

**Protokół Nr XXXVIII/2018
z XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 06 marca 2018r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 19

Nieobecni usprawiedliwieni: Włodzimierz Laur, Jacek Borkowski

Spóźniony usprawiedliwiony: Piotr Miszczak

Godzina rozpoczęcia: 10:00

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 18 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2.*,

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, bez uwag, w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokółów z XXXV, XXXVI i XXXVII Sesji Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z wykonania Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Nowy Dwór Mazowiecki za 2017r.
6. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Mazowieckim za rok 2017.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2018.

9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Miejskiego Żłobka nr 1 w Nowym Dworze Mazowieckim.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, reedukatorów, terapeutów, rehabilitantów, doradców zawodowych i nauczycieli wspomagających.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym.
12. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu Stypendialnego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2018 - 2030”.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/526/2006 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 23 października 2006r.
16. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Nowym Dworze Mazowieckim na lata 2018 - 2021.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości. (*ul. Słowackiego*)
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. gen. Wiktora Thommee 29.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Dworcowej 8.
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Mieszka I 40.
22. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Gen. Morawicza*)
23. Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Paderewskiego*)

24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przez Wojskowe Koło Łowieckie Nr 190 „Bazant” Modlin Twierdza.
25. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.
26. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
27. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
28. Interpelacje i zapytania radnych.
29. Sprawy różne.
30. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokółów z XXXV, XXXVI i XXXVII Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokółów z XXXV, XXXVI i XXXVII Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wnioski o ich przyjęcie.

W wyniku głosowania Protokoły:

- 1) Nr XXXV/2017 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 05 grudnia 2017r.
 - 2) Nr XXXVI/2017 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 19 grudnia 2017r.
 - 3) Nr XXXVII/2018 z Sesji Rady Miejskiej w dniu 12 stycznia 2018r.
- zostały przyjęte jednogłośnie.

Ad. 5

Sprawozdanie z wykonania Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Nowy Dwór Mazowiecki za 2017r.

Radni otrzymali sprawozdanie (zał. nr 3) z realizacji Uchwały Nr XXV/280/2016 Rady Miejskiej z dnia 6 grudnia 2016r., przygotowane przez Inspektora ds. Społecznych Iwonę Kuczera.

Komisje zaopiniowały pozytywnie przedłożone sprawozdanie z tym, że Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego skierowała do Burmistrza Miasta wnioski, aby ze środków tzw. "korkowe" przeznaczyć kwoty na realizację w gminnych szkołach działań profilaktycznych skierowanych do rodziców dzieci.

Przedłożone sprawozdanie zostało zaakceptowane przez Radę Miejską.

Ad. 6

Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Mazowieckim za rok 2017.

Radni otrzymali obszerne sprawozdanie (zał. nr 4) z działalności Ośrodka, przygotowane przez Dyrektora OPS Elżbietę Mikiel.

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedłożone sprawozdanie, radni nie zgłosili żadnych uwag.

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie.

Uchwała Nr XXXVIII/ 445 /2018 w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Miasta została podjęta przy 1 gł. -wstrzym.się , w obecności 17 radnych. (zał. nr 5)

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2018.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 446 /2018 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2018 została podjęta przy 1 gł. - wstrzym. się. - 18 obecnych. (zał. nr 6)

Ad. 9

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Miejskiego Żłobka nr 1 w Nowym Dworze Mazowieckim.

Zmiany w statucie dotyczą powołania rady rodziców w Żłobku oraz określenia zasad przyjmowania dzieci w czasie nieobecności innych dzieci, a także zasad udziału rodziców w zajęciach prowadzonych w żłobku w związku ze zmienionymi od 1 stycznia 2018r. przepisami prawnymi.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 447 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 7)

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, , reedukatorów, terapeutów, rehabilitantów, doradców zawodowych i nauczycieli wspomagających.

Radni otrzymali drugą wersję projektu uchwały, w której określa się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć dla pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych w wysokości 22 godz.

W związku z powyższym **radny - Tadeusz Sosiński** poprosił o wyjaśnienie dlaczego tekst uchwały jest do wymiany.

Sekretarz Miasta - Jacek Gereluk wyjaśnił radnym, że w pierwotnym tekście byli umieszczeni specjaliści, co do których wymiaru pracy są konkretne zapisy w ustawie, więc w uchwale nie trzeba ich już umieszczać. Główne zmiany są w tytule i w § 1 uchwały, gdzie zostały usunięte zapisy dot. reedukatorów, rehabilitantów i nauczycieli wspomagających.

Projekt uchwały w pierwszej wersji został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag. Ustalono więc, że radni zagłosują indywidualnie.

Wobec powyższego **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie wprowadzone zmiany.

Zmiany zostały przejęte jednogłośnie. Uchwała Nr XXXVIII/ 448 /2018 w powyższej sprawie została podjęta również jednogłośnie. (zał. nr 8)

Ad. 11

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym.

Uchwała zmieniająca ma na celu doprecyzowanie zapisów § 3 Uchwały Nr XXXVI/436/2017 Rady Miejskiej z dnia 19 grudnia 2017 r. Poprzedni zapis mógł prowadzić do rozbieżnej interpretacji zapisów uchwały w zakresie odpłatności za wymiar pełnego miesiąca, jak i nie pełnego miesiąca pobytu.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 449 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 9)

Ad. 12

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu Stypendialnego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki.

Dotychczasowy § 21 pkt. 4 lit e Regulaminu Stypendialnego brzmi: *"nie pobieranie stypendium sportowego pochodzącego ze środków budżetu państwa lub innego samorządu lokalnego"* , po zmianie zaś będzie *"nie pobieranie stypendium sportowego pochodzącego ze środków budżetu innego samorządu lokalnego"*. Oznacza to, że po zmianie osoby pobierające stypendium ze środków budżetu państwa (np. należący do kadry narodowej) mogą ubiegać się o stypendium sportowe z budżetu Gminy Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 450 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 10)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Strategii rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2018 - 2030”.

Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki to dokument, który powstał przy dużym zaangażowaniu Mieszkańców Nowego Dworu Mazowieckiego oraz instytucji związanych z Miastem. Powstawał dwa lata w procesie konsultacji społecznych i spotkań warsztatowych. W wyniku tego procesu

udało się wypracować dokument odpowiadający na potrzeby społeczne, uwzględniający lokalne uwarunkowania.

Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2018-2030 wyznacza kierunki rozwoju gminy, stanowiące podstawę działań władz samorządowych.

Jest to także dokument niezbędny przy aplikowaniu o środki zewnętrzne.

Poprzednia Strategia obowiązywała do końca 2017 roku.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 451 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 11)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Uchwała dostosowuje zapisy regulaminu do obowiązujących przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

Pierwotny projekt niniejszej uchwały był zaopiniowany przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Przed odczytaniem uchwały jednogłośnie uzupełniono podstawę prawną poprzez dopisanie wyrazów „ z późn. zm.”

Uchwała Nr XXXVIII/ 452 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/526/2006 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 23 października 2006r.

Zgodnie z petycją Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie o dostosowanie zapisów uchwały do obecnie obowiązujących przepisów prawa, które nie posługuje się już nazwą „Dom Dziecka” lecz „placówka opiekuńczo-wychowawcza” postanowiono zdefiniować § 4 pkt 2 ust. 3 oraz dodać w § 4 pkt 2 ust.5 , aby poprawić sytuację społeczno-bytową dzieci, które tak samo jak dzieci w placówkach zostały odebrane rodzicom. Poprawa sytuacji społeczno-bytowej tej

grupy dzieci stanie się ważnym celem polityki wobec rodziny. Pełnoletni wychowankowie rodzin zastępczych, którzy nie mogą liczyć na pomoc rodzin naturalnych i muszą rozpocząć samodzielne życie, często nie mają gdzie mieszkać.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Przed odczytaniem uchwały, jednogłośnie uzupełniono podstawę prawną poprzez dopisanie wyrazów „, z późn. zm.”

Uchwała Nr XXXVIII/ 453 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 13)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Nowym Dworze Mazowieckim na lata 2018 - 2021.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 454 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 14)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym , stanowiącej własność gminy, oznaczonej nr ewid. 5/4 obr. 0034 8-08 o pow. 1216 m2 , położonej przy ul. Słowackiego 4.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Przed odczytaniem uchwały, jednogłośnie uzupełniono podstawę prawną poprzez dopisanie wyrazów „, z późn. zm.”

Uchwała Nr XXXVIII/ 455 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 15)

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy tj. część działki nr ewid.46/38 obrębu 48 12-02 o powierzchni 15 m².

Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Młodzieżowej, w części dzierżawiona pod pawilon z lodami.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 456 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. gen. Wiktora Thommee 29.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy gen. Wiktora Thommee 29, składającej się z działek, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 80/2 o pow. 119 m² i nr 80/3 o pow. 1029 m², w obrębie 0019 5-01, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, stanowiącymi własność osoby fizycznej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez większość merytorycznych komisji Rady, oprócz Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego, która zaopiniowała całość uchwały negatywnie. Natomiast Komisja Zdrowia i Spraw Społecznych zaproponowała udzielenie 15% bonifikaty.

Wobec powyższego **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie wniosek Komisji Zdrowia o zastosowanie 15% bonifikaty.

Głosowanie wyglądało następująco: za - 8, przeciw -3 , wstrzym.się - 7, ale ze względu na wątpliwości radnych Przewodniczący Rady postawił wniosek o reasumpcję głosowania.

Wniosek o reasumpcję przyjęto jednogłośnie i jeszcze raz wniosek Komisji Zdrowia został poddany pod głosowanie.

Za wnioskiem głosowało 8 osób, 3 były przeciw, a 7 osób wstrzymało się.

W związku z powyższym w treści uchwały dokonano zmiany na: „ ... udzielenie bonifikaty w wysokości 15% od pierwszej opłaty ... „ Następnie, jednogłośnie wprowadzono zmiany w podstawie prawnej tj. wpisano aktualny Dziennik Ustaw.

Po wprowadzeniu wszystkich zmian Uchwała Nr XXXVIII/ 457 /2018 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw i 4 gł. -wstrzym.się. (zał. nr 17)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Dworcowej 8.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Dworcowej 8, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 61 o powierzchni 820 m² w obrębie 0019 5-01, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz budynkiem gospodarczym, stanowiącymi własność osób fizycznych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Po wprowadzeniu aktualnego dziennika ustaw do podstawy prawnej Uchwała Nr XXXVIII/ 458 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 18)

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Mieszka I 40.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej przy ulicy Mieszka I 40, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2 o powierzchni 1695 m² w obrębie 0024 6-02, zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność osób fizycznych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Po wprowadzeniu aktualnego dziennika ustaw do podstawy prawnej Uchwała Nr XXXVIII/ 459 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie .
(zał. nr 19)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotową uchwałą przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcom nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy, oznaczonych jako działki nr ewid. 2/14 o pow. 0,0075 ha oraz 2/17 o pow. 0,0039 ha 0045 11-04 w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Gen. J. P. Morawicza.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osoby , która wybudowała z własnych środków pawilon handlowo-usługowy.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Po wprowadzeniu aktualnego dziennika ustaw do podstawy prawnej Uchwała Nr XXXVIII/ 460 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. nr 20)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotową uchwałą przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu dzierżawcom nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy, oznaczonych jako działki nr ewid. :

- 1) 21/6 o pow. 0,0091 ha,
 - 2) 21/7 o pow. 0,0069 ha,
 - 3) 21/8 o pow. 0,0072 ha,
 - 4) 21/9 o pow. 0,0065 ha,
 - 5) 21/10 o pow. 0,0055 ha,
 - 6) 21/11 o pow. 0,0055 ha,
 - 7) 21/12 o pow. 0,0079 ha
- obr. 0034 8-08 w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego.

Wyżej wymienione działki stanowią przedmiot dzierżawy na rzecz osób, które wybudowały z własnych środków pawilony handlowe.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Po wprowadzeniu aktualnego dziennika ustaw do podstawy prawnej Uchwała Nr XXXVIII/ 461 /2018 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie .
(zał. nr 21)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przez Wojskowe Koło Łowieckie Nr 190 „Bażant” Modlin Twierdza.

Wojskowe Koło Łowieckie nr 190 „Bażant” z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim zwróciło się z pisemną prośbą o wydanie zgody na użycie herbu miasta na sztandarze organizacji związkowej w dniu 16 lutego 2018 r. Prośba rozpatrywana była przez stosowne komisje Rady Miejskiej. Herb Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zostanie wykorzystany po jednej stronie sztandaru w rogu - wraz z herbami innych trzech gmin powiązanych z obszarem działalności koła (herb każdej gminy w rogu sztandaru), zgodnie z zasadami weksylologii. Projekt graficzny sztandaru zostanie dostarczony po otrzymaniu zgody na wykorzystanie herbu.

W dyskusji nad projektem uchwały głos zabrali:

Radny - Bogdan Jeziorski zwrócił uwagę, że przy uchwale nie ma projektu graficznego sztandaru, który by określał formę używania herbu miasta. Przy poprzednich takich uchwałach radni mieli przedstawiony projekt graficzny i wtedy podejmowali decyzję.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski stwierdził, że faktycznie taka praktyka była stosowana, więc jeśli jest taka potrzeba, to można sprawę odroczyć do następnej sesji, w tym czasie Koło Łowieckie dostarczy projekt graficzny. Należy jednak zaznaczyć, że wiele podmiotów w ogóle nie pyta o pozwolenie wykorzystania herbu, np. niektóre osoby prowadzące działalność gospodarczą umieszczają herb na swoich samochodach, co nie jest zgodne z uchwałą Rady Miejskiej dotyczącej jego używania.

Z kolei **radna - Agnieszka Kowalska** wyraziła wątpliwość czy rzeczywiście użyczenie herbu jest konieczne dla prowadzenia takiej działalności. W Warszawie też była podobna sytuacja, gdy jedno z kół chciało użyć symbolu Syrenki i władze powiedziały nie.

Odnosząc się do wypowiedzi radnej **Burmistrz Miasta** stwierdził, że działalności kół łowieckich nie można utożsamiać tylko ze strzelaniem do zwierząt. To jest tylko niewielki wycinek ich szerokiego zakresu funkcjonowania.

Ponadto Burmistrz zaznaczył, że we wniosku oraz w uzasadnieniu do uchwały jest wyraźnie napisane, że na sztandarze będą jeszcze herby trzech innych gmin i w jaki sposób będą rozmieszczone.

Radny - Tadeusz Sosiński dodał, że łowiectwo jest związane z polskimi tradycjami. To jest patriotyzm i tradycja, więcej jest w tym opieki nad zwierzętami. Uważa, że sztandar z naszym herbem na pewno nie będzie przynosił ujmy miastu.

Następnie **radny - Marek Ciesielski** stwierdził, że zasada dotycząca wyrażania zgody na użyczenie herbu miasta powinna być utrzymana. Najpierw radnym powinien być przedstawiony projekt graficzny i wtedy dopiero będą decydować. W tym przypadku radni zostali postawieni przed faktem dokonanym.

W wyniku powyższej dyskusji **Przewodniczący Rady** postawił wniosek o zdjęcie uchwały z porządku obrad do czasu dostarczenia projektu graficznego.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie. Projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad.

Ad.25

Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.

Rada Miejska postanawia wnieść skargę do sądu administracyjnego na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 stycznia 2018 r. nr WNP-I.4131.378.2017.RM stwierdzające częściową nieważność uchwały Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim Nr XXXV/426/2017 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Do wniesienia skargi, podejmowania wszystkich czynności w toku postępowania i reprezentowania skarżącego przed sądem administracyjnym upoważnia się Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Uchwała Nr XXXVIII/ 462 /2018 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 22)

(stan radnych - 19. Przybył radny Piotr Miszczak)

Ad. 26

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniem (zał. nr 23) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim w styczniu 2018r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie, w związku z czym przystąpiono do zgłaszania uwag i zapytań.

O udzielenie szerszych informacji i wyjaśnień na temat spraw zawartych w sprawozdaniu zwróciła się radna - **A. Kubiak** oraz radny - **Bogdan Jeziorski**.

Dodatkowe wyjaśnienia udzielone przez **Burmistrza Miasta - Jacka Kowalskiego** dotyczące zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego oraz WPI - zostały przyjęte do akceptującej wiadomości.

Ad. 27

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 12 stycznia do 6 marca 2018r. odbyło się 7 posiedzeń stałych Komisji oraz 1 posiedzenie doraźnej Komisji do rozpatrywania wniosków o nadanie tytułu „Honorowy Obywatel Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta.

Ad. 28

Interpelacje i zapytania radnych:

Radny - Andrzej Świder odniósł się do sprawy przykrych zapachów dochodzących do Modlina Twierdzy z wysypiska śmieci w Zakroczymiu i stwierdził, że nie widać żadnej skuteczności w działaniach, aby sytuację opanować. Co jest zrobione w tej sprawie?

Poza tym radny zapytał czy w kwestii wniosku Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego o doświetlenie przejść dla pieszych na terenie miasta jest coś robione?

Radny - Bogdan Jeziorski zapytał czy budka STOPIKA z ul. Paderewskiego będzie przeniesiona na ul. Słowackiego.

Radna - Agnieszka Kowalska spytała czy to prawda, że odławiane bezdomne zwierzęta będą odwożone do schroniska w oddalonego o 150 km., a nie do lokalnego schroniska na terenie miasta? Czy to schronisko zostało sprawdzone, żeby nie powtórzyła się sytuacja ze schroniskiem w Krzyczkach.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski udzielił radnym następujących wyjaśnień:

- dot. wysypiska w Zakroczymiu: Urząd Miejski otrzymał dokumentację dot. wysypiska z Gminy Zakroczym i wystosował pismo popierające do Urzędu Marszałkowskiego oraz do RDOŚ o zajęcie się sprawą. Jest konflikt pomiędzy Burmistrzem Zakroczymia a Spółką prowadzącą wysypisko. Urząd Marszałkowski odpisał, że zrobił kontrolę na wysypisku, nałożył na spółkę obowiązek, ale w związku ze wskazaniem, że problem istnieje nadal zobowiązał się ponowić kontrolę;
- dot. doświetlenia przejść dla pieszych: doświetlanie jest robione sukcesywnie. W ubiegłym roku doświetlone zostały przejścia na ul. Modlińskiej przy PP-1 i ul. Boh. Modlina. Zmiany ruchu w mieście są monitorowane i w ramach tego na wiosnę będzie przeprowadzone badanie natężenia ruchu na ul. Modlińskiej. Miasto będzie współpracowało z właścicielem drogi na temat ewentualnych zmian organizacji ruchu bądź rozwiązań, które zwiększą bezpieczeństwo. Jeśli chodzi o sygnalizację świetłą to w tym roku w budżecie miasta przewidziano światła na skrzyżowaniu ul. Łecznej z ul. Wojska Polskiego.
- dot. budki STOPIKA: tak budka będzie przeniesiona, po ustaleniu odpowiedniego miejsca.
- dot. bezdomnych zwierząt: tak, ponieważ w ramach procedury zamówień publicznych tylko to schronisko złożyło ofertę. Lokalne schronisko nie zgłosiło się do przetargu, ale zgodnie z umową dzierżawy musi co roku przyjąć 10 psów.

Ad. 29

Sprawy różne:

1. **Radny - Tadeusz Sosiński** poprosił o aktualne informacje na temat inwestycji przebiegającej przez Księżą Górę i dokończenia chodnika przy ul. Okunin. Poza tym zgłosił, że przy ul. Przemysłowej (przy skrócie do Firmy ALPLA) trzeba naprawić przechyloną latarnię.

2. **Radny - Marek Ciesielski** zwrócił się z prośbą o wznowienie rozmów nt. wykonania przejścia dla pieszych na cmentarz w Modlinie.
3. **Radna - Grażyna Brzozowska** poprosiła o informację - kiedy możemy się spodziewać oddania do użytku nowego cmentarza.
4. **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, jako Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 7, przedstawił sprawy zgłaszane przez mieszkańców:
 - 1) dot. lotniska :
 - startujące i lądujące samoloty przelatują za blisko szkoły i przedszkola. Mieszkańcy zrobili zdjęcia takich sytuacji. Samoloty powinny trzymać się wyznaczonych korytarzy;
 - taksówkarze narzekają, że mogą tylko 2 razy podjechać na postój przed lotniskiem, za następne podjazdy muszą płacić;
 - 2) istnieje potrzeba zadaszenia przystanków i postawienia ławeczek i dotyczy to całego miasta. Mogą to być tylko same daszki lub parasole;
 - 3) kiedy będzie doprowadzony gaz do Modlina Górki;
 - 4) na ul. Mieszka I jest sprzedawany węgiel, który nie nadaje się do palenia. Prośba o sprawdzenie i zamknięcie tego punktu.
5. **Radna - Agnieszka Kubiak - Fałęcka** poinformowała, że od września ubiegłego roku działa Komitet Społeczny „Dar Serca”, który zbiera pieniądze na rzecz szpitala nowodworskiego. W tej chwili potrzebne są kardiomonitoring na salę operacyjną, a także szafki przyłóżkowe na oddział paliatywny. Radna zaprosiła wszystkich do udziału w akcji.
6. **Radna - Agnieszka Kowalska** zapytała czy był już przetarg na komunikację miejską?
7. **Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 2 - Mirosława Boroń** zgłosiła, że mieszkańcy nalegają na usunięcie uszkodzonej latarni przy ul. Młodzieżowej i zamontowanie nowej.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski ustosunkował się do zgłoszonych zagadnień następująco:

- dot. dzielnicy Okunin: wniosek na mobilność miejską przeszedł ocenę formalną, teraz czeka na ocenę merytoryczną w Mazowieckiej Jednostce Wdrażania Programów Unijnych. Tam są przewidziane rozwiązania, na które jest dokumentacja. Dotyczy to m.in. Księżej Góry, drogi przy MZO, ścieżek rowerowych i wielu innych rozwiązań;

- dot. chodnika przy ul. Okunin: niebawem odbędzie się spotkanie z MZDW, w celu dokonania uzgodnień przed sezonem wiosennym. Jest obietnica, że w tym roku cały odcinek chodnika będzie wykonany;
- dot. przejścia na cmentarz: odbyło się spotkanie z Dyrektorem Generalnym Dróg i Autostrad dotyczące właśnie tego obszaru. Jest bowiem podpisane porozumienie na wykonanie dokumentacji na rondo na skrzyżowaniu ul. Gen. Thommee z ul. Żołnierzy Września i jednym z elementów tego jest przeniesienie przejścia dla pieszych za skrzyżowanie, jak najdalej zakrętu;
- dot. nowego cmentarza: kończy się procedura wykupu gruntów z I etapu. Zmienia się też projekt tak, żeby można było złożyć wniosek o pozwolenie na budowę. Trzeba zakończyć jeszcze 4 wywłaszczenia. Jest to na pewno kwestia tego roku;
- dot. samolotów: zdjęcia są robione pod kątem i może to robić wrażenie, że samoloty lecą za blisko. Korytarze nie obejmują terenów mieszkalnych w Modlinie, ale pismo w tej sprawie zostanie wysłane;
- dot. taksówkarzy: złożyli już oficjalne pismo do Urzędu Miejskiego i jeżeli chodzi o taksówkarzy, którzy mają licencje nowodworskie, chyba szybko będzie można wywalczyć taki zapis, żeby mogli wjeżdżać za darmo;
- dot. gazu: robi to spółka prywatna. Teraz zmieniany jest projekt przebiegu sieci przez Twierdzę Modlin. W tym roku ma być wykonywana sieć rozdzielcza;
- dot. wiat: są środki na wiaty, tylko kwestia na ile ich starczy. Wiaty muszą być bowiem pełne, aby osłaniały od wiatru.
- dot. węgla: na razie miasto nie ma możliwości prawnych, aby sprawdzać normy sprzedawanego węgla;
- dot. komunikacji miejskiej: jest problem, bowiem Urząd czeka na ocenę merytoryczną wniosków na mobilność miejską, w której głównym elementem jest zakup autobusów elektrycznych. Najprawdopodobniej na ten rok będzie ogłoszony przetarg na starych zasadach (autobusy o takim standardzie jaki był). Natomiast po ocenie merytorycznej wniosku będzie wiadomo, czy otrzymamy środki unijne na zakup autobusów elektrycznych i budowę nowej bazy i wtedy będzie przetarg na obsługę tego zadania;

- dot. latarni: sprawą zajmuje się Spółka Energetyka „Nowy Dwór Mazowiecki”. Nowa, taka sama latarnia jest już zamówiona, będzie dostarczona wiosną i wtedy będzie ustawiona.

Ad. 30

Na tym Przewodniczący Rady zamknął XXXVIII Sesję Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 6 marca 2018r. (godz. 13:00)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański