

UCHWAŁA NR _____
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM
z dnia _____ roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Wolce Górskiej gminy Jabłonna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 287/2 o pow. 0,1307 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta nr KW WA1L/00074237/2.

§ 2. Źródłem dochodu, z którego nabyta zostanie nieruchomość będą środki inwestycyjne – zadanie „nabycie nieruchomości: zakup lub przejęcie na podstawie decyzji pod przyszłe inwestycje”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Jabłonna, tj. działka nr ewid. 287/2 o pow. 0,1307 ha zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVII/403/2013 Rady Gminy w Jabłonie z dnia 27.11.2013 r. (publ. Dz. U. Woj. Mazowieckiego z 24.01.2014 r., pozycja: 660) przeznaczona jest pod teren infrastruktury kanalizacyjnej oznaczony symbolem planistycznym 37.IK-P.

Na nieruchomości będącej przedmiotem nabycia oraz na sąsiedniej nieruchomości stanowiącej własność Miasta (dz. 288/16) planowana jest w przyszłości rozbudowa oczyszczalni ścieków. Na części nieruchomości znajduje się ponadto budynek stacji trafo, stanowiący własność Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Nowym Dworze Mazowiecki

