

Uchwała Nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej
własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność gminy miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej nr ewid. 3 obr. 26 7-01 o pow. 0,4134 ha , położonej w Nowym Dworze Mazowieckim.

Prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00035080/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako dz. nr ewid. 3 obr. 26 7-01 położona w Nowym Dworze Mazowieckim zabudowana jest zabytkowym spichlerzem wpisanym do rejestru zabytków.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim Księga Wieczysta nr KW WA1N/00035080/3.

Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana jedynie użytkownikowi wieczystemu i wymaga zgody Rady Miejskiej.