

**Protokół Nr XXXIV /2013
Z XXXIV Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 29 października 2013r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 20.

Godzina rozpoczęcia: 10.00

Nieobecna usprawiedliwiona - Ewa Sokołowska

Przed rozpoczęciem obrad złożono gratulacje Dyrektorowi Zespołu Szkół w Modlinie Twierdzy Zdzisławowi Szmytkowskiemu z okazji 35-lecia pracy zawodowej i przyznanej nagrody Ministra Edukacji Narodowej za wybitne osiągnięcia w pracy dydaktycznej i wychowawczej.

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Następnie minutą ciszy uhonorowano pamięć zmarłego byłego Premiera RP Tadeusza Mazowieckiego.

Ad. 2

Na podstawie obecności 20 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2.*, po czym wniósł o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej - jako pkt. 25.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad po wprowadzeniu zmiany został przyjęty jednogłośnie i brzmi następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Miejskiej.

5. Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.
6. Informacja na temat systemu komunikacji w mieście.
7. Informacja na temat funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta.
8. Informacja na temat wyników sprawdzianu po ukończeniu 6 klasy w szkołach podstawowych, egzaminów gimnazjalnych oraz egzaminów maturalnych.
9. Informacja na temat rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2013.
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2014r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim Nr XXXIV/433/2001 z dnia 11 października 2001 roku w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży i poza miejscem sprzedaży.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.
16. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nowodworskiemu na realizację zadania pn. „Przebudowa chodnika i ustawienie barier zabezpieczających ruch pieszego na ul. Morawicza w Nowym Dworze Mazowieckim”.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Harcerska 1*)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Morawicza*)
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Sportowa*)
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych. (*ul. Graniczna*)

22. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
23. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji doraźnej do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.
24. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia przewodniczącego doraźnej Komisji do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.
25. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej.
26. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
27. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
28. Informacja na temat oświadczeń majątkowych radnych za 2012r.
29. Interpelacje i zapytania radnych.
30. Sprawy różne.
31. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokołu z XXXIII Sesji Rady Miejskiej, a następnie poddał wniosek o jego przyjęcie.

Protokół Nr XXXIII z Sesji Rady Miejskiej w dniu 24 września 2013r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5

Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.

Radni otrzymali pisemną informację Wydziału Gospodarki Komunalnej (zał. nr 3), z której wynika, że na zimowe utrzymanie dróg zabezpieczono 470 ton soli drogowej oraz 250 ton piasku. Ponadto w magazynach MZO znajduje się ok. 10 ton chlorku wapnia niewykorzystanego w okresie zimowym 2012/2013.

Komisje Rady przyjęły informację do wiadomości, bez uwag.

Ad. 6

Informacja na temat systemu komunikacji w mieście.

W dyskusji na temat systemu komunikacji na terenie miasta radni zgłosili co następuje :

Radny - Andrzej Świder poruszył po raz kolejny problem pasów przy skrzyżowaniach. Jego zdaniem przejścia dla pieszych usytuowane są za blisko skrzyżowań, co utrudnia ruch samochodowy i stwarza zagrożenie.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska- Tadeusz Semplawski poinformował, że członkowie Komisji zapoznali się z projektem przebudowy i rozbudowy skrzyżowania ul. Wojska Polskiego z ul. Leśną. Komisja wyraziła zadowolenie z opracowanego projektu, który poprawi bezpieczeństwo pieszych, ale chciałaby wiedzieć jaki jest termin rozpoczęcia prac i zakończenia inwestycji.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - Włodzimierz Oleksiak poinformował, że komisja zajmowała się tematem systemu komunikacji i stwierdziła, że komunikacja to nie tylko drogi główne, ale i też centrum miasta, drogi boczne, a szczególnie system parkowania na terenie miasta. Komisja zwróciła szczególną uwagę, że problem ten był poruszany już na kwietniowej sesji i od tej pory radni nie mają praktycznie żadnych informacji na temat wprowadzenia płatnych miejsc do parkowania, parkomatów itp. Jest to bardzo istotny problem dla mieszkańców.

Wiceprzewodniczący Rady - Bogdan Jeziorski stwierdził, że przy ul. Leśnej powinny być wykonane przejścia dla pieszych łączące centra handlowe położone po obu stronach ulicy.

Radny - Wawrzyniec Siewruk odniósł się do sprawy ruchu drogowego w Modlinie Twierdzy i poinformował, że mieszkańcy zwracają uwagę, iż po wybudowaniu nowego przystanku nie ma dojścia do sklepów i targowiska.

Radny - Tadeusz Sosiński zwrócił się o udzielenie informacji czy będzie realizowany ciąg pieszy przy ul. Boh. Modlina na odcinku od ul. Chemików do ul. Gospodarczej.

Radny - Ahmed Jadou zwrócił uwagę na utrudniony wyjazd z przychodni przy ul. Paderewskiego i zasugerował obecnemu na sesji Wicestarście, aby powiat dokonał zmiany oznakowania ulicy poprzez postawienie znaku nakazu wyjazdu w prawo z przychodni i namalowanie ciągłej linii na tym odcinku drogi.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński zapytał czy była brana pod uwagę koncepcja wjazdu do przychodni od strony ul. Harcerskiej oraz jak wygląda kwestia miejsc parkingowych pod wiaduktem.

Wyjaśnień dot. powyższych spraw udzielił **Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski** :

- dot. pasów przy skrzyżowaniach: problem był analizowany i stwierdzono, że nie można przenieść pasów dalej od skrzyżowań, ponieważ muszą one łączyć ciągi piesze. Takie są przepisy ruchu drogowego w Polsce.
- dot. skrzyżowania ul. Wojska Polskiego z ul. Leśną: termin zakończenia inwestycji jest określony na 31 marca 2014r. Przejście dla pieszych łączące centra handlowe jest w projekcie planowane.
- dot. wprowadzenia parkomatów: jest już podpisane zarządzenie, więc niebawem zespół d.s. opracowania koncepcji strefy płatnego parkowania oraz zmiany organizacji ruchu drogowego, powołany z radnych i pracowników urzędu, rozpocznie pracę.
- dot. nie ma możliwości technicznych, aby zrobić przejście dla pieszych przez pętlę zgodnie z przepisami. Do targowiska można przejść wieloma drogami - zgodnie z przepisami, lub na skróty co czynią mieszkańcy.
- dot. chodnika przy ul. Boh. Modlina: jest wykonana dokumentacja techniczna na realizację chodnika, ale do tej pory nie ma zgody Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich na to, żeby realizować zadanie w formie remontu przy ich 50% współfinansowaniu. Ze strony miasta środki w wysokości 50% kosztów były zapewnione, natomiast MZDW stwierdziło, że nie ma na to zadanie pieniędzy. Miasto nie może samo finansować zadania w 100%, dlatego też będzie nadal prowadziło działania zmierzające do realizacji tej inwestycji.

Odnosnie organizacji ruchu na ul. Paderewskiego i miejsc parkingowych pod wiaduktem wypowiedział się **Wicestarosta Henryk Mędrecki**. Stwierdził, że wiadukt został wybudowany przez Spółkę PKP i ten teren jest własnością PKP, natomiast organizacja ruchu jest taka jaka jest, a żeby ją zmienić należy wydać pieniądze. Starostwo nie może postawić nowego znaku, ani żadnej kreski na drodze niezgodnie z organizacją ruchu. Musiałoby wykonać najpierw inwentaryzację dróg, a potem zmienić organizację ruchu. Na zmianę organizacji ruchu potrzeba 1.200 zł.

Niemniej jednak Powiat występował już w tej kwestii do PKP i teraz ponowi prośbę radnych.

Jeżeli chodzi o kwestię wjazdu do przychodni od strony ul. Harcerskiej to nie była brana pod uwagę. Odnosnie miejsc parkingowych pod wiaduktem - powiat nic nie może tam robić, bo nie jest właścicielem terenu.

Komisje przyjęły ustną informację.

Ad. 7

Informacja na temat funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta.

Radni otrzymali informację pisemną, przygotowaną przez Wydział Informatyki (zał. nr 4). M.in. wynika z niej, że miasto podpisało umowę na realizację zadania pn: "Utworzenie infrastruktury sieciowej na potrzeby realizacji projektu - Równe szanse dla osób niepełnosprawnych oraz w trudnej sytuacji finansowej i rodzinnej elnclusion". Koszt zadania w całości będzie pokryty ze środków unijnych i wyniesie 999.952,00 zł. zadanie ma być wykonane do 14 grudnia br. Po zrealizowaniu tego projektu będzie można włączyć do sieci kamery monitoringu miejskiego. W wyniku konsultacji przeprowadzonych z organizacjami mieszkańców, Strażą Miejską i Policją wytypowano 31 punktów kamerowych (*wyszczególnienie punktów w załączniku do informacji*).

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - Włodzimierz Oleksiak poinformował, że komisja zajmowała się tematem, bardzo wnikliwie zapoznała się z informacją Wydziału Informatyki oraz opinią Policji. Komisja uważa, że jeżeli przedstawione założenia zostaną zrealizowane to będzie bardzo dobrze. Co prawda idzie za tym zwiększenie obsady monitoringu i wydatków, ale jest to konieczne.

Pozostałe komisje przyjęły informację pozytywnie.

Ad. 8

Informacja na temat wyników sprawdzianu po ukończeniu 6 klasy w szkołach podstawowych, egzaminów gimnazjalnych oraz egzaminów maturalnych.

Radni otrzymali pisemną informację o wynikach egzaminów(zał. nr 5) przygotowaną przez Wydział Edukacji i Spraw Społecznych.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu - Grażyna Brzozowska poinformowała, że komisja zapoznała się z informacją pisemną, jak również wysłuchała wyjaśnień Naczelnika Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych. Komisja stwierdziła, że wyniki egzaminów na poziomie szkół podstawowych, gimnazjów oraz egzaminów maturalnych są na dobrym poziomie w skali powiatu i województwa. Poza tym komisja zauważyła, że wyniki końcowe egzaminów gimnazjalnych w poszczególnych Zespołach Szkół są odzwierciedleniem wyników osiąganych przez tych samych uczniów w szkołach podstawowych. Komisja zwróciła również uwagę na zróżnicowane wyniki na różnych poziomach w poszczególnych placówkach oświatowych. Zróżnicowania te wynikają z różnych powodów. Każda placówka jest oceniana po wynikach egzaminacyjnych, każda dostaje plany

naprawcze i musi je zrealizować. Dyrektorzy poszczególnych placówek na pewno już rozpoczęli prace, żeby w nowym roku szkolnym egzaminy wypadły jeszcze lepiej. Generalnie jednak można stwierdzić, że nakłady na oświatę przynoszą wymierne efekty.

Pozostałe komisje przyjęły informację do wiadomości, pozytywnie.

Ad. 9

Informacja na temat rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Radni otrzymali materiał opracowany przez Powiatowy Urząd Pracy (zał. nr 6), w podziale na: „Sytuację na rynku pracy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na tle sytuacji w powiecie nowodworskim” oraz „Monitoring zawodów deficytowych i nadwyżkowych w I połowie 2013r.”.

W dyskusji udział wzięli:

Radny - Andrzej Świder zauważył, że od kilku lat zwiększa się ilość miejsc pracy na terenie miasta i jest to powód do zadowolenia. Władzom miasta należą się podziękowania za działania zmierzające w tym kierunku, za otwartość wobec inwestorów.

Radny - Włodzimierz Oleksiak stwierdził, że radni otrzymują co roku materiały przygotowane przez Powiatowy Urząd Pracy i z nich właśnie wynika, że bezrobocie wzrasta z roku na rok. Jest to bardzo niepokojące zjawisko, tym bardziej, że dotyczy to mieszkańców miasta. Uważa, że praktycznie nie podejmuje się działań w celu zmniejszenia bezrobocia. Niepokojący jest również fakt, jeżeli chodzi o bezrobotnych według zawodów, że najwięcej jest z wykształceniem zawodowym, a to przecież muszą być fachowcy, na których powinno być największe zapotrzebowanie. Ponadto, bardzo dużo jest osób bezrobotnych po 50 roku życia, którzy są bierni, nie chcą bądź nie umieją szukać pracy, natomiast szukają pomocy w OPS. Należy podjąć stosowne kroki, aby ci ludzie znaleźli zatrudnienie. Poza tym radny uważa, że nic się nie dzieje w organizacji prac interwencyjnych, do których można by było zatrudniać osoby bezrobotne oraz zalegających z płaceniem czynszu. Zaobserwował również takie zjawisko, że dużo ludzi z zewnątrz pracuje na terenie miasta, a szczególnie w Benckiserze, do którego są przywożeni autobusami z innych, odległych miejscowości. Co jest tego powodem, dlaczego w tym zakładzie nie mogą pracować bezrobotni z terenu miasta?

Do wypowiedzi radnego odniósł się **Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski**. Odnośnie prac interwencyjnych odpowiedział, że miasto przy współpracy PUP

korzysta z robót publicznych, gdyż są w całości dofinansowane. Korzysta z tego głównie MZO, który zatrudnia w ten sposób ekipę sprzątającą. Miasto współpracuje również z sądem, który kieruje do prac porządkowych osoby będące dłużnikami. Poza tym w budynkach ZBK i Urzędu Miejskiego osoby odpracowują zaległości czynszowe. Jeżeli chodzi o autobusy przyjeżdżające do np. Benckisera - są to ludzie z rejonów wschodnich, gdzie nie ma zatrudnienia i dlatego godzą się pracować za niskie wynagrodzenie. Natomiast nasi mieszkańcy mają lepsze propozycje np. w Warszawie.

Radny - Karol Bielec zasugerował, aby utworzyć punkt informacyjny dla ludzi prowadzących działalność gospodarczą i chcących pozyskać na tę działalność środki unijne. Poza tym zapytał czy na terenie miasta powstanie centrum logistyczne

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że budowa centrum logistycznego nie jest przewidywana na terenie miasta. Lepiej, żeby powstawały zakłady produkujące. Centrum logistyczne najlepiej usytuować gdzieś przy drodze krajowej i właśnie do gminy Pomiechówek, która posiada takie tereny został skierowany podmiot zainteresowany utworzeniem takiej działalności. Apel o utworzenie punktu informacyjnego dla mieszkańców został przyjęty do realizacji.

Radny - Tadeusz Semplawski zwrócił się do przedstawicieli PUP i zapytał jakie środki w porównaniu z ubiegłym rokiem PUP otrzymał na aktywizację bezrobotnych i jak zostały wykorzystane. Poza tym zapytał czy znają program zastosowany w Nysie, gdzie spowodował zmniejszenie bezrobocia o ok. 35% oraz czy PUP współpracuje z jakąś Agencją Pośrednictwa Pracy, czy zgłaszają się osoby do pracy jako opiekun do dzieci lub osób starszych.

Z-ca Dyrektora PUP - Marzena Boczek odniosła się do kwestii programu realizowanego w Nysie. Poinformowała, że ten program nie cieszy się akceptacją innych urzędów pracy, ponieważ jest krótkotrwały. Polega to na tym, że większość osób rejestruje się, aby mieć opłacaną składkę do ZUS i w Nysie głównie takie osoby zostały skierowane do prac publicznych i wyrejestrowane z rejestru, ale z powodu odmowy przyjęcia proponowanej pracy. Jest to jednak krótkie działanie, bo oni wracają po upływie 120 dni. Odnosnie środków finansowych - w tym roku były mniej więcej na tym samym poziomie co w roku ubiegłym. Z Europejskiego Funduszu Społecznego było przyznanych ok. 3 mln. zł. Prowadzone są obecnie prace nad zmianą ustawy o promocji zatrudnienia, w której m.in. uzależnione będzie pozyskiwanie środków przez PUP w odniesieniu do wypracowanej efektywności. Polega to na tym, że w zależności od tego jakie środki zostaną skierowane na zatrudnienie osoby bezrobotnej to efekt tej aktywizacji musi być

w postaci zatrudnienia. Jeżeli efektywność będzie na określonym poziomie to środki dla PUP będą większe.

Następnie **Małgorzata Prus - Kierownik Centrum Aktywizacji Zawodowej** odniosła się do kwestii współpracy z Agencją Pośrednictwa Pracy. Wyjaśniła, że na terenie miasta, a nawet powiatu praktycznie nie ma takiej agencji. Są tylko agencje pracy tymczasowej. W przyszłości na pewno Urząd będzie współpracował z takimi agencjami. Ponadto odniosła się do stwierdzenia radnego Włodzimierza Oleksiaka dot. stopy bezrobocia - rzeczywiście bezrobocie rośnie od 2008r. dlatego, że nastąpił kryzys. Występuje to w całym kraju, a powiat jest cały czas na poziomie średniej krajowej. Szacuje się jednak, że w przyszłym roku bezrobocie ma spadać. Optymistyczne jest to, że poziom odpływów jest nieznacznie mniejszy od napływów. Dopóki stopa zatrudnienia nie będzie się zwiększała, to bezrobocie nie będzie malało.

Jeśli zaś chodzi o pracę jako opiekun do dzieci lub osób starszych to kilka lat temu były takie zgłoszenia, teraz nie ma dużego zainteresowania.

Na tym dyskusję zakończono.

Komisje zaopiniowały przedłożoną informację pozytywnie.

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 397 / 13 w tej sprawie została podjęta przy 5 gł. - wstrzym. się. (zał. nr 7)

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2013.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

W związku z uwagą zgłoszoną przez **Wiceprzewodniczącego Rady - Bogdana Jeziorskiego** dokonano poprawki w zał. Nr 2 „Wydatki” tj. w rozdz. 60013 § 6300 zmieniono treść uzasadnienia na :” *zmniejszenie o kwotę 44.794,62 - ze środków przeznaczonych na dofinansowanie remontu chodników wzdłuż drogi wojewódzkiej w Nowym Dworze Maz. „*

Uchwała Nr XXXIV/ 398 / 13 w tej sprawie została podjęta przy 4 gł. - wstrzym. się. (zał. nr 8)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2014r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta w 2013r. zwiększa się średnio o 4,25%, czyli w 2014r. będą na poziomie górnych stawek Ministra Finansów na 2013r.

Zaproponowane stawki podatku od nieruchomości zostały zaakceptowane przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXIV/ 399 /13 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 9)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

W projekcie uchwały, zgodnie z załącznikami, określa się wzory:

- informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego;
- deklaracji na podatek od nieruchomości
- deklaracji na podatek rolny
- deklaracji na podatek leśny

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXIV/ 400 /13 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym. się. (zał. nr 10)

Ad. 14

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim Nr XXXIV/433/2001 z dnia 11 października 2001 roku w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży i poza miejscem sprzedaży.

Zmiany w Uchwale Nr XXXIV/433/2001 polegają na zwiększeniu limitu punktów sprzedaży alkoholu, w związku z czym § 3 otrzymuje brzmienie:

- „ Na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki ustala się limit punktów sprzedaży:
- 1) dla punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na 80,
 - 2) dla punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży na 40. „

Obecnie obowiązuje limit punktów: 60 przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i 25 przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

W dyskusji nad projektem uchwały **radny - Włodzimierz Oleksiak** stwierdził, że skutki podjęcia uchwały będą rzutowały na bezpieczeństwo w mieście. Uważa, że każdy punkt sprzedaży alkoholu więcej będzie powodował wzrost przestępstw. Dlatego też twierdzi, że należałoby zmniejszyć ilość punktów, a nie zwiększać.

Przeciwnie zdanie wyrazili **radni: Stanisław Wiśniewski, Andrzej Świder i Wawrzyniec Siewruk**. Natomiast **radna - Grażyna Nadarzycka** zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji.

Radny - Tadeusz Semplawski poprosił o wyjaśnienie ile musi być incydentów, aby właścicielowi sklepu całodobowego zabrać pozwolenie na sprzedaż alkoholu. W centrum miasta są 4 sklepy sprzedające alkohol, czy ich usytuowanie jest zgodne z przepisami prawa.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że jeżeli porządek publiczny jest zakłócany to są interwencje policji, jest to cały czas kontrolowane. Usytuowanie sklepów nie jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami.

Następnie **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie wniosek radnej **Grażyny Nadarzyckiej** o zamknięcie dyskusji. Wniosek został przyjęty przy 1 gł. - wstrzym. się.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez merytoryczne komisje Rady z tym, że Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego zawnioskowała, aby zwiększyć ilość punktów sprzedaży alkoholu następująco:

- z 60 na 100 poza miejscem sprzedaży;
- z 25 na 50 dla punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

Powyższy wniosek komisji został poddany pod głosowanie, w wyniku którego został przyjęty stosunkiem głosów: za - 7, przeciw - 3 , 10 - wstrzym.się. Po dokonaniu zmiany uchwała została poddana pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXIV/ 401 /13 w powyższej sprawie została podjęta stosunkiem głosów: za - 14, przeciw - 2, wstrzym. się. - 4 (zał. nr 11)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.

Projekt uchwały dotyczy przejęcia zadania Powiatu Nowodworskiego polegającego na zimowym utrzymaniu dróg powiatowych na obszarze Miasta Nowy Dwór Mazowiecki (ul. Kopernika, ul. Czarneckiego, ul. Paderewskiego, ul. Morawicza,) oraz drogi wewnętrznej ul. Harcerskiej. Zadanie będzie realizowane z wykorzystaniem przekazanych przez Powiat Nowodworski środków finansowych.

Zakres przejętego zadania oraz zasady jego finansowania określi stosowne porozumienie zawarte pomiędzy Zarządem Powiatu Nowodworskiego, a Burmistrzem Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Radny - Tadeusz Sempławski zapytał obecnego na sesji Wicestarostę czy ma świadomość, że miasto przejmuje utrzymanie zimowe dróg tylko, że wiadukty wymagają większego nakładu pracy i środków. Czy starostwo dołoży środków, jeżeli będzie bardzo sroga zima i potrzeba będzie większej ilości materiałów, sprzętu i ludzi na należyte utrzymanie tych dróg.

Wicestarosta Henryk Mędrecki odpowiedział krótko, że ma taką świadomość.

Innych zapytań nie zgłoszono. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXIV/ 402 /13 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nowodworskiemu na realizację zadania pn. „Przebudowa chodnika i ustawienie barier zabezpieczających ruch pieszego na ul. Morawicza w Nowym Dworze Mazowieckim”.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Nowodworskiemu na realizację zadania pn. „Przebudowa chodnika i ustawienie barier zabezpieczających ruch pieszego na ul. Morawicza w Nowym Dworze Mazowieckim”.

Pomoc finansowa zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu na 2013 r. do wysokości 44 794,62 zł. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Nowy Dwór Mazowiecki a Powiatem Nowodworskim.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że Powiat Nowodworski przeprowadził postępowanie przetargowe na przedmiotowe zadanie. Najkorzystniejsza oferta przekraczała o 44 794,62 zł zabezpieczone na ten cel środki finansowe. W związku z tym Powiat wystąpił do Miasta o dofinansowanie przedmiotowej inwestycji. Wspólna realizacja inwestycji pozwoli na poprawę warunków bezpieczeństwa i komfort użytkowników oraz poprawi estetykę jednej z głównych ulic naszego miasta.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję Rady. Komisja Finansów nie rozstrzygnęła głosowania.

Uchwała Nr XXXIV/ 403 /13 w powyższej sprawie została podjęta przy 3 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 13)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony.

Projekt uchwały dotyczy zawarcia kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą części nieruchomości usytuowanej na parterze w budynku Urzędu Miejskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 16 w obrębie ewidencyjnym 8-05, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, położonej przy ul. Zakroczymskiej 30 - w celu zainstalowania monitora LCD.

Projekt został pozytywnie zaopiniowany przez komisję Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXIV/ 404 /13 w tej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. nr 14)

W tym miejscu **Przewodniczący Rady** postawił wniosek o przeniesienie spraw różnych w miejsce pkt.18 i rozpatrzenie sprawy dotyczącej podjęcia stanowiska w kwestii budowy drogi S7.

Wniosek został podjęty jednogłośnie.
Zamiana pkt.18 z pkt. 29. nastąpiła z uwagi na przybycie ekipy TVP Warszawa, która była bardzo zainteresowana tematem i chciała dokonać nagrania.

Ad. 18

Sprawy różne :

Treść zaproponowanego stanowiska Rady (zał. nr 15) przeciwko przełożeniu realizacji drogi S7 odczytał **Wiceprzewodniczący - Jerzy Plackowski**. Przedmiotowe pismo zostało zaadresowane do Prezesa Rady Ministrów Donalda Tuska i do wiadomości Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej oraz Prezydenta m. st. Warszawy.

W dyskusji głos zabrali:

Radny - Andrzej Świder stwierdził, że decyzja pana premiera pokazuje po raz kolejny, że sprawy samorządów traktuje się przedmiotowo. Nikt nie zapraszał nas do konsultacji przed podjęciem tej decyzji. Podejmowane są decyzje w sprawach spektakularnej grupy ludzi, a nie społeczeństwa.

Radny - Tadeusz Sosiński dodał, iż poniekąd rozumie stanowisko pana premiera, które pewnie było adresowane do tych, którzy 13 października (referendum w sprawie odwołania Hanny Gronkiewicz-Waltz) nie wybierali się na grzyby. Chciał coś ugrać tym stanowiskiem i ugrał, a my jesteśmy tylko mięsem armatnim.

Radny - Wawrzyniec Siewruk powiedział, że popiera stanowisko Rady, bo jak ważna jest ta obiecana inwestycja, czyli rozbudowa drogi S7 wiedzą najbardziej ci, którzy dojeżdżają codziennie do pracy do Warszawy. Muszą 2 godziny wcześniej wyjechać, aby przejechać 30 km i zdążyć do pracy. Jeżeli ta droga nie zostanie rozbudowana to rozwijające się lotnisko w Modlinie będzie hamowane niejako przez wąskie gardło jakie jest na światłach w Wólce Węglowej.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski stwierdził, że wypowiedział się już na ten temat wysyłając w imieniu swoim i Urzędu Miejskiego podobne stanowisko do Premiera. Ma nadzieję, że wspólny głos samorządów spod Warszawy będzie

słyszany w Warszawie i ich potrzeby oraz oczekiwania będą spełniane, będą ważne na równi z tymi z Warszawy.

Przewodniczący Rady - Krzysztof Bisiański dodał, że nie powinno być żadnego miasta, które stawiałoby się w pierwszej kolejności. Droga S7 jest drogą krajową i powinno być na niej zagwarantowane bezpieczeństwo. Ilość samochodów co roku zwiększa się i jeśli tej drogi w krótkim czasie nie zmodernizuje się, to nie będzie można mówić o jakimkolwiek bezpieczeństwie na niej jak i na innych drogach. Warszawie na pewno jest potrzebna obwodnica, ale powinno się znaleźć środki i te dwie inwestycje jakoś pogodzić.

Na zakończenie dyskusji głos zabrał również **Wicestarosta - Henryk Mędrecki**. Stwierdził, że na pewno jest wiele potrzeb w kraju i wiele dróg potrzebujących modernizacji, ale droga S7 jest szczególna, ze względu również na rozbudowującą się tę stronę Warszawy. Uważa, że stanowisko Rady Miejskiej jest słuszne. Nie może decyzja polityczna przenosić się na ekonomiczną. Niezależnie od sytuacji politycznej, powinno być brane pod uwagę czy ta droga jest priorytetem. Ta droga jest tak mocno obciążona, że powinna nim być.

Na tym dyskusję zakończono, po wysłuchaniu opinii Komisji Rady, które w pełni poparły wystosowanie pisma, zaproponowane stanowisko zostało poddane pod głosowanie.

Rada Miejska jednogłośnie podjęła stanowisko przeciwko rezygnacji z budowy trasy S7.

*Po tym punkcie zarządzono dłuższą przerwę w obradach, w celu udzielenia telewizji wywiadu przez Burmistrza Miasta i przedstawicieli Rady Miejskiej.
Po przerwie obrady wznowiono.*

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy zbycia działki nr ewid. 100/14 obrębu 11-05 o powierzchni 20m² oraz działki nr ewid. 100/16 obrębu 11-05 o powierzchni 493 m², położonych w Nowym Dworze Maz. przy ul. Morawicza. Przedmiotowe działki mają zostać przyznane w ramach odszkodowania jako nieruchomość zamienna właścicielowi działki, która przeszła na własność gminy z przeznaczeniem pod drogę gminną, ulicę Żłotą.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXIV/ 405 /13 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy zbycia działki nr ewid. 84 w części o pow. około 0,2000 ha oraz dz. nr ewid. 92 o pow. 0,3886 ha obr. 36 8-10 , położonych w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Sportowej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi.

Radny - Stanisław Wiśniewski stwierdził, że jest bardzo zdziwiony sprzedażą tej działki, ponieważ pamięta, iż miał tam być piękny park rozrywki. Teraz chyba nie jest pora na sprzedaż, tylko na kupno kolejnych działek. W porównaniu z innymi miastami teren stadionu jest bardzo mały. Myśląc perspektywicznie, przy rozwoju miasta, kiedy przybywa mieszkańców, ta działka na pewno by się przydała miastu. Nie ma boisk treningowych, nie ma hotelu, nowych szatni dla zawodników.

Do wypowiedzi radnego odniósł się **Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - Andrzej Szakuro**. Wyjaśnił, że przedmiotowa działka jest za wąska, aby zmieścić się na niej boiska treningowe. Co do hotelu - jest projekt budowy hotelu pomiędzy rozbudowaną trybuną wschodnią i południową na istniejącym boisku, a obiektem hali sportowej. Teren NOSiR faktycznie nie jest zbyt wielki i zbycie tej działki może uszczuplić go. Na razie nie ma pomysłu na zagospodarowanie działki.

Radny - Wawrzyniec Siewruk przypomniał, że w poprzedniej kadencji przedmiotowa działka była przeznaczana pod dzierżawę, a za koszty z tej dzierżawy miała być pobudowana trybuna, zaplecze, hotel itp. W ramach dzierżawy można było zastrzec warunki zagospodarowania, a przy sprzedaży takiej możliwości nie ma. Czy obietnica z poprzedniej kadencji jest w jakiś sposób zagwarantowana?

Naczelnik Wydziału - Andrzej Szakuro potwierdził, że w momencie sprzedaży nieruchomości nabywcy nic nie ogranicza poza zapisami planu zagospodarowania przestrzennego i przepisami wynikającymi z prawa budowlanego.

Ponieważ wyjaśnienia udzielone przez Naczelnika Wydziału nie były dla radnych wystarczające **Przewodniczący Rady** ogłosił przerwę do chwili przybycia na salę obrad Burmistrza Miasta i udzielenia wyjaśnień.

Ostatecznie, na wniosek **radnego Wawrzyńca Siewruka** - po konsultacji z Burmistrzem Miasta - projekt uchwały został jednogłośnie wycofany z porządku obrad.

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych.

Projekt uchwały dotyczy nabycia nieruchomości oznaczonej nr ewid. 83/1 obr. 56 14-02 o pow. 0,2686 ha, 76 obr. 59 14-05 o pow. 0,1283 ha, 77/7 obr. 59 14-05 o pow. 0,0075 ha, 78 obr. 59 14-05 o pow. 0,3239 ha, 83/3 obr. 59 14-05 o pow. 0,0011 ha położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Granicznej stanowiącej własność osoby fizycznej.

Nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego częściowo na terenie o podstawowym przeznaczeniu oznaczonym jako tereny produkcyjno-przemysłowe, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów, składów, baz, częściowo jako teren zabudowy produkcyjno-przemysłowej i usługowej oraz jako tereny użytków rolnych - upraw polowych z utrzymaniem istniejącego użytkowania bez prawa zabudowy. Na terenach tych planowany jest przebieg komunikacyjnej Trasy Olszynki Grochowskiej).

Ze względu na zainteresowanie inwestorów budową zakładów produkcyjnych na terenie dzielnicy przemysłowej - zasadne jest nabycie ww. nieruchomości w celu stworzenia atrakcyjnej oferty inwestycyjnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XXXIV/ 406 /13 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 17)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany nazwy ulicy na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy zmiany nazwy części ulicy Obwodowej, położonej na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 6/38 oraz 6/39 obręb 3-09, w Nowym Dworze Mazowieckim na ulicę **ppłk Macieja Kalenkiewicza**.

Projekt uchwały powstał na wniosek radnego Włodzimierza Oleksiaka, z inicjatywy I Oddziału Związku Polskich Spadochroniarzy w Warszawie. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Osiedla Nr 6, po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami oraz przez Federację Stowarzyszeń Rezerwistów i Weteranów Sił Zbrojnych RP.

Zmiana nazwy ulicy została pozytywnie zaopiniowana przez komisje Rady z tym, że padła propozycja Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego, aby na przyszłość nie nadawać nazwy ulic imieniem i nazwiskiem.

Uchwała Nr XXXIV/ 407 /13 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw i 3 gł.- wstrzym. się. (zał. nr 18)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji doraźnej do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.

Rada Miejska na sesji w dniu 24 września br. ustaliła skład osobowy komisji doraźnej do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”, stąd projekt uchwały w sprawie powołania komisji, zgodnie z Regulaminem nadawania tego tytułu.

Uchwała Nr XXXIV/ 408 /13 w tej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 19)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia przewodniczącego doraźnej Komisji do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowego Obywatela Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.

Powołana przez Radę komisja ukonstytuowała się i wybrała:

- 1) na Przewodniczącego Komisji - radnego Tadeusza Sosińskiego,
- 2) na Zastępcę Przewodniczącego - radnego Wawrzyńca Siewruka

3) na sekretarza - radnego Karola Bielca

Zgodnie z Regulaminem Pracy Rady Miejskiej, Rada w drodze uchwały zatwierdza przewodniczących komisji stałych i doraźnych, stąd projekt uchwały.

Uchwała Nr XXXIV/ 409/13 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 20)

Ad. 25

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że Plan gospodarki niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym, który koncentruje się na podniesieniu efektywności energetycznej, zwiększeniu wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz redukcji emisji gazów cieplarnianych. Istotą Planu jest osiągnięcie korzyści ekonomicznych, społecznych i środowiskowych z działań zmniejszających emisję gazów cieplarnianych.

Posiadanie Planu gospodarki niskoemisyjnej przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki będzie warunkiem koniecznym uzyskania dotacji z Unii Europejskiej w latach 2014-2020. Gospodarka niskoemisyjna to jeden z kluczowych programów Unii Europejskiej, dlatego znaczna część funduszy dla samorządów w latach 2014-2020 będzie skierowana na realizację tego celu.

Przedstawiony projekt uchwały wymagany jest jako załącznik do wniosku o w/w dofinansowanie. W związku z powyższym podjęcie przedstawionej uchwały należy uznać za celowe i zasadne.

Radny - Tadeusz Semplawski zapytał czy środki przeznaczone na ten program będą wystarczające i jakie będzie kryterium przydzielania tych środków.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej - Dariusz Tabęcki wyjaśnił, że chodzi głównie o to, iż po podjęciu uchwały będzie można pozyskać środki na program, który będzie przewidywał zasady i jak te środki będą rozdysponowane.

Radca Prawny - Jacek Nieścior poinformował, że w samorządach są zwoływane sesje nadzwyczajne, żeby podjąć taką uchwałę, ponieważ przez Ministerstwo Gospodarki, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej został ustalony termin graniczny do 31 października br., do którego to dnia samorządy muszą złożyć wnioski o dofinansowanie. W związku z tym jest wskazane, aby Rada podjęła przedmiotową uchwałę.

W związku z powyższym radny - **Andrzej Świder** postawił wniosek o przegłosowanie uchwały, ponieważ jest to tylko rutynowe działanie, Rada wyraża tylko wolę przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej.

Ponieważ projekt uchwały był późno przygotowany trafił tylko na posiedzenia trzech komisji Rady. Komisja Zdrowia i Spraw Społecznych oraz Komisja Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska zaopiniowały projekt pozytywnie, natomiast Komisja Finansów przyjęła informacyjnie. Większość radnych знаła temat (*poza tym projekt był wyłożony do odebrania jeszcze przed rozpoczęciem obrad*), więc **Przewodniczący Rady** poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXIV/ 410 /13 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 21)

Ad. 26

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniem (zał. nr 22) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim we wrześniu 2013r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie, w związku z czym przystąpiono do zgłaszania uwag i zapytań .

O udzielenie szerszych informacji i wyjaśnień na temat spraw zawartych w sprawozdaniu zwrócił się **Wiceprzewodniczący Rady - Bogdan Jeziorski.**

Dodatkowe wyjaśnienia udzielone przez **Burmistrza Miasta - Jacka Kowalskiego** dotyczące zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Projektów Infrastrukturalnych - zostały przyjęte do akceptującej wiadomości.

Ad. 27

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 24 września do 29 października 2013r. odbyło się 6 posiedzeń Komisji.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju uroczystościach, spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta. M.in. były to : obchody Dnia Edukacji, pokaz startu i lot balonem w Modlinie Twierdzy.

Ad. 28

Informacja na temat oświadczeń majątkowych radnych za 2012r.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, wszyscy radni Rady Miejskiej złożyli oświadczenia majątkowe w terminie tj. do dnia 30 kwietnia 2013r. Następnie, na podstawie ust.6 w/w artykułu, oświadczenia zostały sprawdzone i przekazane do Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w celu dokonania analizy zawartych w nich danych.

Ponadto, jawna część oświadczeń majątkowych radnych została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Wyniki analizy oświadczeń dokonanej przez Urząd Skarbowy zawarte są w piśmie nr 1414/AP/412-99/13/BP z dnia 8 października 2013r. Treść pisma odczytał **Wiceprzewodniczący Rady - Jerzy Plackowski**.

Następnie Burmistrz Miasta odczytał informację nt. oświadczeń składanych przez podległych mu pracowników.

(powyższe informacje stanowią zał. nr 23, pismo Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim znajduje się w odrębnych aktach Biura Obsługi Rady Miejskiej)

Ad. 29

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy-Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy zbycia zabudowanej działki nr 23/21 obr. 34 8-08 o pow. 0,0237 ha, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Harcerskiej 1. Nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę wielorodzinną z usługami centro twórczymi administracyjno-biuroowymi, w tym administracji publicznej. Działka zabudowana jest budynkiem jednokondygnacyjnym z pocz. XX wieku, włączonym do gminnej ewidencji zabytków.

Radny - Tadeusz Semplawski zapytał czy nabywcy będzie należała się bonifikata z uwagi na to, że budynek jest wpisany do ewidencji zabytków.

Uzyskał odpowiedź, że budynek nie jest wpisany do krajowego rejestru zabytków, więc nie ma możliwości udzielenia 50 % bonifikaty.

Radny - Karol Bielec zwrócił uwagę, że na budynku jest pamiątkowa tablica upamiętniająca 90 lat harcerstwa na ziemiach nowodworskich, więc prośba o jej uszanowanie.

Radny - Marek Ciesielski zapytał co według planu przestrzennego zagospodarowania może w tym budynku powstać, czy np. szalet publiczny?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i PP - Andrzej Szakuro odpowiedział, że jest to atrakcyjne miejsce w centrum miasta, jest tam centrum administracyjne, więc na pewno nie powstanie tam coś takiego jak szalet, tylko np. kancelaria prawna, biuro architektoniczne, kawiarnia itp. Wszystkie prace związane z tym budynkiem będą musiały być konsultowane z Wojewódzkim lub Gminnym Konserwatorem Zabytków.

Więcej uwag nie zgłoszono. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii komisji Rady projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XXXIV/ 411 /13 w tej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. nr 24)

Ad. 30

Interpelacje i zapytania radnych, c.d. spraw różnych:

Radny - Tadeusz Sempławski odniósł się do dyskusji toczącej się w mediach nt. pójścia 6-latków do szkoły i zapytał czy szkoły gminne są przygotowane do tego. Jeżeli chodzi o pieniądze na zajęcia dodatkowe w przedszkolach - znalazły się na język angielski , czy będą też na inne zajęcia. Czy jeżeli rodzice zgodzą się na finansowanie w przedszkolach dodatkowych zajęć, to czy te osoby z zewnątrz będą korzystały bezpłatnie z sal przedszkolnych.

Radny - Andrzej Świder zapytał czy jest coś wiadomo w sprawie przejęcia przez miasto GKO. Ma koncepcję zagospodarowania budynku. Poza tym zwrócił się z prośbą, aby dokończyć nawierzchnię asfaltową na odcinku ulicy Ledóchowskiego (obok GKO).

Radny - Stanisław Wiśniewski zgłosił, że w budynku przy ul. Kościuszki 3 pozostały 2 nieskanalizowane mieszkania - prośba o wykonanie tego jak najszybciej.

Radny - Karol Bielec zapytał : na ile wyceniony jest budynek GKO; czy jest pomysł na remont budynku na ul. Moniuszki, będącego w połowie własnością Stołecznego Zarządu Infrastruktury, a w połowie miasta; czy są podjęte działania odnośnie ul. Kadetów.

Radna - Mirosława Zawartko zapytała kiedy będą montowane solary, czy procedura przetargowa została już rozstrzygnięta.

Radny - Andrzej Świder składał wniosek do budżetu na rok 2014 o wykonanie traktu pieszo-jezdneho przy blokach carskich tj. ul. Moniuszki i ul. Poniatowskiego. Prosi o poważne rozpatrzenie wniosku.

Wiceprzewodniczący Rady - Jeziorski zapytał czy naliczane są opłaty za zajęcie pasa drogowego przez firmę remontującą budynek Urzędu Miejskiego.

Radny - Wawrzyniec Siewruk stwierdził, że do tej pory w prasie lokalnej nie zostały opublikowane przeprosiny radnego Tadeusza Semplawskiego, który obraził swoimi słowami mieszkańców Modlina Twierdzy, wobec czego sprawa zostanie skierowana do sądu o naruszenie dóbr osobistych.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński złożył pisemną Interpelację dotyczącą uzupełnienia ubytków w chodnikach po wyciętych drzewach, znajdujących się w następujących lokalizacjach:

1. ul. Nałęczka (przy budynku nr 35 - usunięcie reszty pnia, na wysokości budynku przy ul. Chryzantemy „święte drzewo”)
2. skwer „Solidarności”
3. ul. Sukienna róg. ul. Magistrackiej

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski ustosunkował się do zgłoszonych zagadnień następująco:

- dot. 6-latków: szkoły gminne są przygotowane do przyjęcia 6-latków. Już dzisiaj jakiś procent dzieci w tym wieku chodzi do gminnych szkół.
- dot. środków na inne zajęcia w przedszkolach: z budżetu miasta są finansowane zajęcia języka angielskiego, natomiast jeżeli chodzi o inne zajęcia to są rozpatrywane różne warianty. Zajęcia realizowane wcześniej mogą być dalej realizowane przez podmioty z zewnątrz, ale są pomysły, aby robiły to jednostki miejskie. Wtedy nie byłoby problemu, ponieważ rodzice nie mogą nic finansować w przedszkolu bezpośrednio. Mogą np. korzystając z placówek kultury i wtedy byłoby to nieodpłatnie. Jeśli zajęcia prowadziłyby prywatna instytucja, to taką sytuację trzeba by było przeanalizować pod względem prawnym.
- dot. GKO : jest już wycena budynku i znajdujących się w nim ruchomości, w przyszłym tygodniu rozpoczną się oficjalne negocjacje z Agencją Mienia Wojskowego. Odnośnie ul. Ledóchowskiego - nie wiadomo, czy firma jest w stanie zrobić coś za darmo. Można jedynie dokończyć ten odcinek drogi w ramach planowanych remontów.

- dot. ul. Kościuszki: nie we wszystkich mieszkaniach można zrobić kanalizację, ponieważ nie są do tego przygotowane technicznie (brak urządzeń). Poza tym ci ludzie nie płacą czynszu. Nie jest to jedyny taki przypadek, więc będzie to zrobione, ale krok po kroku.
- dot. GKO : nie jest jeszcze znana wycena budynku, natomiast rzeczy znajdujące się wewnątrz są wycenione na ok. 700 tys. zł.
- dot. budynku przy ul. Moniuszki : nie ma pomysłu na jego remont, miasto chce przekazać swoją część użytkownikowi.
- dot. ul. Kadetów: poza parkingiem nie ma tam żadnych planów.
- dot. solarów: jest podpisana umowa z firmą, więc niebawem będzie rozpoczęta realizacja. Wszyscy zainteresowani zostali o tym poinformowani sms-em.
- dot. remontu budynku Urzędu Miejskiego: opłaty za zajęcie pasa drogowego zostaną naliczone.

Następnie **radny - Tadeusz Semplawski** odczytał tekst przeprosin, które zostaną opublikowane w prasie lokalnej.

Ponadto :

Przewodniczący Rady poinformował, że nadeszła odpowiedź z wyjaśnieniami od Firmy OLEWNIK PARTNER Sp. z o.o. w sprawie wyrażenia zgody przez Radę na wypowiedzenie umowy o pracę radnej Ewie Sokołowskiej. Po zapoznaniu radnych z treścią pisma Przewodniczący zaproponował wystosować kolejne wystąpienie o udzielenie dalszych wyjaśnień w sprawie. Treść wystąpienia (zał. nr 25) odczytał **Wiceprzewodniczący Rady - Jerzy Plackowski**.

Radni przyjęli tekst wystąpienia jednogłośnie.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski poinformował, że dzisiaj odbył się przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Najkorzystniejszą ofertę złożyła Spółka ZBK - z podwykonawcą nadal MZO. Wczoraj odbył się przetarg na wykonanie ul. Środkowej i ul. Współczesnej, najniższą ofertę złożyła firma BRUKBUD. Miasto otrzymało dofinansowanie zadań w zakresie turystyki m.in. na zagospodarowanie parku w Modlinie.

Na zakończenie **Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 6 - Jacek Borkowski** zapytał, czy w ramach poprawy systemu komunikacji były lub będą prowadzone badania natężenia ruchu na moście na rz. Narew i czy są plany rozwiązujące problem nierychłego zakorkowania mostu. Poza tym - czy planuje się zrobić przegląd placów zabaw na terenie miasta.

Burmistrz Miasta odpowiedział, że planuje się skasowanie małego ronda przy moście w Modlinie i zrobienie ronda na skrzyżowaniu ul. Gen. Thommee z ul. Żołnierzy Września, z zakazem skrętu w lewo. Miasto zrobiło już dokumentację na rondo przy wjeździe do miasta. Modernizowany będzie cały odcinek drogi krajowej od mostu na Wiśle.

Jeżeli chodzi o place zabaw w Modlinie Twierdzy - umowa była taka, że miasto zakupiło urządzenia, ale konserwacja leży po stronie wspólnot mieszkaniowych. Place zabaw na terenach miejskich są przeglądane co miesiąc i konserwowane.

Ad. 31

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady XXXIV Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 29 października 2013r. (godz.16.15)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański