

Nowy Dwór Mazowiecki, 18 marca 2011 roku.

ZP.271/7/14/2011

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania p.n.:
„Remont ulicy 29 Listopada – roboty dodatkowe”, nr sprawy: ZP.271/7/2011.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki informuje, że zakończone zostało postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zadania pn.: Remont ulicy 29 Listopada – roboty dodatkowe.

W dniu 14 października 2010 roku Gmina Nowy Dwór Mazowiecki, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „Remont ulicy 29 Listopada”, zawarła umowę nr ZP.342/47/2010 z Wykonawcą: Przedsiębiorstwo Produkcji Handlu i Obrotu POLHILD I, Mieczysław Piotrowski, Paweł Piotrowski, Zygmunt Piotrowski Spółka Jawna, ul. Sienkiewicza 13, 05-230 Kobylka (zamówienie podstawowe).

Wartość powołanego zamówienia (umowy) została ustalona na kwotę 626 178,04 zł brutto (słownie: sześćset dwadzieścia sześć tysięcy sto siedemdziesiąt osiem złotych cztery grosze). 50% tej kwoty stanowi kwotę 313 089,02 złotych (słownie: trzysta trzynaście tysięcy osiemdziesiąt dziewięć złotych dwa grosze).

W dniu 10 grudnia 2010 roku stwierdzono konieczność udzielenia powołanemu Wykonawcy zamówienia dodatkowego, przy czym zamówienie to nie zostało objęte zamówieniem podstawowym.

Wartość zamówienia dodatkowego została ustalona na podstawie kosztorysu inwestorskiego na kwotę 101 932,65 złotych netto, co stanowi równowartość 26 551,88 euro. Powyższa kwota nie przekracza 50% realizowanego zamówienia podstawowego.

Udzielenie zamówienia dodatkowego stało się niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.

Po rozpoczęciu prac remontowych na ul. 29 Listopada okazało się, że podbudowa chodnika wykonana jest z betonu konstrukcyjnego (w niektórych miejscach zbrojonego). Dodatkowo w istniejącą podbudowę został wstawiony krawężnik oraz obrzeże, w związku z czym krawężnik i obrzeże są trwale związane z podbudową (na potwierdzenie powyższego załączona została dokumentacja w postaci fotografii przedstawiających stan faktyczny). Nie jest możliwe w tej sytuacji wykonanie wymiany krawężników i obrzeży bez rozbiórki istniejącej podbudowy betonowej i na jej miejsce wykonania nowej z kruszywa naturalnego (Zamawiający zakładał wykorzystanie starej podbudowy). W związku z powyższym zachodzi konieczność wykonania dodatkowych robót, które nie były ujęte w zadaniu podstawowym i których nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania postępowania o zamówienie publiczne, polegających na: rozebraniu podbudowy z betonu o pow. 1097,40 m² oraz wykonaniu podbudowy z kruszywa naturalnego o pow. 1097,40 m².

Po rozebraniu krawężników odsłonięto przekrój drogi. Na odcinku od ul. Szpitalnej do ul. Bema nawierzchnia asfaltowa nie przekracza grubości 2 cm, ułożonej na podbudowie z tłuczni. Zamawiający dokonał oceny stanu podbudowy i nawierzchni wraz z Wykonawcą. Stwierdzono konieczność odstąpienia od frezowania na gł. 2 cm na tym odcinku drogi, ze względu na możliwość naruszenia słabej jakości podbudowy. Wykonawca wykona jedynie frezowanie korekcyjne. Dodatkowo podczas prac związanych z wymianą krawężników nawierzchnia asfaltowa ulega rozkruszaniu i pękaniu. Aby wzmocnić i uzupełnić istniejącą nawierzchnię należy ułożyć dodatkową warstwę wyrównawczą. W związku z dołożeniem warstwy wyrównawczej należy przełożyć chodnik o pow. 220 m², wykonać regulację pionową krawężnika i obrzeża. Prace te, nie ujęte w zadaniu podstawowym, mają na celu zapewnienie odpowiedniego światła krawężnika.

Powyższe prace nie zostały ujęte w zadaniu podstawowym, gdyż poprzedni zarządca ulicy nie przekazał żadnej dokumentacji dotyczącej tej drogi. Ponadto na odcinku ul. 29 Listopada od ul. Szpitalnej do ul. Bema wyłomy w jezdni pojawiały się rzadko, tylko po okresie zimowym, co sugerowało Zamawiającemu lepszy stan nawierzchni i podbudowy niż w rzeczywistości.

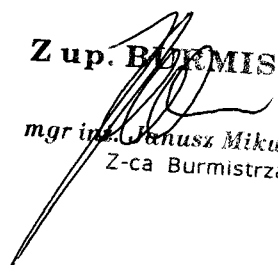
Ponadto zgodnie z decyzją konserwatora zabytków chodniki o pow. 1344,00 m² zostaną wykonane z płyt betonowych 50x50x7 cm a nie, jak planowano, z kostki betonowej. Wiąże się to ze zmianą kosztów wykonania chodnika.

Reasumując, prawidłowe wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

Opisany powyżej stan faktyczny wyczerpuje przesłanki, określone w art. 67 ust. 1 pkt 5) lit. b) ustawy, do zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w dniu 18 marca 2011 roku zawarto umowę z Wykonawcą: Przedsiębiorstwo Produkcji Handlu i Obrotu POLHILD I, Mieczysław Piotrowski, Paweł Piotrowski, Zygmunt Piotrowski Spółka Jawna, ul. Sienkiewicza 13, 05-230 Kobyłka.

Wynagrodzenie za wykonanie roboty budowlanej ustalono na kwotę 124 752,64 złotych brutto (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt dwa złote sześćdziesiąt cztery grosze).

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Mikuszeński
Z-ca Burmistrza