

**Protokół Nr XLIX/2006
z XLIX Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 29 maja 2006r.**

Stan radnych – 21. Obecnych na Sesji – 20.
Nieobecny usprawiedliwiony radny – Michał Nawrot.
Godzina rozpoczęcia: 14⁰⁰.

Obrady prowadziła **Przewodnicząca Rady Miejskiej – Grażyna Nadrzycka** wspólnie z **Zastępcami : Markiem Ciesielskim i Bogdanem Jeziorskim.**

Ad. 1

Obrady otworzyła **Przewodnicząca Rady – Grażyna Nadrzycka**, witając radnych, Burmistrza Miasta, pracowników Urzędu Miejskiego oraz zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 20 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Wiceprzewodniczący Rady – Marek Ciesielski przedstawił porządek obrad, który stanowi *załącznik nr 2*.

Propozycje zmian porządku obrad zgłosili :

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska – Tomasz Szymański zgłosił wniosek komisji o wycofanie projektów uchwał w sprawie zbycia nieruchomości położonych przy ul. Bohaterów Modlina – pkt.30 oraz ul. Wybickiego – pkt. 31 porządku obrad. Komisja zaopiniuje powyższe projekty w m-cu czerwcu po wcześniejszym dokonaniu wizji terenu.

Przewodnicząca Rady – Grażyna Nadrzycka wniosła o wprowadzenie 2-ch projektów uchwał w sprawach:

- wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy – ul. Okunin.

- wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przez Klub Radnych WND.

W/w projekty zostały przekazane radnym w obowiązującym 7-dniowym terminie przed datą sesji, więc nie wymagają głosowania. Pod głosowanie został natomiast poddany wniosek Komisji Gospodarki Komunalnej, w wyniku czego:

- 14 gł. – za, przy 5 gł. – przeciw i 1 gł. – wstrzym. się pkt. 30 został wykreślony z porządku;
- 9 gł. – za, przy 2 gł. – przeciw i 9 gł. – wstrzym. się pkt. 31 został również wykreślony.

W związku z powyższym w miejsce pkt.30 został wprowadzony projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości przy ul. Okunin, a w miejsce pkt.31 projekt uchwały w sprawie wykorzystania herbu miasta.

Po naniesieniu powyższych zmian porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XLVII i XLVIII Sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
5. Informacja o pracy Rady Miejskiej i radnych między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Informacja na temat działalności promocyjnej miasta.
8. Informacja na temat pozyskiwania środków pozabudżetowych na realizację przyjętych zadań.
9. Przyjęcie programu obchodów Dni Nowego Dworu Mazowieckiego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006.
11. Podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie: określenia procedury uchwalania budżetu miasta Nowy Dwór Mazowiecki, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz procedury rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za rok budżetowy i szczegółowości materiałów towarzyszących sprawozdaniu.
12. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XLIII/414/2005 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2005r. (*dot. uchwalenia budżetu miasta na rok 2006*)
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim z przeznaczeniem dla Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Mazowieckim.
14. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Czosnów.
15. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Leoncin.

16. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Pomiechówek.
17. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Wieliszew.
18. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Zakroczym.
19. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim.
20. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXVII/486/2001 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 28 grudnia 2001r. (*dot. zasad wynajmowania lokali w mieszkaniowych zasobach gminy*)
21. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*ul. Śniadeckich*)
22. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*ul. Czarnieckiego*)
23. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*ul. Gen. Thommee*)
24. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów. (*ul. Boh. Modlina – 2444 m²*)
25. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów. (*ul. Boh. Modlina – 754 m²*)
26. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów. (*ul. Okunin / Sukienna*)
27. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (*ul. Paderewskiego i Boh. Modlina*)
28. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, położonych w Nowym Dworze Mazowieckim. (*ul. Maturzystów*)
29. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*ul. Okunin*)
30. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przez Klub Radnych WND.
31. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości stanowiącej własność gminy. (*ul. Kopernika róg Al. Róż*)
32. Sprawy różne.
33. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokołów z XLVII i XLVIII Sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że nie wpłynęły żadne uwagi na piśmie do protokołu z XLVII Sesji Rady Miejskiej i w związku z tym poddała pod głosowanie wnioski o przyjęcie protokołu.

Protokół z XLVII Sesji Rady Miejskiej w dniu 06 kwietnia 2006r. został przyjęty jednogłośnie.

Do protokołu z XLVIII Sesji Rady Miejskiej również nie zgłoszono uwag. Poddany pod głosowanie protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5

Informacja o pracy Burmistrza Miasta w m-cu kwietniu – została
przełożona na następną sesję.

Ad. 6

Informacja o pracy Rady Miejskiej i radnych między sesjami.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Grażyna Nadrzycka poinformowała, że w okresie od 24 kwietnia do 29 maja 2006r. odbyło się 6 posiedzeń komisji Rady. W tym okresie przedstawiciele Rady uczestniczyli w uroczystości nadania imienia Publicznemu Gimnazjum Nr 1 oraz obchodach Święta Konstytucji 3 Maja.

Ad. 7

Interpelacje i zapytania radnych:

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, że radny Jacek Wyszyński otrzymał pisemną odpowiedź na swoją interpelację. Innych interpelacji między sesjami nie złożono.

Radny – Tomasz Szymański zwrócił się do Burmistrza Miasta z następującymi zapytaniami:

- czy Burmistrz nie widzi sensu rozdziału centralnego ogrzewania w Szkole Podstawowej Nr 3 i Przedszkolu Nr 2 w Modlinie? Dokonana ekspertyza wykazała, że to nie jest celowe, natomiast członkowie komisji powrócili do tematu i uważają rozdzielenie wspólnego ogrzewania za konieczne. Są nadal sygnały od rodziców, że dzieci w przedszkolu marzną.
- w budżecie miasta zabezpieczono na remonty szkół w 2006r. kwotę 457.000 zł. , a zapotrzebowanie szkół wynosi 1.746.000 zł. Czy nie można zwiększyć zaplanowanych środków z istniejącej nadwyżki budżetowej?
- czy na adaptację budynku w Modlinie Starym z przeznaczeniem na dom kultury przeznaczono na pewno 500.000 zł?
- na jakim etapie jest remont remizy strażackiej z przeznaczeniem na siedzibę Zarządu Osiedla Nr 8 w Okuninie?
- kiedy zostaną rozebrane budynki przy ul. Zakroczymskiej?
- Mieszkańcy – p. Stachurski i p. Podgórski oczekują na odpowiedź Burmistrza w sprawie wykupu działki. Twierdzą, że przetarg był

ograniczony, a nie powinien. Obaj napisali pisma w tej sprawie i nie otrzymali żadnej odpowiedzi.

- ile pieniędzy przeznaczono na organizację VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego? Ile kosztowały poszczególne programy?
- Ile gmina przeznacza środków na obchody świąt narodowych? Czy wydatkowane na ten cel kwoty nie są za małe? Prośba o przygotowanie zestawienia w tej sprawie.
- dlaczego Burmistrz Miasta nie odpowiada na pytania zadane na Forum Internetowym?

Ustosunkowując się do powyższych pytań **Burmistrz Miasta – Jacek Kowalski** wyjaśnił, co następuje:

- dot. rozdziału ogrzewania w SP-3 i PP-2: w konsekwencji wniosków komisji Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego wspólnie z pracownikami „ZEC” wykonał ekspertyzę, która wykazała, że nie ma uzasadnionej potrzeby aby dokonać takiego rozdziału. Poza tym koszt wykonania rozdziału centralnego ogrzewania na te dwie placówki nie zwrócił by się. Sprawdzono, że straty na temperaturze są niewielkie i że temperatura w pomieszczeniach przedszkola wcale nie jest za niska.
- dot. remontu budynku w Modlinie: kwota 50.000 zł., a nie 500.000 zł. na adaptację budynku na filię domu kultury, znajduje się w budżecie miasta od samego początku .
- dot. remontu remizy strażackiej w Okuninie: uzgodniono z Zarządem Osiedla Nr 8, że w pierwszej kolejności będzie realizowany plac zabaw. Natomiast, aby wyremontować remizę gmina musi być właścicielem gruntu lub chociaż dysponentem nieruchomości. Jak już ta kwestia zostanie uregulowana to nie będzie żadnego problemu z wprowadzeniem do budżetu miasta zadania dot. remontu remizy.
- dot. budynków przy ul. Zakroczymskiej: gmina nie będzie dokonywała rozbiórki pawilonów na własny koszt. Grunt będzie sprzedany wraz z naniesieniami i rozbiórki będzie musiał dokonać nabywca.
- dot. przetargu na działkę: nie było ograniczonego przetargu na działkę dzierżawioną dotychczas przez p. Stachurskiego i p. Podgórskiego. Nabywca zgodził się zapisać w akcie notarialnym, że w nowo postawionym budynku wynajmie lokale użytkowe dotychczasowym dzierżawcom. Naczelnik Wydziału Geodezji sprawdzi, czy zainteresowanym została udzielona odpowiedź.

- rozliczenie finansowe organizacji VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego zostanie przedstawione radnym na sesji w m-cu czerwcu. Będzie również przygotowana informacja na temat wydatkowania środków na święta narodowe. Święta takie są w Polsce obchodzone skromniej niż w innych krajach (bez organizowania zabaw i festynów), więc i środki przeznaczane na ich obchody są mniejsze.
- Jeżeli chodzi o dyskusje na Forum Internetowym to radny wprowadza ludzi w błąd, podając nieprawdziwe informacje.

W dalszej części niniejszego punktu porządku obrad zapytania zgłosili:

Radny – Mariusz Dudek poprosił, aby Burmistrz Miasta wyjaśnił mieszkańcom dlaczego na ul. Łęcznej nie będą zainstalowane progi zwalniające.

Radny – Jacek Wszyński podziękował za udzielenie odpowiedzi na interpelację, a poza tym spytał kiedy będzie przygotowany projekt uchwały w sprawie dróg gminnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Bogdan Jeziorski zadał następujące pytania:

- na poprzedniej sesji zgłaszał, aby uporządkowano posesję cyganów przy ul. Sukiennej. Jest tam nadal nieporządek – czy coś zrobiono w tej sprawie?
- czym kierował się Burmistrz dając w dzierżawę działkę nabywcy budynku po Zespole Szkół Zawodowych przy ul. Warszawskiej, skoro w tym momencie sprzedawano gminną działkę?
- czy osoba, która kupiła nieruchomość ZSZ przy ul. Warszawskiej wystąpiła o kupno działki przy ul. Bohaterów Modlina r. u. Paderewskiego?
- dlaczego w informacji o pracy Burmistrza nie ma podawanych wiadomości o wydzierżawianych gruntach?

Radny – Tomasz Szymański zwrócił się do Przewodniczącej Rady o wyjaśnienie kwestii zaproszeń na uroczystość nadania imienia PG Nr 1 tj. czy oprócz przewodniczącej nikt z radnych nie został zaproszony?

Do zgłoszonych przez radnych zapytań ustosunkował się **Burmistrz Miasta – Jacek Kowalski, Komendant Straży Miejskiej – Piotr Rogiński oraz Przewodnicząca Rady – Grażyna Nadrzycka**. Wyjaśnili, co następuje:

- ulice w mieście są budowane po to, aby usprawnić ruch komunikacyjny. Na ulicy Łęcznej planuje się komunikację autobusową, dlatego też nie można na niej zainstalować progów zwalniających.

- projekt uchwały w sprawie dróg gminnych zostanie przedstawiony radnym pod obrady komisji i Rady w m-cu czerwcu.
- o teren przy ul. Boh. Modlina r. ul. Paderewskiego wystąpiły dwie osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w branży kosmetycznej, które chciały postawić tam pawilon. Żadnego innego wystąpienia nie było. Wnioskodawczynie otrzymały odpowiedź na razie negatywną, ponieważ istniejące na tym gruncie pawilony nie są jeszcze usunięte. Odnośnie usunięcia pawilonów gmina wygrała sprawę w sądzie i jeżeli zostaną usunięte to dopiero wtedy będzie można ustalić możliwość zagospodarowania tego terenu.
- była ustna umowa ze Starostwem, że gmina pomoże sprzedać nieruchomość przy ul. Warszawskiej, na której stoi budynek po byłej szkole zawodowej poprzez to, że wydzierżawi nabywcy tej nieruchomości działkę na parking pod obsługę tego budynku. Bez tego budynku możliwości sprzedaży działki nie było. Dopiero po 3-ch przetargach, kiedy gmina zaoferowała wydzierżawienie swojej działki na parking, znalazł się chętny nabywca. W zamian za tę przysługę Starostwo ma szybciej wykonać chodniki w mieście.
- jeżeli chodzi o informacje na temat wydzierżawianych gruntów to zostanie sprawdzone, czy Wydział Geodezji przekazuje je do comiesięcznego sprawozdania o pracy Urzędu.
- posesja cyganów przy ul. Sukiennej została sprzątnięta przez osobę wskazaną przez Sąd Grodzki w ramach prac społecznych. Jednakże jeszcze raz strażnicy miejscy sprawdzą stan tego terenu.
- zaproszenie imienne na uroczystość nadania imienia Publicznemu Gimnazjum Nr 1 otrzymała tylko Przewodnicząca Rady. Dla pozostałych radnych szkoła przysłała jedno wspólne zaproszenie, które było wyłożone w Biurze Obsługi Rady Miejskiej. Ponadto Przewodnicząca Rady poinformowała, że do zespołu oceniającego funkcjonowanie PG-1 został wytypowany członek Komisji Oświaty, Kultury i Sportu – Jacek Gereluk.

Więcej interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

Ad. 8 i Ad. 9

- Informacja na temat działalności promocyjnej miasta.
- Informacja na temat pozyskiwania środków pozabudżetowych na realizację przyjętych zadań.

Wszyscy radni otrzymali na piśmie informację opracowaną przez Naczelnika Wydziału Promocji i Rozwoju Miasta. Materiał, który stanowi *zał. nr 4* zawiera informacje nt. :

- zadań stałych realizowanych przez Wydział
- zadań zrealizowanych w zakresie promocji i informacji,
- zadań zrealizowanych w zakresie turystyki,
- zadań zrealizowanych w zakresie współpracy zagranicznej,
- zadań zrealizowanych w zakresie pozyskiwania środków na projekty planowane do realizacji przez Miasto
- zadań w zakresie zamówień publicznych
- planów na przyszłość.

Ponadto **Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Miasta – Marzena Wojda** omówiła bardzo szczegółowo powyższe zagadnienia, prezentując przy tym materiał filmowy. Przedstawiła również wszystkich pracowników swojego wydziału i poinformowała czym się zajmują.

W dyskusji na powyższe tematy udział wzięli **radni: Mariusz Dudek i Włodzimierz Laur.**

Odpowiadając na uwagi i zapytania zgłoszone przez w/w **Naczelnik Wydziału Promocji – Marzena Wojda** stwierdziła, że praca Wydziału w niewielu przypadkach opiera się tylko na tym co Wydział może sam zrobić. Zarówno przy przetargach jak i przy pozyskiwaniu środków, czy przy działaniach turystycznych jest sukces wtedy, kiedy udaje się współpraca z różnymi komórkami w Urzędzie jak i różnymi partnerami społecznymi. Wiadomo, że są trudności kiedy kilka czy kilkanaście osób musi w jednym temacie zgadzać się i w miarę szybko i dobrze pracować. Porażki, które są nie tylko zależą od pracowników Wydziału, czasami są sytuacje niezależne od nich.

Jeżeli chodzi o przetarg na monitoring wizyjny miasta, to sytuacja była skomplikowana również z tego powodu, że nie ma w Urzędzie żadnego eksperta, który na takiej inwestycji by się znał. Do przetargu wystartowały duże firmy, które mają bardzo dobrych prawników i które na co dzień walczą o zamówienia. Był to jeden z pierwszych, poważnych arbitraży i rzeczywiście nie można powiedzieć, że był spektakularny.

Oдноśnie Modlina Twierdzy – turystyka w mieście dopiero się rozpoczyna i żeby rozwinęła się najpierw trzeba coś zainwestować. Porządkami w Twierdzy Wydział Promocji nie zajmuje się. Odpowiedzialnymi za utrzymanie czystości i porządku są właściciele terenów, a więc nie gmina.

Na zakończenie tematu dot. działalności promocyjnej miasta **Przewodniczący Towarzystwa Przyjaciół Nowego Dworu Mazowieckiego – Włodzimierz Oleksiak** podziękował Wydziałowi Promocji i Rozwoju Miasta za promowanie Modlina Twierdzy i za dobrą współpracę z Towarzystwem.

Ad. 10

Przyjęcie programu obchodów Dni Nowego Dworu Mazowieckiego.

Program obchodów VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego, które w tym roku przypadają na 03 – 04 czerwca , omówiła szczegółowo **Maria Sochocka – Z-ca Burmistrza Miasta**. Przedstawiła obecnym poszczególne punkty programu oraz preliminarz kosztów z podziałem na koszty własne i środki uzyskane od sponsorów. (*program oraz zestawienie kosztów stanowią zał. nr 5*)

Po krótkiej dyskusji, w której **Z-ca Burmistrza Miasta** odpowiadała na dodatkowe pytania dot. kosztów koncertów zaproszonych zespołów muzycznych (*zał. nr 5*) oraz wyboru sponsorów, informacja na temat obchodów VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego została przez Radę przyjęta do wiadomości.

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006.

Skarbnik Miasta – Anna Palczowska poinformowała, że do pierwszej wersji projektu uchwały, którą otrzymali radni, należy wprowadzić do budżetu miasta dodatkowe korekty, a mianowicie:

- 1) wprowadzić kwotę 1.000 zł. do dz. 926, rozdz. 92601 § 4610 z przeznaczeniem na koszty postępowania sądowego (dot. sprawy z firmą SOFTKOM);
- 2) przenieść kwotę 3.200 zł. z dz. 750 rozdz. 75095 § 4300 do dz. 754 rozdz..75404 § 3000 z przeznaczeniem na dodatkowe służby policjantów podczas VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego;
- 3) zabezpieczyć środki w wysokości 100.000 zł. w dz. 900 rozdz. 90003 na zakup zmiatarki ulicznej;
- 4) przesunąć środki w wysokości 1.000 zł. z rozdz. 90004 § 4300 do § 4270 – zakup usług remontowych – z przeznaczeniem na naprawę pompy fontannowej w Parku im. J. Wybickiego;
- 5) wprowadzić kwotę 16.540 zł. do dz. 750 rozdz. 75095 § 4300 po stronie dochodów i wydatków z tytułu sponsoringu działalności kulturalnej – Dni Nowego Dworu Maz.

W dyskusji nad proponowanymi korektami budżetu miasta głos zabrali:

Radny – Waldemar Majchrzak odniósł się do następujących kwestii:

- w jakim zakresie, od kiedy i na jakiej podstawie uzupełnienia się środki na podwyżki płac i pochodne w szkołach i przedszkolach;
- poprosił o więcej informacji na temat zadań inwestycyjnych wieloletnich dot. zmiany organizacji ruchu w centrum miasta, modernizacji dróg w Modlinie Twierdzy oraz przebudowy obiektów powojkowych przy ul. Paderewskiego dla potrzeb NOK. Odnosnie siedziby NOK była przecież koncepcja budowy nowego obiektu w ramach budowy kompleksu sportowego i basenu – czy to jest nowa koncepcja?

Burmistrz Miasta – Jacek Kowalski wyjaśnił, że podwyżki w oświacie wynikają z Karty Nauczyciela i muszą być wprowadzone od 1.01.2006r.

Jeżeli chodzi o wymienione zadania inwestycyjne to zaplanowane środki dotyczą opracowania dokumentów w celu złożenia wniosków o środki unijne na lata 2007 – 2013. Są to trzy duże zadania. W ramach zmiany organizacji ruchu będzie realizowana budowa ul. Modlińskiej oraz zostanie utworzone centrum miasta z ulicami jednokierunkowymi. Jak będzie studium wykonalności to za nim będą szły projekty, które będą elementami całego programu. Oprócz budowy ul. Modlińskiej drugim elementem będą nowe nawierzchnie ulic w centrum, a trzecim zabudowa niektórych nie zagospodarowanych jeszcze miejsc.

W zadaniu „modernizacja dróg w Twierdzy Modlin” chodzi o modernizację systemu drogowego, a rekultywacja terenów zielonych – to zagospodarowanie parku w Twierdzy.

Jeżeli zaś chodzi o przebudowę obiektów powojkowych dla potrzeb NOK to jest to nowa koncepcja. W związku z tym, że nie było chętnego aby kupić te obiekty pomyślano, że trzeba je zagospodarować we własnym zakresie. Uzgodniono, że będzie to dobra lokalizacja dla NOK, który powinien być bliżej centrum miasta i mieć swoje kulturalne zaplecze. Dlatego też postanowiono przebudować obiekty przy ul. Paderewskiego.

Ponadto **Burmistrz Miasta** wyjaśnił, skąd wzięła się kwota 3 mln zł. na zadaniu „budowa basenu”. Wpisano tę kwotę, aby łączna kwota kredytu jaka jest w budżecie była zgodna z kwotą kredytu zawartą w uchwale oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej. Stało się tak dlatego, gdyż termin płatności za wykonane roboty drogowe jest w lipcu w związku z czym nie zdąży się do tego czasu przeprowadzić przetargu. Cała więc kwota nadwyżki została skierowana na zapłatę za roboty drogowe. Aby łączna kwota kredytu się zgadzała kredyt wpisano w basen, ale nie znaczy to, że taka kwota zostanie wydana na basen w tym roku.

(Przewodnicząca Rady przekazała w tym miejscu prowadzenie dalszej części obrad Wiceprzewodniczącemu – Markowi Ciesielskiemu)

Następnie **Przewodniczący Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Integracji Europejskiej – Mariusz Dudek** odnosząc się do wyjaśnień Burmistrza stwierdził, że opinia komisji o proponowanych zmianach w budżecie była negatywna z powodu 3 mln zł. wpisanych na budowę basenu. Komisja uważa bowiem, że basen powinien być realizowany w nowej kadencji, a nie teraz przed wyborami. Teraz, po wyjaśnieniu tej kwestii opinia na pewno się zmieni.

Ponadto radny zwrócił się o udzielenie szerszych wyjaśnień na temat środków zabezpieczonych dla Koła Łowieckiego.

Burmistrz Miasta – Jacek Kowalski odpowiedział, że środki dla Koła Łowieckiego są na poziomie roku ubiegłego. W zeszłym roku takie same środki były zaplanowane, ale fizycznie ich nie było i Koło ich nie otrzymało. To są te same środki.

Ponownie zabrał głos **radny – Waldemar Majchrzak**. Powrócił jeszcze raz do 3-ch w/w zadań inwestycyjnych i spytał czy miasto będzie je realizowało za własne środki w przypadku kiedy nie otrzyma dofinansowania ze środków unijnych. Spytał również – czy w tym roku budowa basenu będzie rozpoczęta, czy nie?

Odnosząc się do powyższych pytań **Burmistrz Miasta** stwierdził, że Rada uchwalając budżet upoważniła burmistrza do rozpoczęcia inwestycji w nim zapisanych. Tak więc procedura przetargowa na basen mogła się rozpocząć już na początku stycznia. Na budowę basenu środki w wys. 20 mln zł. są rozpisane na 3 lata i w związku z tym po podjęciu uchwały o kredycie już tę inwestycję można było realizować. Jeżeli miasto otrzymało by dofinansowanie w tym roku, to można by było procedurę przetargową uruchomić. Było jednak uzgodnione, że decyzja o rozpoczęciu tej inwestycji będzie podjęta wspólnie z radnymi. Jeżeli zaś chodzi o 3 projekty to zadania te będą realizowane niezależnie od tego czy gmina otrzyma dofinansowanie. Niektóre elementy projektów są już realizowane – jak np. budowa chodników w centrum miasta, co już jest udziałem własnym miasta.

Następnie, odpowiadając na pytania **radnych: Ewy Bieniek i Grażyny Kiljan**, Burmistrz wyjaśnił, że w ramach zadania „modernizacja dróg” nie jest możliwe wykonania dróg na Powiślu III. Może być możliwe jeżeli z tego zadania pozostaną środki. Jeżeli zaś chodzi o duże środki na poprawę akustyki hali sportowej to jest to uzasadniony wydatek, ponieważ hala musi być wygłuszona. Nie wiadomo tylko jeszcze jaką metodą będzie to zrobione.

Na tym dyskusja została zakończona. Prowadzący obrady poprosił przewodniczących komisji Rady o przedstawienie opinii nt. projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006. Komisje opiniowały I wersję projektu. Tę wersję negatywnie zaopiniowała Komisja Finansów, a inne pozytywnie. W związku z tym, że Skarbnik Miasta zaproponowała dodatkowe zmiany – nowy projekt uchwały został odczytany i poddany pod głosowanie.

Uchwała Nr XLIX//456/06 w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2006 została podjęta stosunkiem głosów: 9 – za, 2 – przeciw, 4 – wstrzym.się.
(zał. nr 6)

Ad. 12

Podjęcie uchwały o zmianie uchwały w sprawie: określenia procedury uchwalania budżetu miasta Nowy Dwór Mazowiecki, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu oraz procedury rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu za rok budżetowy i szczegółowości materiałów towarzyszących sprawozdaniu.

W Uchwale Rady Miejskiej Nr XLV/426/06 dot. procedury uchwalania budżetu i rozpatrzenia sprawozdania z wykonania budżetu wprowadza się zmiany w § 5, 6, 10, 11, 12 i 16. Treść nowych zapisów dotyczy głównie prognozy długu i środków z budżetu Unii Europejskiej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono. Uchwała Nr XLIX/457/06 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 7)

Ad. 13

Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XLIII/414/2005 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2005r.

W Uchwale r XLIII/414/05 dot. uchwalenia budżetu miasta na rok 2006 wprowadza się zmiany w § 15 tj. :

- dotychczasową treść oznacza się jako ust.1 oraz dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
 - „ 2. Upoważnia się Burmistrza Miasta do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku następnym jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w roku następnym.”

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag. Komisje Rady wydały pozytywne opinie o powyższej zmianie. Poddana więc pod głosowanie Uchwała Nr XLIX/458/06 w przedmiotowej sprawie – została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 8)

Ad. 14 – Ad. 20

Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia pomocy finansowej:

1. Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim z przeznaczeniem dla Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Mazowieckim – w wysokości 89.800 zł.
2. Gminie Czosnów – w wysokości 66.150 zł.
3. Gminie Leoncin – w wysokości 66.150 zł.
4. Gminie Pomiechówek – w wysokości 66.150 zł.
5. Gminie Wieliszew w wysokości 66.150 zł.
6. Gminie Zakroczym – w wysokości 66.150 zł.
7. Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim – w wysokości 44.900 zł.

Temat referował **Kierownik Wydziału Wspierania Przedsiębiorczości i Inicjatyw Lokalnych – Mirosław Czerwiński**. Wyjaśnił, że projekty uchwał określają, iż z budżetu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki udziela się pomocy finansowej w/w jednostkom samorządu terytorialnego w formie dotacji na realizację zadań określonych w Umowie o Partnerstwie na Rzecz Rozwoju Projektu „Partnerstwo w Widłach Trzech Rzek”.

Podjęcie przedmiotowych uchwał jest niezbędne z uwagi na:

- podpisaną w dniu 8 marca 2006r. Umowę o dofinansowanie Działania 2 pomiędzy Krajową Strukturą Wsparcia a Administratorem
- podpisaną w dniu 1 marca 2006r. Umową o Partnerstwie na Rzecz Rozwoju pomiędzy Administratorem a Powiatowym Urzędem Pracy w Nowym Dworze Mazowiecki.

Podjęcie uchwał jest niezbędne dla dalszej realizacji Projektu „Partnerstwo w Widłach Trzech Rzek” oraz przekazania Partnerom środków finansowych na ten cel.

Wszystkie w/w projekty uchwał zostały pozytywnie zaopiniowane przez merytoryczne komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

W związku z powyższym projekty uchwał zostały kolejno poddane pod głosowanie, w wyniku którego wszystkie przyjęto jednogłośnie. Uchwały otrzymały następujące numery:

1. Uchwała Nr XLIX/459/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim z przeznaczeniem dla Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Mazowieckim.
2. Uchwała Nr XLIX/460/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Czosnów.
3. Uchwała Nr XLIX/461/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Leoncin.
4. Uchwała Nr XLIX/462/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Pomiechówek.
5. Uchwała Nr XLIX/463/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Wieliszew.
6. Uchwała Nr XLIX/464/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Zakroczym.
7. Uchwała Nr XLIX/465/06 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Starostwu Powiatowemu w Nowym Dworze Mazowieckim.
(uchwały stanowią zał. nr 9)

Ad. 21

Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXXVII/486/2001 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 28 grudnia 2001r

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że konieczność wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XXXVII/486/2001 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy spowodowały zmiany wprowadzone w ustawie z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego. Uwzględnione zostały również propozycje Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Przedmiotową uchwałą dokonuje się zmian w § 1,4,9 i 10 oraz podstawie prawnej w/w uchwały.

Radny – Waldemar Majchrzak zwrócił uwagę, że w uzasadnieniu autor powołuje się na propozycje Społecznej Komisji Mieszkaniowej, a nie ma nic na temat Komisji Rewizyjnej, która była inicjatorem i wnioskodawcą zawartych w projekcie uchwały zmian.

Pozostali radni nie zgłosili uwag, w związku z czym poproszono poszczególne komisje Rady o przedstawienie swoich opinii. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie z tym, że Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Integracji Europejskiej zgłosiła wniosek o usunięcie z § 1 pkt. 4 i 5. Punkty te dot. zwiększenia minimalnego metrażu przypadającego na 1 osobę z 5 m² do 10 m² oraz zwiększenia minimalnego dochodu na jednego członka rodziny.

Zmiany w pkt. 4 i 5 zostały wprowadzone na wniosek Społecznej Komisji Mieszkaniowej, ale w dyskusji większość radnych opowiedziała się za ich wykreśleniem z projektu uchwały.

W związku z powyższym wniosek Komisji Finansów o usunięcie tych punktów został poddany pod głosowanie.

Wniosek o wykreślenie z § 1 pkt.4 uzyskał akceptację radnych przy stosunku głosów: 12 – za, 3 – wstrzym. się. Wykreślenie z § 1 pkt.5 poparło 10 radnych, a 6 wstrzymało się od głosu.

Po dokonaniu zmian w treści Uchwała Nr XLIX/466/06 zmieniająca Uchwałę Nr XXXVII/486/2001 dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy została podjęta 16 g. – za, przy 1 gł. – wstrzym.się. (zał. nr 10)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działki nr: 37/23cz., 54/6cz., 61/1cz., 62/11cz. o pow. ca 850 m² obr. 8-09, położonej przy ul. Śniadeckich. Wymienione działki nie stanowią samodzielnych działek budowlanych (brak dostępu do drogi publicznej), zatem możliwe jest włączenie ich do działek sąsiednich nr: 62/2 i 67, o co wystąpili ich właściciele.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo usługowe.

Do projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag. Również merytoryczne komisje Rady zaopiniowały pozytywnie zbycie w/w nieruchomości.

Uchwała Nr XLIX/467/06 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 11)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Sprawa dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej części działki niezabudowanej nr 97/6cz. o pow. ca 30 m² obr. 4-03, położonej przy ul. Czarnieckiego. Działka stanowi część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr 97/5.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej, częściowo pod poszerzenie pasa drogowego ul. Czarnieckiego. Z wnioskiem o zbycie działki wystąpili właściciele działki sąsiadującej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady, bez uwag. Jedynie Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Integracji Europejskiej zwróciła się z prośbą o wytyczenie prostej granicy w stosunku do działek przyległych, co zostało przyjęte do realizacji przez Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej.

Poddana pod głosowanie Uchwała Nr XLIX/468/06 w przedmiotowej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 12)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej działki nr 74/1 obr. 5-01 o pow. 514 m², położonej przy ul. Gen Thommee, stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działek nr 74/2 i 74/3.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość powyższa położona jest na terenie zieleni izolacyjnej bez prawa zabudowy, z możliwością włączenia do przyległych działek budowlanych. Właściciele tych działek dotychczas dzierżawili ten teren, a obecnie wystąpili o jego sprzedaż.

Sprawa zbycia przedmiotowej działki została pozytywnie zaopiniowana przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIX/469/06 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. 13)

Ad. 25

Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów.

Sprawa dot. oddania na własność osoby fizycznej działek nr: 28/14 – 28/18, 29/64 i 29/66 obr. 8-03 o łącznej pow. 2444 m², położonych przy ul. Bohaterów Modlina, w zamian za przekazanie na rzecz gminy działki nr 91 obr. 8-10 o pow. 1752 m² położonej przy ul. Sportowej.

Jak wynika z uzasadnienia do uchwały – działka nr 91 położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi sportu. Mając na uwadze budowę basenu na tym terenie zasadnym jest pozyskanie tej działki. Właścicielki, w ramach rozliczeń finansowych, wyraziły zgodę na zamianę tych działek na działki położone przy ul. Bohaterów Modlina, przeznaczone zgodnie z planem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem usług.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIX/470/06 w przedmiotowej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 14)

Ad. 26

Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów.

Projekt dot. oddania na własność osoby fizycznej działek nr: 29/67, 29/55, 28/20 i 28/21 obr. 8-03 o łącznej pow. 754 m², położonych przy ul. Bohaterów Modlina, w zamian za przekazanie na rzecz gminy działek nr 88 i 101/2 obr. 8-10 o łącznej pow. 628 m², położonych przy ul. Sportowej.

Tak jak w przypadku poprzedniej uchwały - działki nr 88 i 101/2 położone są na terenie przeznaczonym pod usługi sportu. Mając więc na uwadze budowę basenu na tym terenie zasadnym jest pozyskanie tych działek.

Zamiana w/w nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIX/471/06 w tej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 15)

Ad. 27

Podjęcie uchwały w sprawie zamiany gruntów.

Projekt dotyczy oddania na własność osoby fizycznej działek nr 14/10, 13/6, 14/11 obr. 8-02 o łącznej pow. 357 m² położonych przy ul. Sukiennej, w zamian za przekazanie na rzecz gminy działki nr 22 obr. 14-04 o pow. 2730 m² położonej przy ul. Okunin.

Działka nr 22 położona jest na terenie dzielnicy przemysłowej, której zagospodarowaniem jest zainteresowana gmina. Właściciel działki w ramach rozliczeń finansowych wyraził zgodę na zamianę tej działki na działki przy ul. Sukiennej. Działki te zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe śródmiejskie.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag. Merytoryczne komisje Rady zaopiniowały pozytywnie sprawę zamiany przedmiotowych działek.

Uchwała Nr XLIX/472/06 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 16)

Ad. 28

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy-miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dot. zbycia działek zabudowanych nr 2/2 i 3 obr. 8-09 o łącznej pow. 2831 m², położonych przy ul. Paderewskiego i Bohaterów Modlina. Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie usługowym. Przedmiotowe działki zabudowane są dwoma drewnianymi budynkami mieszkalnymi, które przeznaczone są do rozbiórki.

Z uwagi na konieczność uporządkowania centrum miasta, proponuje się rozbiórkę budynków i sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu.

Projekt uchwały był rozpatrywany przez merytoryczne komisje Rady. Komisja Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska zaopiniowała zbycie w/w nieruchomości pozytywnie ale z wnioskiem, aby zbywając przedmiotową działkę zabezpieczyć ogólnodostępne miejsca parkingowe zgodnie z planem budowlanym.

Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Integracji Europejskiej w głosowaniu nie rozstrzygnęła stanowiska. Przyjęła natomiast wniosek, aby przesiedlić mieszkańców do innych zasobów, celem sprzedaży tej działki w przetargu.

Ustosunkowując się do opinii komisji **Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Przestrzennej – Andrzej Szakuro** wyjaśnił intencje powstania projektu uchwały. Chodzi o to, że działka gminna położona w narożniku ul. Paderewskiego i ul. Boh. Modlina nie prezentuje się okazale. Jest to jednak miejsce dosyć atrakcyjne i można by go zagospodarować i wykorzystać znacznie lepiej. Ponieważ gmina nie ma środków na ten cel próbuje znaleźć taką formułę, która umożliwi zabudowanie tego terenu i poprawi estetykę tego miejsca.

W dalszej dyskusji padły głosy za odrzuceniem projektu uchwały, ponieważ jest to atrakcyjny teren, a nowy właściciel może go zagospodarować niekoniecznie estetycznie. Poza tym są tam ogólnodostępne miejsca do parkowania, których na terenie miasta jest mało.

Za odrzuceniem projektu uchwały opowiedziała się **radna – Jadwiga Kaczor**, natomiast konkretny wniosek o odrzucenie zgłosił **Wiceprzewodniczący Rady – Bogdan Jeziorski**.

Ponieważ innych propozycji nie zgłoszono, wniosek o odrzucenie projektu uchwały w sprawie zbycia działki przy ul. Paderewskiego r. Boh. Modlina został poddany pod głosowanie i przyjęty stosunkiem głosów: 11 – za, 6 – wstrzym. się.

Tym samym Rada oddaliła projekt uchwały, który stanowi *zał. nr 17*)

Ad. 29

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, położonych w Nowym Dworze Mazowieckim.

Sprawa dotyczy przyjęcia w formie darowizny na cele własne gminy działki niezabudowanej nr 53/1 obr. 8-09 o pow. 507 m², stanowiącej część ul. Maturzystów.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że ul. Maturzystów zakwalifikowana jest do kategorii dróg gminnych i darowizna na rzecz gminy nieruchomości, która stanowi część ulicy umożliwi uporządkowanie stosunków własnościowych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIX/473/06 w powyższej sprawie została podjęta 14 gł. – za, przy 1 gł. – wstrzym.się. (*zał. nr 18*)

Ad. 30

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Projekt uchwały dot. wydzierżawienia na okres do 10 lat nieruchomości o pow. ca 16.000 m², która stanowi część działek nr: 49/2, 21, 22, 23, 24, 25/3, 229 obr. 14-04 oraz 4/3 i 10 obr. 14-05, położonych przy ul. Okunin - z przeznaczeniem pod budownictwo produkcyjno – przemysłowe. Uchwała jest kontynuacją udostępnienia terenu w dzielnicy przemysłowej dla potencjalnych inwestorów.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisję Rady. Żadnych uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XLIX/474/06 w przedmiotowej sprawie została podjęta przy 1 gł. – wstrzym.się. (zał. nr 19)

Ad. 31

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki przez Klub Radnych WND.

Klub Radnych WND wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na umieszczenie herbu Miasta na banerze reklamowym WND oraz gadżetach promujących Miasto podczas obchodów VII Dni Nowego Dworu Mazowieckiego, które w roku 2006 ustalono na 3 – 4 czerwca.

Przedstawiciel Klubu Radnych – Marek Ciesielski wyjaśnił, że WND będzie sponsorowało dzieciom przejazd samochodzikami i na pamiątkę pragnie wręczać dzieciom prawo jazdy. Wzór takiego prawa jazdy radni otrzymali do wglądu.

Uchwała Nr XLIX/475/06 w powyższej sprawie została poddana pod głosowanie i podjęta stosunkiem głosów: 6 – za, 2 – przeciw, 8 – wstrzym.się. (zał. nr 20)

Ad. 32

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy.

Projekt uchwały dot. wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 10 lat nieruchomości o pow. ca 30 m², stanowiącej część działki nr 48/2 obr. 4-02 położonej przy ul. Kopernika – z przeznaczeniem pod budownictwo handlowo-usługowe.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe, więc lokalizacja pawilonu (kiosku) nie koliduje z istniejącą zabudową.

Projekt uchwały rozpatrywały merytoryczne komisje Rady. Jedynie Komisja Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Integracji Europejskiej wydała opinię negatywną. Opinia taka – jak wyjaśnił **Przewodniczący Komisji – Mariusz Dudek** – powstała w wyniku głosowania, bez żadnych konkretnych wniosków, czy uwag.

O przychylenie się i podjęcie uchwały zaapelował **radny – Krzysztof Bisiański**, który jednocześnie jest Przewodniczącym Zarządu Osiedla nr 7 w Modlinie, gdzie położona jest przedmiotowa działka. Wyjaśnił radnym, że chodzi tu o przeniesienie istniejącego pawilonu (kiosku) w inne miejsce. Obecna lokalizacja kiosku spowodowała konflikt z właścicielem sąsiadującej działki.

Radni nie zgłosili uwag, więc projekt uchwały został poddany pod głosowanie. Uchwała nr XLIX/476/06 w przedmiotowej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 21)

Ad. 33

Sprawy różne:

1. **Burmistrz Miasta** powrócił do kwestii poruszonych w interpelacjach i poinformował, że p. Stachurski i p. Podgórski otrzymali odpowiedzi na wszystkie składane do Urzędu pisma.
2. **Wiceprzewodniczący Rady – Marek Ciesielski** zapoznał radnych z treścią wystąpienia Stowarzyszenia Kupców i Usługodawców Nowodworskich z dnia 21.04.2006r. dot. wyjaśnienia spraw związanych z budową supermarketu „Kaufland” w Nowym Dworze Mazowieckim.

Stowarzyszenie zwróciło się o rozpatrzenie pisma na Sesji Rady, jednakże poruszone w nim zagadnienia wymagają szczegółowego wyjaśnienia i zapoznania się z dokumentacją. W związku z tym – **na wniosek radnego – Mariusza Dudka** – pismo Stowarzyszenia zostało przekazane do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną.

Powyższa decyzja została przyjęta stosunkiem głosów: 11 – za, 2 – wstrzym.się.

- 3. Wiceprzewodniczący Rady – Bogdan Jeziorski** odczytał pismo Pani Posel Jadwigi Zakrzewskiej, zawierające życzenia dla radnych z okazji Dnia Samorządowca.

Ad. 34

Na tym Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XLIX Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 29 maja 2006r.
(*godz. 19.30*) .

Protokółowała:

Julita Michałowska

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim**

Grażyna Nadrzycka

**Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim**

Marek Ciesielski

