

UCHWAŁA NR XXVI/237/2025
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM
z dnia 16 grudnia 2025 r.

**w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji celowej na
finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła
w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Nowy Dwór
Mazowiecki na okres 2026-2027 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 2556 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, określone w Regulaminie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr LVI/609/2023 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres 2024-2027 roku (Dz.U. Woj. Maz. z 2023r. poz. 13997 z dnia 11.12.2023r.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026r.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
Grażyna Nadrzycka

**Załącznik nr 1 do Uchwały XXVI/237/2025
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia 16 grudnia 2025r.**

Regulamin udzielania dotacji celowej na wymianę źródła ciepła

§ 1. Regulamin określa zasady przyznawania dotacji celowej z budżetu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na finansowanie lub dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła na nowe źródła ciepła o zmniejszonej emisji zanieczyszczeń do atmosfery w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 2. Kryteria wyboru inwestycji:

- 1) nieruchomość, której dotyczy wymiana źródła ciepła, jest położona na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki;
- 2) nieruchomość, której dotyczy wymiana źródła ciepła, nie jest wykorzystywana sezonowo;
- 3) dotacja przyznawana jest beneficjentom, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.647 z późn. zm.) na pisemny wniosek, o którym mowa w §7;
- 4) nieruchomość jest ogrzewana piecem/kotłem na paliwo stałe, który nie spełnia warunków *Rozporządzenia Komisji Europejskiej 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. (Dz.U.UE.L.193.100 z późn.zm) **ekoprojekt dla kotłów na paliwo stałe***;

§ 3. Inwestycje objęte dotacją celową:

1. Wymiana pieca/kotła, o którym mowa w § 2 pkt 4;
 - 1) na podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem,
 - 2) na piec/ kocioł opalany alternatywnym źródłem energii (pellet, elektryczne),
 - 3) na pompę ciepła.
2. Dotacja przyznawana jest jednorazowo na nieruchomość, chyba, że w nieruchomości znajdują się wyodrębnione prawnie lub faktycznie lokale mieszkalne posiadające odrębne źródła ogrzewania. Wówczas dotacja przyznawana jest na każdy lokal jednorazowo.

§ 4. Warunki techniczne jakie muszą spełniać nowe źródła ciepła:

- 1) montowane źródła ciepła są fabrycznie nowe i posiadają gwarancję;
- 2) piece elektryczne muszą posiadać sprawność wytwarzania ciepła określoną w dokumentacji technicznej wyższą niż 92 %;
- 3) piece na pellet muszą spełniać warunki *Rozporządzenia Komisji Europejskiej 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. (Dz.U.UE.L.193.100 z późn.zm) w odniesieniu do wymogów dotyczących **ekoprojektu** dla kotłów na paliwo stałe*;
- 4) pompy ciepła muszą posiadać współczynnik efektywności COP określony w dokumentacji technicznej wyższy niż 4,3;
- 5) nowe źródła ciepła mogą służyć dodatkowo do wytwarzania ciepłej wody użytkowej.

§ 5. Wysokość dotacji celowej wynosi:

- 1) 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych), jednakże nie więcej niż 100 % poniesionych kosztów na podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1;
- 2) 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych), jednakże nie więcej niż 100 % poniesionych kosztów na zakup i montaż nowego źródła ciepła o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2;
- 3) 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych), jednakże nie więcej niż 100 % poniesionych kosztów na zakup i montaż pompy ciepła, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3.

§ 6. Warunki przyznawania dotacji celowej:

- 1) wniosek o przyznanie dotacji celowej należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przed rozpoczęciem modernizacji systemu ogrzewania (rozpoczęcie modernizacji systemu ogrzewania uznaje się datę wystawienia faktury za prace wskazane w §4);
- 2) wniosek o przyznanie dotacji celowej należy złożyć w siedzibie Urzędu w terminie do 30 września roku, w którym planowany jest zakup nowego źródła ogrzewania;
- 3) złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji;
- 4) wnioski będą przyjmowane i rozpatrywane według kolejności wpływu do Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim;

- 5) wnioskodawcy zostaną poinformowani pisemnie o przyznaniu dotacji lub o niezakwalifikowaniu wniosku do przyznania dotacji w terminie do 30 dni od dnia złożenia wniosku;
- 6) umowy na udzielenie dotacji celowej będą zawierane z Wnioskodawcami do wyczerpania środków finansowych zaplanowanych na wymianę źródeł ciepła w danym roku budżetowym;
- 7) w przypadku rezygnacji z podpisania umowy przez Wnioskodawcę pomimo przyznanej dotacji w danym roku kalendarzowym wniosek nie będzie przeniesiony na listę oczekujących na rok następny a niewykorzystana kwota dofinansowania zostanie przyznana na realizację inwestycji kolejnego prawidłowo złożonego wniosku;
- 8) w przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na dotacje celowe w danym roku budżetowym, niezrealizowane wnioski nie będą rozpatrywane w roku następnym;
- 9) wnioskodawcy, którym udzielono dotacji celowej, zobowiązani są do rozliczenia przyznanej dotacji do 15 grudnia roku, w którym została podpisana umowa o przyznanie dotacji celowej;
- 10) wymieniane źródło ciepła, o którym mowa w § 2 pkt 5 na terenie danej nieruchomości jest zdemontowane w sposób trwały uniemożliwiający jego ponowne podłączenie;

§ 7. Tryb udzielania dotacji celowej:

- 1) dotacji celowej udziela się na pisemny wniosek Wnioskodawcy, zawierający:
 - a) dane personalne Wnioskodawcy,
 - b) dane teleadresowe,
 - c) elektroniczny numer księgi wieczystej lub kopia aktu notarialnego,
 - d) rodzaj posiadanego źródła ciepła, ze wskazaniem ilości posiadanych urządzeń,
 - e) dane budynku/lokalu, w którym planowana jest wymiana źródła ciepła,
 - f) rodzaj planowanego do realizacji nowego źródła ciepła, ze wskazaniem charakteru produkowanego ciepła,
 - g) planowany termin rozpoczęcia i zakończenia prac,
 - h) pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania
 - i) wskazanie numeru konta, na które ma zostać wypłacona przyznana dotacja;
- 2) w przypadku braków formalnych we wniosku Wnioskodawca będzie wzywany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni pod rygorem odrzucenia wniosku;

- 3) weryfikacja wniosków przeprowadzana będzie przez osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki;
- 4) umowy o przyznanie dotacji celowej na wymianę źródła ciepła będą zawierane przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki z Wnioskodawcami, którzy spełniają warunki określone w niniejszych zasadach.

§ 8. Rozliczenie dotacji celowej:

- 1) następuje na pisemny wniosek Wnioskodawcy zawierający:
 - a) dane osobowe Wnioskodawcy,
 - b) numer Umowy na dofinansowanie wymiany źródła ciepła zawartej z Miastem Nowy Dwór Mazowiecki,
 - c) dane zainstalowanego nowego źródła ciepła,
 - d) **certyfiakat Ecodesign** - Certyfiakat spełniania warunków Rozporządzenia Komisji Europejskiej 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. (Dz.U.U.E.L.193.100 z późn.zm) w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe;
 - e) dokument potwierdzający usunięcie w sposób trwały starego źródła ciepła,
 - f) kopia karty gwarancyjnej nowego pieca,
 - g) faktury VAT za zakup i montaż nowego źródła ciepła wystawiona na wnioskodawcę lub
 - h) faktury VAT za podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem wystawiona na wnioskodawcę,
 - i) dokumentacja fotograficzna przeprowadzonych prac, obejmująca: zdjęcie usuwanego pieca oraz zdjęcie nowego źródła ciepła wraz z widoczną tabliczką znamionową. W przypadku montażu pompy ciepła – zdjęcia jednostki zewnętrznej, jednostki wewnętrznej oraz tabliczki znamionowej. W przypadku podłączenia do sieci ciepłowniczej – zdjęcia zamontowanego węzła ciepłowniczego oraz wykonanego przyłącza do sieci,
 - j) potwierdzenie dokonania zapłaty,
- 2) wypłata dotacji celowej na rzecz Wnioskodawcy następuje w terminie 14 dni od dnia przedłożenia w siedzibie Urzędu prawidłowego rozliczenia przyznanej dotacji w formie, o której mowa w pkt. 1.
- 3) w przypadku braków formalnych we wniosku, o którym mowa pkt. 1 Wnioskodawca będzie wzywany do ich uzupełnienia w terminie 7 dni pod rygorem odrzucenia wniosku.

§ 9. Zasady i tryb przyznania dotacji celowej jako pomocy de minimis:

- 1) W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja dotycząca nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowi, w zależności od sektora tej działalności, pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:
 - a) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U.UE.L.2013.352.1 z późn. zm.) w takim przypadku pomoc de minimis może być udzielana na podstawie niniejszego Regulaminu do dnia 30 czerwca 2030 r. albo
 - b) rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz.U.UE.L.2013.352.1 z późn. zm.) w takim przypadku pomoc de minimis w sektorze rolnym może być udzielana na podstawie niniejszego Regulaminu do dnia 30 czerwca 2033 r. albo
 - c) rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz.U.UE.L.2014.190.45 z późn. zm.), w takim przypadku pomoc de minimis może być udzielona na podstawie niniejszego Regulaminu do dnia 30 czerwca 2030r.
- 2) Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie – w przypadku podmiotu ubiegającego się o pomoc de minimis w rolnictwie albo dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej – w przypadku podmiotu ubiegającego się o pomoc de minimis w rybołówstwie;
 - b) formularza informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zgodnego ze wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U . Nr 53 poz. 311 z późn. zm.).