

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_\_**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**

z dnia \_\_\_\_\_ roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze  
bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, oznaczonej nr 27/2 o pow. 0,0019 ha w obrębie 0028 8-02 przy ul. Sukiennej, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych Księga Wieczysta nr KW WA1N/00004488/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działka ewid. nr 27/2 o pow. 0,0019 ha w obrębie 0028 8-02 przy ul. Sukiennej położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim na terenie przeznaczonym pod zabudowę śródmiejską oraz mieszkaniowo-usługową.

Działka ewid. nr 27/2 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki ewid. nr 28/1.