

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia roku

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy-miasta
Nowy Dwór Mazowiecki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261 , poz. 2603 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomości niezabudowane oznaczone nr ewid. 2/37 o pow. 19 m kw., 2/45 o pow. 19 m kw., 2/48 o pow. 20 m kw., 2/61 o pow. 20 m kw., 2/63 o pow. 20 m kw., 2/64 o pow. 20 m kw., 2/77 o pow. 20 m kw., 2/78 o pow. 19 m kw. obr. 3-03 przeznaczone pod zabudowę garażową. Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr KW WA1N/00062310/3.
2. Ze sprzedażą powyższych nieruchomości następuje sprzedaż udziałów w nieruchomościach niezabudowanych, stanowiących dojazd do garaży : dz. nr ewid. 2/12 o pow. 19 m kw., 2/13 o pow. 18 m kw., 2/14 o pow. 18 m kw., 2/15 o pow. 18 m kw., 2/16 o pow. 18 m kw., 2/17 o pow. 19 m kw., 2/32 o pow. 19 m kw., 2/33 o pow. 18 m kw., 2/34 o pow. 18 m kw., 2/35 o pow. 19 m kw., 2/36 o pow. 19 m kw., 2/46 o pow. 19 m kw., 2/47 o pow. 20 m kw., 2/62 o pow. 20 m kw., 2/103 o pow. 2788 m kw. obrębu 3-03, dla których prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW WA1N/00062309/3 oraz WA1N/00062310/3, a także dz. nr ewid. 2/18 o pow. 258 m kw. obrębu 3-02, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KW WA1N/00069976/8. Łączna powierzchnia dojazdu wynosi 3308 m kw.

Nieruchomości położone są w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Obwodowej/Chrzanowskiego na terenie o podstawowym przeznaczeniu dla lokalizacji parkingów i obiektów związanych z obsługą komunikacji.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w uchwale stanowią własność gminy, przekazaną aktem notarialnym Rep. A 421/2005 z dnia 27 stycznia 2005 roku przez Wojskową Agencję Mieszkaniową w Warszawie oraz aktem notarialnym Rep. A 807/2009 z dnia 18 lutego 2009 roku przez Skarb Państwa.

W skład nieruchomości wchodzi działki ewidencyjne zabudowane garażami murowanymi wybudowanymi z własnych środków przez dotychczasowych dzierżawców oraz niezabudowane – stanowiące dojazd do garaży, a także 8 działek przeznaczonych pod zabudowę garażową, które zostaną zbyte w drodze przetargu.