



**BURMISTRZ MIASTA
NOWY DWÓR MAZOWIECKI**

**URZĄD MIEJSKI
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**
ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel. (22) 512-20-00, (22) 512-21-11
Fax (22) 512-21-01

sekretariat@nowydwormaz.pl
www.nowydwormaz.pl

Nowy Dwór Mazowiecki 29.11.2022

OR.152.1.4.2022

**Inżbud Błonie Plus Sp. z o. o.
II Spółka komandytowa
Ul. Szkolna 2 lok G.
05-180 Pomiechówek**

W odpowiedzi na petycję Mieszkańców Osiedla Nowa Dębinka z dn. 27-09-2022 data wpływu 11-10-2022 Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki informuję, że podtrzymuję stanowisko w sprawie przejęcia przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki działek drogowych wraz infrastrukturą oświetleniową, zlokalizowanych na Osiedlu Dębinka w Nowym Dworze Mazowiecki, ul. Perłowa, Koralowa, Rubinowa, Diamentowa, Bursztynowa, Szmaragdowa i Szafirowa.

W ocenie podmiotu rozpatrującego petycję, przedmiotowe działki w wraz z infrastrukturą w obecnej formie, nie spełniają warunków technicznych umożliwiających swobodne korzystanie jak z dróg publicznych, które podmiot publiczny może utrzymywać i ponosić z tego tytułu koszty. Przejęcie działek drogowych wraz infrastrukturą oświetleniową wiąże się kosztami utrzymania, które ponosić będzie właściciel.

W ocenie podmiotu rozpatrującego petycję przejęcie przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki przedmiotowych działek jest niezasadne i wiązało by się z nieracjonalnym gospodarowaniem środkami publicznymi związanym przyszłymi kosztami utrzymania przedmiotowej infrastruktury, której stanu nie znamy.

Nie ma przepisów prawa materialnego, nakazującego przejęcie przez Miasto tego typu infrastruktury drogowej. Przejęcie mogło by nastąpić w przypadku pierwotnego uzgodnienia zarysu układu drogowego przed jego wybudowaniem.

Najdogodniejszym rozwiązaniem byłoby w obecnej sytuacji przekazanie ww. działek właścicielom przylegających nieruchomości w ułamkowych częściach gruntu, takie rozwiązanie pozwoliło by na uregulowanie kwestii prawnych i objęcie zarządu nad drogami przez wspólnoty mieszkańców.

Zgodnie z art. 13 ust 2. ustawy o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Z up. Burmistrza
Janusz Zieliński