



**URZĄD MIEJSKI  
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**  
ul. Zakroczyńska 30  
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki  
tel.: (22) 51-22-000, (22) 51-22-111

sekretariat@nowydwormaz.pl  
www.nowydwormaz.pl

---

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.

### **ZAGOSPODAROWANIE BRZEGU RZEKI NARWI NA WYSOKOŚCI MIASTA NOWY DWÓR MAZOWIECKI**

oznaczenie sprawy: WPI.271.1.5.2021

którego szacunkowa wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości  
kwoty 5 350 000,00 Euro

Termin składania ofert: **14 lipca 2021 r. do godz. 11:00**

Termin otwarcia ofert: **14 lipca 2021 r. o godz. 12:00**

W sprawach nieuregulowanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ) zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Zamawiający udostępnia SWZ na stronie internetowej [www.bip.nowydwormaz.pl](http://www.bip.nowydwormaz.pl) od dnia przekazania Wykonawcom zaproszenia do składania ofert ostatecznych do dnia udzielenia zamówienia.

Zatwierdził:

Z up. BURMISTRZA  
Janusz Mikuszeński  
Z-ca Burmistrza

Nowy Dwór Mazowiecki, lipiec 2021 r.

## **Rozdział I**

### **Nazwa oraz adres Zamawiającego**

**Zamawiający:**

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki  
ul. Zakroczyńska 30  
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki  
Tel. 22 51 22 111  
e-mail: przetargi@nowydwormaz.pl  
adres strony internetowej postępowania: <https://bip.nowydwormaz.pl/public/?id=211831>  
NIP: 531-10-00-938  
REGON : 013270347

## **Rozdział II**

### **Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w **trybie podstawowym** na podstawie art. 275 pkt 3) ustawy, zgodnie z którym Zamawiający prowadzi negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, a po zakończeniu negocjacji zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert ostatecznych.

## **Rozdział III**

### **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”. Inwestycja realizowana będzie w trybie „Zaprojektuj i buduj”. Zadanie współfinansowane jest ze środków Województwa Mazowieckiego.  
CPV – 45000000-7 - roboty budowlane,  
45100000-8 - przygotowanie terenu pod budowę,  
45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,  
45233222-1 - roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,  
45240000-1 - budowa obiektów inżynierii wodnej,  
45246200-5 - budowa wałów rzecznych,  
45246510-1 - roboty budowlane w zakresie deptaków,  
45316100-6 - instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego,  
45316110-9 - instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego,  
71220000-6 - usługi projektowania architektonicznego,  
71311000-1 - usługi doradcze w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,  
71320000-7 - usługi inżynieryjne w zakresie projektowania,  
71322000-1 - usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,  
2. Prace budowlane należy wykonać w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.  
3. Zamówienie składa się z dwóch etapów: wykonanie projektu wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków, pozwoleń/zgłoszeń itp. oraz wykonanie zakresu prac na podstawie wykonanego projektu.  
4. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.  
5. SWZ została przygotowana po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcami, których oferty nie podlegały odrzuceniu.  
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

- Z uwagi na budżet, jakim dysponuje Zamawiający, nie dokonano podziału zamówienia na części, ponieważ po oszacowaniu wartości zamówienia, trudno jest stwierdzić, jakim budżetem będzie dysponował Zamawiający ponad minimalny zakres przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 ustawy.
  8. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 94 ustawy.
  9. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy więc, między innymi: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę powyższych wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ.
  10. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2) ustawy.
  11. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
  12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
  13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
  14. Zamawiający nie przewiduje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 60 i art. 121 ustawy.
  15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) i 8) ustawy.
  16. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
  17. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
  18. Wykonawca jest zobowiązany wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
  19. Zamawiający nie dopuszcza walut obcych w rozliczeniach z Wykonawcą.

#### **Rozdział IV** **Termin wykonania zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować najpóźniej do dnia **31 grudnia 2022 roku**; przy czym, opracować dokumentację projektową na realizację zadania pod nazwą Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór i uzyskać pozwolenie na budowę w terminie **8 miesięcy**, licząc od dnia podpisania umowy.

#### **Rozdział V** **Warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 112 ustawy**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
    - 2.1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,

- 2.2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie,
- 2.3) **sytuacji ekonomicznej i finansowej**, tj. Wykonawcy, którzy posiadają aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności: na kwotę co najmniej **1 000 000,00** złotych,
- 2.4) **zdolności technicznej lub zawodowej**, tj.:
- a) Wykonawcy, którzy wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem budowę/ przebudowę/ rozbudowę/ remont/ modernizację obiektu hydrotechnicznego, o wartości robót budowlanych min. 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych brutto),
  - b) Wykonawcy, którzy dysponują co najmniej jedną osobą na stanowisko **projektanta** – która musi posiadać:
    - a. uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub hydrotechnicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania i należeć do właściwej izby samorządu zawodowego,
    - b. doświadczenie w opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy/ przebudowy/ rozbudowy/ remontu/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, o wartości usługi min. **100 000,00** zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych brutto),
  - c) Wykonawcy, którzy dysponują co najmniej jedną osobą na stanowisko **kierownika budowy** – która musi posiadać:
    - a. uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub hydrotechnicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania i należeć do właściwej izby samorządu zawodowego,
    - b. doświadczenie w kierowaniu co najmniej jedną robotą budowlaną przy budowie/ przebudowie/ rozbudowie/ remoncie/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, o wartości robót budowlanych min. 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych brutto).

**UWAGA!**

**W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę potrzeby dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w pozostałych branżach, Wykonawca zapewni te osoby we własnym zakresie.**

- 2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 3. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do

- udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 1 pkt 2.3 i 2.4, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
  5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, o którym mowa w ust. 2, nie potwierdzą spełniania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, by Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
  7. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia na roboty budowlane lub usługi podwykonawcy/podwykonawcom.
  8. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
  9. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę nazw firm podwykonawców, o ile są już znane, zgodnie z tabelą w „Formularzu oferty” (Załącznik nr 2 do SWZ).

## **Rozdział VI**

### **Podstawy wykluczenia**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, jeżeli stwierdzi, że zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ustawy.
2. Poza przypadkami wykluczenia, o których mowa ust. 1, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
  - 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  - 3) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie



- wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
  3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 1–4, Zamawiający może nie wykluczać Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.
  4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy oraz ust. 2 pkt 3–4, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
    - 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniędzy;
    - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;
    - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
      - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
      - b) zreorganizował personel,
      - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
      - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
      - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
  5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę z postępowania.

## **Rozdział VII**

### **Wykaz podmiotowych środków dowodowych**

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SWZ).
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert i tymczasowo zastępuje wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnienie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców. Dokumenty te będą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
5. W przypadku, o którym mowa w Rozdz. V ust. 2, tj. gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wzór oświadczenia stanowi załącznik **nr 4** do SWZ).
6. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
7. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania, tj.:
  - 1) w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
    - a) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi załącznik **nr 5** do SWZ);
    - b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- d) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących:
- a) sytuacji ekonomicznej i finansowej: dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.  
Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
- b) zdolności technicznej lub zawodowej:
- a. **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (formularz wykazu stanowi załącznik **nr 6** do SWZ).;  
Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- b. **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych



do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (formularz wykazu stanowi załącznik **nr 7** do SWZ).

8. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonych w Rozdziale VIII SWZ, w zakresie i w sposób określony w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).
9. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust 7 pkt 1) lit b)-d), dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, **w tym wspólników spółki cywilnej**, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w ust. 7, będą oni zobowiązani, pod rygorem wykluczenia z postępowania, złożyć następujące dokumenty:
  - 1) dokumenty wymienione w ust. 7 pkt 1) lit b)-d) potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu każdego z Wykonawców;
  - 2) wykaz robót dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
11. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 7 pkt 1) lit. b)-d) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - 1) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - 2) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
12. Dokumenty, o których mowa w ust. 11, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
13. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 11, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) i 4), art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy.
14. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń

- składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
15. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
  16. Zamawiający wzywa także Wykonawców, do złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy lub podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
  17. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
  18. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
  19. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacjom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia.
  20. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
  21. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

## **Rozdział VIII**

**Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAP <https://epuap.gov.pl/wps/portal>.
3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/warunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP.
5. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu.
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
7. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
8. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się **oznaczeniem sprawy: WPI.271.1.5.2021**.
9. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na adres email: [przetargi@nowydwormaz.pl](mailto:przetargi@nowydwormaz.pl).
10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. (Dz. U. poz. 2452).
11. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.
12. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami, w tym do potwierdzania wpłynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych drogą elektroniczną są:
  - 1) p. Dariusz Brzeziński,
  - 2) p. Anna Sobczyńska, (pod nieobecność osoby wskazanej w pkt 1).
13. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
14. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### Rozdział IX

#### Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **40 000,00 zł.** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych zero groszy).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299 ze zm.).
3. Wadium wnoszone w formie pieniądza należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Mazowieckim Banku Spółdzielczym pod numerem: **34 8009 1062 0016 4106 2007 0005.**
4. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, powinna ona być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wadium wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej albo poręczenia musi w swej treści zawierać informacje o beneficjencie gwarancji lub poręczenia, przedmiocie gwarancji, wysokości wadium, okresie obowiązywania nie krótszym niż termin związania ofertą, informacje o podmiocie składającym ofertę oraz o przypadkach w których gwarancja lub poręczenie jest realizowane czyli kiedy wadium zostaje zatrzymane – art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Złożona gwarancja lub poręczenie musi mieć charakter bezwarunkowy i płatna na pierwsze żądanie. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez jednego z uczestników konsorcjum.
6. W przypadku wnoszenia wadium w **innych niż „pieniądz” formach**, wymagane jest załączenie do oferty oryginalnego dokumentu gwarancji/poręczenia **w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym** osób upoważnionych do jego wystawienia.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
  - 1) upływu terminu związania ofertą;
  - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Zamawiający niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, zwraca wadium Wykonawcy:
  - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) którego oferta została odrzucona;
  - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
  - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
9. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 7, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej.
10. Zamawiający na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
  - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
  - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;



- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
11. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  12. Oferta nie zabezpieczona w wymaganym terminie wadium, spowoduje na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 14 ustawy odrzucenie oferty Wykonawcy przez Zamawiającego.

## **Rozdział X**

### **Termin związania ofertą**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni tj. do dnia **12 sierpnia 2021r.**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 3, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 3, powoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

## **Rozdział XI**

### **Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2. Wykonawca w celu poprawnego zaszyfrowania oferty powinien mieć zainstalowany na komputerze .NET Framework 4.5. Aplikacja działa na platformie Windows (8, 10). Aplikacja nie jest dostępna dla systemu Linux i MACOS.
3. Sposób zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
4. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu osobistego lub podpisu zaufanego.
5. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy, przedmiotowe środki dowodowe w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.
6. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionych również na miniPortalu. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na miniPortalu.
7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
8. Jeżeli na ofertę składa się kilka dokumentów, Wykonawca powinien stworzyć folder, do którego przeniesie wszystkie dokumenty oferty, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Następnie



- z tego folderu Wykonawca robi folder .zip (bez nadawania mu haseł i bez szyfrowania). W kolejnym kroku za pośrednictwem Aplikacji do szyfrowania Wykonawca zaszyfruje folder zawierający dokumenty składające się na ofertę.
9. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP). Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust.3 ustawy.
  10. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
  11. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie Formularza Oferty, którego wzór stanowi Załącznik **nr 2** do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w Formularzu Ofertowym.

## **Rozdział XII**

### **Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu **w terminie do dnia 14 lipca 2021 roku, do godziny 11:00.**
2. Formularz do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla Wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty/wniosku Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
3. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).
4. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania
6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **14 lipca 2021 r.** o godz. **12:00.**
7. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej danego postępowania informacje o:

- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
8. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

### Rozdział XIII

#### Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wartość oferty, będzie stanowiła określona przez Wykonawcę cena brutto.
2. Cena przedstawiona w ofercie musi uwzględniać wszystkie koszty, jakie będzie zobowiązany ponieść Zamawiający z tytułu realizacji zamówienia i są cenami ryczałtowymi w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), tym samym Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w wyliczeniu ceny wynikających z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
3. Cena, uwzględniająca stawkę podatku VAT, musi być podana w ofercie Wykonawcy w złotych polskich liczbą i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty należy zaokrąglić do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
5. Wykonawca, składając ofertę, jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, czy wybór tej oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz podając ich wartość bez kwoty podatku.
6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację zamówienia zostały określone we wzorze *Umowy* stanowiącym załącznik **nr 8** do SWZ.
7. Zamawiający nie dopuszcza walut obcych w rozliczeniach z Wykonawcą.

### Rozdział XIV

#### Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający oceni, czy oferowane roboty budowlane/dostawy/usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ, w szczególności w *Opisie przedmiotu zamówienia*, na podstawie oferty oraz złożonych przez Wykonawcę, a wymaganych przez Zamawiającego, podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń lub dokumentów.
2. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o następujące kryteria:

| Lp. | Kryterium                              | Waga | Maksymalna liczba punktów |
|-----|----------------------------------------|------|---------------------------|
| 1.  | Cena                                   | 60%  | 60                        |
| 2.  | Doświadczenie projektanta              | 15%  | 15                        |
| 3.  | Doświadczenie kierownika budowy        | 15%  | 15                        |
| 4.  | Okres udzielonej gwarancji na wykonaną | 10%  | 10                        |

|  |                  |  |  |
|--|------------------|--|--|
|  | robotę budowlaną |  |  |
|--|------------------|--|--|

Dla porównania ofert zostaną wzięte pod uwagę:

- 1) kryterium **Cena**,
- 2) kryterium **Doświadczenie projektanta**,
- 3) kryterium **Doświadczenie kierownika budowy**,
- 4) kryterium **Okres udzielonej gwarancji na wykonaną robotę budowlaną**.

3. Liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert Zamawiający ustali według następujących kryteriów:

**Kryterium: Cena – C.**

Oferta, w której Wykonawca zaproponuje najniższą cenę spośród ofert nieodrzuconych, otrzyma 60 punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej, według wzoru:

$$C = C_{\min} / C_{00} \times 100 \times 60 \%$$

gdzie:

C – liczba punktów otrzymanych w kryterium *Cena*,

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród ocenianych ofert,

$C_{00}$  – cena oferty ocenianej.

**Kryterium: Doświadczenie projektanta – Dp**

Funkcję projektanta pełnić będzie osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej / inżynierijno hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania\* i należące do właściwej izby samorządu zawodowego, o której mowa w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit b) lit b. SWZ, oraz w rozdz. I ust. 2 *Formularza oferty*.

Na potrzeby niniejszego kryterium oceny ofert, Wykonawcy winni wypełnić tabelkę znajdującą się w rozdz. I ust. 3 *Formularza oferty*, potwierdzającą wymagane oraz dodatkowe doświadczenie w/w osoby.

**Zamawiający przyzna dodatkowe punkty w ofercie**, w której wskazana osoba na stanowisko projektanta będzie posiadała **większe doświadczenie niż wymagane w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit b) lit b.** tj. która wykaże się opracowaniem dokumentacji projektowej(ych), która(e) uzyskała(y) **odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych**.

Za każde opracowanie dokumentacji projektowej, spełniającej wymogi określone w zdaniu poprzednim, oferta otrzyma **7,50 punktu**, maksymalnie jednak **15,00 pkt**, tj.:

1 dodatkowa usługa – 7,50 pkt,

2 dodatkowe usługi – 15,00 pkt,

W przypadku wykazania więcej niż 2 usługi, potwierdzające posiadanie przez wskazanego projektanta większego doświadczenia, oferta otrzyma maksymalną liczbę **15,00 punktów**.

Oferty, w których wskazana osoba na stanowisko projektanta, wykaże się tylko jedną usługą, potwierdzającą posiadanie wymaganego doświadczenia, określonego w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit b) lit b. SWZ, i jednocześnie wykaże, że

opracowana w wyniku tej usługi dokumentacja projektowa uzyskała odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych, otrzymają **7,50 punktu**.

Oferty, w których wskazana osoba na stanowisko projektanta, oprócz wymagań określonych w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit b) lit b. SWZ, nie jest w stanie wykazać się większym doświadczeniem, otrzymają **0 punktów**.

**Kryterium: Doświadczenie kierownika budowy –Dk**

Funkcję kierownika budowy pełnić będzie osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej / inżyniersko hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania\* i należąca do właściwej izby samorządu zawodowego, o której mowa w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit c) lit b. SWZ, oraz w rozdz. I ust. 3 *Formularza oferty*.

Na potrzeby niniejszego kryterium oceny ofert, Wykonawcy winni wypełnić tabelkę znajdującą się w rozdz. I ust. 4 *Formularza oferty*, potwierdzającą doświadczenie kierownika budowy bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej / inżyniersko hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania\*.

Zamawiający przyzna dodatkowe punkty w ofercie, w której wskazana osoba na stanowisko kierownika budowy będzie posiadała większe doświadczenie niż wymagane w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit c) lit b. SWZ.

Za każdą dodatkową robotę, spełniającą powyższe wymogi, oferta otrzyma **7,5 punktów**, maksymalnie jednak **15,00 pkt**, tj.:

- 1 dodatkowa robota – 7,50 pkt,
- 2 dodatkowe roboty – 15,00 pkt,

W przypadku wykazania więcej niż 2 dodatkowe roboty, oferta otrzyma maksymalną liczbę **15,00 punktów**.

Oferty, w których wskazana osoba na stanowisko kierownika budowy, oprócz wymagań określonych w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit. b) SWZ, nie jest w stanie wykazać się większym doświadczeniem, otrzymają **0 punktów**.

**Kryterium: Okres udzielonej gwarancji na wykonaną robotę budowlaną – G.**

Przy gwarancji najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najdłuższy okres gwarancji, jednak **nie dłuższy niż 60 miesięcy**. Oferta z najdłuższym okresem gwarancji uzyska 10,00 pkt, pozostałe oferty będą przeliczane wg wzoru:

$$G = [(G_{00} - 36) / (G_{max} - 36)] \times 100 \times 10 \%$$

gdzie:

G – liczba punktów otrzymanych w kryterium *Okres udzielonej gwarancji na wykonaną robotę budowlaną*

G<sub>00</sub> – okres gwarancji jakości określonej w miesiącach wskazany w ocenianej ofercie,

G<sub>max</sub> – oferta z najdłuższym okresem gwarancji jakości spośród wszystkich złożonych ofert (jednak nie dłuższym niż 60 miesięcy).

Przy czym:

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- a) Zamawiający ustala minimalny okres gwarancji na roboty budowlane wynoszący 36 miesięcy,
  - b) Zamawiający ustala maksymalny okres gwarancji 60 miesięcy. Wykonawca może zaoferować okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, ale oferta uzyska maksymalnie 10 pkt.
  - c) okres gwarancji powinien zostać podany w miesiącach.
  - d) w przypadku braku wskazania w ofercie okresu gwarancji uznaje się, że Wykonawca oferuje minimalny 36 miesięcy gwarancji. Oferta uzyska w tym kryterium 0,00 pkt.
4. Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert będzie stanowiła sumę punktów otrzymanych w poszczególnych kryteriach:
- $$O_p = C + D_p + D_k + G$$
5. Łącznie oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający ustali liczbę punktów przyznaną każdej z ocenianych ofert z dokładnością do 2 miejsc po przecinku (wyliczoną według podanego wzoru liczbę punktów Zamawiający zaokrągli do pełnych setnych części punktu, przy czym końcówki poniżej 0,005 punktu pominię, a końcówki 0,005 punktu i wyższe zaokrągli do 0,01 punktu).
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta ostateczna zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, tzn. uzyska najwyższą liczbę punktów.
7. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będą przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
8. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **Rozdział XV**

#### **Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy oraz inne, ewentualne, niezbędne do podpisania umowy, formalności. Niedokonanie przez Wykonawcę powołanych formalności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może uznać za uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać podpisana ze strony Wykonawcy wyłącznie przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym lub osobę we właściwy sposób umocowaną do dokonania tej czynności. W przypadku, gdy umowę ze strony Wykonawcy ma podpisać pełnomocnik, Zamawiającemu należy przekazać oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię poświadczoną przez notariusza lub osobę/y wystawiającą/e pełnomocnictwo,  
Z treści pełnomocnictwa powinno w sposób wyraźny wynikać umocowanie pełnomocnika do podpisania umowy. W każdym wypadku, osoba podpisująca umowę ze strony Wykonawcy będzie zobowiązana okazać dowód osobisty lub inny dokument ze zdjęciem potwierdzający jej tożsamość.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy złożona przez nich oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będą zobowiązani,



na żądanie Zamawiającego, do przedłożenia mu (oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawców) umowy regulującej ich współpracę.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## **Rozdział XVI**

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta ostateczna została uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji.
3. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniądza Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Mazowieckim Banku Spółdzielczym pod numerem: 34 8009 1062 0016 4106 2007 0005.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
9. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń, powinna ona być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem.
10. Nie dopuszcza się, by gwarant uzależniał dokonanie zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji przez Zamawiającego. W przypadku gwarancji posiadającej jakiejkolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający może uznać, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Treść dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przedstawiona przez Wykonawcę podlega akceptacji Zamawiającego przed podpisaniem umowy. Zamawiający, mając na celu należyte zabezpieczenie swoich interesów, może zgłaszać uwagi do przekazanych dokumentów, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie uwag zgłoszonych

- przez Zamawiającego upoważnia go do uznania, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy.
12. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 4.
  13. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą Zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.
  14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.
  15. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
  16. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.
  17. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
  18. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w ust. 16, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
  19. Zamawiający zwróci zabezpieczenie (70% wartości) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, pozostawiając jednocześnie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

## **Rozdział XVII**

**Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**

1. Umowa w sprawie zamówienia publicznego, jaką Zamawiający zawrze z Wykonawcą, zostanie sporządzona na podstawie wzoru *Umowy* stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści jego zobowiązania zawartego w ofercie.
3. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą obejmować zmianę każdego z postanowień umowy, w tym zmianę zakresu świadczenia Stron, o ile nie spowodują wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ.
5. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do zawartego w SWZ jest jedynie możliwa w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodując rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji

- lub do zastosowania materiałów równoważnych.
6. Za okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień umowy można uznać korzyść Zamawiającego lub obu Stron, a także przyczyny uniemożliwiające realizację umowy w jej pierwotnej treści, które nie powstały z winy Wykonawcy.
7. Przewidziana w ust. 2 możliwość wprowadzenia zmian do umowy zawartej z Wykonawcą dotyczy w szczególności:
- 1) terminu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
- a) trudności w uzyskaniu odpowiednich uzgodnień lub decyzji, mogących spowodować wstrzymanie prac projektowych lub opóźnienie w rozpoczęciu robót budowlanych,
  - b) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, nie ujętych w zakresie przedmiotu zamówienia,
  - c) prowadzenia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania prac/robót objętych niniejszą umową,
  - d) działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji, odbioru itp.),
  - e) jeżeli prowadzenie robót budowlanych jest niemożliwe lub w istotnym stopniu utrudnione z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych. Niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią i zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne uznaje się wystąpienie średniej temperatury dziennej niższej lub równej  $-5^{\circ}$  Celsjusza (średnia z pomiarów o godzinie 7:00 i 15:00), przy wykonywaniu robót zewnętrznych budowlanych. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze o wys. opadu pow. 15 mm na dobę, opady gradu, opady śniegu o przyroście pokrywy śnieżnej 15 mm w ciągu doby, silne wiatry o prędkości pow. 15 m/s, uniemożliwiające prowadzenia zewnętrznych robót budowlanych w ogóle lub bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne. Przedłużenie terminu wykonania umowy nastąpi po uwiarygodnieniu wystąpienia takich warunków (w szczególności średniej temperatury dziennej) na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy) o okres, w którym takie warunki występowały.
  - f) spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie:
    - a. wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
    - b. natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
    - c. konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
    - d. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
    - e. wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
  - g) będące następstwem okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia opóźnienie:
    - a. wstrzymanie prac projektowych/robót budowlanych przez

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 
- Zamawiającego,
- b. związane z wystąpieniem stanu epidemii lub pandemii,
  - c. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  - d. konieczność wykonania robót zamiennych,
- 2) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- a) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
  - b) wynikających z wyłączenia przez Zamawiającego części robót z zakresu zadania lub realizacji robót zamiennych. Maksymalny zakres robót mogących ulec wyłączeniu Zamawiający określa na nie więcej niż 15% wartości wynagrodzenia ofertowego brutto,
  - c) w przypadku ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, – ewentualna zmiana będzie dotyczyła jedynie osób skierowanych do wykonania przedmiotu Umowy, o ile Wykonawca udowodni, że wysokość wynagrodzenia tych osób, w chwili podpisywania umowy, była przynajmniej równa dotychczasowemu minimalnemu wynagrodzeniu za pracę,
  - d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - e) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.
  - f) wynikających ze zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
  - g) wynikających ze zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
- Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:
- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.
- 3) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
  - b) ze względu na konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- 4) Zmian osobowych/podmiotowych:
-



- a) zmiany podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w złożonej ofercie,
  - b) rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w złożonej ofercie,
8. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 7 pkt 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.
9. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
- 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez Prezesa GUS, zwany dalej wskaźnikiem GUS,
  - 2) w sytuacji, gdy średnia arytmetyczna wskaźnika GUS za okres 12 miesięcy (zwany dalej okresem objętym wnioskiem) zmieni się o poziom przekraczający 5%, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia,
  - 3) średnia arytmetyczna, o której mowa w pkt 2), obliczona zostanie na podstawie miesięcznych wskaźników GUS liczonych w porównaniu do tego samego miesiąca z roku poprzedniego,
  - 4) jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert,
  - 5) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie,
  - 6) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku ma wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać,
  - 7) strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt 1-6 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:

$$A \times (B\% - 5\%) = C$$

gdzie:

- A – wartość prac wykonanych w okresie objętym wnioskiem potwierdzonych w dokumentacji budowy, w tym wynikających z harmonogramu, o którym mowa w § 6, z wyłączeniem kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
- B – średnia arytmetyczna wartości wskaźnika GUS;
- C - wartość zmiany umowy.



## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

*Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki*

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 8) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:
  - a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
  - b) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
  - c) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia;
- 9) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 5% w stosunku do pierwotnej wartości umowy.
- 10) zmiana wynagrodzenia w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt f), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt f) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
12. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt c) lub d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt c), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
15. W celu zmiany umowy każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniającą zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na

koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt c), lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt d),
17. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2) ppkt c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o których mowa w ust. 16.
18. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 14, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
19. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 15 W takim przypadku postanowienia ust. 16-18 stosuje się odpowiednio.
20. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 7 pkt 2) Wykonawca powinien przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób ww. zmiany wpływają na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
21. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na koszty wykonania umowy, Strony dokonają stosownej zmiany Umowy.
22. Każda ze stron umowy może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.
23. Zmiany postanowień zawartej umowy nie mogą prowadzić do naruszenia art. 455 ust. 1 ustawy.

## **Rozdział XVIII**

### **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy.

## **Rozdział XIX**

### **Informacja o obowiązku wynikającym z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie**

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

### zamówienia publicznego

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki;
  - 2) W sprawach ochrony danych osobowych proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [iod@nowydwormaz.pl](mailto:iod@nowydwormaz.pl)
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.5.2021, prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 3) ustawy;
  - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
  - 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 8) Posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; *(skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników)*
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; *(prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego)*
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. W zamówieniach publicznych administratorem danych osobowych obowiązującym do spełnienia obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 RODO są w szczególności:

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 1) Zamawiający - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
    - a) Wykonawcy będącego osobą fizyczną,
    - b) Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą
    - c) pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - d) członka organu zarządzającego Wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
    - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) Wykonawca - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności:
    - a) osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia,
    - b) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną,
    - c) podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
    - d) pełnomocnika podwykonawcy/dalszego podwykonawcy/podmiotu trzeciego będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
    - e) członka organu zarządzającego podwykonawcy/podmiotu trzeciego, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK);
  - 3) Podwykonawca/dalszy podwykonawca/podmiot trzeci - względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, w szczególności osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia.
3. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami.

#### **Załączniki do SWZ stanowiące jej integralną część:**

1. Załącznik nr **1** – *Opis przedmiotu zamówienia,*
2. Załącznik nr **2** – *formularz Oferty Wykonawcy,*
3. Załącznik nr **3** – *wzór Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,*
4. Załącznik nr **4** – *formularz Zobowiązania do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,*
5. Załącznik nr **5** – *wzór Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,*
6. Załącznik nr **6** – *formularz Wykazu robót budowlanych,*
7. Załącznik nr **7** – *formularz Wykazu osób,*
8. Załącznik nr **8** – *Wzór umowy,*

## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”. Inwestycja realizowana będzie w trybie „Zaprojektuj i buduj”. Zadanie współfinansowane jest ze środków Województwa Mazowieckiego.
2. Prace budowlane należy wykonać w systemie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
3. Zamówienie składa się z dwóch etapów: wykonanie projektu wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków, pozwoleń/zgłoszeń itp. oraz wykonanie zakresu prac na podstawie wykonanego projektu.
4. Wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia prowadzone będą na wale przeciwpowodziowym rzeki Narwi oraz po odwodnej stronie wału na odcinku Nowy Dwór Mazowiecki – PAN Góra odcinek 0+300 (Centrum Handlowe Hit) – 2+063 (przejazd wałowy na wysokości ulicy Nadrzecznej).
5. Prace odnoszą się do wału narwianego, jego bezpośredniego otoczenia i obejmować będą zaprojektowanie i wykonanie:
  - 1) remont instalacji oświetleniowej na koronie wału przeciwpowodziowego rzeki Narwi na odcinku 0+300 (Centrum Handlowe Hit) – 2+063 (przejazd wałowy na wysokości ulicy Nadrzecznej):
    - ze względów bezpieczeństwa należy zapewnić odpowiednie oświetlenie terenu, oświetlenie winno spełniać wymagania wymienione w normie PN-EN 13201:2007 „Oświetlenie dróg”;
    - należy zweryfikować stan i wymienić instalację elektryczną w koronie wału wraz z ułożeniem nowych przewodów elektrycznych oraz światłowodowych, remont przyłącza do instalacji miejskiej,
    - należy zaprojektować oprawy typu LED wyposażone w czujniki zmierzchowe na słupach stalowych/betonowych na fundamentach, wysokość max. 6 m.;
    - uwarunkowania wykonania zamówienia będą zależały od uzgodnień dokonanych z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie oraz PGE Polska Grupa Energetyczna SA,
    - rozstawienie słupów oświetleniowych co 50 m,
    - instalacja systemu monitoringu oraz jego integracja z systemem monitoringu miejskiego wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem światłowodowej instalacji przesyłowej do transmisji sygnału z kamer do systemu zarządzającego i rejestrującego.

Zakresem projektu branży teletechnicznej będą tylko elementy składowe pozwalające na instalację systemu monitoringu oraz jego włączenie do systemu miejskiego. Zamawiający nie dysponuje kanalizacją teletechniczną w okolicach prowadzonej inwestycji, w związku z tym należy zaprojektować przesłanie sygnału bezprzewodowo do Centrum Monitoringu mieszczącego się w budynku Urzędu Miejskiego. Budynek urzędu wyposażony jest w maszt antenowy, który



można wykorzystać do budowy radiolinii. Zamawiający posiada monitoring miejski oparty na systemie Genetec Security Center PRO v. 5.5. Posiadane serwery są przygotowane na rozbudowę o dodatkowe dyski. Należy przewidzieć rozszerzenie przestrzeni dyskowej o pojemność potrzebną do zapisu materiału w najwyższej możliwej rozdzielczości przez okres co najmniej 30 dni. Dla każdej dodatkowej kamery wymagane jest dostarczenie licencji do istniejącego systemu Genetec. Projektując monitoring należy posiłkować się listą wspieranych przez system kamer.

**UWAGA.**

1. Wykonawca dostarczy kamery wraz z obudowami, w których będą znajdować się wszystkie niezbędne elementy do pracy w środowisku zewnętrznym w zakresie wymaganych temperatur.
2. Wykonawca dostarczy wraz z kamerami dedykowane uchwyty do zewnętrznego montażu słupowego.
3. Rodzaj kamery zostanie dobrany w zależności od terenu który ma obserwować i warunków technicznych.

**Wymagania dot. kamery obrotowej z wbudowanym oświetlaczem podczerwieni**

Kamera PTZ z wbudowanym oświetlaczem podczerwieni musi spełniać niżej wymienione wymagania:

- Oferowany model kamery musi znajdować się na liście urządzeń kompatybilnych z systemem Genetec Security Center 5.5 znajdującej się na stronie [www: https://www.genetec.com/solutions/resources/supported-device-list](https://www.genetec.com/solutions/resources/supported-device-list) z typem licencji **Regular**
- Wbudowany obiektyw kamery musi posiadać zmienno ogniskową soczewkę obiektywu nie gorszą niż F1.6, AutoFocus, AutoIRIS oraz zapewniać maksymalne pole obserwacji nie mniejsze niż 62,5° w poziomie oraz nie mniejsze niż 37,5° w pionie.
- Obiektyw kamery musi być zabezpieczony kopułką, która ma za zadanie maskować ruchy obiektywu kamery w sposób zapewniający dyskretny tryb prowadzenia obserwacji przestrzeni publicznej.
- Minimalny poziom oświetlenia dla sygnału wideo na poziomie 50IRE, przy maksymalnie otwartej przesłonie, musi wynosić nie więcej 0.2 lx dla obrazu kolorowego i nie więcej niż 0.02 lx dla obrazu czarno-białego (bez użycia doświetlacza podczerwieni).
- Kamera PTZ musi posiadać możliwość automatycznej regulacji:
  - a) Pan: 360°, z max. prędkością nie mniejszą niż 700°/s;
  - b) Tilt: w zakresie min. +20° ÷ -90°, z max. prędkością nie mniejszą niż 400°/s;
  - c) Zoom: zoom optyczny, nie mniejszy niż 30-krotny;
- Kamera musi posiadać możliwość pracy z rozdzielczością HDTV 1080p (1920x1080) przy 25 kl/s z kompresją H.264, H.265 oraz Motion JPEG.
- Kamera musi posiadać funkcję dynamicznej analizy i optymalizacji strumienia wideo w czasie rzeczywistym zmniejszającą zapotrzebowanie na przepustowość i pamięć masową.

- Kamera musi posiadać szeroki zakres dynamiki o czułości nie mniejszej niż 120dB zapewniający optymalizację jakości wideo do celów analitycznych, zapewniając bardzo dobrą widoczność szczegółów zarówno w ciemnych, jak i w jasnych partiach obserwowanej sceny.
- Kamera musi posiadać funkcjonalność elektronicznej stabilizacji obrazu.
- Kamera musi posiadać funkcje analityczne wykrywania ruchu oraz wykrywania wtargnięć.
- Kamera musi posiadać wbudowany promiennik podczerwieni IR, pozwalający na doświetlenie sceny na odległość nie mniejszą niż 100 metrów.
- Parametry środowiskowe:
  - a) Obudowa kamery musi gwarantować szczelność min. IP66 w celu ochrony przed zmieniającymi się warunkami atmosferycznymi;
  - b) Obudowa kamery musi gwarantować podwyższoną odporność na uderzenia min. IK08;
  - c) Kamera musi umożliwiać działanie w szerokim zakresie parametrów środowiskowych, a w szczególności zapewniać możliwość rozruchu i pracy w temperaturze od -30°C do +50°C oraz możliwość pracy w powietrzu o wilgotności do 100% (z kondensacją);
- Kamera musi posiadać minimum jedno gniazdo RJ45 10BASE-T/100BASE-TX PoE. Zasilanie kamery musi się odbywać z wykorzystaniem odpowiedniego standardu Power over Ethernet (PoE) za pośrednictwem aktywnych urządzeń sieciowych w warstwie dostępowej.

### **Wymagania dot. kamery stacjonarnej z wbudowanym oświetlaczem podczerwieni**

Kamera z wbudowanym oświetlaczem podczerwieni musi spełniać niżej wymienione wymagania:

- Oferowany model kamery musi znajdować się na liście urządzeń kompatybilnych z systemem Genetec Security Center 5.5 znajdującej się na stronie [www: https://www.genetec.com/solutions/resources/supported-device-list](https://www.genetec.com/solutions/resources/supported-device-list) z typem licencji **Regular**
- Wbudowany obiektyw kamery musi posiadać zmienno ogniskową soczewkę obiektywu nie gorszą niż F1.6, AutoFocus, AutoIRIS oraz zapewniać maksymalne pole obserwacji nie mniejsze niż 90° w poziomie oraz nie mniejsze niż 50° w pionie.
- Minimalny poziom oświetlenia dla sygnału wideo na poziomie 50IRE, przy maksymalnie otwartej przysłonie, musi wynosić nie więcej 0.2 lx dla obrazu kolorowego i nie więcej niż 0.02 lx dla obrazu czarno-białego (bez użycia doświetlacza podczerwieni).
- Kamera musi posiadać możliwość pracy z rozdzielczością HDTV 1080p (1920x1080) przy 25 kl/s z kompresją H.264, H.265 oraz Motion JPEG.
- Kamera musi posiadać funkcję dynamicznej analizy i optymalizacji strumienia wideo w czasie rzeczywistym zmniejszającą zapotrzebowanie na przepustowość i pamięć masową.

- Kamera musi posiadać szeroki zakres dynamiki o czułości nie mniejszej niż 120dB zapewniający optymalizację jakości wideo do celów analitycznych, zapewniając bardzo dobrą widoczność szczegółów zarówno w ciemnych, jak i w jasnych partiach obserwowanej sceny.
- Kamera musi posiadać funkcje analityczne wykrywania ruchu oraz wykrywania wtargnięć.
- Kamera musi posiadać wbudowany promiennik podczerwieni IR, pozwalający na doświetlenie sceny na odległość nie mniejszą niż 30 metrów.
- Parametry środowiskowe:
  - a) Obudowa kamery musi gwarantować szczelność min. IP66 w celu ochrony przed zmieniającymi się warunkami atmosferycznymi;
  - b) Obudowa kamery musi gwarantować podwyższoną odporność na uderzenia min. IK08;
  - c) Kamera musi umożliwiać działanie w szerokim zakresie parametrów środowiskowych, a w szczególności zapewniać możliwość rozruchu i pracy w temperaturze od -30°C do +50°C oraz możliwość pracy w powietrzu o wilgotności do 100% (z kondensacją);
- Kamera musi posiadać minimum jedno gniazdo RJ45 10BASE-T/100BASE-TX PoE. Zasilanie kamery musi się odbywać z wykorzystaniem odpowiedniego standardu Power over Ethernet (PoE) za pośrednictwem aktywnych urządzeń sieciowych w warstwie dostępowej.

#### **Transmisja sygnału do Centrum Monitoringu:**

Łącze należy zrealizować z wykorzystaniem jednego z posiadanych przez zamawiającego kanału w paśmie 28GHz przeznaczonych na system radiowy LMDS firmy Intracom. W celu uruchomienia łącza należy zastosować urządzenia StreetNode w relacji latarnia – maszt na budynku UM. Należy zastosować wersję urządzenia zasilaną POE. Kanał nadawania i latarnię należy dobrać tak aby nie powodować zakłóceń systemu LMDS

#### **Prace w Centrum Monitoringu:**

Wykonawca rozszerzy licencje oprogramowania Security Center w wersji PRO o zainstalowaną liczbę kamer. W celu zapewnienia archiwizacji obrazów przez okres 30 dni Wykonawca wymieni istniejące dyski 2TB na dyski o pojemności 10TB tak aby zapewnić wymagany czas archiwizacji.

#### **2) Remont ciągu komunikacyjnego:**

- a) od przejazdu wałowego na wysokości ulicy Tadeusza Kościuszki do plaży miejskiej zlokalizowanej na wysokości targowiska miejskiego. Ciąg ma zostać wykonany z kruszywa mineralnego, jego szerokość ma być nie mniejsza niż 2,5 metra, długość ok. 400 m, a jego przebieg i konstrukcja nie może zmieniać charakterystyki przepływów wody w okresie występowania stanów wody wysokiej
- b) ciągu komunikacyjnego od przejazdu wałowego na wysokości ulicy Nadrzecznej do WOPR. Ciąg ma zostać wykonany z kruszywa mineralnego, jego szerokość ma być nie mniejsza niż 2,5 metra, długość ok. 300 m, a jego

przebieg i konstrukcja nie może zmieniać charakterystyki przepływów wody w okresie występowania stanów wody wysokiej,

- 3) umocnienie korony wału kostką brukową
- szerokość utwardzenia wynosić ma minimum 3 metry na odcinkach, które na chwilę obecną nie są umocnione (to jest na odcinku km 0+300 do 1+310),
  - na odcinkach korony wału na których jest w chwili obecnej umocnienie kostką brukową przewidzieć należy przebrukowanie,
  - na umocnionej drodze przywałowej km 0+300 do 1+107 należy wykonać oczyszczenie i odchwaszczenie,
  - na umocnionej drodze przywałowej km 1+1773 do 2+063 należy wykonać oczyszczenie i odchwaszczenie,
  - od strony odpowietrznej wału zaprojektować i wykonać poszerzenie wału min. 3 miejsca rekreacji i wypoczynku wyposażone w małą architekturę, urządzenia siłowni plenerowej itp.
  - odwodnienie powinno odbywać się poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych oraz poprzecznych,
  - na wysokości targowiska miejskiego przy schodach należy przebrukować teren z kostki oraz w uzgodnieniu z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie przebrukować/utwardzić kostką teren z płyt betonowych,
  - przebrukować chodnik przy ogrodzeniu w kierunku schodów w km 0+877 oraz utwardzić teren od furtki z przejścia na targowisko w kierunku schodów w km.0+858,
  - utwardzenie należy zaprojektować i wykonać z betonowej kostki brukowej bezfazowej gr. 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, na podbudowie z kruszywa, z zastosowaniem oporników betonowych. Rodzaj kostki, parametry, jej kolorystykę, wzór ułożenia, głębokość korytowania należy uzgodnić z Zamawiającym oraz właścicielem wału,

**Uwagi.**

Wszystkie prace prowadzone będą przy wykorzystaniu lekkiego sprzętu nie stanowiącego zagrożenia dla stabilności wału. W miarę możliwości prace prowadzone będą również ręcznie. Roboty ziemne związane z posadowieniem fundamentów pod latarnie oraz wymiana instalacji elektryczne prowadzone będą po odpowietrznej stronie korony wału, jak najdalej od przesłony szczelinowej.

**Wykonawca zobligowany zostanie do zbadania zagęszczenia gruntu na koronie wału przed podjęciem prac. Po zakończonych pracach zobligowany zostanie do przeprowadzenia zagęszczenia gruntu na wale w miejscach prowadzonych pracy i przy fundamentach w sposób uniemożliwiający powstawanie uprzywilejowanych dróg filtracji.**

- 4) modernizacja istniejących na obszarze opracowania przejazdów wałowych, bez ingerencji w strukturę wału. Remont obejmować ma przebrukowanie nawierzchni, remont / wymianę band ochronnych na następujących przejazdach wałowych:
- przejazd wałowy w km 0+300 (przy CH HIT) – szerokość 3,5 m, obrzeże 1000\*300\*80mm, kostka brukowa bezfazowa gr. 8 cm, powierzchnia przejazdu 236 m<sup>2</sup>, bariera energochłonna 98 m,

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- przejazd wałowy w km 1+299 (przy ul. Kościuszki) – szerokość 3,5 m, obrzeże 1000\*300\*80mm, kostka brukowa bezfazowa gr. 8 cm, powierzchnia przejazdu 222 m<sup>2</sup>, bariera energochłonna 102 m,
  - przejazd wałowy w km 2+063 (przy ul. Nadrzecznej) – szerokość 3,5 m, obrzeże 1000\*300\*80mm, kostka brukowa bezfazowa gr. 8 cm, powierzchnia przejazdu 376 m<sup>2</sup>, bariera energochłonna 197 m,
- 5) realizacja czterech przejść wałowych dla pieszych, wykonanych ze stali lub wykonanych z betonu, każde o szerokości min. 3 metry, umożliwiających ułożenie schodów na wale bez konieczności ingerowania w konstrukcję / strukturę wału przeciwpowodziowego. Przejścia mają być zlokalizowane:
- na wysokości WOPR – schody na zawale w km 1+736, schody na międzywale w km 1+805,
  - na wysokości Placu Solnego – schody obustronne w km 1+208,
  - na wysokości plaży miejskiej – schody obustronne w km 0+858,
  - na odcinku pomiędzy targowiskiem a CH HIT – schody obustronne w km 0+689,
- 6) instalację małej infrastruktury, której elementy składowe nie będą wymagały kotwiczenia w podłożu:
- ławki betonowe (z oparciem, bez oparcia, z zadaszeniem) o długości minimum 150cm – 30-35 szt.,
  - leżaki lub/i hamaki – min. 6 szt.
  - kosze na śmieci betonowe, o pojemności 70-100 litrów każdy – 30-35 szt.
  - stojaki na rowery betonowe 3 x 5 miejsc,
  - tablice edukacyjno-zabawowe – min. 6 szt.
  - urządzenia siłowni plenerowej – min. 3 szt.
- 7) opracowanie planu zagospodarowania zieleni terenu międzywala na odcinku 0+300 (Centrum Handlowe Hit) – 2+063 (przejazd wałowy na wysokości ulicy Nadrzecznej) a następnie jego wykonanie – obszar ok. 5,5 ha. Zagospodarowanie zieleni ma na celu zamianę terenu po odwodnej stronie wału w miejsce bezpiecznego wypoczynku poprzez:
- usunięcie drzew w złym stanie fitosanitarnym, które stanowią zagrożenie dla osób przebywających w ich sąsiedztwie,
  - usunięcie wszystkich wiatrołomów, ze szczególnym uwzględnieniem drzew, które zalegają oparte na innych drzewach i przyczyniają się do pogorszenia stanu innych drzew,
  - usunięcie drzew o obwodzie pnia poniżej 50 cm, samosieje i odrosty drzew i krzewów, co ma zapewnić dostęp do linii brzegowej rzeki Narwi,
  - pozostawienie drzew w dobrym stanie fitosanitarnym.

### **ETAP I realizacji zamówienia.**

#### **Wykonanie prac projektowych.**

6. W ramach realizowanych prac należy uwzględnić przeprowadzenie niezbędnych badań, ocen technicznych bądź ekspertyz, które pozwolą na dokładne sporządzenie



---

dokumentacji projektowej oraz uzyskanie stosownych decyzji i pozwoleń pozwalających na wykonanie robót budowlanych.

7. Należy wykonać dokumentację projektową (projekt budowlano-architektoniczny, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt techniczny) wraz z dokumentacją kosztorysową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia. Dokumentacja projektowa musi zawierać:
  - Projekt budowlany obejmujący wszystkie branże (5 egz.),
  - Projekt zagospodarowania terenu (5 egz.),
  - Projekt techniczny dla wszystkich branż (5 egz.),
  - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż (3 egz.),
  - Wersje elektroniczne wszystkich opracowań projektowo-kosztorysowych na CD.
8. Opracowane dokumenty muszą być kompletne ze wszystkimi pozwoleniami, opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
9. W przypadku pozostałych, nie wymienionych powyżej dokumentów, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu 1 egzemplarz każdego dokumentu, o ile przepisy nie określają, że mają one zostać przekazane w większej ilości egzemplarzy.
10. Wszelkie oryginały uzgodnień i opinii powinny znajdować się w pierwszym egzemplarzu dokumentacji projektowej.
11. Dokumenty, do opracowania, których Wykonawca jest zobowiązany, muszą zostać wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami (w szczególności techniczno-budowlanymi w rozumieniu ustawy Prawo budowlane), z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i normatywami, w szczególności muszą być zgodne z następującymi aktami prawnymi:
  - A. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)
  - B. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.)
  - C. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.)
  - D. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2007 nr 86 poz. 579).
  - E. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jedn.: Dz.U. 2020 poz. 1609);
  - F. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130 poz. 1389 ze zm.)
  - G. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1129)
12. W przypadku, gdy Wykonawca w dokumentach, do opracowania, których jest zobowiązany, użyje do opisu projektowanych robót norm, aprobat, specyfikacji

technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ustawy, jest on zobowiązany sporządzić listę użytych w opisie projektowanych robót norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia oraz wyraźnie wskazać gdzie w tych dokumentach zostały one użyte.

13. Zasady sporządzenia dokumentów w formie elektronicznej:

- 1) Nazwy plików powinny składać się z nazwy właściwej (do 8 małych znaków alfabetu łacińskiego bez spacji i bez znaków specjalnych);
- 2) Jeżeli na wersję elektroniczną dokumentu składa się więcej niż jeden plik, należy załączyć plik o nazwie „SpisDok”, w którym podane będą podstawowe informacje o całym dokumencie, a w szczególności kolejność plików składająca się na ten dokument. Wszystkie pliki składające się na dokument powinny być zapisane w jednym folderze opisanym nazwą tego dokumentu;
- 3) Wszystkie pliki muszą być zapisane w formacie „pdf”. Zamawiający wymaga, aby kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót zapisane były w formacie „pdf” oraz formacie „ath” (Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć je zapisane w obu tych formatach).

14. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Zamawiający określa, że Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy więc, między innymi: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przedłożenia wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot zamówienia. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, które będą realizowały przedmiot zamówienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę powyższych wymagań oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 8 do SWZ.

**ETAP II realizacji zamówienia.**

**Wykonanie robót budowlanych na podstawie uprzednio wykonanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej oraz wykonania zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.**

15. W przypadku, gdy w wyniku zaistnienia w trakcie realizacji robót budowlanych niezależnych od Wykonawcy czynników zewnętrznych, Wykonawca przewiduje zastosowanie innych urządzeń lub materiałów niż zaoferowane w złożonej ofercie, będzie on zobowiązany uzgodnić możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w zakresie urządzeń lub materiałów w stosunku do zaoferowanych z Zamawiającym lub wskazaną przez niego osobą. Warunkiem koniecznym wprowadzenia tych rozwiązań zamiennych będzie ich zgodność z urządzeniami lub materiałami przewidzianymi w *Programach funkcjonalno-użytkowych* lub ich równoważność w stosunku do tych urządzeń lub materiałów.

16. Wykonawca musi wykazać, że zapewni:

- 1) Kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami oraz doświadczeniem,
- 2) Projektanta z odpowiednimi uprawnieniami oraz doświadczeniem,

17. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

---

- wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg ten nie dotyczy więc, między innymi osób: projektantów, kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
18. Wykonawca będzie zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu zamówienia – w tym na wykonane roboty budowlane oraz wszelkie dostarczone i zainstalowane w ramach ich realizacji urządzenia, a także na inne elementy i wykorzystane materiały – na **minimalny okres 36 miesięcy i maksymalny okres 60 miesięcy** (zgodnie z ofertą Wykonawcy), licząc od daty wykonania przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 do SWZ

*Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.*

WYKONAWCA/Y:

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | <b>FORMULARZ OFERTY<br/>ostatecznej</b> |
|--|-----------------------------------------|

*pełna nazwa/ firma i adres*

Dane osoby uprawnionej do kontaktów:

|                  |  |
|------------------|--|
| Imię i nazwisko: |  |
| Adres e-mail:    |  |
| Nr telefonu:     |  |
| NIP Wykonawcy:   |  |

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki**  
**ul. Zakroczyńska 30**  
**05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 3) ustawy, na wykonanie zadania pn.: „**Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki**”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**, niniejszym oświadczam, co następuje:

Oferuję realizację zadania, którego przedmiot został określony w SWZ, oczekując za realizację przedmiotu zamówienia wynagrodzenia w kwocie:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ **zł. brutto<sup>1</sup>** (słownie:  
..... złotych .....groszy),  
w tym \_\_\_\_ % VAT<sup>2</sup>.

**przy czym:**

<sup>1</sup> **Cenę należy podać liczbą i słownie z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.**

<sup>2</sup> **Należy podać stawkę podatku VAT, a w przypadku, gdy realizacja przedmiotu zamówienia jest zwolniona z VAT należy wpisać „zwol.”**

1. Za opracowanie dokumentacji projektowej, zgodnie z SWZ, oraz uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę, oczekuję wynagrodzenia w kwocie:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ zł. **brutto**<sup>3</sup> (słownie:  
..... złotych .....groszy),  
w tym \_\_\_\_ % VAT<sup>4</sup>.

2. Za realizację robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, oczekuję wynagrodzenia w kwocie:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ zł. **brutto**<sup>3</sup> (słownie:  
..... złotych .....groszy),  
w tym \_\_\_\_ % VAT<sup>4</sup>.

**UWAGA!**

**Wykonawca jest zobowiązany podać informację w poniżej wskazanym zakresie.**

1. Wybór niniejszej oferty **(należy wykreślić punkt 1) lub 2) oświadczenia):**
- 1) nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, przy czym do jego powstania prowadzi dostawa lub świadczenie następującego towaru lub usługi – nazwa (rodzaj):  
.....  
.....  
..... o wartości \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ złotych (bez kwoty podatku).
2. Informuję, że
- ☐ jestem/jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem,
  - ☐ jestem/jesteśmy małym przedsiębiorstwem,
  - ☐ jestem/jesteśmy średnim przedsiębiorstwem,
  - ☐ prowadzę jednoosobową działalność gospodarczą,
  - ☐ jestem osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
  - ☐ inny rodzaj.

\* Zgodnie z zaleceniem Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (DzUUE L 124 z 20.05.2003r.):

- **mikroprzedsiębiorstwo** to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników oraz jego roczny obrót nie przekracza 2 milionów euro lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów euro.

<sup>3</sup> **Cenę należy podać liczbą i słownie z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.**

<sup>4</sup> **Należy podać stawkę podatku VAT, a w przypadku, gdy realizacja przedmiotu zamówienia jest zwolniona z VAT należy wpisać „zwol.”**



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- **małe przedsiębiorstwa** to przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 50 osób i których roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR;
- **średnie przedsiębiorstwa** to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

3. Oświadczam, że **(należy wykreślić punkt 1) lub 2) oświadczenia)**:

- 1) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu,
- 2) nie przekazuję danych osobowych innych niż bezpośrednio mnie dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO.

**I. Oświadczam, co następuje:**

1. Zaoferowana cena za realizację zadania zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem tej roboty budowlanej.
2. Oświadczam, że przy realizacji zamówienia na wykonanie zadania pn.: „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.5.2021, do pełnienia funkcji projektanta skierowana zostanie **osoba**, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w branży **konstrukcyjno – budowlanej / inżynieryjno hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania\*** i należąca do właściwej izby samorządu zawodowego, oraz posiadająca doświadczenie w opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej budowy/ przebudowy/ rozbudowy/ remontu/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, o wartości usługi nie mniejszej niż **100 000,00 zł brutto** (słownie: sto tysięcy złotych brutto):

| L/p                                                                                                                                                                    | Podmiot na rzecz którego realizowano usługę, adres, telefon kontaktowy | Nazwa zadania | Termin opracowania dokumentacji projektowej (data rozpoczęcia i zakończenia), wartość usługi |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu</b>                                                                                      |                                                                        |               |                                                                                              |
| 1                                                                                                                                                                      |                                                                        |               |                                                                                              |
| <b>2. Doświadczenie wykazywane w ramach kryterium oceny ofert (dotyczące dokumentacji projektowych, które uzyskały odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych)</b> |                                                                        |               |                                                                                              |
| 1                                                                                                                                                                      |                                                                        |               |                                                                                              |
| 2                                                                                                                                                                      |                                                                        |               |                                                                                              |

\* niepotrzebne skreślić

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

#### UWAGA:

W przypadku wykazania tej samej usługi w części A i B, zamawiający uzna tę usługę również w części B tylko w przypadku, gdy opracowana w jej wyniku dokumentacja projektowa posiada również odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych. W przeciwnym razie zamawiający uzna tylko usługę wskazaną w części A.

W przypadku wskazania większej liczby niż 2 usługi, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej posiadającej również odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych, wykonawca otrzyma nie więcej niż 15,00 pkt.

3. Oświadczam, że do kierowania robotami budowlanymi, przy realizacji zamówienia na wykonanie zadania pn.: „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.5.2021, zostanie skierowana osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności: **konstrukcyjno-budowlanej / inżynieryjno hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania\*** i należąca do właściwej izby samorządu zawodowego, która kierowała co najmniej jedną robotą budowlaną przy budowie/ przebudowie/ rozbudowie/ remoncie/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych brutto):

| L/p                                                                               | Podmiot na rzecz którego realizowano kierowanie robotami budowlanymi, adres, telefon kontaktowy | Nazwa zadania | Termin realizacji robót budowlanych (data rozpoczęcia i zakończenia), wartość robót |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>4. Doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu</b> |                                                                                                 |               |                                                                                     |
| 1                                                                                 |                                                                                                 |               |                                                                                     |
| <b>5. Doświadczenie wykazywane w ramach kryterium oceny ofert</b>                 |                                                                                                 |               |                                                                                     |
| 1                                                                                 |                                                                                                 |               |                                                                                     |
| 2                                                                                 |                                                                                                 |               |                                                                                     |

\* niepotrzebne skreślić

**UWAGA:** Doświadczenie kierownika budowy wykazane w części A i B nie może się pokrywać. W przypadku wykazania tej samej roboty budowlanej w części A i B, zamawiający uzna tylko robotę wskazaną w części A. W przypadku wskazania większej liczby robót budowlanych, oferta Wykonawcy otrzyma nie więcej niż 15 pkt.

4. Oświadczam, że zakres prac jest bezsporny i że ustaliłem ten zakres na podstawie Opisu przedmiotu zamówienia i własnej weryfikacji zakresu rzeczowego.

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

5. Zobowiązuję się przed podpisaniem umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej za wykonanie przedmiotu umowy,
6. Zobowiązuję się zatrudnić na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące w ramach realizacji zamówienia czynności określone w ust.14 Opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
7. Zobowiązuję się udzielić gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane – w tym na wszystkie wykonane roboty oraz wszelkie dostarczone i wbudowane w ramach ich realizacji urządzenia, a także na inne elementy i wykorzystane materiały – na okres ..... **miesięcy**, licząc od dnia podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
8. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty należnego mi(nam) wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej przez(e) mnie(nas) faktury przelewem na rachunek bankowy nr: .....
9. Następujące części zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom:

1) .....  
na rzecz podwykonawcy (*należy podać pełną nazwę/firmę podwykonawcy – o ile są znane na etapie składania ofert*):  
.....

2) .....  
na rzecz podwykonawcy (*należy podać pełną nazwę/firmę podwykonawcy – o ile są znane na etapie składania ofert*):  
.....

3) .....  
na rzecz podwykonawcy (*należy podać pełną nazwę/firmę podwykonawcy – o ile są znane na etapie składania ofert*):  
.....

**II.** Ponadto oświadczam, że załączone do oferty oświadczenia i dokumenty opisują aktualny stan faktyczny i prawny oraz że:

- 1) Zapoznałem się z postanowieniami zawartymi w SWZ i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz że zdobyłem informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty. Uznaję się za związanego określonymi w SWZ postanowieniami i zasadami postępowania.
- 2) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami zawiera ..... ponumerowanych stron.

**Część III oferty dotyczy tylko Wykonawców, którzy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegają na zasobach innych podmiotów.**

**IV.** Oświadczam, że w realizacji części zamówienia (*niepotrzebne skreślić*):

- będzie/ą brał/y udział;
- nie będzie/ą brał/y udziału

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu, tj. *(należy podać pełną nazwę/firmę podmiotu)*.

- 1) .....
- 2) .....

Załączniki do niniejszej oferty:

|    |  |      |
|----|--|------|
| 1. |  | Str. |
| 2. |  | Str. |
| 3. |  | Str. |
| 4. |  | Str. |
| 5. |  | Str. |

Załącznik nr 3 do SWZ (składany wraz z ofertą)

*Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.*

**WYKONAWCA/Y:**

|  |                                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>OŚWIADCZENIE</b><br><b>dotyczące spełnienia warunków udziału</b><br><b>w postępowaniu oraz o braku podstaw</b><br><b>do wykluczenia z postępowania</b><br><b>(zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy)</b> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*pełna nazwa/ firma i adres*

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki**  
**ul. Zakroczymska 30**  
**05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 3) ustawy, na wykonanie zadania pn.: **„Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”**, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**, oświadczam, co następuje.

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji warunków zamówienia, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego przez Zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:  
..... w ..... następującym zakresie:  
..... (określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu) – **wypełnia tylko Wykonawca, który w celu wykazania spełnienia warunków udziału polega na zasobach podmiotu**
3. Oświadczam, że nie występują wobec mnie podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 ustawy.
4. Oświadczam/y, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 5 i 6). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:  
.....



### **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

*Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki*  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

---

.....\*jeżeli dotyczy

- 5.** Oświadczam, że wszystkie informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
*podpis*

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

Załącznik nr 4 do SWZ (składany wraz z ofertą)

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

### Podmiot udostępniający zasoby:

|  |                                                                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>ZOBOWIĄZANIE<br/>do oddania do dyspozycji<br/>niezbędnych zasobów<br/>na potrzeby realizacji<br/>zamówienia</b> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

pełna nazwa/ firma i adres

### ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki  
ul. Zakroczyńska 30  
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Ja/My

.....<sup>1</sup>  
(nazwa Podmiotu udostępniającego zasoby)

zobowiązujemy się do oddania do dyspozycji Wykonawcy:

.....<sup>1</sup>  
(nazwa Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia pn. „**Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki**”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021** w związku z powołaniem się na te zasoby w celu spełniania warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawcę w zakresie zdolności technicznych/zawodowych poprzez udział w realizacji zamówienia w charakterze **Podwykonawcy/w innym charakterze**<sup>2</sup> w zakresie .....<sup>1</sup>  
(należy wypełnić w takim zakresie w jakim podmiot zobowiązuje się oddać Wykonawcy swoje zasoby w zakresie zdolności technicznych/zawodowych)

na okres .....<sup>1</sup>

.....  
podpis

<sup>1</sup> – należy wypełnić

<sup>2</sup> – niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 5 do SWZ

**Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**

**Dokument należy złożyć na wezwanie Zamawiającego.**

**WYKONAWCA/Y:**

|  |                                                                                                          |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>OŚWIADCZENIE<br/>o przynależności lub braku<br/>przynależności do tej samej<br/>grupy kapitałowej</b> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*pełna nazwa/ firma i adres*

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki**  
**ul. Zakroczymska 30**  
**05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**, oświadczam, co następuje:

- ☐ **nie należę do żadnej grupy kapitałowej.**
- ☐ **nie należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 ze zm.) w stosunku do Wykonawców, którzy złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**
- ☐ **należę do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:**
  - 1).....
  - 2).....
  - 3).....

Jednocześnie przekazam następujące dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej:

  - 1).....
  - 2).....
  - 3).....

.....  
Podpis

Załącznik nr 6 do SWZ

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

**Dokument należy złożyć na wezwanie Zamawiającego.**

**WYKONAWCA/Y:**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | <b>WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH</b> |
|--|--------------------------------|

*pełna nazwa/ firma i adres*

**ZAMAWIAJĄCY:**  
**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki**  
**ul. Zakroczymska 30**  
**05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 3) ustawy, na wykonanie zadania pn.: **„Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki”**, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**, oświadczam/y, że wykonałem/liśmy następujące roboty budowlane:

| Lp. | Rodzaj | Data wykonania   |                  | Miejsce | Wykonawca | Odbiorca |
|-----|--------|------------------|------------------|---------|-----------|----------|
|     |        | Data rozpoczęcia | Data zakończenia |         |           |          |
| 1.  |        |                  |                  |         |           |          |

Do Wykazu załączam dowody potwierdzające, że wskazane roboty budowlane wykonane zostały w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....  
*podpis*

Załącznik nr 7 do SWZ

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

**Dokument należy złożyć na wezwanie Zamawiającego.**

**WYKONAWCA/Y:**

|  |                                                                               |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>WYKAZ OSÓB</b><br><b>które zostaną skierowane do realizacji zamówienia</b> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------|

*pełna nazwa/ firma i adres*

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Miasto Nowy Dwór Mazowiecki**  
**ul. Zakroczymska 30**  
**05-100 Nowy Dwór Mazowiecki**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 3) ustawy, na wykonanie zadania pn.: „**Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki**”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**, oświadczam/oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostaną skierowane m.in. następujące osoby:



### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

| Lp. | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności | Kwalifikacje zawodowe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Przedmiot zamówienia realizowany od - do | Nazwa, adres i nr telefonu kontaktowego do podmiotu, na rzecz którego realizowane były usługi projektowania i kierowania robotami budowlanymi | Podstawa dysponowania osobami (informacja ewentualnie w załączeniu)                 |
|-----|-----------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | .....<br>.....  | Projektant w branży .....     | <p>posiada:</p> <p><b>1)</b> uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej /inżynieryjno hydrotechnicznej /</p> <p>odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania<sup>1</sup> i należy do właściwej izby samorządu zawodowego,</p> <p><b>2)</b> doświadczenie w opracowaniu .....<sup>2</sup> dokumentacji projektowej(ych) budowy/ przebudowy/ rozbudowy/</p> |                                          |                                                                                                                                               | <p>wskazaną osobą dysponuję na podstawie</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

|    |                |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                              |
|----|----------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------|
|    |                |                                 | remontu/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, o wartości każda nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto, w tym ..... <sup>2</sup> dokumentacji, które uzyskały odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                              |
| 2. | .....<br>..... | Kierownik budowy w branży ..... | <p>posiada</p> <p><b>1)</b> uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej / inżyniersko hydrotechnicznej / odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dacie ich wydania<sup>3</sup> i należy do właściwej izby samorządu zawodowego,</p> <p><b>2)</b> doświadczenie w kierowaniu .....<sup>4</sup> robotą(mi) budowlaną(ymi) przy budowie/ przebudowie/ rozbudowie/</p> |  | <p>wskazaną osobą dysponuję na podstawie .....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |

### Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki  
oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

|  |  |  |                                                                                                                             |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  | remontu/ modernizacji obiektu hydrotechnicznego, każda o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto. |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

- <sup>1</sup> skreślić niepotrzebne a wymienione uprawnienia budowlane,  
<sup>2</sup> należy podać liczbę opracowanych dokumentacji projektowych, potwierdzających spełnienie warunku określonego w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit b) SWZ, oraz warunku posiadania większego doświadczenia,  
<sup>3</sup> skreślić niepotrzebne a wymienione uprawnienia budowlane,  
<sup>4</sup> należy podać liczbę robót budowlanych, w których dana osoba pełniła funkcję kierownika budowy, potwierdzających spełnienie warunku określonego w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit c) lit b. SWZ,

**Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, o ile przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**

.....  
Podpis

(wzór)  
**UMOWA Nr WPI.272.1. .... 2021**

W dniu ..... 2021 r. w Nowym Dworze Mazowieckim

pomiędzy:

pomiędzy: Miastem Nowy Dwór Mazowiecki,  
Regon: 013270347  
NIP: 531-10-00-938

zwanym dalej Zamawiającym,  
którego reprezentuje

.....

a

.....

Regon: .....

NIP: .....

zwanym dalej Wykonawcą,  
którego reprezentuje

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą, na realizację zadania pn.: „*Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki*” współfinansowanego przez Samorząd Województwa Mazowieckiego, oznaczenie sprawy: WPI.271.1.5.2021, zawarta została umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji, wykonanie zadania pn. „*Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki*”.
2. Na realizację zadania, o którym mowa w ust. 1, składają się następujące prace:
  - 1) wykonanie prac projektowych – sporządzenie dokumentacji projektowej *Zagospodarowania brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki*, oraz uzyskanie na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 2) wykonanie roboty budowlanej na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej i uzyskanej decyzji o pozwoleniu na budowę – *Zagospodarowania brzegu rzeki Narwi na wysokości miasta Nowy Dwór Mazowiecki*.
3. Opis czynności składających się na realizację prac projektowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1), określony został w *Opisie przedmiotu zamówienia*, który stanowi załącznik nr 1 do umowy oraz załączonym do niego Programie funkcjonalno-użytkowym.
4. Zamawiający przekazuje Wykonawcy na jego wniosek odpowiednie pełnomocnictwa niezbędne do uzyskania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego określonych w umowie decyzji administracyjnych.
5. Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie objętym realizowanym zadaniem

## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

*Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki*

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta niniejsza umowa.

6. Wykonawca oświadcza, że zakres zadania objętego przedmiotem umowy jest bezsporny i że ustalił ten zakres na podstawie Opisu przedmiotu zamówienia, własnej weryfikacji zakresu rzeczowego oraz wizji lokalnej, o której mowa w ust. 5.

### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować czynności, określone w § 1 ust. 2, zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zm.), a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i normatywami.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy na jego wniosek dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie wykonania prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych;
  - 2) szczegółowe sprawdzanie w terenie warunków wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 3) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty;
  - 4) zastosowanie w dokumentacji technicznej rozwiązań standardowych skutkujących optymalizacją kosztów.
4. Wykonawca na własny koszt sporządzi lub uzyska wszystkie wymagane dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, dokumenty, w szczególności mapy, pozwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
5. Zamawiający będzie zobowiązany do udzielania Wykonawcy, na jego wniosek, wszelkiej niezbędnej mu pomocy w uzyskaniu decyzji, uzgodnień i ustaleń z właściwymi organami administracji niezbędnymi do zrealizowania przedmiotu umowy. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do udostępniania Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów znajdujących się w posiadaniu Zamawiającego, udzielania Wykonawcy pisemnych i ustnych wyjaśnień oraz udzielania Wykonawcy lub osobom przez niego wskazanym wszelkich pełnomocnictw i upoważnień niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

### **§ 3**

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty, do wykonania lub uzyskania których jest zobowiązany na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy, w formie pisemnej w odpowiedniej, wymaganej w Opisie przedmiotu zamówienia lub obowiązujących przepisach, ilości egzemplarzy.
2. Wykonawca jest zobowiązany razem z dokumentami, o których mowa w ust. 1, przekazać Zamawiającemu 2 egzemplarze nośników danych, na każdym z których zapisano w formie elektronicznej komplet dokumentów, o których mowa w ust. 1. Powołane dokumenty w formie elektronicznej muszą zostać sporządzone z zachowaniem zasad określonych w Opisie przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U 2020, poz.1062 ze zm.), w szczególności art. 6 i 7 tej ustawy.

Dokumentacja projektowa i wykonany przedmiot umowy powinny spełniać minimalne warunki dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określone w/w przepisami prawa obejmujące:

- 1) w zakresie dostępności architektonicznej;
  - 2) w zakresie dostępności cyfrowej - wymagania określone w ustawie z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych;
  - 3) w zakresie dostępności informacyjno-komunikacyjnej;
- lub rozwiązania alternatywne.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace projektowe oraz uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę w terminie 8 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy, tj. do dnia ..... roku.
  4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 1, nie później niż na 10 dni przed planowanym terminem złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
  5. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentów może zgłaszać uwagi do przekazanych dokumentów. Nie zgłoszenie uwag we wskazanym terminie traktowane będzie jako zgoda na odbiór przekazanych dokumentów.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, w szczególności do usunięcia wad w przekazanych dokumentach w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 6.
  7. Po uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę i przekazaniu dokumentów Zamawiającemu, Strony sporządzają protokół odbioru prac projektowych, w którym określą datę ich zrealizowania.
  8. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu nie później niż w terminie przekazania zatwierdzonej dokumentacji projektowej wraz z pozwoleniem na budowę, sporządzone w języku polskim:
    - 1) wykaz wszystkich dokumentów przekazanych Zamawiającemu;
    - 2) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumenty te zostały sporządzone zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami (w szczególności techniczno – budowlanymi w rozumieniu ustawy Prawo budowlane), z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i normatywami oraz że zostały wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć;
    - 3) oświadczenie Wykonawcy, że przysługuje mu całość autorskich praw majątkowych do przekazanych dokumentów i jest on uprawniony do dysponowania nimi;
    - 4) ile to właściwe, oświadczenie Wykonawcy zawierające wyraźne wskazanie, gdzie w dokumentach, do opracowania, których Wykonawca jest zobowiązany, wskazane zostały znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, a także dokładne określenie parametrów technicznych lub jakościowych stanowiących o równoważności parametrom proponowanych materiałów i urządzeń opisanych za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia;
    - 5) ile to właściwe, oświadczenie Wykonawcy zawierające listę użytych w dokumentacji projektowej norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia oraz wyraźne wskazanie gdzie w tych dokumentach zostały one użyte.
  9. Z chwilą dokonania odbioru, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do dostarczonych dokumentów wraz z prawem wykonywania zależnego prawa autorskiego, w tym do zlecania jego wykonywania osobom trzecim. Zamawiający nabywa prawo do nieograniczonego w czasie wykorzystania dostarczonych dokumentów, w szczególności do korzystania z dostarczonych dokumentów na każdym z niezbędnych do prawidłowej realizacji tych zadań polach eksploatacji.



10. Poprzez pola eksploatacji niezbędne do prawidłowej realizacji zadań, o których mowa w ust. 9, należy rozumieć w szczególności pola eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz.U. 2019 poz. 1231 ze zm.), w tym m.in.:
  - 1) wytwarzanie i zwielokrotnianie w dowolnej ilości egzemplarzy i kopii dokumentów dowolną techniką, w tym w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, bądź analogową lub cyfrową przy zastosowaniu metody zapisu magnetycznego lub optycznego,
  - 2) przeglądanie, dowolne modyfikowanie i wykorzystywanie przez Zamawiającego na jego potrzeby, w tym w szczególności:
    - a) wprowadzanie do obrotu elektronicznego,
    - b) umieszczanie w zasobach komputerów,
    - c) wykorzystywanie podczas pokazów publicznych,
    - d) przesyłanie przy wykorzystaniu środków przekazu obrazu lub dźwięku,
    - e) utrwalanie na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach, w szczególności na nośnikach magnetycznych, płytach CD-ROM, DVD wszelkiego rodzaju i formatu, na dyskach optycznych, i magneto optycznych, na płytach kompaktowych i wszelkich innych nie wymienionych nośnikach jakie mogą powstać w przyszłości,
    - f) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
    - g) rozpowszechnianie,
    - h) użyczenie;
  - 3) prezentowanie, wyświetlanie, ukazywanie oraz wprowadzanie do pamięci komputera przez Zamawiającego,
  - 4) wprowadzanie do obrotu, w szczególności poprzez sieć Internet,
  - 5) wielokrotne udostępnianie i przekazywanie dokumentów osobom trzecim,
  - 6) tworzenie dokumentów zależnych i pochodnych.
11. W przypadku stwierdzenia wad w przekazanych dokumentach po sporządzeniu przez Stronę protokołu odbioru prac projektowych, Wykonawca, z zastrzeżeniem postanowień § 12 ust. 5, zobowiązany jest do wykonania w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
12. Podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół odbioru prac projektowych będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury.
13. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw tych osób przez korzystanie przez Zamawiającego z dokumentów, o których mowa w ust. 1 lub rozporządzania nimi, Wykonawca zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia oraz poniesienia wszelkich kosztów z tym związanych, w szczególności kosztów postępowania sądowego.

#### **§ 4**

Dla zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli realizowanych w ramach zadania prac oraz dokonywania ich odbiorów Zamawiający wskazuje p. ...., jako osobę upoważnioną do zarządzania realizacją umowy.

#### **§ 5**

1. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej, protokolarnie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z dziennikiem budowy.
2. Nie później niż w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie kierownika robót o przyjęciu tej funkcji oraz poświadczone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających jego uprawnienia budowlane i przynależność do właściwej izby

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- samorządu zawodowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się w dniu wprowadzenia na budowę przekazać Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy.
  4. Harmonogram rzeczowo – finansowy powinien zostać przygotowany z zachowaniem następujących założeń:
    - 1) harmonogram musi zawierać poszczególne etapy robót wraz z podaniem ich wartości oraz terminów wykonania, w podziale na lokalizację robót,
    - 2) terminy realizacji poszczególnych etapów robót Wykonawca powinien określić w miesiącach (bez podawania dat dziennych), licząc od dnia przekazania terenu budowy.
  5. Zamawiający potwierdzi Wykonawcy fakt otrzymania harmonogramu rzeczowo-finansowego.
  6. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przekazania harmonogramu rzeczowo-finansowego może zgłaszać do niego uwagi. Nie zgłoszenie uwag we wskazanym terminie traktowane będzie jako jego zatwierdzenie.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
  8. Wykonawca nie później niż w terminie 10 dni, licząc od dnia przekazania terenu budowy, rozpocznie realizację roboty budowlanej.
  9. Za rozpoczęcie realizacji robót budowlanych uznaje się chwilę podjęcia przez Wykonawcę na terenie budowy prac przygotowawczych w rozumieniu art. 41 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane.
  10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać robotę budowlaną, a tym samym wykonać ostatecznie przedmiot umowy, w terminie do dnia **31 grudnia 2022 roku**, z zastrzeżeniem, że zgłoszenie przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi **nie później niż na 10 dni przed upływem tego terminu**.

## § 6

1. Wykonawca wyznacza:
  - 1) Na stanowisko projektanta – Pan/Pani .....,
  - 2) Na stanowisko kierownika budowy – Pan/Pani .....,
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
3. W razie takiej potrzeby, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić udział w pracach projektowych osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniając uwzględnienie w procesie budowy wynikających z obowiązujących przepisów prawa zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową osobę wskazaną przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy.
5. Zmiana powołanych osób w trakcie realizacji roboty budowlanej, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego zawarto niniejszą umowę.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 5, nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania

- budową osoby innej niż ta, o której mowa w ust. 1 pkt 2). Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby pełniącej funkcję Kierownika budowy winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
  8. Wykonawca zapewni pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego oraz w okresie udzielonej rękojmi i gwarancji jakości.
  9. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy - Prawo budowlane.
  10. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest m.in. do:
    - 1) potwierdzania zgodności wykonywanych robót budowlanych z dokumentacją projektową,
    - 2) wyjaśniania wątpliwości co do zastosowanych rozwiązań projektowych, które zgłosi mu Zamawiający,
    - 3) uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej,
    - 4) na prośbę Zamawiającego do udziału w naradach, spotkaniach dotyczących prac nad inwestycją.

## **§ 7**

1. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć teren budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami i urządzeniami, zapewnić warunki bezpieczeństwa, a także utrzymywać w należytym porządku i stanie technicznym teren budowy oraz drogi wykorzystywane w celach transportowych na potrzeby realizacji roboty budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewni zachowanie wymaganych warunków bezpieczeństwa.
3. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także, na własny koszt usuwać wszelkie odpady oraz śmieci z terenu budowy, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t. j.: Dz. U. z 2021 roku poz. 779 ze zm.).
4. Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępni im dane i informacje wymagane tą ustawą.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulice, sąsiednie nieruchomości i przekazać go Zamawiającemu w ustalonym terminie.
6. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za przyjęty teren budowy do dnia jego protokolarnego odbioru przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi koszty wykonania robót tymczasowych (roboty projektowane i wykonywane, jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie przekazywane Zamawiającemu i usuwane po wykonaniu robót podstawowych) i towarzyszących (prace niezbędne do wykonania robót podstawowych niezaliczane do robót tymczasowych, w tym geodezyjne wytyczanie i inwentaryzacja powykonawcza), a także wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania kompletnego przedmiotu umowy i przekazania go Zamawiającemu w celu jego użytkowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia na własny koszt ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z realizacją niniejszej umowy.
9. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności złożony

- na wezwanie Zamawiającego, a stanowiący załącznik nr 2 do umowy, traci ważność przed upływem terminu realizacji roboty budowlanej, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność ubezpieczenia OC, na kwotę nie mniejszą niż wartość dokumentu stanowiącego załącznik nr 2 do umowy, o odpowiedni okres czasu, zachowując jego ciągłość przez okres co najmniej do upływu terminu określonego w § 5 ust. 10. Wykonawca w terminie 7 dni, licząc od dnia przedłużenia ważności ubezpieczenia OC, jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej
10. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym w pełnym zakresie za wszelkie swoje działania i zaniechania związane z prowadzeniem swojej działalności podjętej w celu realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkie następstwa tej działalności, w szczególności w zakresie:
    - 1) organizacji robót budowlanych,
    - 2) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
    - 3) ochrony środowiska,
    - 4) warunków bezpieczeństwa pracy,
    - 5) warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową,
    - 6) zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
    - 7) zabezpieczenia chodników i jezdni od następstw związanych z budową,
    - 8) wywóz gruzu i ewentualnych odpadów budowlanych.
  11. Z wyjątkiem przypadków, gdy obowiązek umieszczenia tablic informacyjnych wynika z przepisów prawa, Wykonawca może umieszczać tablice informacyjne lub reklamowe na terenie budowy tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
  12. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót lub ich części, spowodowanych przez działanie lub zaniechanie Wykonawcy w toku realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania niezbędnych napraw i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
  13. Wykonawca zobowiązuje się usunąć w trybie natychmiastowym wszelkie awarie powstałe w związku z prowadzeniem działalności podjętej w celu realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać robotę budowlaną z materiałów własnych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Prawa Budowlanego, ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i posiadać wymagane w nich parametry.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prób, sprawdzeń, badań potrzebnych do przejęcia i przekazania obiektu do użytkowania.
5. Zamawiający może kontrolować wykonywaną robotę budowlaną. Kontrola Zamawiającego może obejmować w szczególności:
  - 1) stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia,
  - 2) wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie np. beton konstrukcyjny lub elementy konstrukcyjne na okoliczność zgodności ich parametrów z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 3) sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z



umową.

## **§ 9**

1. Odbiory częściowe dokonane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego oraz wpisem w dzienniku budowy w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, a odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu:
  - 1) Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Zamawiającego,
  - 2) Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz wpisem do dziennika budowy,
  - 3) Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w pkt 2),
  - 4) W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu i dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
3. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty:
  - 1) po zakończeniu wykonania części robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 5, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez odpowiedni wpis do dziennika budowy, powiadamia o gotowości do odbioru Zamawiającego na piśmie, a także składa wykaz wykonanych robót, wraz z podaniem ich wartości oraz protokoły odbiorów częściowych, o których mowa w pkt. 2),
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu protokołów odbiorów częściowych podpisanych pomiędzy Wykonawcą, a jego Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami jeżeli wykonywali oni daną część przedmiotu umowy. W przypadku, jeśli w tych protokołach zawarte będą zastrzeżenia co do jakości wykonanych robót Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobligowani są do przedstawienia dokumentu potwierdzającego usunięcie stwierdzonych wad,
  - 3) dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie sporządzonego przez Stronę umowy protokołu odbioru częściowego, w terminie 7 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
  - 4) podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół częściowego odbioru będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury częściowej.
4. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do rozpoczęcia czynności odbioru danej części robót Wykonawca zobowiązany jest załączyć zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu

- ustalanej w umowie roboty budowlanej. Zamawiający odbierze robotę budowlaną po stwierdzeniu jej zgodności z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przekazaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową.
6. Wykonawca nie później niż na 10 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 5 ust. 10, zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na piśmie.
  7. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 4, wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbioru, o czym poinformuje Wykonawcę. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru w wyznaczonym terminie. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
  8. W celu dokonania odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
    - 1) oryginał dziennika budowy,
    - 2) dokumentację powykonawczą roboty budowlanej,
    - 3) atesty oraz certyfikaty materiałów i urządzeń,
    - 4) protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń,
    - 5) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą lub oświadczenie uprawnionego geodety o przekazaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Mazowieckim,
    - 6) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z:
      - dokumentacją techniczną, w szczególności z projektami budowlanym i wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
      - warunkami pozwolenia na budowę,
      - zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz
      - obowiązującymi przepisami i normami.
    - 7) oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości,
    - 8) dokumenty gwarancyjne, o których mowa w § 14 ust. 7,
    - 9) zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców,
    - 10) inne niezbędne do rozpoczęcia czynności odbioru dokumenty, o ile są one wymagane w *Opisie przedmiotu zamówienia*, w szczególności w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  9. Zamawiający może zgłaszać uwagi do wykonanej roboty budowlanej oraz przekazanych dokumentów. Zamawiający wyznaczy terminy usunięcia wad i usterek ewentualnie stwierdzonych podczas czynności odbioru. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego uwag we wskazanym terminie traktowane będzie jako zgoda na odbiór końcowy przedmiotu umowy.
  10. Wykonawca uwzględni uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, w szczególności usunie wady i usterki stwierdzone podczas odbioru, a następnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do ponownego przystąpienia do czynności odbioru.
  11. Strony sporządzą protokół odbioru przedmiotu umowy poświadczający należyte jego wykonanie.
  12. Podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół odbioru końcowego będzie stanowił dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury końcowej.

**§ 10**



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za realizację zadania na kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... złotych), w tym należny podatek VAT, przy czym:
  - 1) Za opracowanie dokumentacji projektowej zamówienia, zgodnie z SWZ, oraz uzyskanie na jej podstawie pozwolenia na budowę, Strony ustaliły wynagrodzenie na kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... złotych), w tym należny podatek VAT,
  - 2) Za realizację robót budowlanych, na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, Strony ustaliły wynagrodzenie na kwotę ..... zł brutto (słownie: ..... złotych), w tym należny podatek VAT.
2. Ustalone przez Strony wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy i stanowi cenę ryczałtową w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pkt 1) stanowi równocześnie zaspokojenie wszelkich roszczeń Wykonawcy w zakresie autorskich praw majątkowych dotyczących przedmiotu umowy, w tym również prawo wykonywania zależnych praw autorskich (w szczególności zgodę Wykonawcy na wprowadzanie zmian, o których mowa w § 3), a których przeniesienie reguluje niniejsza umowa, w szczególności wszystkich pól eksploatacji nią objętych.
4. Rozliczenie za pracę, o której mowa w ust. 1 pkt 1), odbędzie się na podstawie jednej faktury, wystawionej na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru tej pracy, z zastrzeżeniem, iż płatność za realizację tej pracy może nastąpić nie wcześniej niż w styczniu 2022 roku, co należy uwzględnić w harmonogramie wykonania prac projektowych.
5. Rozliczenie za pracę, o których mowa w ust. 1 pkt 2), będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej z zastrzeżeniem, że Wykonawca będzie uprawniony do wystawiania nie więcej niż jednej faktury w danym miesiącu kalendarzowym realizacji roboty budowlanej.
6. Wykonawca ma prawo wystawiać fakturę częściową za każdą wykonaną i zakończoną część roboty budowlanej na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru częściowego realizacji roboty budowlanej w oparciu o harmonogram rzeczowo-finansowy.
7. Rozliczenie za wykonanie robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane będzie w ramach rozliczenia realizacji roboty budowlanej. Wykonawca nie może wystawiać odrębnych faktur VAT z tytułu ich wykonania.
8. Strony określają wynagrodzenie za wykonane roboty w postaci wynagrodzenia ryczałtowego przy możliwej modyfikacji tego wynagrodzenia w zależności od konieczności wystąpienia robót lub zamówień dodatkowych lub zmniejszenia bądź zwiększenia zakresu robót, w szczególności:
  - 1) robót nie ujętych w dokumentacji projektowej, nie wykraczających poza zakres zamówienia podstawowego a ich wykonanie jest konieczne dla realizacji umowy, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej,
  - 2) konieczności wykonania robót zamiennych, zmian materiałów lub urządzeń, zmian technologicznych, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
  - 3) konieczności zaniechania robót budowlanych objętych projektem, a ich zaniechanie jest zasadne i następuje zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
  - 4) konieczności zaniechania robót budowlanych objętych projektem w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu, zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu lub braku dofinansowania części projektu, braku uzyskania prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, braku uzyskania pozwolenia na budowę.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 8, zmniejszenie bądź zwiększenie wynagrodzenia odbędzie się na podstawie zatwierdzonego protokołu konieczności, za pomocą kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- Wykonawcę i zaakceptowanego przez Zamawiającego, w oparciu o odpowiednie Katalogi Nakładów Rzeczowych i średnie ceny robocizny, sprzętu i materiałów itd. (dla województwa, na terenie którego wykonywane są roboty), publikowanych w biuletynie SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego wykonanie tych robót.
10. Do wystawianych faktur Wykonawca zobowiązany jest załączyć zestawienia należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz Podwykonawców.
  11. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy na kwotę pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane na podstawie faktur częściowych, o których mowa w ust. 5. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 30 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych, określonych w ust. 1 pkt 2).
  12. Z zastrzeżeniem § 17 ust. 19, Zamawiający wypłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przelewem na konto Wykonawcy na rachunek bankowy nr ..... w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tej faktury.
  13. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) numer rachunku bankowego wskazany w ust. 12 i na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem zgłoszonym do służb Krajowej Administracji Skarbowej i znajduje się w wykazie zwanym potocznie „Białą Listą Podatników” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
    - 2) numer rachunku bankowego wskazany w ust. 12 i na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
    - 3) na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy będzie umieszczał napis „MECHANIZM PODZIELNEJ PŁATNOŚCI”.
  14. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.) dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).
  15. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 14, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).
  16. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
  17. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wystawić Zamawiającemu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania podając numer PEPPOL (NIP) 531 10 00 938.

### § 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy,

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy,
- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciąży na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
- 3) w przypadku braku uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) zwłoka w przekazaniu prac projektowych oraz decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie, o którym mowa w § 3 ust 3, przekracza 20 dni,
  - 2) Wykonawca nie uwzględnił uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, o których mowa w § 3 ust. 6,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 10 dni od daty przekazania terenu budowy,
  - 4) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie,
  - 5) zwłoka w przekazaniu przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 10, przekracza 30 dni,
  - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, a także został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego niezwłocznie po uzyskaniu takiej informacji,
  - 7) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.
6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie umowne może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiedzy przez stronę uprawnioną o przyczynie uprawniającej do odstąpienia.
7. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca, w terminie wspólnie uzgodnionym z Zamawiającym i przy jego udziale, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia od niej albo jej rozwiązania. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w takim wypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie produkty, będące wynikiem realizacji roboty budowlanej, lub ich elementy wykonane na dzień odstąpienia od umowy niezwłocznie po sporządzeniu protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 7.
9. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, które zostały potwierdzone przez Strony umowy, ponosi Strona winna odstąpienia od umowy.
10. Odstąpienie umowne nie wyklucza odstąpienia na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
11. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowej Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu

- rękojmi za wady (fizyczne lub prawne) dokumentacji projektowej na zasadach określonych w § 14 przez okres ..... **miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru prac projektowych.
12. Wykonawca na podstawie tej umowy będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych. Natomiast w przypadku odstąpienia od umowy na etapie realizacji roboty budowlanej, Wykonawca będzie zobowiązany do czasu wykonania przedmiotu umowy, sprawować nadzór autorski w zakresie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
  13. Wykonawca wyraża zgodę, aby w przypadku odstąpienia od umowy/rozwiązania umowy o sprawowanie nadzoru autorskiego, o której mowa w ust. 12, w terminie wcześniejszym albo, gdy Wykonawca uchyli się od sprawowania nadzoru autorskiego Zamawiający lub wskazana przez niego osoba dokonywał w przekazanych mu dokumentach zmian, które będą zgodne z przeznaczeniem obiektu budowlanego oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W takim przypadku Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie nadzoru autorskiego innej osobie, która spełnia wymagania do jego sprawowania określone w obowiązujących przepisach.
  14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w robotach budowlanych wykonywanych na podstawie umów zawartych w wyniku przeprowadzenia ewentualnych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego i w związku z likwidacją strat w wykonanych na podstawie powołanych umów robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w dokumentach, o których mowa w § 3 ust. 1. O stwierdzonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad niezwłocznie, w terminie ustalonym przez Strony. W przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od uzgodnienia takiego terminu, Zamawiający ma prawo sam wyznaczyć mu odpowiedni termin.
  15. Wykonawca będzie też zobowiązany do naprawienia szkody, jaką Zamawiający poniósł na skutek zlecenia osobie trzeciej nadzoru autorskiego.

## **§ 12**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:
  - 1) 0,2 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie z § 10 ust. 1 pkt 1), za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu wykonania prac projektowych oraz przekazania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którym mowa w § 3 ust. 3,
  - 2) 0,2 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie z § 10 ust. 1 pkt 1), za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu uwzględnienia uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 6,
  - 3) 0,2 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie z § 10 ust. 1 pkt 1), za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu, o którym mowa w § 3 ust. 11,
  - 4) 0,03 % kwoty ustalonej jako łączne wynagrodzenie za realizację zadania określonej w § 10 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w przekazaniu wykonanego przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 10,
  - 5) 0,02 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie z § 10 ust. 1 pkt 2), za każdy dzień zwłoki w przypadku niezachowania terminu usunięcia wad stwierdzonych w trakcie czynności odbioru przedmiotu umowy, w okresie rękojmi za wady i/lub gwarancji jakości,
  - 6) 10 % kwoty ustalonej jako łączne wynagrodzenie za realizację zadania określonej w § 10 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 7) 0,02 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie z § 10 ust. 1 pkt 2), za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca,
- 8) 1 000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonywania prac na stanowiskach wskazanych w § 18 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie, o którym mowa w § 18 ust. 3 lub Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu do wglądu dowodów zatrudnienia jej na umowę o pracę) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez Podwykonawców,
- 9) 1 000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących czynności wskazanych w § 18 ust. 1 na zasadach określonych w § 18 ust. 3 (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez Wykonawcę w drodze oświadczenia, o którym mowa w § 18 ust. 3).
2. W przypadku wykonywania prac za pomocą Podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących wysokościach:
  - 1) 0,1 % kwoty stanowiącej wynagrodzenie za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2), za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - 2) 0,02 % kwoty stanowiącej wynagrodzenie za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2), za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w terminie ustalonym zgodnie z § 17 ust. 8 pkt 2),
  - 3) 0,1 % kwoty stanowiącej wynagrodzenie za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2), za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
  - 4) 0,1 % kwoty stanowiącej wynagrodzenie za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2), za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - 5) 0,2 % kwoty stanowiącej wynagrodzenie za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jak również w przypadku braku zmiany wynagrodzenia zgodnie z § 17 ust. 26,
  - 6) 0,2 % wynagrodzenia za realizację zadania z § 10 ust. 1 pkt 2) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w trybie § 16 ust. 8.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić na rzecz Wykonawcy, na jego pisemne wezwanie, karę umowną w wysokości 10 % kwoty ustalonej jako wynagrodzenie za realizację zadania określonej w § 10 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w § 10 ust. 12, Zamawiający, na pisemne wezwanie Wykonawcy, zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć mu odpowiedni termin na wykonanie zobowiązań wynikających z umowy oraz naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki. W przypadku, gdy Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do wykonywania zobowiązań albo wykonuje je nienależycie, Zamawiający może użyć zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu pokrycia swoich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zamawiający ma również prawo zlecić wykonanie zobowiązań Wykonawcy

- osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Strony uzgodnią odpowiedni termin usunięcia wad lub usterek stwierdzonych podczas czynności odbioru prac lub przedmiotu umowy, albo w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady. W przypadku, gdy Wykonawca uchyli się od uzgodnienia tego terminu, Zamawiający ma prawo sam wyznaczyć mu taki termin. Zamawiający tylko jeden raz wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia wad lub usterek, stwierdzonych podczas czynności odbioru albo w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady. W przypadku, gdy Wykonawca w uzgodnionym lub wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do napraw lub tych napraw nie dokona albo dokona ich nieprawidłowo, Zamawiający może użyć zabezpieczenia należytego wykonania umowy w celu pokrycia swoich roszczeń. W przypadku gdy wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie odpowiednio ustalonym przez Strony albo wyznaczonym mu przez Zamawiającego. Zamawiający ma również prawo zlecić usunięcie stwierdzonych wad lub usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
  7. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
  8. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez stronę drugiej stronie, na podstawie tej umowy, nie może przekroczyć 10% łącznej wartości wynagrodzenia brutto.
  9. W przypadku zejścia Wykonawcy z budowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca poniesie wszelkie konsekwencje finansowe związane z dokończeniem robót przez Zamawiającego.

### **§ 13**

1. Wykonawca wniósł w formie ..... zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust 1 (ceny brutto oferty), co stanowi kwotę: ..... zł.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 453 ustawy Prawo zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wynosi 30% wartości zabezpieczenia.
5. W przypadku jakiegokolwiek zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, niezależnie od przyczyn tej zmiany, w szczególności w przypadku zwłoki Wykonawcy w zachowaniu terminu realizacji przedmiotu umowy, a także w przypadku przedłużenia okresu ważności gwarancji jakości, Wykonawca zagwarantuje ciągłość zabezpieczenia w odpowiedniej wysokości. W przypadku, gdy zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Zamawiającemu odpowiedni czas, nie mniej niż 7 dni roboczych, na weryfikację prawidłowości dokumentu (gwarancji lub poręczenia) złożonego w charakterze zabezpieczenia na przedłużony termin wykonania przedmiotu umowy.
6. W przypadku nie przedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu poprzez wpłatę kwoty z dotychczasowego



zabezpieczenia.

7. Wpłata, o której mowa w ust. 6, nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5, Zamawiającemu przysługuje prawo do wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

#### **§ 14**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady (fizyczne lub prawne) przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również wady przedmiotu umowy, o których Zamawiający wiedział w chwili jego odbioru końcowego.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasną w terminie ..... miesięcy licząc od daty wykonania przedmiotu umowy (termin zgodny z terminem gwarancji jakości).
3. W okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy albo jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Za nieprawidłowe wykonanie Strony uznają również jakiekolwiek niejasne lub nieprecyzyjne zapisy w dokumentacji projektowej, które spowodują, że wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w ewentualnych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego zwrócą się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany udzielić wyjaśnień dotyczących powołanych dokumentów, w szczególności zawartych w nich rozwiązań projektowych.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną robotę budowlaną na okres ..... miesięcy licząc od daty wykonania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego wystawione przez siebie pisemne dokumenty gwarancyjne, które muszą uwzględniać postanowienia niniejszej umowy.
8. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę przed jego upływem.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. O wykrytych wadach odpowiednio: przedmiotu umowy dla rękojmi za wady albo roboty budowlanej dla gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w odpowiednim terminie, jednak nie później niż w ciągu 1 miesiąca po ich ujawnieniu. Termin usunięcia stwierdzonych wad zostanie ustalony zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 6.
11. Zamawiający określi terminy okresowych przeglądów technicznych w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a także termin odbioru ostatecznego po upływie okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości ustalonego w umowie, w zależności od tego, który upływa później. Termin odbioru ostatecznego Zamawiający ustali niezwłocznie po zaistnieniu przesłanek jego dokonania.
12. Do rękojmi za wady oraz gwarancji jakości w zakresie nie uregulowanym niniejszą

umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

### **§ 15**

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w szczególności dokonywać cesji (art. 509 kc) albo przekazu (art. 921<sup>1</sup> kc) tych praw lub obowiązków.
2. W przypadku dokonania czynności, o której mowa w ust. 1, wbrew postanowieniom niniejszej umowy, czynność ta będzie bezskuteczna wobec Zamawiającego, a Zamawiający ma prawo, w terminie do miesiąca od powzięcia wiadomości o tym fakcie, odstąpić od niniejszej umowy i żądać wypłacenia kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 6, oraz ewentualnego przewyższającego ją odszkodowania z tytułu niewykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 16**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści jego zobowiązania zawartego w ofercie.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2, mogą obejmować zmianę każdego z postanowień umowy, w tym zmianę zakresu świadczenia Stron, o ile nie spowodują wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ.
4. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do zawartego w SWZ jest jedynie możliwa w przypadku, gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych, tj. takich, które nie powodując rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub do zastosowania materiałów równoważnych.
5. Za okoliczności uzasadniające dokonanie zmian postanowień umowy można uznać korzyść Zamawiającego lub obu Stron, a także przyczyny uniemożliwiające realizację umowy w jej pierwotnej treści, które nie powstały z winy Wykonawcy.
6. Przewidziana w ust. 1 możliwość wprowadzenia zmian do umowy zawartej z Wykonawcą dotyczy w szczególności:
  - 1) terminu wykonania przedmiotu zamówienia w następujących przypadkach:
    - a) trudności w uzyskaniu odpowiednich uzgodnień lub decyzji, mogących spowodować wstrzymanie prac projektowych lub opóźnienie w rozpoczęciu robót budowlanych,
    - b) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz, nie ujętych w zakresie przedmiotu zamówienia,
    - c) prowadzenia prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania prac/robót objętych niniejszą umową,
    - d) działania lub zaniechania osób trzecich (np.: organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania, realizacji, odbioru itp.),
    - e) jeżeli prowadzenie robót budowlanych jest niemożliwe lub w istotnym stopniu utrudnione z powodu wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych. Niekorzystne warunki atmosferyczne oznaczają warunki, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie pod względem BHP, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią i zasadami sztuki budowlanej. Jako niekorzystne warunki atmosferyczne uznaje się wystąpienie średniej temperatury dziennej niższej lub równej -5° Celsjusza (średnia z pomiarów o godzinie 7:00 i 15:00), przy wykonywaniu robót zewnętrznych budowlanych. Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne

zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze o wys. opadu pow. 15 mm na dobę, opady gradu, opady śniegu o przyroście pokrywy śnieżnej 15 mm w ciągu doby, silne wiatry o prędkości pow. 15 m/s, uniemożliwiające prowadzenia zewnętrznych robót budowlanych w ogóle lub bez niewspółmiernych nakładów. O wystąpieniu zjawiska uznanego za niekorzystne warunki atmosferyczne Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego i dokona wpisu w dzienniku budowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji ustaleń nt. zjawisk uznanych za niekorzystne warunki atmosferyczne. Przedłużenie terminu wykonania umowy nastąpi po uwiarygodnieniu wystąpienia takich warunków (w szczególności średniej temperatury dziennej) na podstawie danych z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej (właściwych dla miejsca budowy) o okres, w którym takie warunki występowały.

- f) spowodowane nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie:
- wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
  - natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
  - konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
  - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
  - wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- g) będące następstwem okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia opóźnienie:
- wstrzymanie prac projektowych/robót budowlanych przez Zamawiającego,
  - związane z wystąpieniem stanu epidemii lub pandemii,
  - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
  - konieczność wykonania robót zamiennych,
- 2) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
  - wynikających z wyłączenia przez Zamawiającego części robót z zakresu zadania lub realizacji robót zamiennych. Maksymalny zakres robót mogących ulec wyłączeniu Zamawiający określa na nie więcej niż 15% wartości wynagrodzenia ofertowego brutto,
  - w przypadku ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, – ewentualna zmiana będzie dotyczyła jedynie osób skierowanych do wykonania przedmiotu Umowy, o ile Wykonawca udowodni, że wysokość wynagrodzenia tych osób, w chwili podpisywania umowy, była przynajmniej równa dotychczasowemu minimalnemu wynagrodzeniu za pracę,
  - w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie może ulec zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w

związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych i ma wpływ na koszt wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.

- f) wynikających ze zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
- g) wynikających ze zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,

Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie, jeżeli Wykonawca:

- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- wykaże, jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Wykonawcę.

3) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,
- b) ze względu na konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

4) zmian osobowych/podmiotowych:

- a) zmiany podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w złożonej ofercie,
- b) rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca się powoływał w złożonej ofercie.

7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 6 pkt 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

8. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:

- 1) wyliczenie wysokości zmiany wynagrodzenia odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej publikowany przez Prezesa GUS, zwany dalej wskaźnikiem GUS,



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 2) w sytuacji, gdy średnia arytmetyczna wskaźnika GUS za okres 12 miesięcy (zwany dalej okresem objętym wnioskiem) zmieni się o poziom przekraczający 5%, strony mogą złożyć wniosek o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia,
- 3) średnia arytmetyczna, o której mowa w pkt 2), obliczona zostanie na podstawie miesięcznych wskaźników GUS liczonych w porównaniu do tego samego miesiąca z roku poprzedniego,
- 4) jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert,
- 5) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie,
- 6) wniosek o zmianę wynagrodzenia można złożyć jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów i kosztów na rynku ma wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać,
- 7) strona po spełnieniu przesłanek wskazanych w pkt 1-6 może złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia w wysokości wynikającej z wyliczenia:

$$A \times (B\% - 5\%) = C$$

gdzie:

A – wartość prac wykonanych w okresie objętym wnioskiem potwierdzonych w dokumentacji budowy, w tym wynikających z harmonogramu, o którym mowa w § 6, z wyłączeniem kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;

B – średnia arytmetyczna wartości wskaźnika GUS;

C – wartość zmiany umowy.

- 8) strona składając wniosek o zmianę powinna przedstawić w szczególności:
  - a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
  - b) dowody na to, że wliczona do wniosku wartość materiałów i innych kosztów nie obejmuje kosztów materiałów i usług zakontraktowanych lub nabytych przed okresem objętym wnioskiem;
  - c) dowody na to, że wzrost kosztów materiałów lub usług miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.
- 9) łączna wartość zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dokonanych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być wyższa niż 5% w stosunku do pierwotnej wartości umowy.
- 10) zmiana wynagrodzenia w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt f), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt f) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
11. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt c) lub d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo



- minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt c), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom wykonującym przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
  14. W celu zmiany umowy każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniającą zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  15. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt c) , lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie obowiązujących przepisów) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę , z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt d),
  16. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 6 pkt 2) ppkt c) lub d), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o których mowa w ust. 15.
  17. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 14, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
  18. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem,

- o którym mowa w ust. 14. W takim przypadku postanowienia ust. 15-17 stosuje się odpowiednio.
19. W przypadku zmian o których mowa w ust. 6 pkt 2) Wykonawca powinien przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób ww. zmiany wpływają na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
  20. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na koszty wykonania umowy, Strony dokonają stosownej zmiany Umowy.
  21. Każda ze stron umowy może wystąpić z propozycją dokonania zmian postanowień zawartej umowy. Propozycja ta musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian, a o ile to właściwe, zawierać także dowody na potwierdzenie rzeczywistego istnienia tych okoliczności.
  22. Zmiany postanowień zawartej umowy nie mogą prowadzić do naruszenia art. 455 ust. 1 ustawy.

### **§ 17**

1. Wykonanie wskazanych robót stanowiących części przedmiotu zamówienia zamierzam powierzyć następującym podwykonawcom (*zgodnie z ofertą Wykonawcy*):
  - 1) .....
2. W przypadku robót, które mają zostać wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, by przed przystąpieniem do ich wykonywania, Wykonawca, o ile są znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach tych danych, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
4. Wykonawca ma prawo wykonywania prac, o których mowa w ust. 1, za pomocą podwykonawców pod warunkiem uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego (zgodnie z art. 647<sup>1</sup> ustawy – Kodeks cywilny).
5. Każda umowa o podwykonawstwo zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy, a podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Wykonawca zobowiązuje się także przedłożyć Zamawiającemu projekt każdej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jeżeli:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
  - 3) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 7.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Zagospodarowanie brzegu rzeki Narwi na wysokości Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.5.2021**

- 4) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
- 5) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
- 6) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
9. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub do projektu jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 8, należy traktować jako ich akceptację.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu ich poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię.
11. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany, jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w ust. 8.
12. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany w terminie, o którym mowa w ust. 11, należy traktować jako ich akceptację.
13. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje jednocześnie Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który zostanie ustalony na co najmniej 7 dni od dnia doręczenia informacji w tej sprawie.

- W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w terminie, o którym mowa w ust. 17, Zamawiający może dokonać jednej z następujących czynności:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca może pod warunkiem uprzednio uzyskanej zgody Zamawiającego i na zasadach wskazanych w tej umowie:
- 1) powierzyć podwykonawcom wykonanie innych części przedmiotu zamówienia niż wskazane w ust. 1,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż określony w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta niniejsza umowa,
  - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 4) zmienić podwykonawcę.
21. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawi oświadczenie, o którym w art. 125 ust. 1 ustawy podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązuje się zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy.
22. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w wyniku przeprowadzenia którego została zawarta umowa, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie przeprowadzonego postępowania.
23. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
24. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
25. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
26. W przypadku zmiany umowy na podstawie § 16 ust. 8 – Wykonawca w umowach z podwykonawcami powinien dokonać odpowiedniej zmiany wynagrodzenia na tych samych zasadach, co w tym § 16 ust. 8, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy podwykonawstwa są roboty budowlane lub usługi,
  - 2) okres umowy przekracza 12 miesięcy.



27. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć odpowiednie zapisy dotyczące ust. 26 i waloryzacji wynagrodzenia także w umowach z podwykonawcami odnoszących się do dalszych podwykonawców, jeżeli będzie dotyczyć.

### **§ 18**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty pośrednie, związane z realizacją roboty budowlanej. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Zatem wymóg ten nie dotyczy: projektantów, osób kierujących budową, osób wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy również podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców i dalszych podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oraz Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, w terminie 14 dni od przekazania placu budowy, składa Zamawiającemu wykaz osób, o których mowa w ust. 1 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. Każdorazowa zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3, nie wymaga aneksu do umowy. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu korektę listy osób zatrudnionych na umowę o pracę.
5. Jeżeli na budowie będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli, osoba taka będzie musiała opuścić plac budowy a Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną określoną w § 12 ust. 1 pkt 8) niniejszej umowy. Fakt przebywania takiej osoby na terenie budowy musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się z prośbą o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### **§ 19**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza łącznie z załącznikami zawiera ..... ponumerowanych i parafowanych stron.
5. Załącznikami do niniejszej umowy i jej integralną częścią są:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
  - 2) Dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – załącznik nr 2.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**