

**Protokół Nr XLIII/2014
z XLIII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 18 listopada 2014r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 20.

Godzina rozpoczęcia: 10.00

Nieobecny usprawiedliwiony: Piotr Miszczak

Przed rozpoczęciem obrad Redaktor Naczelna „Tygodnika Nowodworskiego” wręczyła radnemu Stanisławowi Wiśniewskiemu statuetkę z tytułu wygrania plebiscytu na najpopularniejszego radnego.

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 20 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2.*, po czym poddał pod głosowanie wnioski (*zał. nr 3*) Burmistrza Miasta o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w Nowym Dworze Mazowieckim - Twierdzy Modlin, przy ul. Ledóchowskiego i Poniatowskiego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 6/12.

W związku z powyższym **radny - Wawrzyniec Siewruk** zwrócił uwagę, że uchwała jest bezzasadna, ponieważ park ma już nazwę historyczną „im. Traugutta”. Należałoby więc podjąć uchwałę w sprawie zmiany nazwy, a nie nadania. Radny przekazał Przewodniczącemu Rady kserokopię mapy z Centralnego Archiwum Wojskowego potwierdzającej nazwę parku. Na tej mapie widnieją nazwy ulic używane do dzisiaj, więc i nazwa parku powinna być honorowana. Stwierdził ponadto, że proponowana nazwa nie była konsultowana z Zarządem Osiedla, tak jak powinno się odbyć przy aktach prawa miejscowego.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski wyjaśnił, że proponowana nazwa „Park Trzech Kultur” jest związana z projektami unijnymi, na realizację których miasto otrzymało dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i tylko dlatego powstał projekt uchwały. Nie jest to prawo miejscowe. W dokumentach urzędu nie ma uchwały potwierdzającej historyczną nazwę parku. Jednakże nie stoi nic na przeszkodzie, aby park podzielić na dwie części i jednej pozostawić nazwę historyczną. Jeżeli chodzi o konsultacje społeczne to był robiony sondaż internetowy przy realizacji projektu dot. utworzenia Parku Trzech Kultur.

Następnie **Przewodniczący Rady** zaproponował:

- zdjąć pkt. 14 dot. udzielenia bonifikaty dla spółdzielni Mieszkaniowej „Dąźność” od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, ponieważ jest tam jeszcze wiele niejasności. Dlatego też nie należy pochopnie podejmować decyzji, niech sprawę rozpatrzy na spokojnie nowa Rada kadencji 2014 - 2018.

- w miejsce pkt. 14 wprowadzić projekt uchwały dot. nadania nazwy parkowi w Modlinie Twierdzy.

W wyniku głosowania:

- wniosek o zdjęcie pkt. 14 został przyjęty przy 3 gł. wstrzym.się.
- wniosek o wprowadzenie w miejsce pkt. 14 projektu uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi został przyjęty przy 2 gł. - przeciw.

Po wprowadzeniu zmian porządek obrad został przyjęty przy 2 gł. - przeciw i brzmi następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XLII Sesji Rady Miejskiej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2015r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2015r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2014.

11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2015.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia statutu pomnika przyrody.
14. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w Nowym Dworze Mazowieckim - Twierdzy Modlin, przy ul. Ledóchowskiego i Poniatowskiego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 6/12 z obrębu 3-09.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości. (ul. Akacjowa)
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.
18. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
19. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
20. Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.
21. Podsumowanie pracy Rady Miejskiej w kadencji 2010 - 2014.
22. Interpelacje i zapytania radnych.
23. Sprawy różne.
24. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XLII Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokołu z XLII Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wnioski o jego przyjęcie.

W wyniku głosowania protokół Nr XLII z Sesji Rady Miejskiej w dniu 30 września 2014r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad.5

Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Uchwałą niniejszą Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim:

- 1) określa wysokość stawek opłaty targowej;
- 2) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy opłaty targowej.
- 3) zarządza pobór opłaty targowej na Targowiskach Miejskich nr 1 i 2 przez pracowników Urzędu Miejskiego.

- 4) zarządza pobór opłaty targowej na Targowisku Miejskim nr 3 w drodze inkasa, określa inkasentów, termin płatności dla inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

Wysokość stawek opłaty targowej pozostaje bez zmian.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIII/ 526 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 3)

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2015r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w 2014r. zwiększa się średnio o 1,08%.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIII/ 527 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 4)

Ad.7

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

W niniejszej uchwale określa się:

- 1) wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego.
- 2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości.
- 3) wzór deklaracji na podatek rolny.
- 4) wzór deklaracji na podatek leśny.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIII/ 528 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 5)

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2015r.

Niniejsza uchwałą określa się stawki roczne podatku od środków transportowych z uwzględnieniem: rodzaju pojazdu, wieku pojazdu, dopuszczalnej masy całkowitej, liczby osi, zawieszenia, liczby miejsc do siedzenia oraz wpływu na środowisko, w wysokościach określonych w załącznikach 1 - 7 do uchwały.

Radny - Włodzimierz Oleksiak stwierdził, że jest bardzo ważna uchwała, gdyż wpływa na budżet miasta. Po dokładnej analizie wynika, że kierunki działania w tym temacie są dobre.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIII/ 529 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 6)

Przed przystąpieniem do realizacji następnego punktu Przewodniczący Rady zarządził przerwę dla Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego, w celu zaopiniowania dodatkowych zmian w WPF.

Po 20 min. obrady zostały wznowione.

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w pierwszej wersji WPF pozytywnie.

Przewodniczący Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego - Marek Ciesielski poinformował radnych, że wprowadzone nowe zmiany Komisja zaopiniowała pozytywnie. Dotyczą one odszkodowań za działki od PKP w związku z budową wiaduktów. Miasto otrzyma ponad 1 mln zł., a w roku następnym ok. 5 mln. Druga zmiana to darowizna osoby fizycznej dla NOSiR.

Radni nie wniesli uwag odnośnie dodatkowych zmian. Uchwała Nr XLIII/ 530 / 14 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 7)

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2014.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Uchwała Nr XLIII/ 531 / 14 w tej sprawie została podjęta przy 1 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 8)

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2015.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady, bez uwag.

Radny - Tadeusz Semplawski stwierdził, że program jest kontynuacją działań z poprzednich lat i należy powiedzieć, że współpraca miasta z tymi organizacjami przynosi duże efekty. Kiedyś puste miasto w soboty i niedziele, teraz tętni życiem. Organizowane są różnorodne imprezy, które zatrzymują mieszkańców w mieście.

Pozytywną opinię na temat programu współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi wyraził również **radny - Włodzimierz Oleksiak**.

Uchwała Nr XLIII/ 532 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 9)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.

Jak wynika z uzasadnienia do projektu uchwały - wpłynęła propozycja ze strony Zarządu Powiatu Nowodworskiego o przekazaniu do realizacji zadania pn. „Zimowe utrzymanie dróg powiatowych na obszarze Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”. Zakres zadania obejmuje następujące ulice: Kopernika, Czarneckiego, Paderewskiego i Morawicza oraz drogę wewnętrzną ul. Harcerską.

W latach 2007 - 2014 w/w zadanie zostało przejęte przez Gminę Nowy Dwór Mazowiecki. Pozwoliło to prowadzić spójne odśnieżanie dla całej gminy oraz zmniejszyć ilość pustych przebiegów sprzętu, poprawić jakość wykonania zadania,

a tym samym zwiększyć komfort kierowców i mieszkańców. Jednocześnie środki przekazane przez Zarząd Powiatu pokryły wydatki związane z zimowym utrzymaniem dróg powiatowych na obszarze Nowego Dworu Mazowieckiego. W tym roku, jak w latach poprzednich, zadanie będzie realizowane z wykorzystaniem przekazanych przez Powiat Nowodworski środków finansowych. Zakres przejętego zadania oraz zasady jego finansowania określi stosowne porozumienie zawarte pomiędzy Zarządem Powiatu Nowodworskiego, a Burmistrzem Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - Tadeusz Semplawski poinformował, że członkowie komisji mieli obiekcje co do kwoty jaką miasto ma otrzymać od powiatu na realizację tego zadania. Chcieliby wiedzieć czy będzie podniesiona ze względu na wiadukty?

Z-ca Burmistrza Miasta - Janusz Mikuszewski odpowiedział, że kwota przekazana przez Starostwo będzie na poziomie ubiegłego roku, ponieważ wiadukty już wtedy były i środków wystarczyło.

Po wysłuchaniu pozytywnych opinii merytorycznych komisji Rady projekt został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XLIII/ 533 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie przy obecności 17 radnych. (zał. nr 10)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie zniesienia statutu pomnika przyrody.

Projekt uchwały dotyczy zniesienia statutu pomnika przyrody topoli czarnej o obwodzie pnia 500 cm mierzonego na wysokości 130 cm od powierzchni ziemi, rosnącej w nieruchomości 12 obręb 2-06 stanowiącej własność Skarbu Państwa i będącej w użytkowaniu wieczystym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie - ustanowionego Zarządzeniem Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie (Dz.U. WRN w Warszawie nr 21 z dnia 27.12.1973, poz. 505).

Zniesienie statusu pomnika przyrody następuje z powodu utraty wartości przyrodniczych oraz konieczności zapewnienia bezpieczeństwa ludzi oraz mienia.

W dyskusji głos zabrali:

Radny - Włodzimierz Oleksiak zaapelował o zastanowienie się nad zniesieniem statutu pomnika przyrody przedmiotowego drzewa, ponieważ spowoduje to jego natychmiastowe wycięcie. Zasugerował, aby drzewo jako pomnik przyrody ratować, nadal pielęgnować, aby nie stwarzało niebezpieczeństwa.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński zapytał czy można pielęgnować drzewo bez znoszenia statutu pomnika przyrody.

Z-ca Burmistrza Miasta - Janusz Mikuszewski wyjaśnił, że zniesienie statutu pomnika przyrody nie oznacza, że drzewo zostanie od razu wycięte. Można drzewo pielęgnować bez znoszenia statutu pomnika przyrody i tak było robione od lat. Uchwała jest jednak potrzebna, aby można było szybko zareagować, gdy drzewo będzie zagrażało życiu i zdrowiu ludzi.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej - Dariusz Tabęcki dodał, że jest już wszelka dokumentacja, która pozwala na wycięcie drzewa, może nie od razu, ale po obserwacji. Jeżeli nadal będzie obumierało i będzie stwarzało zagrożenie to jednak trzeba będzie je wyciąć.

Więcej uwag nie zgłoszono. Po wysłuchaniu pozytywnych opinii merytorycznych komisji Rady projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XLIII/ 534 /14 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw i 3 gł. - wstrzym.się. (zał. nr 11)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w Nowym Dworze Mazowieckim - Twierdzy Modlin, przy ul. Ledóchowskiego i Poniatowskiego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 6/12

W projekcie uchwały proponuje się nadać parkowi w Modlinie Twierdzy nazwę „Park Trzech Kultur”.

Nadanie nazwy jest związane z tym, że Miasto Nowy Dwór Mazowiecki otrzymało dofinansowanie z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 na dwa następujące projekty:

- „Poprawa oferty kulturalnej poprzez wykorzystanie walorów „Parku Trzech Kultur” oraz ekspozycji plenerowej”
- „Zwiększenie atrakcyjności turystycznej regionu poprzez utworzenie „Parku Trzech Kultur”.

W/w projekty zakładają utworzenie Parku Trzech Kultur na terenie zieleni parkowej objętej prawną ochroną konserwatorską. Nadanie przestrzeni parkowej w Twierdzy Modlin nazwy Parku Trzech Kultur, a także stworzenie idei prezentacji dorobku trzech kultur pojawiło się po raz pierwszy w kontekście przygotowywania wniosku o dofinansowanie pt. „Park Trzech Kultur” w ramach Mechanizmu Finansowego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego - Program „Konserwacja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego”. Wtedy też przeprowadzono konsultacje na temat zaproponowanej idei trzech kultur.

W dyskusji nad projektem uchwały radny - **Wawrzyniec Siewruk** ponownie zgłosił, że prawo miejscowe nakazuje konsultacje społeczne w takich sprawach, a w tym przypadku takich konsultacji nie było, nawet z przewodnikami i konserwatorem zabytków. Zapytał radcę, czy nadanie nazwy jest zgodne z prawem w kontekście tego, że park ma już nazwę. Poza tym chciałby otrzymać pisemny wniosek Zarządu Osiedla Nr 6 z poparciem dla nazwy parku. Radny uważa, że w tym przypadku Rada łamie prawo miejscowe.

Radca Prawny - Jacek Nieścior oraz **Burmistrz Miasta** wyjaśnili, że w tym przypadku nie może w grę wchodzić prawo miejscowe, ponieważ nie ma takiej uchwały o regulaminie nadawania nazw placów, ulic czy skwerów. Ponadto była przeprowadzona konsultacja internetowa, mieszkańcy możliwość i wypowiedzieli się pozytywnie, w związku z czym nie ma tu łamania prawa. Treść uchwały jest zgodna z prawem.

Zasadność podjęcia uchwały poparł radny - **Włodzimierz Oleksiak**.

Ponadto **Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 6 - Jacek Borkowski** zapewnił, że temat utworzenia Parku Trzech Kultur był wiele razy poruszany na posiedzeniach zarządu oraz na spotkaniach z mieszkańcami Modlina Twierdzy i wtedy nie było żadnego sprzeciwu. Mieszkańcy cieszą się, że park będzie odnowiony.

Na formalny wniosek **radnego - Tadeusza Sosińskiego** dyskusja została zamknięta, a projekt uchwały poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XLIII/ 535 /14 w powyższej sprawie została podjęta przy 1 gł. - przeciw. (zał. nr 12)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 2/46 obr. 45 11-04 o pow. około 0,1600 ha, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Akacjowej.

Nieruchomość położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Do zbycia proponuje się przeznaczyć część działki o pow. około 1600 m kw.

W dyskusji udział wzięli:

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - Tadeusz SEMPLAWSKI zapytał w imieniu członków komisji czy działka przy ul. Akacyjowej, wycięta z tej dużej działki, będzie miała indywidualny dojazd, czy droga dojazdowa będzie wykrojona z pozostałej części działki, która pozostanie po sprzedaży.

Wiceprzewodniczący Rady - Bogdan JEZIORSKI poprosił o wyjaśnienie dlaczego miasto sprzedaje wyodrębnioną część działki, a nie całość.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - Andrzej SZAKURO wyjaśnił, że działka o pow. 1600 m² jest położona bezpośrednio przy ul. Akacyjowej więc ma dostęp do drogi publicznej, a pozostała część działki przylega do gruntów stanowiących własność gminy i ma też możliwość dojazdu od drugiej strony, od ul. Sienkiewicza.

Działka będąca przedmiotem uchwały jest położona wzdłuż ulicy i jest przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe, więc nadaje się do zbycia i zagospodarowania. Natomiast pozostała część działki to są nieużytki - w części jest wydma, w części jest obniżenie terenu, gdzie zbierają się wody opadowe. W związku z tym ta część działki nie nadaje się do zagospodarowania. Można ją wykorzystać jako zielen izolacyjną lub miejsce do spacerowania.

Radny - Tadeusz SOSIŃSKI stwierdził, że w świetle powyższych wyjaśnień należy sprzedać całą działkę i nie zostawiać miastu nieużytków.

Naczelnik Wydziału odpowiedział, że jeśli Rada tak zdecyduje, to można zmienić zapis w projekcie uchwały i sprzedać całą nieruchomość.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady** zaproponował wykreślić z projektu uchwały powierzchnię działki, wtedy do sprzedaży będzie przeznaczona cała nieruchomość.

Radni nie zgłosili sprzeciwu. Z projektu uchwały wykreślono powierzchnię.

Projekt uchwały po zmianie został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady.

Uchwała Nr XLIII/ 536 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 13)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej jako działki nr ewid. 51/6, 52/3, 53/7, 54/5 obr. 39 9-02 o pow. 2000 m kw., położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem wulkanizacji i myjni samochodowej - obecnie skończyła się dzierżawa 10-letnia. Ze względu na poczynione nakłady przez osobę prowadzącą na nieruchomości działalność, zasadne jest zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony do 10 lat. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów wymaga zgody rady gminy.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej - Tadeusz Semplawski poinformował, że komisja wnioskowała o zdjęcie uchwały z porządku obrad, ponieważ nie wszystkie aspekty sprawy są wyjaśnione, dotyczy to osób prowadzących tam działalność gospodarczą.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - Andrzej Szakuro wyjaśnił, że na komisji pomylił dwie uchwały i tym wprowadził radnych w błąd. Uchwała dotyczy zupełnie innej działki i innego właściciela.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami ustalono, że radni przegłosują od nowa projekt uchwały.

Uchwała Nr XLIII/ 537 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 14)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.

Projekt uchwały dotyczy zawarcia kolejnych umów w przedmiocie wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy. Przedmiotowe działki położone są na terenie dzierżawionym pod garaże murowane, zieleni i inny cel.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez merytoryczne komisje Rady. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIII/ 538 /14 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 15)

Przed przystąpieniem do omawiania dalszych punktów porządku obrad **Przewodniczący Rady** postawił wniosek o zmianę pk.21 „Podsumowanie pracy Rady Miejskiej w kadencji 2010 - 2014” z pkt. 23 „Sprawy różne”.

Wniosek został przyjęty przez aklamację.

Ad. 18

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniem Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim we wrześniu 2014r. (zał. nr 16) radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie.

Zapytań nie zgłoszono.

Ad. 19

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 30 września 2014r. do 18 listopada 2014r. odbyło się 7 posiedzeń Komisji.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju uroczystościach, spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta. M.in. były to : uroczystości patriotyczne związane z obchodami Święta Niepodległości, wzniesienia pomnika Marszałka J. Piłsudskiego, otwarcie Parku Militarnego w Modlinie Twierdzy, otwarcie Filii PP-2 przy ul. Długiej.

Ad. 20

Informacja na temat oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, wszyscy radni Rady Miejskiej złożyli oświadczenia majątkowe za 2013r. w terminie tj. do dnia 30 kwietnia 2014r. oraz na dzień 21 września 2014r., czyli na dwa miesiące przed upływem kadencji.

Następnie, na podstawie ust.6 w/w artykułu, oświadczenia zostały sprawdzone i przekazane do Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w celu dokonania analizy zawartych w nich danych.

Ponadto, jawna część oświadczeń majątkowych radnych została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Urząd Skarbowy po dokonaniu analizy i weryfikacji w/w oświadczeń nie stwierdził uchybień. (pismo Nr 1414/AP/412-82/14/BP z dnia 30 października 2014r.)

Następnie **Burmistrz Miasta** poinformował, że nie stwierdził nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych złożonych przez osoby mu podległe, także Wojewoda Mazowiecki nie zgłosił uwag do składanych oświadczeń przez Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta.

Ad. 21

Interpelacje i zapytania radnych:

Radny - Tadeusz Semplawski zapytał kiedy będą poprawione usterki, jakie zauważono podczas odbioru urządzeń zabawowych na placu zabaw w parku im. Wybickiego.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński zapytał czy jest możliwość doprowadzenia prądu do budek STOPików przeprowadzających dzieci przez jezdnię, aby można było je ogrzewać.

Radny - Andrzej Świder w imieniu mieszkańców bloku nr 125 zgłosił potrzebę utwardzenia kawałka drogi od strony wewnętrznej, przy okazji wykonywania utwardzenia drogi przy blokach carskich.

Radny - Tadeusz Sosiński zgłosił prośbę o uczulenie ZWiK, aby firma budująca sieć kanalizacyjną na Okuninie naprawiła zrobione szkody chodnika.

Radny - Włodzimierz Oleksiak zwrócił się o wyjaśnienie skąd wzięty się pieniądze na remont chodników na ul. Poniatowskiego, skoro nie było ich przez 8 lat mimo ciągłych wniosków radnych z Modlina Twierdzy. Teraz przed wyborami zrobiono to w szybkim tempie. Radny zgłosił, że cały rejon bloków carskich powinien być uporządkowany. Zapytał ponadto kiedy będzie zrobione oświetlenie i chodniki na ul. Obwodowej i kiedy będzie możliwy wykup mieszkań w blokach carskich od nr 121 do 125?

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiadając radnym wyjaśnił, co następuje:

- dot. placu zabaw: usterki zostaną zlikwidowane jeszcze w tym tygodniu.
- dot. ogrzewania budek: wpłynął taki wniosek i jest w tej chwili analizowana techniczna możliwość realizacji.
- dot. utwardzenia drogi wewnętrznej: Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej musi najpierw ustalić czyj jest teren. Jeżeli będzie to teren wspólnoty to utwardzenie tego kawałka drogi może być niemożliwe. Zostanie to jednak sprawdzone.
- dot. chodnika na Okuninie: prowadzone były rozmowy z firmą wykonującą inwestycję na temat położenia chodnika, ale przedstawione przez nią koszty były nie do przyjęcia. Gmina za tę cenę mogłaby sama wykonać cały chodnik, a nie tylko krawężnik i jeden rząd płytek. Zbierane są teraz oferty, środki w wysokości 100.000 zł. są w budżecie zabezpieczone, więc realizacja może nastąpić na wiosnę przyszłego roku.
- dot. Modlina Twierdzy: inwestycja dot. budowy chodników między blokami carskimi nie była robiona z powodu wyborów. Wniosek do budżetu na rok 2014 składał w tej sprawie radny Andrzej Świder. Wcześniej składał taki wniosek Zarząd Osiedla Nr 6. Na przeprowadzenie tej inwestycji potrzebna była zgoda Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na którą miasto długo czekało. Jeżeli chodzi o cały rejon budynków carskich, to ZBK wyczyścił już nieużytkowane komórki, a po uzyskaniu zgody Konserwatora Zabytków będą zabezpieczone. Wykup mieszkań w blokach carskich będzie już możliwy, bo właśnie przyszła zgoda Konserwatora. Ulica Obwodowa jest już realizowana.

Ad. 22

Sprawy różne:

Radny - Wawrzyniec Siewruk wyjaśnił, dlaczego w okresie kadencji zawsze wstrzymywał się przy uchwałach budżetowych. Powodem było to, że Klub Radnych „Niezależnych” nie otrzymał odpowiedzi na swoje wnioski dotyczące ograniczeń tj. zmniejszenia ilości komisji, wiceprzewodniczących Rady oraz likwidację „Faktów Nowodworskich”. Jedyną wzmianką było odczytanie stanowiska Klubu Radnych WND na sesji.

Na zakończenie wypowiedzi radny podziękował wszystkim za współpracę w okresie kadencji.

Ad. 23

Podsumowanie pracy Rady Miejskiej w kadencji 2010 - 2014.

Przewodniczący Rady poinformował, że są przygotowane sprawozdania z pracy merytorycznych komisji, więc Przewodniczący mogą je przeczytać, lub streścić.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu - Grażyna Brzozowska stwierdziła, iż Komisja przyjęła sprawozdanie z działalności, jest ono dostępne dla wszystkich w Biurze Obsługi Rady, więc tylko podziękowała wszystkim osobom związanym z działalnością Komisji za owocną współpracę w okresie kadencji.

Natomiast **Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - Włodzimierz Oleksiak** odczytał sprawozdanie, po czym wręczył podziękowania osobom w nim wymienionym, którzy podczas trwania kadencji współpracowali z komisją.

Pozostali **Przewodniczący merytorycznych komisji Rady** przedstawili w skrócie informacje z działalności swoich komisji w kadencji 2010 - 2014.

Na zakończenie **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański** dokonał podsumowania działalności Rady Miejskiej w kadencji 2010 - 2014. W/w sprawozdania i informacje stanowią zał. nr 17.

Ad. 24

Na tym **Przewodniczący Rady** zamknął XLIII Sesję Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w kadencji 2010-2014. (godz. 14. 30)

Protokółowała:
Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański