

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia 2004 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej
własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn.zm.) w związku z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) – Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości zabudowanej , stanowiącej własność gminy – miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr 13/2 o pow. 471 m kw. obręb 8- 10, położonej w Nowym Dworze Maz. przy ul. Bohaterów Modlina 37. Prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego uwidocznione jest w KW WA1N/00008301/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Maz., IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

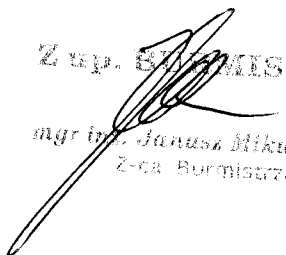
mgr inż. Janusz Mikuszewski
Z-ca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż prawa własności nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste może nastąpić jedynie na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Użytkownikiem wieczystym nieruchomości oznaczonej nr ewid. 13/2 obr. 8-10 o pow. 471 m kw. przy ul. Bohaterów Modlina 37 w Nowym Dworze Mazowieckim są małż. Henryk i Danuta Roszczyk, którzy wystąpili z wnioskiem o sprzedaż prawa własności nieruchomości opisanej w § 1 projektu uchwały.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem hotelowym i budynkiem gospodarczym.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Błuszczyński
Z-ca Burmistrza

