

UCHWAŁA NR _____
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM
z dnia _____ roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 1465) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, oznaczonej nr ewid. **48/2** obr. **0018 4-03** o pow. **0,0094** ha przy ul. **Piekarskiej**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW WA1N/00020919/6.

§ 2. Źródłem dochodu, z którego nabyta zostanie nieruchomość będą środki inwestycyjne – zadanie „nabycie nieruchomości: zakup lub przejęcie na podstawie decyzji pod przyszłe inwestycje”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 48/2 o pow. 0,0094 ha w obrębie geodezyjnym 0018 4-03 położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Piekarskiej.

Nieruchomość położona jest w części na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem **KS Dw1** – ul. Piekarska, uliczka dojazdowa jednoprzestrzenna lub z wydzieloną jezdnią o nawierzchni rozbieralnej, o szerokości w liniach rozgraniczających min. 8,00 m. oraz w części na terenie oznaczonym symbolem **MU-2B** - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą z możliwością lokalizacji zabudowy bliźniaczej i szeregowej oraz usług nieuciążliwych jako funkcji uzupełniającej.

