

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację *

*dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

na

Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2014 r. poz. 849 z póź. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r. poz. 1381 z póź. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. 2013r. poz. 465 z póź. zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki - właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
2. Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki Adres: 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki , ul. Zakroczymska 30			
B. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny			
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz			
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
Adres do korespondencji			
6.Nazwisko		7. Pierwsze/drugie imię	
9. Imię ojca i imię matki		8. Numer PESEL	
11. Kraj		12. Województwo	
14. Gmina		15. Ulica	
18. Miejscowość		19. Kod pocztowy	
		20. Poczta	
		8. Data urodzenia	
		10. Telefon	
		13 Powiat	
		16. Numer domu	
		17 Numer lokalu	

B1. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA (niepotrzebne skreślić) NIP *			
21. Nazwisko	21. Piewrsze/drugie imię	22. Data urodzenia	
23. Imię ojca i mię matki	24. Numer PESEL	25. Telefon	
26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat	
29. Gmina	30. Ulica	31. Numer domu	32. Numer Lokalu
33. Miejscowość	34. Kod pocztowy	35. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI			
.....			
.....			
.....			

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie			Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	 m ²		
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	 ha		
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²		
4. pozostałe grunty	 m ²		
5. grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji****	 m ²		
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)			
BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)			
Wysokość pomieszczeń w metrach	Od 1,4 m do 2,2 m	powyżej 2,2 m	
1. mieszkalnych	 m ²	 m ²	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych lub w budynkach pozostałych	 m ²	 m ²	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	 m ²	 m ²	
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	 m ²	 m ²	
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²	 m ²	
6. pozostałych, innych niż wymienione	 m ²	 m ²	
D.3 BUDOWLE		Wartość w .zł*	
7. Wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielni rurociągów przewodów sieci rozd. gazów, ciepła, paliw i wody służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków.		 zł	
8. Pozostałe		 zł	

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
1. budynki gospodarcze lub ich części: a) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, b) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej , c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		 m ²	
		 m ²	
		m ²	
	2. grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji ,zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej: a) budynki,		m ²
		b)grunty;	m ²
	3. budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach , z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe: a)budowle,		zł
		b)grunty;	m ²
4.grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne;		m ²	
5. nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;		m ²	
6. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	..... ..... .....	..... ..... .....	

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych						Ogółem ha
	Orne	Sady	Użytki zielone		Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	
			Łąki	Pastwiska			
I							
II							
III	X	X	.....	.....	.....	.....	
IIIa	.....	.....	X	X	.....	.....	
IIIb	.....	.....	X	X	.....	.....	
IV	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
Iva	.....	.....	X	X	.....	.....	
Ivb	.....	.....	X	X	.....	.....	
V	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
VI	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
Viz	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
Razem	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
Grunty pod stawami:							
	- zarybione /czym/ .....						.....
	- nie zarybione						.....
Rowy							.....

RAZEM		.....
G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)		
.....		
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW		
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów		.....
2. inwestycyjne		.....
3. inne		.....
Razem		.....
III. PODATEK LEŚNY		
I. POWIERZCHNIA LASU		
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków		.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym:		
a) lasy z drzewostanem do 40 lat		.....
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		.....
.....		
.....		
.....		
- podlegająca opodatkowaniu		.....
W tym: lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		.....
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** *(niepotrzebne skreślić) Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karno-skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.		
36. Imię	37. Nazwisko	
38. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	39. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO 40. Uwagi organu podatkowego		
.....		41. Data i podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r., poz. 613 z póź. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

***** Dołączyć pełnomocnictwo opłacone zgodnie z ustawą o Opłacie Skarbowej.**

****** Zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015 r.- Ustawa o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r., poz. 1777 z póź. zm.), w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. 2014 r., poz. 849 z póź. zm.) w art. 5 w ust. 1 w pkt 1 w lit. c średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. d w brzmieniu: "d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego [...]".**

