

**Protokół Nr XIII /2015
z XIII - Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
w dniu 17 listopada 2015r.**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 21

Godzina rozpoczęcia: 10.00

Minutą ciszy uczczono ofiary zamachów terrorystycznych we Francji.

Ad. 1

Obrady otworzył **Przewodniczący Rady Miejskiej - Krzysztof Bisiański**, witając radnych i zaproszonych gości. Poinformował, że sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Miasta z dnia 12 listopada br. w związku z koniecznością zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta dot. Modlina Twierdzy oraz podjęcia uchwał podatkowych. Wniosek stanowi (zał. Nr 1) do protokołu.

Ad. 2

Na podstawie obecności 21 radnych stwierdzono prawomocność obrad.
(*listy obecności stanowią zał. nr 2*)

Ad. 3

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad, który stanowi *zał. nr 3* i brzmi następująco:

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2016.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, informacji i deklaracji podatkowych.
7. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr LIV/479/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2016.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.
11. Informacja na temat oświadczeń majątkowych składanych przez radnych.
12. Zamknięcie sesji.

Powyższy porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Burmistrz Miasta - Jacek Kowalski poinformował, że Uchwała Nr XI/105/15 z dnia 29 września 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Nowy Dwór Mazowiecki została unieważniona przez Wojewodę Mazowieckiego, rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 23 października 2015r. Prawnicy Wojewody zakwestionowali 3 punkty: jeden dotyczący terenu biologicznie czynnego, czyli zapis ma dotyczyć konkretnie działki budowlanej; drugi punkt dotyczy wysokości zabudowy tj. aby była wyrażona w metrach, a nie w kondygnacjach; trzeci punkt dotyczył nie powielania zapisów z ustawy.

Treść planu została poprawiona zgodnie z zaleceniami, stąd przedmiotowy projekt uchwały.

Radna - Agnieszka Kubiak -Fałęcka poprosiła o wyjaśnienie dlaczego, aby podjąć tę uchwałę, została zwołana sesja nadzwyczajna. Czy nie można było zwołać sesji zwyczajnej w ustalonym dniu pod koniec miesiąca. Są ustalone procedury, według których m.in. radni powinni otrzymywać materiały na 7 dni przed sesją, aby mogli się z nimi zapoznać.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że firma KONKRET oraz prawnicy zwrócili się z prośbą o jak najszybsze podjęcie uchwały ze względu na zmianę władz w województwie. Gdyby uchwała nie była podjęta teraz, to przesunęły by się wszystkie terminy, a najważniejszy wejścia w życie uchwały po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym.

Radni nie zgłosili więcej uwag.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska w dniu dzisiejszym, przed sesją.

Poddana pod głosowanie Uchwała Nr XIII/ 131/15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie. (zał. Nr 4)

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2016.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że konieczność podjęcia kolejnej uchwały określającej stawki podatku od nieruchomości na rok 2016 jest podyktowana opublikowaniem w dniu 03 listopada 2015 r. ustawy o rewitalizacji, w której zmieniono ustawę o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie nowego przedmiotu opodatkowania.

Zgodnie z art.37 ustawy z dnia 9 października 2015 r.- Ustawa o rewitalizacji, w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych w art. 5 w ust. 1 w pkt 1 w lit. c średnik zastępuje się przecinkiem i dodaje się lit. d w brzmieniu:

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3 zł od 1 m² powierzchni;”.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Radni uwag nie zgłosili.

Uchwała Nr XIII/ 132/15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 5)

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy, informacji i deklaracji podatkowych.

W projekcie uchwały określa się:

- 1) wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego stanowiący;
- 2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości;
- 3) wzór deklaracji na podatek rolny;
- 4) wzór deklaracji na podatek leśny.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Radni uwag nie zgłosili.

Uchwała Nr XIII/ 133 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 6)

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

Ostatnie zmiany stawek opłaty targowej miały miejsce w 2011 roku, na rok 2016 nie proponuje się podwyższenia stawek.
Przyjęte w proponowanej wysokości stawki powinny przynieść dochód z tytułu opłaty targowej w wys. ok. 800 000 złotych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Radni uwag nie zgłosili.

Uchwała Nr XIII/ 134 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 7)

Ad. 8

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr LIV/479/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że poprzednia procedura uchwalania budżetu dość sztywno określała terminy, które nie zawsze można było zachować. Po uzgodnieniach z Regionalną Izbą Obrachunkową ustano procedurę luźniejszą, opartą na ustawie. Zaproponowane teraz zapisy pozwolą na danie czasu radnym na zapoznanie się z projektem budżetu oraz na lepsze ułożenie pracy komisji i całej Rady. Drugą przyczyną zmiany jest to, że często zdarzało się tak, iż debata budżetowa odbywała się do 30 listopada, bo tak było zapisane, a nie było jeszcze opinii RIO nt. projektu budżetu.

W załączniku do uchwały Nr LIV/479/2010 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 7 otrzymuje brzmienie:

- „§ 7. 1. Przewodniczący Rady Miejskiej, niezwłocznie po otrzymaniu, przesyła przedłożony przez Burmistrza Miasta projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem do zaopiniowania komisjom Rady.
2. W przypadku zgłoszenia przez komisje propozycji wprowadzenia do projektu uchwały budżetowej nowego wydatku lub zwiększenia wydatku przewidzianego w projekcie, są one zobowiązane do wskazania źródeł jego finansowania wraz z uzasadnieniem proponowanych zmian.”

2) § 9 ust 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. 1. Przewodniczący Rady Miejskiej, wyznacza oraz podaje do publicznej wiadomości termin sesji Rady Miejskiej, na której odbędzie się debata budżetowa, po posiedzeniach komisji Rady Miejskiej, nie później niż na 7 dni przed uchwaleniem budżetu.”.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Radni uwag nie zgłosili.

Uchwała Nr XIII/ 135 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 8)

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki z Organizacjami Pozarządowymi oraz Innymi Podmiotami na rok 2016.

Program powstał w oparciu o uwagi i propozycje dostarczone zarówno przez wydziały Urzędu, jak i organizacje pozarządowe działające na rzecz mieszkańców Nowego Dworu Mazowieckiego.

Zgodnie z zapisem art. 5a ust. 1 ustawy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwala roczny program współpracy po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3. Konsultacje przedmiotowego programu przeprowadzono w terminie od 27 października do 6 listopada 2015 r.

Radny - Bogdan Jeziorski odniósł się do treści § 10 pkt.5 i zapytał kiedy powinno odbyć się spotkanie z organizacjami pozarządowymi w sprawie konsultacji Programu.

Naczelnik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych - Agnieszka Sejda wyjaśniła, że takie spotkania odbywają się po ogłoszeniu konkursu. Termin jest uzależniony od ogłoszenia pierwszego konkursu.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Uchwała Nr XIII/ 136/15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 9)

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia zadania powiatowego przez gminę.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że jak co roku wpłynęła propozycja ze strony Zarządu Powiatu Nowodworskiego o przekazaniu do realizacji zadania pn. „Zimowe utrzymanie dróg powiatowych na obszarze Miasta Nowy Dwór Mazowiecki”. Zakres zadania obejmuje następujące ulice: Kopernika, Czarneckiego, Paderewskiego i Morawicza oraz drogę wewnętrzną ul. Harcerską.

W latach 2007 - 2015 w/w zadanie zostało przejęte przez Gminę Nowy Dwór Mazowiecki. Pozwoliło to prowadzić spójne odśnieżanie dla całej gminy oraz zmniejszyć ilość pustych przebiegów sprzętu, poprawić jakość wykonania zadania, a tym samym zwiększyć komfort kierowców i mieszkańców. Jednocześnie środki przekazane przez Zarząd Powiatu pokryły wydatki związane z zimowym utrzymaniem dróg powiatowych na obszarze Nowego Dworu Mazowieckiego.

Wyżej wymienione ulice znajdują się w granicach administracyjnych Miasta Nowy Dwór Mazowiecki to powoduje, że sprzęt obsługujący zmniejszy ilość pustych przebiegów a jednocześnie kompleksowo obsłuży daną dzielnicę.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisję Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

Radni uwag nie zgłosili.

Uchwała Nr XIII/ 137 /15 w powyższej sprawie została podjęta jednogłośnie.
(zał. Nr 10)

Ad. 11

Informacja na temat oświadczeń majątkowych składanych przez radnych.

Przewodniczący Rady poinformował, że zgodnie z art. 24 h ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, wszyscy radni Rady Miejskiej złożyli oświadczenia majątkowe w ciągu 30 dni od dnia ślubowania tj. do 31.XII.2014r. oraz oświadczenia majątkowe za 2014r. w terminie do dnia 30 kwietnia 2015r.

Następnie, na podstawie ust.6 w/w artykułu, oświadczenia zostały sprawdzone i przekazane do Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim, w celu dokonania analizy zawartych w nich danych.

Ponadto, jawna część oświadczeń majątkowych radnych została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Następnie Przewodniczący odczytał pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 28 października br., które wpłynęło do Urzędu Miejskiego dopiero 04 listopada br. Urząd Skarbowy informuje, że w toku przeprowadzonych czynności stwierdzono nieprawidłowości w oświadczeniach majątkowych radnych: Jacka Borkowskiego, Wioletty Dylewskiej, Agnieszki Kubiak-Falęckiej, Jerzego Plackowskiego, Tomasza Reginisa oraz jeszcze jednej osoby, której Przewodniczący nie wymienił ze względu na podane inne imię. Wszyscy wymienieni nieprawidłowo podali kwotę zadłużenia z tytułu zaciągniętych kredytów.

Z kolei **Burmistrz Miasta** poinformował, że za 2014 rok oświadczenia majątkowe złożyły: 33 osoby, tj. wszystkie osoby zobowiązane prawem do złożenia oświadczenia majątkowego w przewidzianym terminie, do końca kwietnia 2015 roku. W ciągu roku trzy osoby złożyły oświadczenia. Analizy oświadczeń majątkowych dokonywały 3 podmioty, tj.: Wojewoda Mazowiecki, Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, Naczelnicy Urzędów Skarbowych. Do oświadczeń złożonych przez Przewodniczącego Rady i Burmistrza Miasta nie było uwag. Natomiast po analizie 36 oświadczeń majątkowych przez Naczelników Urzędów Skarbowych, stwierdzono:

- a) Pan **Jacek Gereluk** sekretarz miasta nie wykazał składnika mienia ruchomego o wartości powyżej 10 tys. złotych - sam. OPEL ZAFIRA
- b) w 4-ch oświadczeniach stwierdzono brak kompletności, tj. jeżeli poszczególne rubryki nie znalazły w danym przypadku zastosowania, należało wpisać „nie dotyczy”.
- c) Pani **Aneta-Ewa Bydoń** - członek Zarządu ZWiK, nie wykazała wysokości kwoty zaciągniętego zobowiązania a także w części „B” oświadczenia nie podała pełnych adresów wykazanych nieruchomości - **poza tym bez uwag.**

Jedno oświadczenie majątkowe Pana Jacka Gereluka zostało skierowane przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Nowym Dworze Mazowieckim do kontroli Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej.

Ad. 13

Na tym Przewodniczący Rady zamknął obrady XIII- Nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim w dniu 17 listopada 2015r. (godz. 12²⁰)

Protokółowała:

Julita Michałowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Krzysztof Bisiański