

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 13.11.2025 r.

BURMISTRZ MIASTA

Nowy Dwór Mazowiecki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w roku 2025 (kontynuacja umów)**

Na podstawie Uchwały nr XXIII/175/2025 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 14 października 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości będącej własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres 5 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na terenie Gminy Nowy Dwór Mazowiecki w 2025 r. w trybie bezprzetargowym.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia (m ²)		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto) oraz termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr obrębu	Nr KW	całkowita	do dzierżawy				
1.	35/2	8-07	WA1N/00013066/9	250	30	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym przy ul. Mazowieckiej	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej (1.49 MS) oraz na terenie ulicy klasy lokalnej (62 KL).	20,00 zł/m ² w stosunku miesięcznym płatne do 10. dnia miesiąca, z góry	Nieruchomość oddana zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem gruntu pod pawilonem handlowym na okres 5 lat

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Zakroczymskiej 30 (III piętro) oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego adres: www.bip.nowydwormaz.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim – tel. 22 51 22 213 (pok. 325, III piętro).

Z up. BURMISTRZA

/-/ Bartosz Rogiński

ZASTĘPCA BURMISTRZA