

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 28.11.2025r.

BURMISTRZ MIASTA

Nowy Dwór Mazowiecki

GP.6845.70.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1881) Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres **do 3 lat**:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- numer działki: **47/10**
- numer obrębu: **0017 4-02**
- numer Księgi Wieczystej: WA1N/00025343/2.

2. Powierzchnia nieruchomości:

- ogółem: 4183 m²
- przeznaczona do dzierżawy: 57 m².

3. Opis nieruchomości:

Część nieruchomości przeznaczona do dzierżawy znajduje się w Nowym Dworze Mazowieckim przy Alei Róż. Jest to teren zielony między ogrodzeniem nieruchomości przy Alei Róż 37 a chodnikiem. Na terenie nie znajdują się przyłącza.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona jako ulica lokalna (główna osiedlowa) – KS-L1/2.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat:

0,50 zł/m² w stosunku miesięcznym płatne do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

6. Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:

Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat na wniosek z przeznaczeniem pod grunt przyległy – zieleni.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Zakroczymskiej 30 (III piętro) oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego adres: www.bip.nowydwormaz.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim – tel. 22 51 22 213 (pok. 325, III piętro).

Z up. Burmistrza

/-/ Bartosz Rogiński

Zastępca Burmistrza