

**Protokół Nr XII /2015
z XII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 26 października 2015r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 21.

Godzina rozpoczęcia: 10.00

Spóźnieni usprawiedliwieni radni : Włodzimierz Laur, Tomasz Reginis

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2

Na podstawie obecności 19 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 1*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 2*, po czym odczytał i poddał pod głosowanie wnioski (*zał. Nr 3*) Burmistrza Miasta o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia zarządzenia Burmistrza Miasta wprowadzającego przepisy porządkowe - jako pkt. 29.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Uwagi do porządku obrad:

Radna - Agnieszka Kowalska zapytała dlaczego nie został uwzględniony wniosek Klubu Radnych Niezależni o wprowadzenie do porządku obrad punktów dotyczących zarządzania mieszkaniowymi zasobami komunalnymi.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że wniosek Klubu wpłynął 20.10.br., kiedy to porządek obrad sesji był już zamknięty, podpisany i wysłany do radnych, zapraszanych gości i prasy lokalnej. Jednakże tematyka wniosku została przekazana do Pani Prezes ZBK i po przygotowaniu stosownych informacji będzie włączona do porządku obrad następnej sesji.

Więcej uwag nie zgłoszono. Porządek obrad po wprowadzeniu jednej zmiany został przyjęty jednogłośnie i brzmi następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej.
5. Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.
6. Stan funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta, rozwój - etap realizacji.
7. Informacja na temat realizacji współpracy z organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz mieszkańców Nowego Dworu Mazowieckiego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2015.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2016r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2016r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół w Nowym Dworze Mazowieckim - Modlin Twierdza.
13. Podjęcie uchwały uchylającej Uchwałę Nr IX/88/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 07 sierpnia 2015r. w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/55/11 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie Regulaminu Stypendialnego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 50% bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej. (ul. Akacyjowa)
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości. (ul. Gen. Thommee)
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (ul. Na Skarpie)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. (ul. Wojska Polskiego)
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości. (25 działek)
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości. (dz. Nr 36/1 i 37/1)

22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości. (dz. Nr 45/1)
23. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.
24. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy, na okres powyżej 3 lat.
25. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Północ w Warszawie.
26. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego Warszawa - Praga w Warszawie.
27. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Mazowieckim.
28. Rozpatrzenie wniosku firmy KOPREX PRO s.c.
29. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zarządzenia Burmistrza Miasta wprowadzającego przepisy porządkowe.
30. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
31. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
32. Interpelacje i zapytania radnych.
33. Sprawy różne.
34. Zamknięcie sesji.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie między sesjami nie zgłoszono uwag do protokołu z XI Sesji Rady Miejskiej, po czym poddał pod głosowanie wnioski o jego przyjęcie.

W wyniku głosowania Protokół Nr XI z Sesji Rady Miejskiej w dniu 29 września 2015r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5

Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego.

Radni otrzymali pisemną informację (zał. Nr 4), przygotowaną przez Wydział Gospodarki Komunalnej.

Merytoryczne komisje Rady przyjęły przedłożoną informację nie wnosząc uwag.

Informacja na temat przygotowania miasta do okresu jesienno-zimowego została przyjęta przez Radę Miejską do wiadomości.

Ad. 6

Stan funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie miasta, rozwój - etap realizacji.

Radni otrzymali pisemną informację (zał. Nr 5) przygotowaną przez Naczelnika Wydziału Informatyki.

Merytoryczne komisje Rady przyjęły przedłożoną informację pozytywnie z tym, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska z wnioskiem o przygotowanie informacji za okres ostatnich 6 lat, na temat kosztów budowy i rozbudowy monitoringu i kosztów obsługi monitoringu.

Informacja na temat funkcjonowania i rozbudowy monitoringu wizyjnego na terenie miasta została przez Radę Miejską przyjęta do wiadomości.

Ad.7

Informacja na temat realizacji współpracy z organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz mieszkańców Nowego Dworu Mazowieckiego.

Radni otrzymali na piśmie informację (zał. Nr 6), która zawiera zestawienie dotacji udzielonych organizacjom pozarządowym w 2015r. na realizację poszczególnych zadań.

Komisje Rady przyjęły przedłożoną informację bez uwag.

Informacja na temat realizacji współpracy z organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz mieszkańców Nowego Dworu Mazowieckiego została przyjęta przez Radę Miejską do wiadomości.

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady, które nie wniosły uwag i zaopiniowały zmiany w WPF pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XII/ 110 / 15 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta została podjęta jednogłośnie. (zał. nr 7)

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2015.

Proponowane zmiany w budżecie miasta zostały szczegółowo omówione na posiedzeniach merytorycznych komisji Rady. Komisje zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie, bez uwag.

Uchwała Nr XII/111/15 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki została podjęta przy 1 gł. - wstrzym. się. (zał. nr 8)

(Obecnych - 20 radnych, przybył Tomasz Reginis).

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2016r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w 2015r. zwiększa się średnio o 100,14%.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisje Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 112 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 9)

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na 2016r.

Przedstawione w projekcie uchwały stawki podatku od środków transportowych na 2016r., pozostają na poziomie stawek obowiązujących w roku 2015, z wyjątkiem:

- zał. Nr 2 - dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, liczba osi nie mniej niż 25 t., trzy osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne,
- zał. Nr 4 - dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t., liczba osi i dopuszczalna masa

całkowita zespołu pojazdów nie mniej niż 31 t. dwie osie; nie mniej niż 40t. trzy osie i więcej,

- zał. Nr 6 - dla przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12t., z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów nie mniej niż 38t., dwie osie; nie mniej niż 38 t., trzy osie i więcej, które obniża się do wysokości stawek minimalnych ogłoszonych na 2016r.

Ponieważ radni otrzymali II wersję projektu uchwały **Radny - Tadeusz Sosiński** poprosił o wyjaśnienie na czym polegają zmiany w stawkach podatku.

Burmistrz Miasta Jacek Kowalski wyjaśnił, że chodzi o to, iż Minister Finansów ogłasza stawki maksymalne, a gminy mają możliwość poruszania się w granicy od 50% do 100%. Ponieważ Miasto ma bank leasingowy i jest z nim zawarta taka umowa, że rejestruje pojazdy w mieście w momencie kiedy mamy stawki najniższe, więc czekano na ogłoszenie stawek, czy w jakimś miejscu będzie można obniżyć je jeszcze i to się stało w załączniku nr 2.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 113 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 10)

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół w Nowym Dworze Mazowieckim - Modlin Twierdza.

Z dniem 31 sierpnia 2016r. zamierza się zlikwidować Liceum Ogólnokształcące w Zespole Szkół w Nowym Dworze Mazowieckim -Modlin Twierdza, 05-160 Nowy Dwór Mazowiecki ul. Bema 312.

W związku z powyższym zobowiązuje się i upoważnia Burmistrza Miasta do dokonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu likwidacji szkoły, a w szczególności do zawiadomienia rodziców uczniów oraz powiadomienia Mazowieckiego Kuratora Oświaty i wystąpienia o wydanie stosownej opinii w sprawie likwidacji szkoły.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, iż obecnie w Liceum Ogólnokształcącym w Zespole Szkół w Nowym Dworze Mazowieckim - Modlin Twierdza funkcjonuje tylko jeden oddział klasy III tj. ostatniej klasy danego typu, w związku z brakiem chętnych do naboru do klasy pierwszej na rok szkolny 2015/2016, uczniowie tego oddziału zakończą edukację w obecnym roku szkolnym.

Wobec powyższego po zakończeniu roku szkolnego 2015/2016 Liceum Ogólnokształcące nie będzie miało uczniów.

Uczniowie obecnej klasy trzeciej, którzy nie ukończą klasy, będą mogli kontynuować naukę w Liceum Ogólnokształcącym im. Wojska Polskiego w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Chemików 1.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 i 5 c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty, na sześć miesięcy przed terminem likwidacji należy zawiadomić Kuratora Oświaty oraz rodziców uczniów lub pełnoletnich uczniów o zamiarze likwidacji szkoły. Podjęcie uchwały przez Radę Miejską umożliwi dotrzymanie ustawowego terminu powiadamiania zainteresowanych stron o zamiarze likwidacji szkoły. Likwidacja Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół w Nowym Dworze Mazowieckim - Modlin Twierdza zostanie dokonana na podstawie odrębnej uchwały Rady Miejskiej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 114 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 11)

Ad. 13

Podjęcie uchwały uchylającej Uchwałę Nr IX/88/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 07 sierpnia 2015r. w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że po konsultacji *Uchwały nr IX/88/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 07-sierpnia 2015 r. w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej* z Wydziałem Prawnym Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie konieczne jest jej uchylenie.

Zgodnie z informacją z Wydziału Prawnego podjęcie powyższej uchwały nie jest zasadne gdyż zapisy zawarte w niej reguluje już art. 63a § 1 Kodeksu Wykroczeń tzn. „Kto umieszcza w miejscu publicznym do tego nieprzeznaczonym ogłoszenie, plakat, afisz, apel, ulotkę, napis lub rysunek albo wystawia je na widok publiczny w innym miejscu bez zgody zarządzającego tym miejscem, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.”

W związku z powyższym niezbędne jest uchylenie przedmiotowej uchwały.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 115 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 12)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/55/11 z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie Regulaminu Stypendialnego w Gminie Nowy Dwór Mazowiecki.

Podjęcie uchwały w zaproponowanym brzmieniu ma stanowić wsparcie dla dzieci i młodzieży z Nowego Dworu Mazowieckiego podejmujących naukę w szkołach artystycznych i osiągających wyróżniające się wyniki w nauce, aby umożliwić im rozwój w uprawianej dziedzinie artystycznej. Podstawą wypłacenia stypendium mają być wyniki w nauce - na podstawie świadectwa/dyplomu. Jednocześnie określenie minimalnej kwoty stypendium powstało w wyniku analizy możliwości budżetowych Miasta oraz analizy liczby i rodzaju wniosków o stypendium artystyczne, które wpłynęły do Burmistrza Miasta od czasu uchwalenia przedmiotowego regulaminu.

Zmianie ulega brzmienie Rozdziału II oraz załącznika Nr 2 do uchwały.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 116 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie - 18 gł. - wyszedł *Bogdan Jeziorski.* (zał. Nr 13)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Jak wynika z uzasadnienia „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Nowy Dwór Mazowiecki” jest dokumentem opracowanym zgodnie z wytycznymi Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Wykonanie ww. opracowania jest współfinansowane ze środków Funduszu Spójności Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013 - projekt w ramach konkursu nr 2/POLiŚ/9.3/2013, działanie 9.3 „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej - plany gospodarki niskoemisyjnej”.

Celem planu gospodarki niskoemisyjnej jest określenie, na podstawie analizy aktualnego stanu w zakresie zużycia energii i emisji gazów cieplarnianych na obszarze miasta Nowy Dwór Mazowiecki, działań zmierzających do redukcji zużycia energii, zwiększenia wykorzystania źródeł odnawialnych oraz ograniczenia emisji gazów cieplarnianych wraz z ekologiczną oceną ich efektywności. Działania te przyczynią się do osiągnięcia celów określonych przez Unię Europejską w pakiecie klimatyczno-energetycznym do roku 2020. Powyższy dokument ma na celu również wzmacnianie działań na rzecz poprawy jakości powietrza na obszarach, na których odnotowano przekroczenia poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu poprzez redukcję emisji zanieczyszczeń. Plan gospodarki niskoemisyjnej jest dokumentem określającym cele strategiczne i szczegółowe oraz działania dla ich osiągnięcia w perspektywie krótko-, średnio- i długoterminowej wraz ze wskazaniem

ich szacunkowych kosztów i przewidywanych źródeł finansowania. Ponadto ustala zasady monitorowania i raportowania wyników prowadzonej polityki ekologiczno-energetycznej. Opracowany plan gospodarki niskoemisyjnej oraz zaplanowane działania przyczynią się do poprawy stanu środowiska i jakości życia mieszkańców na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Plan jest dokumentem, który jest niezbędny do pozyskania funduszy europejskich w latach 2014- 2020 z niektórych osi priorytetowych. Nowa perspektywa finansowania ma służyć realizacji Strategii Europa 2020 i dążyć do stworzenia z Europy lidera w dziedzinie energii odnawialnej i technologii niskoemisyjnych.

Temat omówiła **p. Alicja Kogowska** przedstawicielska **Firmy CONTRACT Consulting**, przedstawiając prezentację audiowizualną planu.

(obecnych 21 radnych - przybył Włodzimierz Laur.)

Następnie radni zwrócili się o dodatkowe wyjaśnienia w kwestiach, jak niżej:

Agnieszka Kubiak zapytała jak projekt Narodowego Programu Rozwoju Gospodarki Niskoemisyjnej przygotowany przez Ministerstwo Gospodarki odnosi się do naszego gminnego programu. Jeśli ta narodowa strategia zostanie przyjęta, to czy gmina będzie musiała do niej dostosować swój program? Poza tym jak wygląda sprawa mikro pyłów na terenie miasta .

Marek Ciesielski poprosił o wyjaśnienie, czy plan określa miejsca, gdzie należałoby położyć większy nacisk na osiągnięcie wyniku pozytywnego, czyli niższej emisji dwutlenku węgla.

Agnieszka Kowalska zapytała jak firmy transportowe działające na terenie miasta wpisują się w ten plan gospodarki. Czy są jakieś zalecenia dla komunikacji zbiorowej.

Andrzej Świder zwrócił uwagę, że niedawno Polskę obiegła informacja, że samochody, które mają powyżej 10 lat nie będą wpuszczane do centrum niektórych miast ze względu na emisję. Uważa, że jest to nielogiczne. Czy nie warto byłoby zastanowić się nad bardziej wnikliwymi kontrolami stanu technicznego pojazdów.

Roman Biliński zapytał czy robiąc plany gospodarki niskoemisyjnej dla innych miast firma opiera się na wskaźniku Krajowego Ośrodka Bilansowania Zarządzania Emisjami, tak jak w przypadku Nowego Dworu Mazowieckiego, czy też europejskim. Czy dobór wskaźnika ma później wpływ na ilość dodatnich punktów przy rozpatrywaniu wniosków.

Tomasz Reginis poprosił o wyjaśnienie czy robiąc badania na terenie miasta brano pod uwagę technologię budowy hali sportowej na terenie Osiedla Młodych. Czy na przyszłość lepiej jest budować droższe budynki, ale w nowej technologii z bardzo dużym procentem odzyskiwania źródeł energii, czy też budynki budowane tak jak do tej pory, czyli z mniejszym odzyskiem. Ponadto zapytał jakie są przyszłości dla miasta, jeżeli będziemy budowali budynki w nowej technologii.

Odpowiadając radnym **p. Alicja Kogowska** wyjaśniła, co następuje:

- program gminny został opracowany na podstawie wytycznych Unii Europejskiej, tak jak projekt krajowy. Jeżeli kiedykolwiek będzie taka konieczność, aby ten dokument dostosować, to firma go zaktualizuje. Na dzień dzisiejszy dokument jest dostosowany do prawa krajowego.
- bazowa inwentaryzacja pokazała, że w mieście jest problem z opalaniem węglem w budynkach jednorodzinnych. Na to na pewno należy kłaść nacisk, a jednym z tych działań inwestycyjnych jest wymiana indywidualnych źródeł ciepła i to będzie wdrożone. Idealnym rozwiązaniem byłoby, gdyby ludzie, którzy palą węglem przestawili się na coś bardziej ekologicznego. Gmina powinna dać tym ludziom możliwości, aby mogli te źródła opalania zmienić. Drugim problemem jest transport, ale gmina doskonale poradziła sobie z tym, ponieważ jest planowana modernizacja i budowa dróg oraz ścieżek rowerowych, a także budowa parkingów.
- badania przeprowadzone na terenie miasta wykazały przekroczenie norm pyłów, ale jest dużo inwestycji w okolicach transportu, więc to przekroczenie powinno się zredukować. Trzeba działać, aby zredukować stężenie mokro pyłów w powietrzu. Jednym z tych działań to właśnie budowa ścieżek rowerowych, których plan w mieście jest bardzo mądrze zrobiony.
- ogólne zalecenia dla firm transportowych są takie, aby wszystkie pojazdy poruszające się po terenie miasta korzystały ze źródeł mniej emisyjnych. To jednak wymaga dużych nakładów finansowych, więc nie można ingerować jak firmy prywatne dysponują swoim taborem, ale gdyby była taka możliwość, to warto o tym pomyśleć.
- wnikliwa analiza stanu technicznego pojazdów byłaby bardzo przydatna, ale to znowu wymaga nakładów finansowych. Wprowadzenie jednak zakazu wjeżdżania samochodów hybrydowych do miast jest niemożliwe.
- dobór wskaźnika nie ma wpływu na ilość punktów. Zastosowany został krajowy wskaźnik, na podstawie którego krajowy ośrodek szacuje emisję dwutlenku węgla w Polsce. Korzystanie ze wskaźnika europejskiego, który jest uśredniony dla wszystkich nie ma sensu.
- technologia budowy hali sportowej jest znana autorom planu. Absolutnie miasto powinno kierować się w stronę budynków zero energetycznych, czy energooszczędnych, ponieważ już teraz trzeba zredukować emisję dwutlenku węgla o 20%, a w kolejnych latach będą kolejne wymagania Unii Europejskiej. Sama budowa hali sportowej jest bardzo dobra z punktu widzenia promocyjnego.

Widać, że sam kierunek rozwoju jest bardzo pozytywny pod względem środowiskowym. W przyszłości, jeśli miasto będzie ubiegało się o dotacje unijne i będzie okazywało plan gospodarki niskoemisyjnej, z którego widać, że miasto wcześniej zaczęło inwestować w takie budownictwo, to da dużą przewagę nad innymi gminami.

Więcej zapytań nie zgłoszono.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej, bez uwag.

Uchwała Nr XII/ 117 /15 w powyższej sprawie została podjęta przy 2 gł. - wstrzym. się. (zał. Nr 14)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 50% bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na udzielenie 50% bonifikaty od pierwszej opłaty za oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Akacjowej 63, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 18/2 w obrębie 0045 11-04 o powierzchni 338 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność osoby fizycznej.

Projekt uchwały był rozpatrywany przez Komisję Rady Miejskiej, które zaopiniowały go następująco:

1. Komisja Zdrowia i Spraw Społecznych - negatywnie
2. Komisja Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - pozytywnie
3. Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki - nie zajęła stanowiska w wyniku nierozstrzygniętego głosowania
4. Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego - negatywnie
5. Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego - pozytywnie

Radni nie zgłosili indywidualnie uwag.

Odczytana i poddana pod głosowanie Uchwała Nr XII/ 118 /15 w powyższej sprawie została podjęta 7 gł. - za, przy 3 gł. - przeciw i 5 gł. - wstrzym. się. (zał. Nr 15)

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy gen. Wiktora Thommee 31, składającej się z działek ewidencyjnych nr nr 81 o powierzchni 634 m² i 80/4 o powierzchni 92 m² w obrębie 0019 5-01.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 119 /15 w powyższej sprawie została podjęta przy 1
gł. - wstrzym. się. (zał. Nr 16)

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową, zabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 2/4 w obrębie 0007 2-06 o powierzchni 18 m², położoną w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Na Skarpie.

Przedmiotowa działka oraz działka ewidencyjna nr 5/2 stanowiąca użytkowanie wieczyste osoby fizycznej, przeznaczone są do złączenia w jedną nieruchomość.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru Modlina położonego pomiędzy ul. gen. Wiktora Thommee a Twierdzą Modlin; działki 2/4 i 5/2 położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Ponadto, ustala się 15% stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, zbywanej nieruchomości gruntowej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 120 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 17)

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka nr ewid. 13/3 o pow. 0,1574 ha obr. 39 9-02 , położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Wojska Polskiego, na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 4.34 MW oraz w części 4.33 UC (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny usług centrotwórczych).

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 121 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 18)

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Nowym Dworze Mazowieckim w obrębie geodezyjnym 41 10-02 oznaczonych nr ewid.:

1. dz. nr 39 o pow. 0,0528 ha,
2. dz. nr 41 o pow. 0,0736 ha,
3. dz. nr 42 o pow. 0,0944 ha,
4. dz. nr 43 o pow. 0,0416 ha,
5. dz. nr 44 o pow. 0,0774 ha,
6. dz. nr 46 o pow. 0,0970 ha,
7. dz. nr 47 o pow. 0,0971 ha,
8. dz. nr 48 o pow. 0,1025 ha,
9. dz. nr 49 o pow. 0,1031 ha,
10. dz. nr 50 o pow. 0,1288 ha,
11. dz. nr 51 o pow. 0,1110 ha,
12. dz. nr 52 o pow. 0,1525 ha,
13. dz. nr 53 o pow. 0,0657 ha,
14. dz. nr 54 o pow. 0,0655 ha,
15. dz. nr 55 o pow. 0,3018 ha,
16. dz. nr 56 o pow. 0,1648 ha,
17. dz. nr 57 o pow. 0,0721 ha,
18. dz. nr 58 o pow. 0,0780 ha,
19. dz. nr 59 o pow. 0,1580 ha,
20. dz. nr 60 o pow. 0,1730 ha,

- 21. dz. nr 61 o pow. 0,1644 ha,
- 22. dz. nr 62 o pow. 0,1999 ha,
- 23. dz. nr 64 o pow. 0,2830 ha,
- 24. dz. nr 65 o pow. 0,3060 ha,
- 25. dz. nr 66 o pow. 0,3635 ha

W/w nieruchomości położone są na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Mazowiecki symbolem 5.7 AP/M, tj. o podstawowym przeznaczeniu jako teren aktywności gospodarczej z udziałem zabudowy mieszkaniowej. Nabycie nieruchomości pozwoli na rozszerzenie oferty inwestycyjnej miasta.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 122 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 19)

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonej nr ewid. 36/1 o pow. 0,1820 ha oraz 37/1 o pow. 0,1404 ha obr. 39 9-02 położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, na terenach produkcyjno-przemysłowych, przetwórstwa, magazynów, składów, baz.

Nabycie nieruchomości pozwoli na poszerzenie oferty inwestycyjnej miasta, które jest właścicielem sąsiednich nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 123 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 20)

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę - miasto Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oznaczonej nr ewid. 45/1 o pow. 0,0586 ha obr. 39 9-02 położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, na terenach produkcyjno-przemysłowych, przetwórstwa, magazynów, składów, baz.

Nabycie nieruchomości pozwoli na poszerzenie oferty inwestycyjnej miasta, które jest właścicielem sąsiednich nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Uchwała Nr XII/ 124 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 21)

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność gminy na czas oznaczony do trzech lat.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy w przedmiocie wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, oznaczonej jako działka nr ewid. 1/25 obr.7 2-06. Obecnie skończyła się dzierżawa 3-letnia.

Radna - Agnieszka Kubiak - Fałęcka zapytała na jakich warunkach zostanie zawarta kolejna umowa.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiedział, że kolejna umowa dzierżawy zostanie zawarta na warunkach określonych w uchwale Rady Miejskiej. Jest to standardowa procedura odnośnie wszystkich nieruchomości.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej, bez uwag.

Uchwała Nr XII/ 125 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 22)

(w głosowaniu nie brał udziału Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański)

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność gminy, na okres powyżej 3 lat.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat, nieruchomości, tj. działek Nr ewid. 26/2, 27, 29, 30, 31/2, 32/2 obrębu 3 2-02 stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy murach Twierdzy Modlin, zabudowana zabytkowymi fortami, na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod usługi turystyki.

Radca Prawny - Jacek Nieścior poinformował radnych, że dotychczas wszystkie uchwały, w których Rada określa konkretną ilość lat dzierżawy

nieruchomości, przechodziły bez uwag. Obecnie jest to kwestionowane przez Wydział Prawny Urzędu Wojewódzkiego, więc zaproponował zmienić zapis w § 1 tj. zamiast „na okres 10 lat” wpisać „na okres powyżej 3 lat”.

Z uwagi na wątpliwości radnych **Burmistrz Miasta** zapewnił, że Urząd Miasta nie zastosuje większego okresu dzierżawy jak 10 lat.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady** postawił wniosek o zmianę zapisu w § 1 projektu uchwały na : „na okres powyżej 3 lat”

Wniosek został przyjęty jednogłośnie. *(obecnych - 20 radnych, wyszedł Marek Ciesielski)*

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rady Miejskiej. Uwag nie zgłoszono.

Po wprowadzeniu zmiany do § 1 Uchwała Nr XII/ 126 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. *(zał. Nr 23)*

Ad. 25, 26, 27

- 1) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Północ w Warszawie.
- 2) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego Warszawa - Praga w Warszawie.
- 3) Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Przewodnicząca Zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników - Grażyna Nadrzycka odczytała protokół ze spotkania i poinformowała, że:

- do Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Mazowieckim dokumenty złożyło 15 osób, na zapotrzebowanie 16 ławników;
- do Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie dokumenty złożyło 10 osób, na zapotrzebowanie 9 ławników, w tym p. Grażyna Szczepańska, której Zespół ds. zaopiniowania kandydatów wydał negatywną opinię i nie nadał dalszego biegu.
- do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Północ w Warszawie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy dokumenty złożyła 1 osoba, na zapotrzebowanie 1 ławnika.

Radni otrzymali wykazy kandydatów na piśmie.

Przewodniczący Rady zaproponował przeprowadzenie tajnego głosowania w sprawie wyboru ławników do w/w sądów jednocześnie.

Wniosek został zaakceptowany przez radnych.

Następnie spośród radnych wybrano Komisję Skrutacyjną, w celu dokonania wyboru ławników w głosowaniu tajnym, w składzie:

1. Grażyna Nadrzycka - przewodnicząca
2. Krystyna Nasiadka
3. Tomasz Płaneta

Na wniosek Przewodniczącego Rady zamknięto listę.

Komisja Skrutacyjna przygotowała karty do głosowania i zgodnie z ustalonymi zasadami przeprowadziła tajne głosowanie.

Po obliczeniu głosów **Przewodnicząca Komisji - Grażyna Nadrzycka** odczytała wyniki głosowania.

- 1) Ławnikiem do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Północ w
Warszawie do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy została wybrana:

1. Szumańska Alicja Danuta

Uchwała Nr XII/ 127 / 15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (
zał. nr 24)

- 2) Ławnikami do Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie zostali wybrani:

1. Fronczak Wanda Emilia
2. Gregorius Ewa Danuta
3. Kasprowicz Danuta
4. Kiljan Grażyna Elżbieta
5. Krzemińska Bożena
6. Kutra Elżbieta
7. Sobieraj Zenona Barbara
8. Zmysłowska Teresa

Uchwała Nr XII/ 128/ 15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. nr 25)

- 3) Ławnikami do Sądu Rejonowego w Nowym Dworze Mazowieckim zostali wybrani:

1. AgaŃonow Anna Elżbieta
2. Buczyńska Iwona Teresa
3. Dudzińska Barbara Iwona
4. Dudzińska Ewelina
5. Kopańska Krystyna
6. Kosela Bożenna Franciszka
7. Kowalczyk Alicja
8. Korzeniewska Hanna
9. Marcinkowska Barbara
10. Michnowska Wiesława
11. Puchacz Janina Weronika
12. Sobczyńska Hanna
13. Sosnowska Wanda Grażyna
14. Szymańska Apolonia
15. Wiśniewska Danuta

Uchwała Nr XII/129 / 15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. nr 26)

Ad. 28

Rozpatrzenie wniosku firmy KOPREX PRO s.c.

W dniu 14.09.2015r. Firma KOPREX PRO s.c. M.G. Koper z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Mazowiecka 14 złożyła wniosek do Burmistrza Miasta w sprawie obniżenia podatku od nieruchomości do końca 2015r., w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą. Prośbę swoją firma motywuje pracami budowlanymi prowadzonymi na terenie miasta, które w ogromnej mierze utrudniają dojazd do posesji. W związku z tym nastąpił 60% spadek obrotów handlowych.

Wniosek firmy był przedmiotem posiedzeń stałych komisji Rady. Większość komisji nie zajęła stanowiska, pozostawiając podjęcie decyzji przez radnych podczas głosowania na sesji. Natomiast Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego zajęła negatywne stanowisko, stwierdzając, że Rada Miejska nie ma możliwości obniżenia podatku od nieruchomości do końca 2015r.

Radca Prawny- Jacek Nieścior odczytał pismo przekazujące wniosek firmy KOPREX od burmistrza. Firma wnioskuje o obniżenie podatku do końca roku i jeżeli byłaby taka wola Rady, to patrząc na czas jaki pozostał do końca roku, taka procedura byłaby niemożliwa do zrealizowania technicznie. Jednakże firmie, zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych, przysługuje wniosek do Burmistrza Miasta o umorzenie, odroczenie terminów płatności, czy rozłożenia na

raty. Radni muszą wyrazić stanowisko czy chcą obniżyć podatek tej firmie i podjąć wtedy procedowanie projektu uchwały, czy też są temu przeciwni.

W związku z powyższym **Przewodniczący Rady** poddał pod głosowanie wniosek - czy radni są za wdrożeniem procedury przez Burmistrza Miasta polegającej na przygotowaniu projektu uchwały zgodnie z wnioskiem firmy KOPREX.

Wniosek został odrzucony stosunkiem głosów: 1 - za , 15 - przeciw, 2
- wstrzym. się.

Tym samym Rada Miejska negatywnie rozpatrzyła wniosek firmy KOPREX PRO s.c.

Ad. 29

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zarządzenia Burmistrza Miasta wprowadzającego przepisy porządkowe.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska wraz z wnioskiem o zamieszczenie w uchwale zapisu dotyczącego zakazu dokarmiania dzików oraz dopisanie w uzasadnieniu osiedla Okunin do wymienionych już innych osiedli.

Przewodniczący Rady zaproponował więc, aby w uzasadnieniu zmienić zapis tj. zapisać :„, zwierzęta pojawiają się w granicach całego miasta” zamiast wymieniać tylko kilka osiedli.

Natomiast zapis dotyczący zakazu dokarmiania dzików nie może być zawarty w uchwale zatwierdzającej zarządzenie, mógłby być w treści zarządzenia.

W związku z powyższym **Radca Prawny - Jacek Nieścior** wyjaśnił, że wydanego już zarządzenia porządkowego nie można zmienić. Przepisy wymagają tylko zatwierdzenia go przez Radę lub nie. Natomiast zapisy dotyczące zakazu dokarmiania dzikich zwierząt można wprowadzić do regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie miasta.

Radny - Tomasz Reginis zapytał czy Straż Miejska miałaby możliwość karania, jeżeli zostanie dopisany fragment dotyczący zakazu dokarmiania dzikich zwierząt.

Radca Prawny wyjaśnił, że najpierw trzeba zastanowić się, czy prawo będzie pozwalało na taki zapis, potem czy zgodzi się na to powiatowy inspektor sanitarny, a na końcu sankcje. Są odpowiednie przepisy karne, które tego dotyczą.

Ustalono, że jeśli będzie taka możliwość to Burmistrz Miasta wyda jeszcze jedno zarządzenie, już rozszerzone o takie zapisy.

Uchwała Nr XII/ 130 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 27)

Ad. 30

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Ze sprawozdaniem (zał. Nr 28) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim we wrześniu 2015r. radni zapoznali się na spotkaniach swoich Klubów i indywidualnie, w związku z czym przystąpiono do zgłaszania uwag i zapytań .

O udzielenie szerszych informacji i wyjaśnień na temat spraw zawartych w sprawozdaniu zwróciła się radna - **Agnieszka Kubiak- Fałęcka** oraz radny - **Tadeusz Sosiński**.

Dodatkowe wyjaśnienia udzielone przez **Burmistrza Miasta - Jacka Kowalskiego** dotyczące zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Edukacji i Spraw Społecznych, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego - zostały przyjęte do akceptującej wiadomości.

Ad. 31

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w okresie od 29 września do 26 października br. odbyło się 7 posiedzeń Komisji.

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach i zebraniach organizowanych przez zarządy osiedli, instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta.

Ad. 32

Interpelacje i zapytania radnych:

Radny - Tomasz Reginis zapytał od kiedy był planowany budżet obywatelski, bo uraziły go wpisy w internecie jednej z radnej, że tylko dwie radne spośród 21 walczyły o budżet obywatelski. Poza tym poprosił o informację jaki jest koszt hali sportowej budowanej na Osiedlu Młodych, gdyż znalazł w internecie wpis, iż hala kosztowała 25 mln. zł.

Wiceprzewodniczący Rady - Roman Biliński podziękował za wycięcie drzewa przy ul. Warszawskiej przy przejściu dla pieszych naprzeciwko kościoła oraz zapytał czy na Święto Zmarłych będzie już otwarty wjazd do miasta od ul. Gen. Thommee.

Radna - Agnieszka Kowalska zapytała czy istnieje regulamin społecznej komisji mieszkaniowej. Jeśli jest to gdzie? Uważa bowiem, że taki regulamin przyznawania mieszkań powinien być podany do wiadomości mieszkańców. Ponadto poprosiła o przybliżenie procedur przyznawania mieszkań komunalnych.

Radna - Agnieszka Kubiak - Fałęcka zapytała czy Burmistrz jest w posiadaniu wniosku od firmy, która wynajęła mieszkanie dla chorego dziecka. Jeśli nie ma go w Urzędzie to gdzie jest.

Poza tym odnośnie sprawozdania z prac Urzędu poprosiła o wyjaśnienia dot.:

- 5 decyzji w sprawie kształcenia pracownika młodocianego w celu nauki zawodu - jakie zawody dofinansowuje urząd.
- jaki jest koszt organizacji imprezy „Manewry Kabaretowe”.
- podpisano umowę na wykonanie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie MZO - koszt 1,5 mln. zł. Dlaczego tak dużo, w innych gminach koszt jest mniejszy.

Radny - Tadeusz Sosiński zapytał kiedy zostanie rozpoczęta budowa chodnika w drodze nr 631.

Radny - Jacek Borkowski stwierdził, że park w Modlinie Twierdzy jest bardzo ładnie oświetlony, ale dzieje się to kosztem innych ulic, bo w pewnej godzinie wyłączane jest oświetlenie na całych ulicach. Chodzi o wczesne godziny poranne, kiedy jest ciemno. Stąd pytanie dlaczego tak się dzieje i czy tak będzie dalej.

Radna - Agnieszka Kowalska zapytała czy jest coś wiadomo na temat nowej lokalizacji przystanku przy ul. Paderewskiego naprzeciwko Przychodni Specjalistycznej.

Radny - Bogdan Jeziorski zapytał czy w projekcie przebudowy ul. Modlińskiej i ul. Warszawskiej jest przewidziane oznakowanie poziome ścieżek rowerowych. W całym mieście brak jest oznakowania poziomego, wszędzie są tylko oznakowania pionowe.

Radny - Andrzej Świder zapytał na jakim etapie jest kwestia uruchomienia dwóch latarni na ul. Prądyńskiego.

Wiceprzewodniczący Rady - Jerzy Plackowski zapytał kiedy zakończy się procedura pozyskiwania terenów pod budowę nowego cmentarza. Poprosił o przygotowanie odpowiedzi na piśmie.

Radny - Tadeusz Sosiński poprosił o kserokopie pełnej korespondencji (od czerwca 2015r.) w temacie budowy chodnika na drodze 631.

Radny - Włodzimierz Laur zapytał czy rozpoczęły się już działania w sprawie usytuowania przystanku autobusowego na ul. Leśnej. Ponadto zgłosił potrzebę oświetlenia przystanków w całym mieście lub podświetlenie samych rozkładów jazdy.

Radna - Agnieszka Kubiak - Fałęcka zwróciła się z prośbą o przeprowadzanie częstszych patroli Straży Miejskiej na osiedlu Pólko, zwłaszcza pomiędzy blokami przy ul. Chemików i przy targowisku „Manhattan”.

Poza tym zgłosiła potrzebę oczyszczenia ogrodzenia targowiska „Manhattan” z pozostałości po plakatach.

Mieszkanka - Bogumiła Żołnierczyk zgłosiła, że przystanki w Modlinie Twierdzy nie są sprzątane od momentu powstania.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski odpowiadając na zapytania radnych wyjaśnił, co następuje:

- dot. budżetu obywatelskiego: prace nad budżetem obywatelskim rozpoczęły się już w I półroczu 2014r. i zajmował się tym Wydział Promocji.
- dot. hali sportowej: radni mają Wieloletnią Prognozę Finansową oraz budżet miasta i powinni wiedzieć jaki jest koszt budowy hali. Łączny koszt to 15 mln 800 tys. zł. Z własnych środków jest w tym 9 mln.250 tys. zł.
- dot. wjazdu do miasta: od czwartku będzie można normalnie wjeżdżać do miasta, pozostanie do wykonania tylko odcinek ulicy Modlińskiej.
- dot. regulaminu przyznawania mieszkań: jest program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, który uchwałała Rada Miejska i jest on w Wydziale Gospodarki Komunalnej oraz dostępny dla mieszkańców na BIP. Główne zasady przyznawania mieszkań są niezmiennie od 9 lat.
- dot. wniosku w sprawie wynajęcia mieszkania: nie ma żadnych tajnych dokumentów w Urzędzie, w związku z tym wszystkie dokumenty po zadekretowaniu są przekazywane do odpowiednich wydziałów. Można uzyskać do nich dostęp w ramach udzielania informacji publicznych.
- dot. dofinansowania kosztów szkolenia pracowników: jest to standardowa procedura. Podmioty, które się tym zajmują i mają uprawnienia składają wnioski o dofinansowanie, a potem miasto występuje o zwrot środków do Kuratorium Oświaty.
- dot. Manewrów Kabaretowych: nie ma jeszcze kompletu faktur. Wydział Promocji przygotowuje informację, jak będzie miał już wszystkie dokumenty.
- dot. PSZOK: nie można porównywać kosztów takiego zadania realizowanego przez małą gminę wiejską a miasto. Każdy PSZOK jest inny. W naszym przypadku, przy okazji budowy punktu będzie modernizowany Miejski Zakład Oczyszczania. Była możliwość pozyskania na to środków zewnętrznych, więc skorzystano.

W tym momencie, ze względu na wyjazd służbowy, Burmistrz Miasta musiał opuścić obrady. Dalszych odpowiedzi udzielali: **Z-ca Burmistrza Miasta - Janusz Mikuszewski, Prezes Spółki Energetyka - Anna Ibekwe, Naczelnik Wydziału**

**Gospodarki Komunalnej - Dariusz Tabęcki, Dyrektor Miejskiego Zakładu
Oczyszczania - Mariusz Prusek:**

- dot. budowy chodnika: nie można określić jak to będzie wyglądało czasowo, cały czas prowadzone są rozmowy z MZDW.
- dot. oświetlenia ulic: nie ma żadnego wyłączania oświetlenia na ulicach. Była zgłoszona tylko jedna awaria, która została naprawiona. Część zegarów sterujących prawdopodobnie nie jest przystosowana do zmian czasu. Ciemno na ulicach mogło być właśnie przed zmianą czasu z letniego na zimowy. Zegary zostaną przestawione po uzgodnieniu godzin zapalania i gaszenia z Burmistrzem Miasta.
- dot. przystanku: prowadzone są rozmowy na temat usytuowania przystanku w pasie drogowym ul. Paderewskiego. Jest już wykonana koncepcja usytuowania, ale niestety muszą być jeszcze dokonane formalności m.in. poprzez podpisanie porozumienia ze Starostwem Powiatowym i dokonanie zgłoszenia budowy do Starostwa. Po uzyskaniu wszystkich pozwoleń przystanek zostanie wykonany. Przystanek będzie zlokalizowany naprzeciwko Przychodni.
- dot. latarni na ul. Prądzyńskiego: są latarnie z odzysku z ul. Warszawskiej, więc nie będzie problemu z ustawieniem ich i podłączeniem. Zostanie to zrealizowane w przeciągu 2-ch tygodni.
- dot. oświetlenia przystanków: urząd postara się oświetlić przystanki przy użyciu oświetlenia ulicznego.
- dot. przystanku na ul. Leśnej: przystanek będzie usytuowany przy sklepie „Biedronka” i przy sklepie „Mrówka”.
- dot. przystanków w Twierdzy: przystanki na pewno są sprzątane codziennie. Są też odnawiane.

Na zakończenie niniejszego punktu **Mikuszewski** poinformował, że jest już wyłoniony wykonawca budowy chodnika na ul. Boh. Modlina.

Ad. 33

Sprawy różne:

- 1) W związku z pismem P. Bogumiły Żołnierczyk - Komitet Społeczny Ufundowania Sztandaru GIDO z dnia 22.10.2015r. oraz w nawiązaniu do pisma z dnia 25.03.2015r. **Przewodniczący Rady** zaproponował wybrać przedstawicieli Rady do współpracy w Komitecie.

Zgłoszono następujące osoby:

1. Tadeusz Sosiński
2. Grażyna Nadrzycka
3. Andrzej Świder
4. Agnieszka Kubiak-Falęcka
5. Wioletta Dylewska
6. Krzysztof Bisiański
7. Jacek Kowalski

Zgłoszone osoby zostały wybrane 15 gł.- za, przy 3 gł. - wstrzym.

- 2) **Wiceprzewodniczący Rady - Jerzy Plackowski** odczytał stanowisko Rady Miejskiej (zał. Nr 29) , odnośnie działań grupy mieszkańców, w celu doprowadzenia do referendum w sprawie odwołania Jacka Kowalskiego ze stanowiska burmistrza miasta. Rada Miejska jako organ uchwałodawczy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, działający wspólnie z Burmistrzem w celu rozwoju miasta i dla dobra jego mieszkańców, wyraziła stanowczy sprzeciw wobec inicjatywy w sprawie odwołania Burmistrza Miasta.

Ad. 34

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady XII Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 26 października 2015r. (godz. 14.45)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański