

**Protokół Nr XXXI/2017
z XXXI Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 16 maja 2017r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 19.

Godzina rozpoczęcia: 10:00

Nieobecni usprawiedliwieni: Ryszard Brzeziński, Włodzimierz Laur

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 19 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2*.

Uwagi do porządku obrad:

Radny - Bogdan Jeziorski postawił wniosek o zdjęcie pkt. 33 dot. wydzierżawienia nieruchomości na ul. Leśnej. Uzasadnił wniosek brakiem opinii zarządu osiedla, a poza tym uważa, że miasto odda w ten sposób nieruchomość za bezcen. Uważa też, że nieruchomość powinna być zbyta w przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta odnosząc się do wniosku radnego stwierdził, że nie ma żadnego pośpiechu w sprawie, więc nie ma problemu, aby temat oddalić, zapoznać się z opinią zarządu osiedla i jeszcze raz projekt uchwały rozpatrzyć.

Wobec powyższego **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie wniosek radnego, w wyniku czego pkt. 33 został zdjęty z porządku obrad jednogłośnie.

Następnie radna - **Agnieszka Kubiak - Fałęcka** zwróciła uwagę, że w porządku obrad są ujęte trzy uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg, ale nie ma uszczegółowienia, której skargi dotyczą.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że skargi będą rozpatrywane według daty wpływu. Sprawy omówi Komisja Rewizyjna.

Więcej uwag nie zgłoszono. Porządek obrad po wprowadzeniu zmiany został przyjęty jednogłośnie, w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXIX i XXX Sesji Rady Miejskiej.
5. Funkcjonowanie gminnych szkół, przedszkoli i Zespołów Szkół na terenie miasta - problemy, potrzeby, bezpieczeństwo uczniów, zjawiska patologiczne.
6. Informacja na temat kosztów utrzymania placówek oświatowych w 2016r.
7. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2016.
8. Informacja na temat skutków finansowych funkcjonowania umowy na administrowanie zasobami komunalnymi przez ZBK Sp. z o.o.
9. Informacja Burmistrza Miasta nt. spółek gminnych: ZWiK, ZEC, ZBK, Lotnisko, Energetyka za 2016r.
10. Informacja na temat monitoringu wizyjnego miasta - plan rozbudowy, funkcjonowanie.
11. Informacja na temat obchodów XVIII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego oraz Dnia Dziecka.
12. Informacja Sanepidu o zagrożeniach na terenie miasta.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2017.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia realizacji projektu pt. „Szansa na lepszą przyszłość” w zakresie Osi priorytetowej IX „Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem”, Działania 9.1 „Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki za 2016r.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii na temat lokalizacji kasyna gry. (*Bingo Centrum*)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii na temat lokalizacji kasyna gry. (*Bookmacher*)
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. (*ul. Wspólna*)
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. (*ul. Towarowa dz. nr 1/16*)
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości. (*ul. Towarowa dz. nr 1/17*)
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. (*ul. Leśna 5*)
24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości. (*ul. Leśna 5A*)
25. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność gminy - miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Paderewskiego 22*)
26. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
27. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Lipowa i Żołnierzy Września - dz. nr 22/3, 8/9, 22/1*)
28. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Lipowa i Żołnierzy Września - dz. nr 8/10, 22/2, 8/9, 22/1*)
29. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Wojska Polskiego*)
30. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Leśna*)
31. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.
32. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy na okres dłuższy niż 3 lata.
33. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
34. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
35. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.
36. Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

37. Podjęcie uchwały w sprawie nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.
38. Zajęcie stanowiska w sprawie wniosku o uznanie trzech dębów za pomniki przyrody.
39. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
40. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
41. Interpelacje i zapytania radnych.
42. Sprawy różne.
43. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokółów z XXIX i XXX Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokółów z XXIX i XXX Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wnioski o ich przyjęcie.

W wyniku głosowania Protokoły: Nr XXIX/2017 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 14 marca 2017r. oraz Nr XXX/2017 z Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w dniu 23 marca 2017r. - zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 5

Funkcjonowanie gminnych szkół, przedszkoli i Zespołów Szkół na terenie miasta - problemy, potrzeby, bezpieczeństwo uczniów, zjawiska patologiczne.

Radni otrzymali informację na piśmie, opracowaną przez Wydział Edukacji i Spraw Społecznych, która stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka poprosiła o informację jak będzie wyglądać organizacja rozpoczęcia nowego roku szkolnego w kontekście przyjęcia 3-latków do przedszkoli i zerówek.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że przeprowadzono już rekrutację dzieci do przedszkoli i tak to zostało zorganizowane, że wszystkie dzieci zostały przyjęte, oprócz kilkunastu przypadków, gdzie rodzice popełnili błędy przy wypełnianiu zgłoszeń. Dla tych dzieci też są zapewnione miejsca w przedszkolach zarówno miejskich jak i niepublicznych. Dzieci 6-letnie mają przygotowane miejsca w szkołach. Zostały rozwiane wszelkie wątpliwości i obawy rodziców, gdyż nie będzie zmianowości, wszystkie oddziały są w systemie 10-godzinnym. Odkonano się

spotkanie z rodzicami i te rozwiązania zostały przez nich przyjęte ze zrozumieniem.

Następnie **Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka** spytała - jeżeli są wolne miejsca w przedszkolach to czy jest sens przenoszenia dzieci 6-letnich do szkół podstawowych oraz czy to prawda, że jeżeli pozostaniemy przy takim stałym naborze jak w tej chwili to filia przy ul. Długiej może zostać wyłączona za rok - czy wtedy jest zasadność wynajmowania miejsc dla dzieci w przedszkolach niepublicznych.

Odnosząc się do powyższej wypowiedzi **Burmistrz Miasta** powiedział, że na dzień dzisiejszy nie można jeszcze rozmawiać o takich szczegółach. Wolne miejsca są głównie przeznaczone dla dzieci, których rodzice popełnili błędy formalne przy zgłoszeniach, ale nadal chcą, aby ich dzieci chodziły do przedszkola. Wspólnie z dyrektorami placówek oświatowych będzie opracowany wariant optymalny, tak żeby wykorzystać maksymalnie zasób gminny obiektowy i personalny. Nie można zrezygnować z wynajmu miejsc w przedszkolach prywatnych, ponieważ dzieci, które tam chodziły chcą to kontynuować.

Ponownie głos zabrała **radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka**. Zwróciła uwagę, że w przedłożonej informacji jest zapis dot. konieczności rozbudowy Publicznego Przedszkola nr 5 i jego termomodernizacji, ale nie ma określonego kosztu jak w przypadku innych placówek. Zapytała więc, na jakim etapie jest przygotowanie tej inwestycji.

Burmistrz Miasta jest przygotowana dokumentacja i jest pozwolenie na budowę. Jeżeli będzie taka potrzeba to inwestycję można rozpocząć. Jednakże, może będzie taka sytuacja, że trzeba będzie wybudować nowy obiekt np. na Osiedlu Dębowy Park, bo tam będzie więcej dzieci. Dlatego też koszty nie są określone.

Przewodniczący Rady stwierdził, że udało się rozwiązać problem i розміścić wszystkie dzieci w przedszkolach, ale widać, że nie wszystkich to zadawała. Co niektórzy przewidzieli, że to się nie uda i pisali w tej sprawie do wojewody i innych instytucji. Jednakże trzeba wiedzieć, że te instytucje nic nie pomogą, takie problemy miasto musi rozwiązywać samo. Skargi zostały wysłane w czasie, kiedy jeszcze nic nie było ustalone i temat nie był zamknięty.

Do wypowiedzi Przewodniczącego Rady odniosła się **radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka**. Powiedziała, że to rodzice (kilkaset osób) zwrócili się do niej o pomoc, kiedy dowiedzieli się, że ich dzieci będą chodziły do zerówek na zmiany. Nie dano im żadnej alternatywy, alternatywą było tylko i wyłącznie I klasa szkoły podstawowej. Uważa, że władze miasta nie wywiązały się ze swoich obowiązków

w kwestii komunikacji i poinformowania rodziców wcześniej o swoich planach. Stało się tak, że rodzice zostali postawieni przed faktem dokonanym podczas dwóch zebrań i trzeciego, które się odbyło w Szkole Podstawowej Nr 5.

Burmistrz Miasta sprostował fakty. Powiedział, że rodzice nie mieli powiedziane, że to będzie zmianowość. Mówiono tylko, że może tak się zadziać w skrajnym przypadku. Nikt nie miał przedstawionej sytuacji, że dziecko bez przygotowania przedszkolnego ma iść do pierwszej klasy. Byłoby to niezgodne z prawem. Ktoś chciał i stworzył niepotrzebnie złe emocje wokół tej sprawy. Władze miasta zawsze przy takich problemach biorą pod uwagę dobro dziecka.

Dalszą wymianę zdań na temat skarg przerwała swoją wypowiedzią **Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki - Grażyna Brzozowska**. Stwierdziła, że dyskusja oddaliła się od głównego tematu. Jej zdaniem najważniejszym jest, że problem został rozwiązany wspólnie z rodzicami i spełnia oczekiwania wszystkich.

Następnie poinformowała, że Komisja przyjęła informację na temat funkcjonowania gminnych szkół, przedszkoli i Zespołów Szkół na terenie miasta, nie wnosząc uwag.

Informacja na temat funkcjonowania gminnych szkół, przedszkoli i Zespołów Szkół na terenie miasta została przez Radę Miejską przyjęta do wiadomości.

Ad. 6

Informacja na temat kosztów utrzymania placówek oświatowych w 2016r.

Informacja na temat kosztów utrzymania placówek oświatowych zawarta była w materiale dotyczącym funkcjonowania szkół (zał. nr 3) i została przez radnych przyjęta do wiadomości, bez uwag.

Ad. 7

Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2016.

Radni otrzymali sprawozdanie z realizacji programu na piśmie (zał. nr 4)
Komisje przyjęły informację bez uwag.

Rada Miejska przyjęła do wiadomości Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2016.

Ad. 8

Informacja na temat skutków finansowych funkcjonowania umowy na administrowanie zasobami komunalnymi przez ZBK Sp. z o.o.

Prezes ZBK - Anna Rutkowska przygotowała dla radnych pisemną informację, która zawiera dane dotyczące przeprowadzonych remontów w zasobach komunalnych, wykazy lokali komunalnych i socjalnych oraz sprawozdanie finansowe za rok 2016.

Ponadto **Skarbnik Miasta - Anna Palczowska** przedstawiła radnym zestawienie dochodów i wydatków w latach 2012-2016 w związku z realizacją umowy o zarządzanie nieruchomościami z Zarządem Budynków komunalnych Sp. z o.o., a także zestawienie należności i wpłat ZBK w latach 2010-2016.

Przedłożone dokumenty stanowią zał. nr 5 do protokołu.

W dyskusji udział wzięli:

Radny - Bogdan Jeziorski poprosił o wyjaśnienie jaka była przyczyna konieczności przeprowadzenia remontu łazienek w budynku przy ul. Chryzantemy 1, i ile to kosztowało i kto poniósł całkowite koszty.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że skończyła się gwarancja, więc dokonano przeglądu pogwarancyjnego i w związku z tym wezwano wykonawcę do naprawienia usterek. Wykonawca nie wykonał napraw, więc zostało to zrealizowane z ubezpieczenia należnego do zabezpieczenia wykonania umowy. Miasto nie poniosło żadnych kosztów.

Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego - Marek Ciesielski poinformował, że Komisja zwróciła uwagę na ogromne zadłużenie czynszowe i dlatego komisja zawnioskowała o opracowanie skuteczniejszych metod ściągania należności.

Burmistrz Miasta stwierdził, że windykacja jest prowadzona na bieżąco i bardzo aktywnie, jest ponad 80% ściągальności. Są jednak osoby, z których nie ma jak ściągnąć pieniędzy.

Radny - Tomasz Reginis zasugerował, aby w sytuacjach kiedy nie można ściągnąć należności od niektórych osób, to może niech odpracowują długi w MZO.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że są osoby, które odpracowują długi w MZO, ale tu chodzi o osoby, które nie są zainteresowane spłaceniem długu.

Radny - Andrzej Świder zapytał na jakim etapie zadłużenia są podejmowane interwencje ze strony ZBK.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że po dwóch niezapłaconych czynszach rozpoczyna się windykacja. Po trzech wypowiedziana jest umowa najmu, a potem jest zgłaszany wniosek do sądu.

Radny - Bogdan Jeziorski zapytał czy dużo jest takich spraw z wyrokiem eksmisyjnym do lokalu socjalnego, kiedy osoba czeka na lokal, płaci czynsz za mieszkanie, w którym mieszka, a różnicę ponosi miasto.

Burmistrz Miasta sprostował, że nie jest to różnica tylko opłata za niepodstawienie lokalu socjalnego. Jest kilka takich przypadków.

Więcej pytań nie zgłoszono. Rada Miejska przyjęła do wiadomości przedstawione informacje na temat skutków finansowych funkcjonowania umowy na administrowanie zasobami komunalnymi przez ZBK Sp. z o.o.

Ad. 9

Informacja Burmistrza Miasta nt. spółek gminnych: ZWiK, ZEC, ZBK, Lotnisko, Energetyka za 2016r.

W dyskusji głos zabrali:

Radny - Bogdan Jeziorski poprosił o udzielenie wyjaśnień w kwestii podwyżki ceny energii cieplnej i czy jest to związane z utworzeniem stanowiska rzecznika prasowego w ZEC.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział, że ceny węgla wzrosły o ok. 50% i stąd konieczność podwyżki cen ciepła. ZEC czeka jeszcze na zatwierdzenie przez Urząd Regulacji Energetyki nowych, zaproponowanych przez siebie stawek. Podwyżki nie są związane z zatrudnieniem rzecznika prasowego, gdyż już od pół roku stawki czekają na zatwierdzenie.

Radna - Agnieszka Kubiak - Fałęcka stwierdziła, że społeczeństwo jest zbulwersowane utworzeniem nowego stanowiska w ZEC i zatrudnieniem byłego radnego, lokalnego polityka jako rzecznika prasowego. Radna stanowczo domagała się odpowiedzi na pytanie - dlaczego nie było konkursu na to stanowisko i czy takie stanowisko jest potrzebne spółce miejskiej będącej monopolistą na nowodworskim rynku? Czy była to posada załatwiona po znajomości i dlaczego takie stanowisko zostało utworzone?

Burmistrz Miasta odpowiedział, że już wkrótce radni dowiedzą się po co p. Karol Bielec, działacz PO, byłby radny został zatrudniony w spółce miejskiej. ZEC ma swoje plany związane z rozwojem spółki i niebawem radni otrzymają pełną informację czym p. Bielec będzie się zajmował. Nie jest to tylko i wyłącznie kwestia rzecznika prasowego, będzie pełnił szereg innych zadań. P. Bielec jest bardzo dobrym fachowcem od marketingu, z trzema fakultetami. Jest to osoba pozyskana z rynku, z dużym doświadczeniem, które będzie dla spółki i dla miasta niezbędne.

Następnie **Prezes ZEC - Marek Wrzesiński** wyjaśnił, że od kiedy zaczął pełnić funkcję prezesa zatrudnił kilka osób. Przede wszystkim daje pierwszeństwo osobom z terenu miasta. K. Bielec miał odpowiednie wykształcenie i doświadczenie, więc został przyjęty. Trzeba jednak poczekać 2-3 miesiące, aby zobaczyć jak się sprawdzi i czym konkretnie będzie się zajmował.

Na tym dyskusja została zakończona.

Ad. 10

Informacja na temat monitoringu wizyjnego miasta - plan rozbudowy, funkcjonowanie.

Informację (zał. nr 6) na temat rozbudowy monitoringu wizyjnego miasta przedłożył **Naczelnik Wydziału Informatyki - Piotr Kirpsza**.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - Andrzej Świder poinformował, że komisja odbyła spotkanie z Naczelnikiem Wydziału Informatyki oraz Komendantem Straży Miejskiej, zapoznała się z informacjami na temat rozwoju monitoringu i nie wniosła do nich uwag. Jednakże komisja skierowała do Burmistrza Miasta dwa wnioski: o zainstalowanie megafonów skorelowanych z monitoringiem w celu zwiększenia efektywności działań prewencyjnych Straży Miejskiej w punktach takich jak place zabaw, przejścia dla pieszych, parki oraz zatrudnienie 3 osób do zespołu obserwatorów monitoringu wizyjnego miasta.

Ponadto poinformował, że wniosek komisji dot. zakupu dronów nie będzie zrealizowany z uwagi na bliskość lotniska.

Następnie **radna - Agnieszka Kowalska** zwróciła uwagę, że w informacji nie ma wymienionych wszystkich wniosków zgłaszanych przez radnych odnośnie lokalizacji kamer.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że po konsultacjach z policją niektóre punkty zostały odrzucone, głównie ze względu na brak możliwości technicznych. Nie można zrobić miasta policyjnego, nie wszędzie kamery są potrzebne. Były też protesty mieszkańców, którzy nie chcieli kamer w pobliżu swoich domów.

Naczelnik Wydziału Informatyki - Piotr Kirpsza dodał, że planowane punkty kamerowe były podane do wiadomości zarządów osiedli w celu zaopiniowania i zarządy osiedli po konsultacji z mieszkańcami wybrały lokalizację kamer.

Więcej uwag nie zgłoszono. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad. 11

Informacja na temat obchodów XVIII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego oraz Dnia Dziecka.

Radni otrzymali pisemną informację (zał. nr 7) **Dyrektora Nowodworskiego Ośrodka Kultury**, która zawiera program imprez zaplanowanych w ramach XVIII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego oraz program festynu organizowanego z okazji Dnia Dziecka.

Merytoryczne komisje Rady pozytywnie zaopiniowały przedłożona informację z tym, że Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego zaproponowała, aby na przyszły rok utworzyć zespół ds. organizacji Dni Nowego Dworu Mazowieckiego.

Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad. 12

Informacja Sanepidu o zagrożeniach na terenie miasta.

Radni otrzymali pisemną informację (zał. nr 8) **Dyrektora Sanepidu** dotyczącą zagrożeń na terenie miasta (targowiska, wodociągi, kanalizacja, kąpieliska, wścieklizna, dzikie wysypiska, kleszcze, czynność wody pitnej).

Komisje przyjęły informację pozytywnie, nie wnosząc uwag. Rada Miejska przyjęła informację do wiadomości.

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie.

Uchwała Nr XXXI/ 335 /17 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 9)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2017.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 336 /17 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2017 została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 10)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że od 01 stycznia 2017r. w przepisach oświatowych zniesiona została możliwość pobierania przez organ prowadzący opłat za pobyt dziecka w wieku 6 lat w publicznej placówce wychowania przedszkolnego.

W związku z tym, że dzieci 6-letnie uczęszczające do przedszkoli, oddziałów przedszkolnych i innych form wychowania przedszkolnego objęte zostały subwencją oświatową, oznacza to brak możliwości pobierania opłat od rodziców dzieci odbywających roczne przygotowanie przedszkolne w przedszkolu, oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej lub innej formie wychowania przedszkolnego.

Wobec powyższego niezbędne jest zmiana uchwały w sprawie określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego.

Jednocześnie w uchwale uregulowane zostaje realizowanie podstawy programowej wychowania przedszkolnego w przedszkolach prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 337 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie - 18 gł. (zał. nr 11)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia realizacji projektu pt. „Szansa na lepszą przyszłość” w zakresie Osi priorytetowej IX „Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem”, Działania 9.1 „Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Projekt pt. „Szansa na lepszą przyszłość” wybrany został do dofinansowania w ramach konkursu zamkniętego „Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem”, Działania 9.1 „Aktywizacja społeczno-zawodowa osób wykluczonych i przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020. Do podpisania umowy o dofinansowanie konieczne jest dostarczenie do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych uchwały Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim, zatwierdzającej w/w projekt oraz zawierającej wniesienie wkładu własnego. Projekt będzie realizowany od 01.06.2017 r. do 31.05.2018 r. przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Łączna wartość projektu to 128 500,00 zł, w tym przyznana kwota dofinansowania wynosi 102 800,00 zł., co stanowi 80% wartość projektu, a wkład własny 25 700,00 zł co stanowi 20% wartości projektu. Wkładem będą środki finansowe na zasiłki celowe i specjalne zasiłki celowe przyznawane przez ośrodek pomocy społecznej zgodnie z ustawą o pomocy społecznej dla uczestników projektu. Kwota określona w uchwale nie zwiększa więc wydatków gminy i mieści się w ramach przyjętego budżetu na 2017 r.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 338 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki za 2016r.

Ośrodek Pomocy Społecznej, zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, co roku przedstawia Radzie Miejskiej ocenę zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej. Ocena wraz z rekomendacjami jest podstawą do planowania budżetu na rok następny.

Zasoby te obejmują w szczególności infrastrukturę, kadre, organizacje pozarządowe i nakłady finansowe na zadanie pomocy społecznej bez względu na podmiot je finansujący i realizujący. Ocena obejmuje osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej, rodzaje ich problemów oraz ich rozkład ilościowy.

Przedmiotowa uchwała jest wypełnieniem obowiązku ustawowego.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 339 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 13)

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii na temat lokalizacji kasyna gry. (Bingo Centrum)

W dniu 20 marca 2017r. Pan Ireneusz Prejs - Prezes Zarządu Bingo Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach ul. Ordona 7 zwrócił się do Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z wnioskiem o wydanie pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy gen. Józefa Bema 200 C.

Firma Bingo Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach ul. Ordona 7 jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, a przeważający przedmiot działalności, to działalność związana z grami losowymi i zakładami wzajemnymi - 92.00.Z.

Wniosek Spółki został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Osiedla Nr 6, po uprzednich konsultacjach z mieszkańcami Modlina Twierdzy.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 340 /17 w powyższej sprawie została podjęta 16 gł. - za przy 1 gł. - przeciw i 2 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 14)

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii na temat lokalizacji kasyna gry.
(Bookmacher)

W dniu 14 kwietnia 2017r. Pan Piotr Cichocki - Prezes Zarządu Bookmacher Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Dęblińska 6 zwrócił się do Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z wnioskiem o wydanie pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy gen. Józefa Bema 200 C.

Firma Bookmacher Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Dęblińska 6 jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, a przeważający przedmiot działalności, to działalność związana z grami losowymi i zakładami wzajemnymi - 92.00.Z.

Wniosek Spółki został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Osiedla Nr 6, po uprzednich konsultacjach z mieszkańcami Modlina Twierdzy.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 341 /17 w powyższej sprawie została podjęta 16 gł. - za przy 1 gł. - przeciw i 2 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 15)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczonej nr ewid. 4/4 w obrębie geodezyjnym 0048 12-02 o pow. 0,0946 ha przy ul. Wspólnej.

Nieruchomość przeznaczona jest pod drogę gminną - ulicę Wspólną. Nabycie nieruchomości do gminnego zasobu umożliwi realizację celu publicznego, jakim jest budowa drogi.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 342 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczonej nr ewid. 1/16 o pow. 0,0142 ha w obrębie geodezyjnym 0037 8-11 przy ul. Towarowej.

Nieruchomość przeznaczona jest pod drogę gminną - ulicę Towarową. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości do gminnego zasobu umożliwi realizację celu publicznego, jakim jest przebudowa drogi.

Radny - Tadeusz Sosiński zapytał czy nie zasadne byłoby działki przy ul. Towarowej kupić, jeżeli mają być pod ścieżkę rowerową i pod drogę?

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że miasto nabywa w takiej formie posiadania jaka jest, czyli nabywa prawo użytkowania wieczystego. Jak już będzie użytkownikiem wieczystym, to wtedy będzie można mówić o zamianie wieczystego użytkowania na własność.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 343 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 17)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczonej nr ewid. 1/17 o pow. 0,0096 ha i 1/18 o pow. 0,0155 ha w obrębie geodezyjnym 0037 8-11 przy ul. Towarowej.

Nieruchomość przeznaczona jest pod drogę gminną - ulicę Towarową. Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości do gminnego zasobu umożliwi realizację celu publicznego, jakim jest przebudowa drogi.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 344 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 18)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej nr ewid. 41/13 o pow. 0,0856 ha, 41/15 o pow. 0,7229 ha, 41/17 o pow. obr. 37 8-11 o pow. 0,2200 ha, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej 5.

Nieruchomość nie jest zabudowana na cele mieszkaniowe, zabudowana garażami albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę oraz nie jest nieruchomością rolną, a także pozostaje w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej - nie podlega zatem przepisom ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 345 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie - 18 gł. (zał. nr 19)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej nr ewid. 41/18 obr. 37 8-11 o pow. 0,7971 ha , położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej 5A.

Nieruchomość nie jest zabudowana na cele mieszkaniowe, zabudowana garażami albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę oraz nie jest nieruchomością rolną - nie podlega zatem przepisom ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 346 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 20)

Ad. 25

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność gminy - miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału wynoszącego 9842/78019 części stanowiącego własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 11/9 obrębu 35 8-09 o pow. 0,1160 ha, położonej przy ul. Paderewskiego 22 na rzecz Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej w Nowym Dworze Mazowieckim - z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. budowę i utrzymywanie pomieszczeń samorządowej instytucji kultury.

Nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury stanowi cel publiczny.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 347 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 21)

Ad. 26

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany:

- nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 20/9 o pow. 0,0073 ha i 20/10 o pow. 0,0151 ha obrębu 0029 8-03, , udziału w działce nr ewid. 51/1 o pow. 0,0922 ha wynoszącego 224/6035 części, udziału w działce nr ewid. 52/4 o pow. 0,0100 ha wynoszącego 224/3769 części, udziału w działce nr ewid. 53/3 o pow. 0,0211 ha wynoszącego 596/3769 części, udziału w działce nr ewid. 28/52 o pow. 0,0795 ha wynoszącego 16/795 części stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki,
- na nieruchomość gruntową położoną w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczoną jako działka ewid. nr 17/10 o pow. 0,0208 ha obrębu 0029 8-03 , stanowiącą własność osoby fizycznej.

Nieruchomości będące przedmiotem zamiany , oznaczone jako dz. nr 17/10, 20/9 i 20/10 położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 348 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 22)

Ad. 27

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Niniejszą uchwałą przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonych jako działka nr ewid. 22/3 o pow. 0,1034 ha oraz udziału w działce nr ewid. 8/9 i 22/1 o pow. 0,0225 ha wynoszącego 1034/1552 części obr. 16 4-01 przy ul. Lipowej i Żołnierzy Września w Nowym Dworze Mazowieckim.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osoby, która wybudowała z własnych środków budynek usługowy

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 349 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie - 18 gł. (zał. nr 23)

(zwolniony z dalszych obrad radny Andrzej Świder)

Ad. 28

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Niniejszą uchwałą przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcom nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonych jako działki nr ewid. 8/10 o pow. 0,0167 ha, 22/2 o pow. 0,0351 ha oraz udziału w działce nr ewid. 8/9 i 22/1 o pow. 0,0225 ha wynoszącego 518/1552 części obr. 16 4-01 przy ul. Lipowej i Żołnierzy Września w Nowym Dworze Mazowieckim.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osoby, która wybudowała z własnych środków pawilon handlowy.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 350 /2017 w powyższej sprawie została podjęta 16 gł.- za, przy 1 gł. - przeciw. (zał. nr 24)

Ad. 29

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotową uchwałą przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcom nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonych jako działki nr ewid. 68/7 o pow. 0,0359 ha i 68/9 o pow. 0,0226 ha obr. 46 11-05 położonych w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Wojska Polskiego.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osoby, która wybudowała z własnych środków budynek usługowy.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 351 /2017 w powyższej sprawie została podjęta 16 gł. - za, przy 1 gł. przeciw. (zał. nr 25)

Ad. 30

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotowa uchwała przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcom nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonych jako działki nr ewid. 70/9 o pow. 0,1131 ha, 71/2 o pow. 0,0393 ha, 72/2 o pow. 0,0491 ha, 73/4 o pow. 0,0482 ha obr. 39 9-02 położonych w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osoby, która wybudowała z własnych środków halę magazynową z częścią socjalną. Nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 352 /2017 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw. (zał. nr 26)

Ad. 31

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki tj. część działki nr ewid.71 obrębu 31 8-05 o powierzchni 15 m².

Przedmiotowa działka dzierżawiona pod pawilon (kiosk).

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 353 /17 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 27)

Ad. 32

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy na okres dłuższy niż 3 lata.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, nieruchomości, tj. część działki nr ewid.49/6 obrębu 58 14-04 o powierzchni 5.000 m² stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zieleń izolacyjną od dzielnicy przemysłowej tworząc element struktury terenów czynnych przyrodniczo, w sąsiedztwie Schroniska dla bezdomnych psów.

Przedmiotowy teren przeznaczony byłby pod plac zabaw dla psów z kilkoma wybiegami, dla poprawy warunków życia psów ze schroniska.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - Tadeusz Sosiński zgłosił, że komisja proponuje zmienić zapis i zawrzeć umowę dzierżawy nieruchomości na okres do trzech lat.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że swojego czasu Rada wyraziła zgodę na budowę schroniska, które teraz jest jednym z najlepszych schronisk w Polsce, jest bardzo wysoko oceniane. W umowie będzie zapis, że jeżeli nieruchomość będzie niezbędna dla gminy to umowa dzierżawy może być wypowiedziana. Jeżeli wniosek komisji zostanie przyjęty to uchwała jest zbędna, bo burmistrz może sam wydzierżawić nieruchomość na okres 3 lat.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez pozostałe komisje, więc **Przewodniczący Rady** poddał w/w wniosek Komisji pod głosowanie.

Stosunkiem głosów: 7 - za, 10 - przeciw , 1 - wstrzym.się wniosek komisji został oddalony.

Wobec powyższego projekt uchwały pozostał bez zmian i został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/ 354 /2017 w powyższej sprawie została podjęta przy 1gł. - przeciw i 3 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 28)

Ad. 33

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

Projekt uchwały dotyczy skargi złożonej w dniu 23 marca 2017 r. pismem z dnia 21 marca 2017 r. przez Panią Jolantę Kornatowską i Pana Marcina Kornatowskiego, na zaniedbanie i nienależyte wykonywanie zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności i interesów skarżących, a także przewlekłe załatwienie sprawy.

Zgodnie z przyjętą procedurą skargę rozpatrzyła Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej i zawnioskowała o uznanie jej za bezzasadną. Stanowisko Komisji zawarte w uzasadnieniu do uchwały przedstawiła **Wiceprzewodnicząca - Wioletta Dylewska.**

Następnie wniosek komisji o uznanie skargi za bezzasadną został poddany pod głosowanie. Został przyjęty przy 1 gł. - wstrzym. się.

Radni nie zgłosili uwag, więc po wysłuchaniu pozytywnych opinii pozostałych komisji Rady, projekt uchwały dotyczący uznania skargi za bezzasadną został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/ 355 /17 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. wstrzym.się. (zał. nr 29)

(obecnych 16 radnych, zwolniona Agnieszka Kowalska)

Ad. 34

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi.

W dniu 30 marca 2017 r. do Kuratorium Oświaty w Warszawie wpłynęła skarga na działanie organu prowadzącego tj. Burmistrza Miasta Nowego Dworu

Mazowieckiego w procesie przed rekrutacyjnym w kontekście organizacji wykonywania obowiązku rocznego przygotowania przedszkolnego dla dzieci sześciolletnich. Skarga ta następnie została pismem z dnia 6 kwietnia 2017 r. przestana do Urzędu Miejskiego w Nowy Dworze Mazowieckiem celem zajęcia stanowiska.

Zgodnie z przyjętą procedurą skargę rozpatrzyła Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej i zawnioskowała o uznanie jej za bezzasadną. Stanowisko Komisji zawarte w uzasadnieniu do uchwały przedstawiła **Wiceprzewodnicząca - Wioletta Dylewska**. Komisja uznała, że organ prowadzący, biorąc pod uwagę ilość miejsc w dostępnych w przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych zorganizował realizację przygotowania przedszkolnego w sposób zgodny z przepisami prawa.

Następnie wniosek komisji został poddany pod głosowanie. Został przyjęty przy 2 gł. - przeciw.

Radni nie zgłosili uwag, więc po wysłuchaniu pozytywnych opinii pozostałych komisji Rady, projekt uchwały dotyczący uznania skargi za bezzasadną został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/ 356 /17 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw i 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 30)

Ad. 36

Podjęcie uchwały w sprawie podtrzymania stanowiska w sprawie rozpatrzenia skargi.

W dniu 30 marca 2017 r. do Rzecznika Praw Dziecka wpłynęła skarga na działanie organu prowadzącego tj. Burmistrza Miasta Nowego Dworu Mazowieckiego w procesie przed rekrutacyjnym w kontekście organizacji wykonywania obowiązku rocznego przygotowania przedszkolnego dla dzieci sześciolletnich. Skarga ta następnie została pismem z dnia 10 kwietnia 2017 r. przestana do Urzędu Miejskiego w Nowy Dworze Mazowieckiem celem zajęcia stanowiska.

Zgodnie z przyjętą procedurą skargę rozpatrzyła Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej i uznała ją za bezzasadną. Stanowisko Komisji zawarte w uzasadnieniu do uchwały przedstawiła **Wiceprzewodnicząca - Wioletta Dylewska**. Komisja uznała, że organ prowadzący, biorąc pod uwagę ilość miejsc w dostępnych w przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych zorganizował realizację przygotowania przedszkolnego w sposób zgodny z przepisami prawa.

Ponadto, skarga jest tej samej treści co skarga, która wpłynęła do Rady Miejskiej za pośrednictwem Kuratorium Oświaty w Warszawie, dlatego też Komisja Rewizyjna podtrzymała swoje stanowisko, zawarte w uchwale stanowiącej odpowiedź na skargę z dnia 6 kwietnia 2017r. (pkt. 35 porządku obrad)

Wniosek komisji o podtrzymanie stanowiska został przyjęty przy 2 gł. - przeciw.

Radni nie zgłosili uwag, więc po wysłuchaniu pozytywnych opinii pozostałych komisji Rady, projekt uchwały podtrzymujący stanowisko w sprawie rozpatrzenia skargi został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXI/ 357 /2017 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw i 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 31)

Ad. 37

Podjęcie uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska odmawia uwzględnienia wezwania Komendanta Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej im. Powstania Warszawskiego do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Nr XXIV/260/16 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 25 października 2016 roku w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2016r. poz.9743)

Uzasadnienie stanowiska Rady Miejskiej w przedmiocie odmowy uwzględnienia wezwania stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 358 /2017 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym. się. (zał. nr 32)

Ad. 38

Podjęcie uchwały w sprawie nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.

Na wniosek Nowodworskiego Towarzystwa Historycznego w Nowym Dworze Mazowieckim, pozytywnie zaopiniowanym przez doraźną Komisję ds. rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu, Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim nadaje pośmiertnie tytuł:

„HONOROWY OBYWATEL MIASTA Nowy Dwór Mazowiecki”

Panu Bolesławowi Konarskiemu

Uzasadnienie nadania tytułu określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXI/ 359 /17 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym się. (zał. nr 33)

(obecnych 15 radnych, Bogdan Jeziorski nie brał udziału w głosowaniu - zapis na życzenie)

Ad. 39

Zajęcie stanowiska w sprawie wniosku o uznanie trzech dębów za pomniki przyrody.

(obecnych - 15 radnych)

Z wnioskiem o uznanie trzech dębów za pomniki przyrody wystąpił Pan Karol Osiak. Wniosek jest poparty przez 337 mieszkańców Osiedla Młodych. Ponadto jest na to zgoda jednego z właścicieli terenu, na którym drzewa rosną.

Przedmiotowy wniosek rozpatrywały merytoryczne komisje Rady i wszystkie wydały pozytywną opinię.

Radna - Agnieszka Kubiak-Falęcka zaapelowała do radnych, aby zajęli pozytywne stanowisko w sprawie.

Wszystkie Komisje Rady zaopiniowały wniosek pozytywnie tj. uznanie dębów za pomniki przyrody, jeśli jest to zgodne z prawem.

Wobec powyższego **Przewodniczący Rady** postawił wniosek o uznanie trzech dębów za pomniki przyrody i rozpoczęcie procedury zmierzającej do podjęcia uchwały w tej sprawie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 40

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniami (zał. nr 34 i nr 35) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim w lutym i marcu 2017r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie.

Nie zgłoszono pytań.

Ad. 41

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 23 marca do 16 maja 2017r. odbyło się 10 posiedzeń stałych Komisji oraz 3 posiedzenia doraźnych komisji Rady Miejskiej.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta. M. in. były to obchody kolejnej rocznicy Konstytucji 3 Maja.

Ad. 42

Interpelacje i zapytania radnych:

Radna - Agnieszka Kubiak- Fałęcka stwierdziła, że Kom. Finansów wniosowała o przekazanie wykazu wszystkich wniosków, które wpłynęły do budżetu miasta na 2017r. Komisja otrzymała taki materiał, ale nie są w nim ujęte wszystkie składane wnioski m.in. przez radnych. Dlatego też radna poprosiła o odpowiedź na piśmie - ile rzeczywiście wpłynęło wniosków, co się stało z wnioskami, które nie trafiły do poszczególnych wydziałów, które wnioski zostały zakwalifikowane do realizacji, a jeżeli nie zostały zakwalifikowane to z jakiego powodu.

Z-ca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej - Wioletta Dylewska poinformowała, że Komisja zgłosiła do Burmistrza Miasta wniosek o przeprowadzenie objazdu Nowego Dworu Mazowieckiego przez Straż Miejską w celu zlokalizowania reklam szpecących Miasto i ustalenie ich właścicieli oraz czy reklamy są aktualne i bezpieczne. Ponadto Komisja prosi o przygotowanie projektu uchwały w sprawie umieszczania reklam, banerów itp. na terenie miasta.

Radny - Tomasz Reginis poprosił ponownie o umieszczenie aplikacji policji na stronie internetowej miasta oraz zapytał czy na lotnisku w Modlinie znajduje się miejski punkt informacyjny.

Radny - Bogdan Jeziorski spytał czy przedstawiciele Zarządu Osiedla Nr 9 są zawiadamiani o terminach sesji, gdyż od chwili utworzenia tego zarządu nigdy nie byli na sesjach.

Radny - Tomasz Reginis, który jest członkiem Komisji Rewizyjnej Z.O. Nr 9 poinformował, że Przewodniczący Zarządu jest przez niego na bieżąco informowany o pracach Rady Miejskiej, otrzymuje również materiały. Tak zostało ustalone ze względu na charakter pracy zawodowej przewodniczącego.

Radny - Bogdan Jeziorski zapytał kiedy zostaną zagospodarowane tereny zielone i kiedy zostanie wykonane nowe oznakowanie poziome w ramach II etapu ul. Modlińskiej.

Radny - Tadeusz Sosiński zwrócił się o przedstawienie informacji - czy ostatnia część ul. Przemysłowej do ul. Granicznej jest objęta jeszcze gwarancją, jeśli tak to czy są egzekwowane jakieś należności z tytułu napraw.

Radna - Grażyna Brzozowska zapytała kiedy zostaną zakończone prace remontowe na placu zabaw na Osiedlu Młodych i czy jest na nie gwarancja.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski ustosunkował się do zgłoszonych spraw następująco:

- dot. wniosków do budżetu: w Urzędzie jest ustalony taki obieg dokumentów, że przechodzą przez biurko burmistrza lub przez z-cę i sekretarza, zgodnie z podziałem merytorycznym obowiązków, a po dekretacji trafiają do wydziałów. Tak samo dzieje się z wnioskami składanymi do budżetu miasta, ale całość nadzoruje sekretarz miasta. Na pewno żaden nie został schowany do szuflady.
- dot. aplikacji policji: Wydział Promocji zajął się już tematem;
- dot. punktu informacyjnego: na lotnisku w Modlinie nie ma punktu informacyjnego z zatrudnioną osobą, ponieważ nie ma na to środków finansowych;
- dot. II etapu ul. Modlińskiej: zgodnie z umową na wiosnę miały być malowane oznakowanie poziome i dokonane nasadzenia, ale ze względu na warunki pogodowe prace te opóźniły się. Jak tylko warunki będą sprzyjające prace zostaną rozpoczęte;
- dot. ul. Przemysłowej: ta część jest objęta gwarancją, więc wszystkie usterki zostaną naprawione;
- dot. placu zabaw: prace remontowe zostały już zakończone, gwarancja jest przez cały czas i te naprawy są wykonywane właśnie w ramach gwarancji. Na naprawę nawierzchni będzie liczona gwarancja od nowa;

Ad. 43

Sprawy różne:

1. **Radny - Tadeusz Sosiński** zgłosił, że na Osiedlu Okunin uszkodzony jest witacz. Poprosił też o zwrócenie uwagi na znaki drogowe, które nie stoją pionowo oraz na nieestetyczne banery i reklamy.
2. **Wiceprzewodnicząca Rady - Grażyna Nadrzycka** zgłosiła wniosek o wywieszenie na przystankach autobusowych rozkładów jazdy „TRANSLUD”. Ponadto odczytała zaproszenie na pielgrzymkę samorządową do Częstochowy.
3. **Radna - Agnieszka Kubiak -Falęcka** zapytała kiedy rozpoczną się prace nad budżetem obywatelskim oraz czy można przenieść wiatę z przystanku na ul. Modlińskiej na nowy przystanek na ul. Paderewskiego.
Poza tym radna poinformowała, że wczoraj odbyło się spotkanie Komitetu Społecznego „Dar Serca”, który działa na rzecz poprawy warunków w nowodworskim szpitalu. Ten komitet przeinacza się w stowarzyszenie, jednakże na tym spotkaniu nie doszło to tego ze względu na zmiany w statucie. Kolejne spotkanie odbędzie się w najbliższy wtorek o godzinie 17-tej w siedzibie Starostwa Powiatowego.

Odpowiadając radnym **Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski** wyjaśnił, że:

- był zrobiony przegląd wszystkich reklam na terenie miasta. Sporządzony jest protokół, z którego wynika, że nie ma nieaktualnych reklam, jest kilka nieestetycznych. Będą wysłane pisma do właścicieli w tej sprawie;
- budżet obywatelski rusza za chwilę;
- nie ma możliwości technicznych ustawienia wiaty na przystanku w ul. Paderewskiego;

Następnie **Przewodniczący Rady** poinformował, że wpłynął wniosek Stowarzyszenia „Nowodworscy.pl” o przeprowadzenie przez Komisję Rewizyjną kontroli działań Burmistrza Miasta Jacka Kowalskiego występującego w roli jednoosobowego zgromadzenia wspólników Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. pod względem sprawowanej przez niego kontroli kosztów i monitoringu finansów w/w spółki, w świetle informacji o wzroście kosztów osobowych w spółce.

W tej chwili pewne kwestie z wniosku są wyjaśniane przez kancelarię prawną i niebawem radna Kubiak-Falęcka, która jest Prezesem Stowarzyszenia, otrzyma odpowiedź.

Ponadto **Przewodniczący** poinformował, że Wojewoda Mazowiecki unieważnił § 5 pkt.5 Uchwały Nr XXIX/315/17 Rady Miejskiej z dnia 14 marca br.

w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Na następną sesję będzie przygotowana uchwała zmieniająca.

Ad. 44

Na tym Przewodniczący Rady zamknął XXXI sesję Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 16 maja 2017r. (godz. 14¹⁵)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański