

**Protokół Nr XXIII/2016
z XXIII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 27 września 2016r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 18.

Godzina rozpoczęcia: 14:00

Nieobecni usprawiedliwieni: Włodzimierz Laur, Bogdan Jeziorski, Marek Ciesielski

W związku z 25-leciem powstania Straży Miejskiej, przed rozpoczęciem obrad Przewodniczący Rady Miejskiej złożył podziękowania na ręce Komendanta i Zastępcy Straży Miejskiej za dotychczasową działalność formacji i współpracę. Przedstawiciele Straży Miejskiej wręczyli radnym pamiątkowe, okolicznościowe medale.

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 18 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2*.

Radni nie zgłosili uwag.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXII Sesji Rady Miejskiej.
5. Informacja na temat realizacji form wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży.
6. Informacja na temat funkcjonowania i kosztów utrzymania placówek oświatowych w I półroczu 2016r. oraz wyników sprawdzianu po ukończeniu 6 klasy w szkołach podstawowych, egzaminów gimnazjalnych i egzaminów maturalnych.

7. Informacja na temat ściągalsności podatków.
8. Informacja na temat wykonania budżetu miasta za I półrocze 2016r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii części drogi gminnej z wyłączeniem jej z użytkowania jako drogi publicznej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Morawicza*)
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Zdobywców Kosmosu*)
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.(*ul. Wojska Polskiego*)
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Mieszka I.*)
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
20. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
21. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej Gminy Nowy Dwór Mazowiecki - Osiedla Nr 9 i nadania mu statutu.
22. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.
23. Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.
24. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
25. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
26. Interpelacje i zapytania radnych.
27. Sprawy różne.
28. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XXII Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokołu z XXII Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wnioski o jego przyjęcie.

W wyniku głosowania Protokół Nr XXII/2016 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 26 czerwca 2016r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5

Informacja na temat realizacji form wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży.

Radni otrzymali pisemne informacje (zał. nr 3) na temat realizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży, organizowanego przez Urząd Miejski, Nowodworski Ośrodek Kultury, Nowodworski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz Miejską i Powiatową Bibliotekę Publiczną.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja przyjęła sprawozdania nie wnosząc uwag co do organizacji i przebiegu akcji „Lato w mieście 2016r.” Mając jednak na uwadze oszczędności budżetowe Komisja chciałaby wiedzieć, czy jest możliwe redagowanie i drukowanie ulotek oraz plakatów o „akcji letniej lub zimowej” przez Urząd Miejski na własnym sprzęcie.

Ponadto Komisja wnosi, aby ulotki o akcjach rozpropagowywać poprzez placówki oświatowe do poszczególnych wychowawców klas, którzy z kolei prześlą ulotkę każdemu dziecku, celem dostarczenia również rodzicowi. Dotyczy to szczególnie szkół podstawowych. Uwagi te komisja przekazała Burmistrzowi Miasta.

Pozostałe komisje przyjęły informację bez uwag.

Informacja na temat realizacji form wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży została przyjęta przez Radę Miejską do wiadomości.

Ad. 6

Informacja na temat funkcjonowania i kosztów utrzymania placówek oświatowych w I półroczu 2016r. oraz wyników sprawdzianu po ukończeniu 6 klasy w szkołach podstawowych, egzaminów gimnazjalnych i egzaminów maturalnych.

Radni otrzymali pisemną informację (zał. nr 4) opracowaną przez Wydział Edukacji i Spraw Społecznych.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja zapoznała się z przygotowanymi informacjami, przeanalizowała je wnikliwie, wysłuchała dodatkowych wyjaśnień Inspektora Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych i przyjęła je do wiadomości nie wnosząc uwag.

Pozostałe komisje również nie wniosły uwag do przedłożonego materiału. Informacja na temat funkcjonowania i kosztów utrzymania placówek oświatowych w I półroczu 2016r. oraz wyników sprawdzianu po ukończeniu 6 klasy w szkołach podstawowych, egzaminów gimnazjalnych i egzaminów maturalnych - została przyjęta przez Radę Miejską do akceptującej wiadomości.

Ad. 7

Informacja na temat ściągłości podatków.

Radni otrzymali informację pisemną (zał. nr 5), przygotowaną przez Wydział Finansowy Urzędu Miejskiego. Informacja zawiera dane o ściągłości w I półroczu 2016r. :

- podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego
- podatku od środków transportowych
- mandatów
- opłaty za gospodarowanie odpadami

Merytoryczne Komisje Rady zaopiniowały informację pozytywnie. Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Informacja na temat ściągłości podatków w I półroczu 2016r. została przyjęta przez Radę Miejską do akceptującej wiadomości.

Ad. 8

Informacja na temat wykonania budżetu miasta za I półrocze 2016r.

Radni otrzymali do zapoznania się Zarządzenie Nr 133/2016 Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z dnia 29 sierpnia 2016r. w sprawie przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za I półrocze 2016r. (zał. Nr 6)

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka stwierdziła, że wykonanie budżetu za I półrocze nie rysuje się w kolorowych barwach. Są niskie wpływy np. z opłaty targowej oraz ze sprzedaży gruntów (na zaplanowane 7,5 mln jest tylko 3,5 mln). W związku z tym radna zadała pytanie - jeżeli nie uda się zrealizować dochodów to czy pod koniec roku trzeba będzie wziąć kredyt, czy też jest inne wyjście.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział radnej, że budżet jest monitorowany na bieżąco zarówno po stronie dochodów jak i po stronie wydatków. Co roku jest rygorystyczna dyscyplina dot. wydatków, aby nie wydawać za dużo pieniędzy. W drugim półroczu odbędą się jeszcze przetargi na sprzedaż gruntów, więc dochody powinny wzrosnąć. Oczywiście miasto jest przygotowane również na wariant, w którym dochody będą mniejsze, natomiast nie planuje się żadnego dodatkowego kredytu.

Więcej pytań nie zgłoszono. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji na temat realizacji budżetu za I półrocze 2016r. Rada Miejska przyjęła informację do akceptującej wiadomości.

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XXIII/ 243 / 16 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 7)

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez uwag.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka odnosząc się do kwestii przyznania dodatkowych środków dla NOSiR zapytała skąd wzięła się tak wysoka kwota (prawie milion złotych), bowiem ze sprawozdania za I półrocze nie wynika, żeby NOSiR miał jakieś kłopoty finansowe.

Burmistrz Miasta -Jacek Kowalski wyjaśnił, że przydzielenie dodatkowych środków wynika z kilku rzeczy. M. in. dot. to wynagrodzeń, w tym stypendiów oraz uzupełnienia środków na wydatki grudniowe, które płaci się w styczniu następnego roku. Nie znaczy to jednak, że wszystkie przekazane środki muszą być wykorzystane.

Więcej zapytań nie zgłoszono. **Radny - Tomasz Reginis** zgłosił tylko wniosek o nie czytanie treści uchwały w całości.

Radni przychyłili się do wniosku.

Uchwała Nr XXIII/ 244 / 16 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016 została podjęta przy 3 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 8)

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia długoterminowego kredytu w wysokości 5.115.199,31 zł. (Zgodnie z Uchwałą Budżetową na 2016r.) z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek:

- a) 3.314.000,00 zł.- kredyt zaciągnięty w 2010r. w Banku Gospodarstwa Krajowego,
- b) 914.000,00 zł. - kredyt zaciągnięty w 2011r. w mBanku,
- c) 663.399,00 zł. - pożyczka zaciągnięta w 2015r. w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- d) 223.800,31 zł. - pożyczka zaciągnięta w 2015r. w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Uchwała ta stanowić będzie podstawę zawarcia umowy kredytowej z bankiem wybranym zgodnie z przepisami prawa zamówień publicznych.

Spłata kredytu nastąpi w latach 2018-2022, a źródłem dochodu, z którego kredyt zostanie sfinansowany będzie podatek od nieruchomości od osób prawnych.

Zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 245 /16 w powyższej sprawie została podjęta stosunkiem głosów: 15 - za, 3 - wstrzym.się, przy obecności 18 radnych. (zał. nr 9)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia kategorii części drogi gminnej z wyłączeniem jej z użytkowania jako drogi publicznej.

Przedmiotową uchwałą pozbawia się części drogi gminnej ul. Mieszka I (nr 240497W) dotychczasowej kategorii drogi z wyłączeniem jej z użytkowania jako drogi publicznej, stanowiącej nieruchomość o numerze ewidencyjnym 35 obr 2-06.

Jak wynika z uzasadnienia - część nieruchomości stanowi obecnie dojazd do nieruchomości – „Brama ostrołęcka”. Zgodnie z wpisem do rejestru zabytków przedmiotowa nieruchomość została określona jako przynależna do w/w budynku. Właściciel „Bramy ostrołęckiej” wyraził chęć odkupienia przedmiotowej nieruchomości. W związku z powyższym, aby zaistniała taka możliwość należy część drogi Mieszka I pozbawić kategorii drogi gminnej.

Burmistrz Miasta wystąpił do Zarządu Powiatu Nowodworskiego o wydanie opinii przedmiotowej sprawie. Zarząd Powiatu przychylił się do prośby i pozytywnie zaopiniował wniosek o pozbawienia części ul. Mieszka I kategorii drogi publicznej.

Pozbawienie tej części ulicy Mieszka I kategorii drogi publicznej nie wpłynie w znaczący sposób na ruch pieszych i pojazdów, a żadna z nieruchomości nie zostanie pozbawiona dostępu do drogi publicznej. Nie spowoduje to również zmiany w obsłudze komunikacyjnej nieruchomości przyległych do ul. Mieszka I. Ponadto w związku ze zmianą statusu przedmiotowego odcinka drogi zmniejszeniu ulegną koszty eksploatacji drogi.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 246 /16 w powyższej sprawie została podjęta przy 2 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 10)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Mazowiecki - lokalu użytkowego o powierzchni 133,40m2 położonego w budynku Hali NOSiR przy ul. Sportowej 66 - na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 247 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 11)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy gen. Jerzego Przemysława Morawicza, stanowiącej działkę, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 54/11 o powierzchni 287 m² w obrębie 0038 9-01. Działka stanowi część przyległą, przeznaczoną do złączenia w jedną nieruchomość z działką ewidencyjną nr 16/36, położoną przy ulicy Dębowej 12, stanowiącą własność osób fizycznych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 248 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Zdobywców Kosmosu, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 105/25, w obrębie 0032 8-06, o powierzchni 3 m².

Przedmiotowa działka stanowi części przyległą, przeznaczoną do złączenia w jedną nieruchomość z działkami ewidencyjnymi nr 105/21, 105/22 i 105/23, położonymi przy ulicy Zdobywców Kosmosu, które stanowią własność osoby fizycznej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 249 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 13)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność gminy miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej nr ewid. 1/200 obr. 10-01 o pow. 20 m², położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Wojska Polskiego. Działka zabudowana jest boksem garażowym o pow. 16 m² wzniesionym ze środków własnych wnioskodawców.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 250 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 14)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. nr ewid. 35 o pow. 0,2333 ha obr. 7 2-06 przy ul. Mieszka I w Nowym Dworze Mazowieckim, stanowiącej część przyległą niezbędną dla poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr ewid. 6/18.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi część zabytkowej Bramy Ostrołęckiej wpisanej do rejestru zabytków, stanowiącej własność osoby fizycznej. W celu zapewnienia prawidłowego sposobu zagospodarowania zabytku zasadna jest sprzedaż nieruchomości na rzecz właściciela Bramy Ostrołęckiej, który złożył w tej sprawie stosowny wniosek.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 251 /16 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 15)

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany:

- nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr 23/16 o pow. 0,0572 ha, 25/10 o pow. 0,0524 ha, 26/10 o pow. 0,0533 ha, 27/10 o pow. 0,0523 ha, 28/10 o pow. 0,0551 ha, 30/7 o pow. 0,0606 ha, 31/7 o pow. 0,0533 ha, 35/11 o pow. 0,0583 ha, 36/11 o pow. 0,0577 ha, 37/9 o pow. 0,1050 ha, 38/7 o pow. 0,0599 ha obr. 59 14-05 , stanowiącej własność gminy - miasta Nowy Dwór Mazowiecki,
- na nieruchomość gruntową położoną w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczoną jako działka ewid. nr 29/11 o pow. 0,0983 ha i 34/11 o pow. 0,1150 ha obr. 59 14-05.

Nieruchomości będące przedmiotem zamiany , położone są na terenie o podstawowym przeznaczeniu jako tereny produkcyjno-przemysłowe, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów, składów, baz. Zamiana nieruchomości pozwoli na utworzenie terenu inwestycyjnego.

Radny - Tomasz Reginis zgłosił wniosek o nie czytanie całej treści uchwały. Radni przychyliłi się do wniosku.

Następnie **radny - Tadeusz Sosiński** zapytał czy miasto coś zarobi na tej zamianie nieruchomości.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że działki są w tym samym miejscu, w związku z czym wycena nieruchomości jest jednakowa, jeśli chodzi o kwotę za m² . Różnica jest tylko w metrach, więc tylko z tego tytułu może być dochód.

Radni nie zgłosili więcej uwag. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii merytorycznych komisji Rady projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXIII/ 252 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Zmiany obejmują obszar położony przy ul. Jasnej.

Podstawowym uwarunkowaniem przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dla obszaru określonego w niniejszej uchwale jest wniosek właściciela terenu.

Właściciel terenu zwrócił się z wnioskiem o zmianę obecnego przeznaczenia tj.:

- 6.39 ZP/MN - tereny zieleni urządzonej z udziałem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
na przeznaczenie podstawowe:
- Zabudowa mieszkaniowa.

Radny - Tadeusz Sosiński poprosił o wyjaśnienie jaka kwota wpłynie do budżetu miasta w wyniku przekształcenia planu.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział, że będzie to renta planistyczna w maksymalnej wysokości zgodnie z ustawą.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIII/ 253 /16 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw. (zał. nr 17)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy nadania nazwy „**Żwirowa**” ulicy położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, w obrębie 18 4-03, na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 21/13, 21/4 oraz częściowo na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 20/1, 19/4.

Nazwa ulicy „Kolorowa” została uchwalona przez Radę Miejską w 1997 roku, jednak nigdy nie weszła do powszechnego obiegu. W miejscu powyższej ulicy znajduje się przedłużenie ulicy Żwirowej i to właśnie ta nazwa funkcjonuje.

Wszystkie numery porządkowe na tym obszarze przypisane zostały do ulicy Żwirowej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXIII/ 254 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 18)

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej Gminy Nowy Dwór Mazowiecki - Osiedla Nr 9 i nadania mu statutu.

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska tworzy jednostkę pomocniczą gminy tj. Osiedle Nr 9 oraz nadaje mu Statut.

Nowe Osiedle Nr 9 będzie obejmowało ulice wyłączone z Osiedli Nr 2 i 5 oraz część ulicy z Osiedla Nr 4 tj.: Boczna, Bursztynowa, Cicha, Dębowa, Diamentowa, Dobra, Mała, Miła, Gen. J. P. Morawicza, Korallowa, Leśna (od ul. Małej do ul. Wojska Polskiego) Perłowa, Pogodna, Rubinowa, Szmaragdowa, Zielona.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka poprosiła o wyjaśnienie czy w osiedlach nr 2 i 5 muszą odbyć się wybory pełne, czy też tylko uzupełniające.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział, że tę kwestię analizuje kancelaria prawna, więc na dzień dzisiejszy jeszcze nie wiadomo jakie będą wybory w tych osiedlach.

Radny - Tadeusz Sosiński zwrócił uwagę, że w załączniku Nr 2 jest pomyłka - należy zmienić nazwę ulicy „I Pułku Lotnictwa Warszawa” na „ul. Księstwa Warszawskiego”, zgodnie z niedawno podjętą uchwałą Rady Miejskiej.

Uwaga została przyjęta, nazwa ulicy w pkt. 6 załącznika nr 2 została zmieniona.

Więcej uwag nie zgłoszono. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii merytorycznych komisji Rady projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXIII/ 255 /16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 19)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.

Projekt uchwały dotyczy skargi mieszkańców wspólnot mieszkaniowych przy ul. Warszawskiej 11, 13 i 15 na działania Burmistrza Miasta tj. m.in. braku odpowiedzi na pismo z dnia 14 lipca 2016r. Skarga z dnia 12 sierpnia br. wpłynęła do Rady Miejskiej w dniu 22 sierpnia za pośrednictwem Ministerstwa Środowiska.

Zgodnie z procedurą skargę rozpatrzyła Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej, która uznała pozostawić ją bez rozpoznania. Ostateczne stanowisko Komisja podjęła na posiedzeniu przed sesją, dlatego też radni otrzymali nowe, rozszerzone uzasadnienie. Wynika z niego, że *skargi* i *wnioski* niezawierające imienia i nazwiska (nazwy) oraz adresu wnoszącego pozostawia się bez rozpoznania. Do skargi

załączono kserokopie tych samych podpisów, które były już składane wraz z pismem z dnia 14 lipca 2016 r. adresowanym do Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Z kserokopii tych nie wynika, że są to podpisy osób wnoszących skargę. Z kontekstu, tj. iż były one załączone do pisma z dnia 14 lipca 2016 r. wynika, że nie dotyczą one skargi. Stąd skarga zawiera brak formalny skutkujący pozostawieniem skargi bez rozpoznawania.

W związku z tym, że uzasadnienie do projektu uchwały zostało zmienione **radny - Tadeusz Ziomek** zgłosił wniosek o przerwę w obradach, aby radni mogli zapoznać się z tym uzasadnieniem.

Wniosek radnego poddano pod głosowanie, w wyniku którego 4 gł. - za., przy 14 gł. - wstrzym.się przerwa została ogłoszona.

Po 15 min. przerwie wznowiono obrady.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka zaproponowała zaprosić mieszkańców, aby poznać ich stanowisko.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zaprosił mieszkańców podczas przerwy, ale nie skorzystali.

Radny - Andrzej Świder stwierdził, że na pewno mieszkańcom nie stanie się krzywda, ktoś ich wcześniej wprowadził w błąd, dlatego napisali skargę.

Natomiast **Radny - Tadeusz Sosiński** uznał, że radni powinni opierać się na faktach, a z uzasadnienia wynika, że skargi nie mają umocowania prawnego.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIII/ 256 /16 w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania została podjęta przy 2 gł. - przeciw i 1 gł. - wstrzym.się.(zał. nr 20)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie pozostawienia skargi bez rozpoznania.

W dniu 12 września 2016 r. do Rady Miejskiej w Nowy Dworze Mazowieckim wpłynęła skarga mieszkańców wspólnot mieszkaniowych przy ul. Warszawskiej 11, 13 i 15 z dnia 12 sierpnia 2016 r. Skarga ta została wniesiona za pośrednictwem Ministra Infrastruktury i Budownictwa i jest o takiej samej treści, co skarga wniesiona za pośrednictwem Ministerstwa Środowiska (pkt. 22 porządku obrad).

Skargą również zajmowała się Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej i zajęła stanowisko o pozostawieniu skargi bez rozpoznania, uzasadniając je tak samo jak w pkt. 22.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIII/257/16 w sprawie uznania skargi za bezzasadną została podjęta przy 2 gł. - przeciw i 1 gł. -wstrzym.się (zał. nr 21)

Ad. 24

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniami (zał. nr 22 i 23) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim w lipcu i sierpniu 2016r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie.

Radni nie zgłosili pytań.

Ad. 25

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 26 sierpnia do 27 września 2016r. odbyło się 11 posiedzeń stałych Komisji oraz jedno posiedzenie doraźnej Komisji Statutowej.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta.

Ad. 26

Interpelacje i zapytania radnych:

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka zapytała jak wygląda sprawa sprzedaży Spółki „Energetyka Nowy Dwór Mazowiecki”.

Radna - Agnieszka Kowalska zapytała co będzie działo się ze Spółką Energetyka jeśli nie zgłosi się żaden oferent. Czy jest jakiś plan awaryjny.

Radny - Tomasz Reginis zwrócił się z pytaniem - kiedy będzie otwarcie hali na Osiedlu Młodych oraz czy wiadomo kiedy ruszy temat wałów przeciwpowodziowych.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński spytał jak długo będzie zamknięty odcinek ul. Daszyńskiego.

Radny - Tadeusz Sosiński ponowił wniosek dotyczący braku oznakowania przejść dla pieszych na ul. Okunin na odcinku od ul. Granicznej do ul. Łąkowej. Poprosił o udzielenie odpowiedzi na piśmie - kto do tej pory akceptował przejście w rejonie ul. Przemysłowej i kto zdecydował o likwidacji tego przejścia w organizacji ruchu.

Poprosił również o informację co się dzieje w temacie Projektu RESTAURA.

Radny - Andrzej Świder w imieniu mieszkańców Modlina Twierdzy zgłosił brak skrzynki elektrycznej w Parku, co utrudnia organizację różnego rodzaju imprez.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka spytała kiedy będzie oficjalne otwarcie hali sportowej na Osiedlu Młodych i czy są środki na uroczyste otwarcie obiektu oraz czy zostały usunięte wszystkie usterki.

Poza tym radna spytała czy będzie zrobione aktywne przejście dla pieszych na ul. Modlińskiej przy przedszkolu.

Radny - Tadeusz Ziomek zapytał kto zajmuje się słupami ogłoszeniowymi (wieszanie i zdejmowanie ogłoszeń). Poza tym zgłosił potrzebę opróżniania koszy na śmieci w niedziele.

Radny - Tadeusz Sosiński spytał czy są poczynione kroki w celu zatrudnienia osób do administrowania nową halą sportową na Osiedlu Młodych.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski udzielił radnym następujących wyjaśnień:

- dot. Spółki „Energetyka”: zostały przygotowane odpowiednie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia całego procesu. Została powołana komisja negocjacyjna, termin zgłaszania ofert jest do 30 września br. Do tej pory padły dwa zapytania odnośnie przetargu, ale żadna oferta jeszcze nie wpłynęła. Jeśli nie wpłynie żadna oferta spółka będzie działała dalej, jak do tej pory. Żaden plan awaryjny nie jest potrzebny;
- dot. hali sportowej: prace nad naprawą usterek są praktycznie ukończone. Kończy się wymiana sufitu i kilku drobniejszych usterek. Odbiór obiektu nastąpi dopiero wtedy, kiedy usterki zostaną usunięte w 100%.
- dot. wałów : w tym roku temat nie zostanie zrealizowany. Wystane zostało pismo z zapytaniem na jakim etapie są działania i jakie ewentualnie kwoty trzeba zabezpieczyć w budżecie miasta na dokumentację. Na razie tylko Nowy Dwór Mazowiecki podjął uchwałę, pozostałe samorządy czekają.

- dot. ul. Daszyńskiego: wczoraj był pożar pustostanu, więc należało zabezpieczyć odcinek ulicy, ponieważ budynek grozi zawaleniem. Ulica będzie otwarta dopiero po rozbiórce budynku, ale rozbiórki nie można wykonać bez decyzji konserwatora zabytków, której jeszcze nie ma.
- dot. przejść dla pieszych: pytanie radnego będzie wysłane do MZDW.
- dot. projektu RESTAURA: odbyło się pierwsze spotkanie z pozostałymi partnerami. W październiku odbędzie się drugie spotkanie w Nowym Dworze Maz. Radni będą na bieżąco informowani o postępach i konkretnych efektach.
- dot. skrzynki elektrycznej: zrobienie drugiej skrzynki przy muszli byłoby za dużym kosztem. Taniej będzie w razie konieczności robienie przyłączy do budynków, bądź ustawianie agregatu prądotwórczego.
- dot. hali sportowej: wykonywane są usterki, trudno określić dokładny termin, ale na pewno obiekt nie będzie odebrany z usterkami. Co do otwarcia hali, to nie będzie żadnego bankietu. Szkoła organizuje tylko część artystyczną i poczęstunek dla mieszkańców.
- dot. przejścia dla pieszych: inwestycja dot. budowy łącznika ul. Modlińskiej z ul. Boh. Modlina jest już realizowana i jednym z elementów zamówienia są dwa aktywne przejścia dla pieszych w okolicy ul. Mazowieckiej, które będą zrealizowane w terminie ok. miesiąca.
- dot. słupów ogłoszeniowych: nie ma przyjętego regulaminu wieszania ogłoszeń. Sprzątaniem zajmuje się MZO, ale słupy są ogólnodostępne i każdy może powiesić co chce. Wydział Gospodarki Komunalnej może przygotować projekt takiego regulaminu.
- dot. opróżniania koszy w niedziele: w okresie letnim były niedzielne dyżury MZO, ale teraz jest problem, ponieważ skończyła się umowa z Powiatowym Urzędem Pracy i duża grupa pracowników sezonowych odeszła. Jeżeli znajdą się dodatkowe środki finansowe to wtedy Urząd będzie się starał pozyskać dodatkowych pracowników dla MZO.
- dot. administrowania halą: trwa w tej chwili przetarg na podmiot, który będzie zarządzał obiektem, tak jak to się dzieje z basenem miejskim. Będzie to mniejszy koszt niż zatrudnienie pracowników.

Ad. 27

Sprawy różne:

Nie zgłoszono.

Ad. 28

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady XXIII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 27 września 2016r. (godz. 12:00)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański