

**Protokół Nr XXIV/2016
z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 25 października 2016r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 19.

Godzina rozpoczęcia: 10:00

Nieobecni usprawiedliwieni radni: Włodzimierz Laur, Jerzy Plackowski

Spóźniony usprawiedliwiony: Marek Ciesielski

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisialski**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 18 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2*.

Radni nie zgłosili uwag.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.
5. Stan funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta, rozwój - etap realizacji.
6. Informacja na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.
7. Informacja na temat rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2017r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2017r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, reedukatorów, terapeutów, rehabilitantów, doradców zawodowych, nauczycieli wspomagających.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiego Żłobka nr 1 w Nowym Dworze Mazowieckim.
16. Podjęcie uchwały w sprawie ustalania trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Nowy Dwór Mazowiecki na prowadzenie szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oddziałów wychowania przedszkolnego przy niepublicznych szkołach podstawowych, przedszkoli niepublicznych i niepublicznych form wychowania przedszkolnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.
17. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do spółki prawa handlowego.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Kopernika*)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Konopnickiej*)
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Gen. Thommee*)
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Boh. Modlina*)
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Łączna, Sadowa*)
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.
24. Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia wyborów do organów samorządu mieszkańców.
25. Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.
26. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
27. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
28. Interpelacje i zapytania radnych.

29. Sprawy różne.

30. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.

Radni otrzymali zwięzłą informację (zał. nr 3) Wydziału Gospodarki Komunalnej, z której wynika, że od wielu lat utrzymaniem zimowym miasta zajmuje się Miejski Zakład Oczyszczania. W chwili obecnej są zapasy ok.300 ton soli drogowej , ok.100 ton piasku oraz 10 ton chlorku wapnia. Sprzęt , który będzie obsługiwał miasto to dwie samochodowe pługo-solarki, jeden duży ciągnik z solarką, dwa mniejsze ciągniki z pługami, oraz dwa małe ciągniki ogrodowe wyposażone w pługi do odśnieżania. W tej chwili MZO jest w trakcie zakupu nowego samochodu który może zostać „uzbrojony” w pług oraz solarkę. Mając na uwadze fakt, że prawdopodobnie Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad będzie przekazywać nieodpłatnie sprzęt do zimowego utrzymania pismem z dnia 04.10.2016r. Burmistrz Miasta wystąpił o przekazanie na rzecz naszego miasta dwóch solarek i dwóch pługów. Ponadto w budżecie miasta na rok 2016 na zimowe utrzymanie mamy zabezpieczoną kwotę 90.000 zł.

Powyższa informacja została przyjęta przez radnych do wiadomości.

Ad. 5

Stan funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta, rozwój - etap realizacji.

Radni otrzymali krótką informację (zał. nr 4) Naczelnika Wydziału Informatyki. Wynika z niej, że przeprowadzone zostały konsultacje z mieszkańcami, których posesje bezpośrednio sąsiadują z planowanymi punktami kamerowymi. W jednym przypadku negocjacje były bardzo trudne i długotrwałe. Zakończyły się jednak kompromisem i jest zaplanowana dodatkowa kamera, która będzie monitorować niewielki obszar, gdzie często dochodzi do zakłócenia porządku. Ponadto trwają negocjacje z mieszkańcami na Osiedlu Młodych w sprawie wycięcia drzew, które rosną w linii łączności radiowej z Centrum Monitoringu.

Na wniosek Urzędu Miejskiego o udostępnienie słupów w celu zainstalowania punktów kamerowych, Zakład Energetyczny wyraził zgodę na przeprowadzenie procesu projektowego przy zastrzeżeniu, że projekt będzie realizowany wg wskazanych przez Zakład Warunków realizacji inwestycji. Dokument ten jednak przez pomyłkę popełnioną przez pracownika PGE nie odnosi się do punktów kamerowych, a do linii światłowodowej, której miasto nie zamierza budować.

Po interwencji PGE zobowiązała się do wskazania właściwych Warunków realizacji inwestycji.

W międzyczasie trwa przygotowanie procedury przetargowej, jednak wpływ na ostateczny kształt dokumentacji przetargowej mają wytyczne, które ma wskazać PGE.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka zapytała, czy w związku z rozwojem monitoringu miejskiego będą brane pod uwagę wnioski do budżetu odnośnie instalacji nowych kamer, które były składane na 2017r. Poza tym poprosiła o wyjaśnienie czy nadal jest problematyczne, to co obserwowano w poprzednich latach, że jeśli wieczorem centrum monitoringu zauważy jakieś nieprawidłowości na mieście i zgłasza to do Policji, to czy duży jest odsetek niepodejmowania tych interwencji przez funkcjonariuszy.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział, że to co jest procedowane w zadaniu „rozbudowa monitoringu wizyjnego miasta” dotyczy tych punktów, które były przewidziane wcześniej, które zostały ustalone z Zarządami Osiedli, skonsultowane z Powiatową Komendą Policji, z mapą wykroczeń i przestępstw na terenie miasta. Procedura nie dotyczy nowych punktów, które zostały złożone do tego bądź przyszłego budżetu. Jeśli chodzi o interwencje policji to Urząd nie ma na to wpływu.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - Andrzej Świder poinformował, że Komisja zajmowała się tematem, wysłuchała dodatkowych wyjaśnień Komendanta Straży Miejskiej oraz Naczelnika Wydziału Informatyki i stwierdziła, że zarówno Straż Miejska jak i Wydział realizują swoje zadania odnośnie monitoringu wizyjnego miasta bez zarzutu.

Informacja na temat stanu funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta została przyjęta przez Radę Miejską do wiadomości.

(obecnych 20 radnych, przybył Marek Ciesielski)

Ad. 6

Informacja na temat możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych.

Radni otrzymali informację pisemną (zał. nr 5) przygotowaną przez Wydział Projektów Infrastrukturalnych. Materiał zawiera informacje na temat złożonych wniosków o dofinansowanie od początku 2016r. oraz informację o wnioskach planowanych do złożenia.

Przedłożona analiza możliwości pozyskiwania funduszy zewnętrznych w 2016r. została przyjęta do akceptującej wiadomości.

Ad. 7

Informacja na temat rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Radni otrzymali w formie pisemnej prezentację Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy, która zawiera analizę sytuacji rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki wg stanu na koniec września 2016r. Materiał stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Ponadto Kierownik Działu Rynku Pracy Powiatowego Urzędu Pracy - **Magdalena Grycuk** omówiła temat dokonując prezentacji audiowizualnej.

Radni nie zgłosili uwag, jedynie **radny - Tadeusz Sosiński** zapytał czy przez pryzmat kwoty 500+ zmniejszyło się lub wzrosło bezrobocie.

Przedstawicielka PUP odpowiedziała, że na pewno jest tak, że jest mniej osób chętnych do pracy, jest większa trudność ze skierowaniem ich do pracy. Jednakże to jest dopiero początek, następny rok będzie bardziej obrazowy.

Przedłożona analiza rynku pracy na terenie miasta została przyjęta do wiadomości.

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie.

Uchwała Nr XXIV/ 258/ 16 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 7)

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 259/ 16 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2016 została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 8)

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Projekt niniejszej uchwały wnosi się z uwagi na możliwość wystąpienia przez cudzoziemca z wnioskiem o wydanie wizy wjazdowej podlegającej opłacie skarbowej. Placówka Straży Granicznej Warszawa- Modlin przed rozpatrzeniem niniejszego wniosku powinna pobrać z tego tytułu opłatę skarbową. Cudzoziemiec ubiegający się o wydanie pozwolenia na wjazd do naszego kraju na lotnisku nie ma możliwości dokonać wpłaty na konto organu niniejszej opłaty, gdyż nie może być wpuszczony jeszcze na teren RP. Powinna być ona uiszczona funkcjonariuszom Straży Granicznej. Niniejsza uchwała ustanawia Placówkę Straży Granicznej Warszawa - Modlin inkasentem opłaty skarbowej i ustala wynagrodzenie za inkaso w wysokości 5 %.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 260 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 9)

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2017r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w 2016 r. zmniejsza się średnio o 0,81 %.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 261 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 10)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2017r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od środków transportowych na 2017 r., pozostają na poziomie stawek obowiązujących w roku 2016.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 262/ 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 11)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Ostatnie zmiany stawek opłaty targowej miały miejsce w 2011 roku, na rok 2017 nie proponuje się podwyższenia stawek. Przedstawione wysokości stawki powinny przynieść dochód z tytułu opłaty targowej w wys. ok. **800 000** złotych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 263 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 14

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, reedukatorów, terapeutów, rehabilitantów, doradców zawodowych, nauczycieli wspomagających.

Uchwała Nr XX/208/16 z dnia 21 czerwca 2016r. Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, reedukatorów, terapeutów, rehabilitantów doradców zawodowych, nauczycieli wspomagających nie określała obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjne.

W związku z zatrudnieniem nauczycieli prowadzących zajęcia rewalidacyjne w szkołach prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki dodano zapis dotyczący tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć tych nauczycieli tj. 25 godzin (1 godz. - 60 min.)

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 264 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 13)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiego Żłobka nr 1 w Nowym Dworze Mazowieckim.

W odniesieniu do ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, istnieje konieczność dokonania zmian w Statucie Miejskiego Żłobka nr 1 w Nowym Dworze Mazowieckim. Zmiany w statucie dotyczą zasad ustalania opłat za pobyt i wyżywienie w przypadku nieobecności dziecka w Żłobku.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 265 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 14)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie ustalania trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu Gminy Nowy Dwór Mazowiecki na prowadzenie szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oddziałów wychowania przedszkolnego przy niepublicznych szkołach podstawowych, przedszkoli niepublicznych i niepublicznych form wychowania przedszkolnego oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.

Przedmiotowy projekt uchwały jest dostosowaniem do obowiązujących przepisów, w związku z nowelizacją ustawy o systemie oświaty.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 266 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 15)

Ad. 17

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do spółki prawa handlowego.

Przedmiotową uchwałą zmienia się brzmienie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim Nr XX/213/2016 z dnia 21 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do spółki prawa handlowego, w związku z umieszczeniem w niej nieprawidłowego numeru KRS spółki.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 267 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Mikołaja Kopernika, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 46/9 o powierzchni 112 m² w obrębie 0017 4-02.

Przedmiotowa działka stanowi część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39, stanowiącej własność osoby fizycznej i jest położona na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 268 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 17)

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze

Mazowieckim przy ulicy Marii Konopnickiej, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 46/8 o powierzchni 142 m² w obrębie 0017 4-02.

Przedmiotowa działka stanowi część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 40, stanowiącej własność osoby fizycznej i jest położona na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 269 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 18)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, na rzecz osób fizycznych, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy gen. Wiktora Thommee 13/13A, składającej się z działek ewidencyjnych: nr 25/1 o powierzchni 733 m² i 25/3 o powierzchni 70 m² w obrębie 0016 4-01.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki obszaru Modlin Górka, działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojące z możliwością lokalizacji zabudowy bliźniaczej i szeregowej oraz usług nieuciążliwych jako funkcji uzupełniającej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 270 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 19)

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako dz. nr ewid. 28/52 o pow. 0,0795 ha obr. 0029 8-03 przy ul. Bohaterów Modlina w Nowym Dworze Mazowieckim w udziale wynoszącym 24/795 części.

Nieruchomość położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu jako zielen niska. Sprzedaż bezprzetargowo nieruchomości w udziale wynoszącym 24/795 części stanowi część niezbędną dla zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr ewid. 13/33, poprzez umożliwienie dostępu do drogi publicznej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 271 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 20)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako dz. nr ewid. 19/12 o pow. 0,0038 ha, 19/14 o pow. 0,2307 ha obr. 49 12-03 przy ul. Łącznej oraz 23/9 o pow. 0,5220 ha obr. 50 12-04 przy ul. Sadowej w Nowym Dworze Mazowieckim.

Nieruchomość położona jest w części na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oraz w części na terenie zieleni urządzonej z udziałem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 272 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 21)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.

Po doręczeniu materiałów oraz porządku obrad radnym, zmieniony został tytuł uchwały na „ w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości”. Radni otrzymali nowy zmieniony projekt uchwały przed sesją.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości w drodze darowizny wraz z istniejącą infrastrukturą techniczną wodociagową i kanalizacyjną na terenie Twierdzy Modlin wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki nr ewid. 6/25 o pow. 0,0129 ha, 6/26 o pow. 0,0133 ha, 6/27 o pow. 0,0267 ha obr. 0015 3-09 położona jest na terenie objętym ochroną konserwatorską, wzdłuż skarpy od strony Wisły - ulicy Księstwa Warszawskiego. Nieruchomość zabudowana jest trzema studniami głębinowymi. Przedmiotem darowizny jest ponadto infrastruktura techniczna wodociągowa i kanalizacyjna niezbędna do prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej na terenie Twierdzy Modlin.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 273 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 22)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia wyborów do organów samorządu mieszkańców.

W związku z Uchwałą Nr XXIII/255/16 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 27 września 2016r w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej Gminy Nowy Dwór Mazowiecki - Osiedla Nr 9 i nadania mu statutu, zaistniała konieczność przeprowadzenia wyborów do organów samorządu mieszkańców w tym osiedlu, które zarządza Rada Miejska.

W projekcie uchwały proponuje się przeprowadzenie wyborów w terminie do dnia 30 listopada 2016r.

Radni zaakceptowali termin przeprowadzenia wyborów.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXIV/ 274 / 16 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 23)

Ad. 25

Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, wszyscy radni Rady Miejskiej złożyli oświadczenia majątkowe za 2015r. w terminie do dnia 30 kwietnia 2016r.

Następnie, na podstawie ust.6 w/w artykułu, oświadczenia zostały sprawdzone i przekazane do Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w celu dokonania analizy zawartych w nich danych.

Ponadto, jawna część oświadczeń majątkowych radnych została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim. Urząd Skarbowy do dnia dzisiejszego nie przystał informacji odnośnie stwierdzenia lub nie uchybień w złożonych oświadczeniach.

Następnie **Burmistrz Miasta-Jacek Kowalski** przedstawił informację na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez podległych pracowników. Informacje stanowią *zał. nr 24* do protokołu.

Ad. 26

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniem (*zał. nr 25*) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim we wrześniu 2016r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie, w związku z czym przystąpiono do zgłaszania uwag i zapytań.

O udzielenie szerszych informacji i wyjaśnień na temat spraw zawartych w sprawozdaniu zwrócił się **radny - Bogdan Jeziorski**.

Dodatkowe wyjaśnienia udzielone przez **Burmistrza Miasta - Jacka Kowalskiego** dotyczące zakresu spraw prowadzonych przez Nowodworski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Kancelarię Burmistrza oraz Wydział Projektów Infrastrukturalnych - zostały przyjęte do akceptującej wiadomości.

Ad. 27

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 27 września do 25 października 2016r. odbyło się 6 posiedzeń stałych Komisji. W tym okresie radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta.

Ad. 28

Interpelacje i zapytania radnych:

Radny - Bogdan Jeziorski zapytał czy będzie ogłoszony konkurs na wolny etat kierownika pływalni. Poza tym spytał czy ze środków finansowych pozostałych z inwestycji dot. ul. Modlińskiej można wyremontować wjazd do ZBK i OPS.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński zapytał czy przystanek komunikacji miejskiej na wysokości galerii, w kierunku centrum, jest przeznaczony wyłącznie dla komunikacji miejskiej, czy też będą miały prawo zatrzymywać się tam inni przewoźnicy, jak np. TRANSLUD.

Radny - Tomasz Reginis zgłosił, że na ul. Wojska Polskiego drugie przejście dla pieszych od końca (jadąc od strony miasta) jest niedoświetlone. Czy jest możliwość doświetlenia tego przejścia i czy pracownicy Urzędu mogliby dokonać przeglądu przejść dla pieszych w całym mieście pod względem oświetlenia.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział radnym, co następuje:

- dot. wjazdu do OPS i ZBK: Urząd współpracuje z dyrekcją OPS w celu zagospodarowania całego terenu, będzie zrealizowana część, którą miasto może zrobić i zostanie to wykonane ze środków remontowych.
- dot. etatu kierownika pływalni: być może Dyrektor NOSiR przydzieli wykonywanie zadań komuś z zatrudnionych pracowników. Wtedy ogłaszanie konkursu nie będzie potrzebne.
- dot. przystanku: inni przewoźnicy nie wystąpili z wnioskiem o korzystanie z przystanku. Przystanek jest wybudowany przez miasto na drodze wojewódzkiej. Jeżeli inni przewoźnicy wystąpią z wnioskiem, to nie będzie problemu z pozwoleniem.
- dot. oświetlenia przejść dla pieszych: odbyła się komisja, która sprawdzała oświetlenie na przejściach i efektem tej kontroli jest wymiana żarówek na przejściach dla pieszych, m.in. na ul. Boh. Modlina, oraz wycinki drzew. Przejście na ul. Wojska Polskiego zostanie sprawdzone.

Ad. 29

Sprawy różne:

1. **Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński** zapoznał radnych z pismem Z-cy Burmistrza Miasta dotyczącym wyznaczenia dwóch osób spośród radnych, do uczestnictwa w pracach Zespołu ds. rewitalizacji miasta.

W związku z powyższym radni zgłosili kandydatów w osobach:

1. Wioletta Dylewska
2. Tadeusz Sosiński

W/w wyrazili zgodę. Wniosek o zamknięcie listy został przyjęty jednogłośnie.

W wyniku głosowania w/w osoby zostały wyznaczone przez Radę do pracy w Zespole ds. rewitalizacji, przy 2 gł. - wstrzym.się.

2. **Radny - Tadeusz Sosiński** zgłosił prośbę o ciągłe ponaglanie zarządców drogi wojewódzkiej odnośnie utworzenia przejść dla pieszych w pasie ul. Okunin oraz budowy chodnika.
3. **Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański** poprosił o informację - na jakim etapie jest budowa parkingu przy stacji kolejowej w Modlinie Starym.
4. **Radny - Tadeusz Ziomek** zgłosił, że na ul. Modlińskiej stoją wielkie kałuże, czy zostanie to naprawione w ramach gwarancji. Ponadto radny zapytał, czy będą konsultacje z mieszkańcami przy zmianie organizacji ruchu dot. ul. Modlińskiej. Powinien być zmieniony kierunek ruchu na ul. Mazowieckiej, na odcinku między ul. Warszawską, a ul. Modlińską.
5. **Radna - Agnieszka Kowalska** zapytała czy jest szansa, że będzie ponowna weryfikacja wniosków składanych do budżetu na ten rok i czy jest szansa, że niektóre z nich zostaną zrealizowane, a jeśli tak to jakie.
6. **Radny - Bogdan Jeziorski** zwrócił się o przedstawienie informacji nt. ustaleń z wizyty przedstawicieli gminy zagranicą i rewizyty gości w ramach projektu RESTAURA.
7. **Redaktor Naczelny Portalu „Nowodworski 24” - Marek Karpowicz** zgłosił prośbę o zweryfikowanie czy Centra Powiadamiania Ratunkowego posiadają aktualne wykazy ulic w mieście. Była taka sytuacja, że dyspozytor pogotowia ratunkowego nie wiedział gdzie jest ul. Księstwa Warszawskiego.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski ustosunkował się do zgłoszonych zagadnień następująco:

- dot. przejść dla pieszych: Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej wystosuje pismo do Dyrekcji Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich.
- dot. budowy parkingu: wniosek o dofinansowanie realizacji zadania jako jedyny nie przeszedł oceny formalnej. Na początku roku będzie nowy nabór i wtedy wniosek będzie złożony ponownie, po wykonaniu decyzji środowiskowej.

- dot. ul. Modlińskiej: od jutra rozpoczną się prace związane z naprawą wszystkich zgłoszonych przez miasto usterek, także zastoiny wody.
- dot. wniosków do budżetu miasta: zgodnie z prośbą Wydziału Projektów Infrastrukturalnych, wnioski radnych zostały złożone w ramach procedury przygotowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i mogą zostać wykorzystane. Wnioski te nie dotyczą budżetu miasta.
- dot. zmiany organizacji ruchu: odnośnie ul. Modlińskiej konsultacje nt. zmiany organizacji ruchu już się odbyły i uzgodniony projekt jest już zrealizowany. Nic już tam się nie zmieni. Robiony jest natomiast projekt organizacji ruchu od ul. Warszawskiej na północ. Koncepcja jest już wykonana, ale wstrzymano się z wprowadzeniem jej w życie, bo w międzyczasie pozyskano środki na budowę ul. Modlińskiej. Powrót do tematu będzie z chwilą, kiedy miasto stanie się właścicielem ul. Warszawskiej, czyli nastąpi zamiana dróg i ul. Warszawska stanie się drogą gminną. Zmiana kierunku ruchu na odcinku ul. Mazowieckiej jest na razie niemożliwa. Ponowna analiza zostanie zrobiona, jak nastąpi zamiana ulic i ul. Modlińska stanie się wojewódzką.
- dot. projektu RESTAURA: było pierwsze spotkanie grupy roboczej, czyli pracowników, którzy w danych instytucjach odpowiadają za realizację projektu. Nie ma jeszcze podpisanej umowy. Wstępne spotkanie odbyło się w Wiedniu, a później w Nowym Dworze Mazowieckim. Uczestnicy spotkania oglądali miejsca, które planujemy do zrewitalizowania. Głównie temat dotyczy obiektów kubaturowych, ale może uda się to połączyć np. z Pl. Solnym.
 Uzupełniając wypowiedź **Burmistrza Naczelnik WPI - Hanna Owocka** dodała, że w projekcie oprócz Polski uczestniczą jeszcze 3 kraje, z Polski jeszcze 2-ch partnerów. Z każdego kraju tj. ze Słowacji, Słowenii i Chorwacji w projekcie uczestniczą gminy, Fundacja Ochrony Krajobrazu, Dziedzictwa Kulturowego oraz Partnerstwo Publiczno-Prywatne.
- dot. aktualizacji wykazu ulic: CPR-y powinny na podstawie dostępnych map, w tym nawigacyjnych, korzystać. Nikt dotąd nie występował do Urzędu, żeby ustalić nazwy ulic. Jednakże Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego skontaktuje się z Centrum Powiadamiania Ratunkowego w tym temacie.

Ad. 30

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady XXIV Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 25 października 2016r. (godz. 13:00)

Protokółowała:
Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Bisiański