

**Protokół Nr XXIV/2025
z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia 14 października 2025 roku**

Stan radnych - 21. Obecnych na Sesji - 20

Godzina rozpoczęcia: 10:09

Nieobecni radni: Tomasz Reginis

Ad. 1,2,3

Obrady otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej - **Grażyna Nadrzycka**, witając wszystkich obecnych, po czym oddała głos Burmistrzowi Miasta, który z okazji Dnia Edukacji Narodowej złożył życzenia przedstawicielom środowiska nauczycielskiego i oświaty zasiadającym w radzie oraz przedstawicielowi Związku Nauczycielstwa Polskiego.

Wiceprzewodnicząca Agnieszka Kowalska odczytał klauzulę informacyjną RODO.

Na podstawie obecności 20 radnych, stwierdzono prawomocność obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty :19 gł.- za, przy 1 gł. - nie oddanym (*listy obecności, zaproszenie wraz z porządkiem oraz protokół głosowania stanowią zał. nr 1*).

Radni nie wnieśli uwag do proponowanego porządku obrad

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXIII Sesji Rady Miejskiej z dnia 9 września 2025 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2025.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2026 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określania szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli

- nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwości odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.
 11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Nowym Dworze Mazowieckim.
 12. Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Nowym Dworze Mazowieckim poprzez likwidację w celu zawiązania jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
 13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i w zespołach prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki.
 14. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres do 3 lat. (*garaże, pawilony*)
 15. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. (*garaże, pawilony*)
 16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres do 3 lat.
 17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
 18. Podjęcie uchwały w sprawie odmowy lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej w rejonie ulic: Akacjowej i Henryka Sienkiewicza w Nowym Dworze Mazowieckim.
 19. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.
 20. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.
 21. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Stanowiska Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim, w sprawie stale pogarszającej się sytuacji na drogach dojazdowych do Nowego Dworu Mazowieckiego i braku zdecydowanych działań zarządcy drogi, zmierzających do rozwiązania problemu korków.
 22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego zmiany przepisów prawa w zakresie ponoszenia przez gminy kosztów pobytu mieszkańców w domach pomocy społecznej oraz możliwości egzekwowania tych opłat.

23. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia osobowego składu stałych Komisji Rady Miejskiej, w tym Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
24. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie na kadencję 2024r-2027r.
25. Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.
26. Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.
27. Interpelacje i zapytania radnych.
28. Sprawy różne.
29. Zamknięcie sesji.

Rady - Adam Szablowski zgłosił wniosek o nieczytanie treści uchwał w całości. Wniosek został przyjęty: 19 gł.- za, przy 1 gł. - wstrzymującym. *(protokół głosowania stanowi załącznik nr 2).*

Ad. 4

Przyjęcie protokołu z XXIV Sesji Rady Miejskiej z dnia 9 września 2025 roku.

Radni zapoznali się z proponowanymi protokołami i nie wnieśli poprawek do protokołu.

W wyniku głosowania, protokół z XXIV Sesji Rady Miejskiej z dnia 9 września 2025 roku został przyjęty jednogłośnie. *(protokół głosowania stanowi zał. nr 3)*

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Radni nie zgłosili pytań w punkcie.
Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/192/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 4).*

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na rok 2025.

Radni nie zgłosili pytań w punkcie.
Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/193/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 5).*

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2026 r.

Projekt uchwały dotyczy ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na 2026 rok. Stawki zostały opracowane zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz mieszczą się w granicach określonych przez Ministra Finansów. W związku ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych o 4,5%, proponuje się zwiększenie stawek średnio o 4,51%.

Radny Marcin Ozdarski zgłosił poprawkę do projektu uchwały:

W punkcie 2 podpunkcie d) załącznika do projektu uchwały, w którym określono stawkę podatku od nieruchomości związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, proponuję zmienić stawkę z 6,34 zł na 5,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, tj. pozostawić ją na poziomie obowiązującym w roku poprzednim.

Zdaniem radnego zmiana stawki ma na celu ograniczenie wzrostu obciążeń finansowych podmiotów świadczących usługi zdrowotne na terenie gminy, w szczególności Nowodworskiego Centrum Medycznego, które - jak wynika z informacji przekazanych przez dyrektora placówki - boryka się obecnie z problemami w zakresie płynności finansowej. Podwyższenie stawki podatku z 5,76 zł do 6,34 zł stanowiłoby dla szpitala istotne dodatkowe obciążenie finansowe, mogące negatywnie wpłynąć na jego bieżącą działalność oraz jakość świadczonych

usług zdrowotnych dla mieszkańców. Utrzymanie stawki na poziomie roku poprzedniego jest uzasadnione względami społecznymi i gospodarczymi oraz leży w interesie lokalnej społeczności, zapewniając stabilność funkcjonowania jednostki ochrony zdrowia.

Po wyjaśnieniach **Burmistrza Miasta** w sprawie umarzania podatku w całości tej placówki radny Marcin Ozdarski wycofał wniosek o poprawkę do projektu uchwały.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała 3 gł. - za, 1 gł.- wstrzymujący.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/194/2025 została podjęta 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 6*).

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Zmiany w regulaminie dostosowano do obowiązujących uchwał Rady Miejskiej w zakresie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, obejmującego również nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady. Projekt określa m.in. zasady selektywnej zbiórki, rodzaje i pojemności pojemników oraz częstotliwość odbioru odpadów. Uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Radny Roman Biliński zapytał czy rozważana jest kwestia wprowadzenia pomarańczowych worków na tekstylia.

Odpowiedzi udzielił **Burmistrz Miasta**, że taka opcja nie była rozważana.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/195/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 7*).

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie określania szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwości odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W dyskusji nad projektem uchwały dotyczącym zasad odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych **Wiceprzewodniczący Rady Krzysztof Bisiański**- zwrócił uwagę na problem zagospodarowania odpadów tekstylnych, w tym zniszczonej odzieży, oraz na zły stan i bałagan wokół pojemników na odzież używaną.

Zastępca Burmistrza Miasta wyjaśnił, że miasto współpracuje z firmą obsługującą pojemniki na odzież, z którą zawarto porozumienie umożliwiające kontrolę i egzekwowanie porządku. Dane o ilości zebranych tekstyliów są wliczane do miejskich statystyk recyklingu. Wskazał także, że odpady tekstylne można oddawać w PSZOK-u. Miasto będzie monitorować system i w razie potrzeby wprowadzi zmiany.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/196/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 8).*

Ad. 10

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały dotyczy zmian w załącznikach do uchwały określającej wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zmieniono druk deklaracji oraz układ informacji, dostosowując je do objęcia od 1 stycznia 2026 r. systemem gminnym nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Nowy formularz umożliwi obliczenie opłaty dla nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i mieszanych. Uchwała stanowi akt prawa miejscowego i jest powiązana z funkcjonującym systemem gospodarki odpadami w mieście.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/197/2025 została podjęta 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 9).*

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Nowym Dworze Mazowieckim.

Projekt uchwały dotyczy zmiany Regulaminu Cmentarza Komunalnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz dostosowania zapisów dotyczących administratora cmentarza do nowych ustaleń organizacyjnych. W związku z utworzeniem samorządowego zakładu budżetowego pn. Miejski Serwis Komunalny i przekazaniem mu zadań związanych z utrzymaniem i administrowaniem cmentarzem.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - **Mirosława Boroń** poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - **Michał Świokło** poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - **Paweł Musiał** poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - **Grażyna Brzozowska** poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - **Andrzej Świder** poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/198/2025 została podjęta 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 10).*

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Miejskiego Zakładu Oczyszczania w Nowym Dworze Mazowieckim poprzez likwidację w celu zawiązania jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Projekt uchwały dotyczy likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Zakład Oczyszczania w Nowym Dworze Mazowieckim w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością o tej samej nazwie. Celem przekształcenia jest zwiększenie efektywności ekonomicznej i organizacyjnej działalności w zakresie gospodarki komunalnej oraz stworzenie możliwości rozwoju usług komunalnych poza terenem gminy. Spółka, której jedynym udziałowcem będzie gmina, przejmie majątek, prawa i obowiązki likwidowanego zakładu, a pracownicy zachowają ciągłość zatrudnienia.

Radny Marcin Ozdarski zapytał m.in. o termin rozpoczęcia działalności spółki, sposób powołania prezesa, skład rady nadzorczej, obsługę administracyjną oraz o to, czy spółka będzie samodzielna.

Odpowiedź Burmistrza: Prezesem nowej spółki zostanie obecny prezes ZWiK, pan Dąbrowski - funkcję tę pełnić będzie nieodpłatnie. Docelowo spółka MZO zostanie połączona ze spółką ZWiK. Rada nadzorcza będzie trzyosobowa, a jej skład zostanie wyłoniony z miejskiego rejestru kandydatów. Część administracyjna, w tym dyrektor Mariusz Prusek pozostanie z dotychczasowej załogi MZO.

Na pytanie o wpływ przekształcenia na mieszkańców burmistrz odpowiedział, że nie ucierpią ani mieszkańcy, ani pracownicy - „ucierpią jedynie nieuczciwi”.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/199/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 11).*

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i w zespołach prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki.

Projekt uchwały wprowadza zmiany w regulaminie wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach, szkołach i zespołach prowadzonych przez Miasto Nowy Dwór Mazowiecki. Podwyższony został dodatek za sprawowanie funkcji wychowawcy klasy w szkole i przedszkolu, oraz dodatek za warunki pracy. Uchylono paragrafy dotyczące wynagradzania za godziny nadwymiarowe i w sprawie doraźnych zastępstw.

Przewodnicząca Komisji Oświaty zabierając głos, stwierdziła, iż Komisja z zadowoleniem przyjmuje proponowane zmiany, uznając je za rozwiązanie sprzyjające lepszemu funkcjonowaniu szkół. Podkreśliła, że choć podwyżki nie są wysokie, mają charakter motywacyjny i zostały uzgodnione ze związkami zawodowymi. Złożyła podziękowania Burmistrzowi i Wiceburmistrzowi za zabezpieczenie środków finansowych w budżecie.

Radny Marcin Ozdarski zwrócił się z pytaniem do **Prezes Oddziału Powiatowego ZNP**, czy prowadzone są rozmowy na szczeblu centralnym dotyczące podniesienia minimalnego dodatku za wychowawstwo z 300 zł do 500 zł.

Pani Prezes Anna Odrzywolska poinformowała, że rozmowy w tej sprawie były prowadzone, jednak obecnie priorytetem ZNP są kwestie dotyczące zmian w naliczaniu godzin nadwymiarowych. Wyjaśniła, iż lokalnie uzgodniono podniesienie dodatku z 300 zł do 400 zł, co zostało przyjęte z aprobatą środowiska nauczycielskiego.

Natomiast wiceprzewodniczący Krzysztof Bisiański złożył życzenia wszystkim pracownikom oświaty z okazji Dnia Nauczyciela, uznając uchwałę za symboliczny gest ze strony Rady.

Pani Prezes Związku podziękowała za życzenia, wskazując, że środowisko nauczycielskie traktuje uchwałę jako wyraz uznania i wsparcia ze strony samorządu.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/200/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 12).*

Ad. 14

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres do 3 lat. *(garaże, pawilony)*

Projekt uchwały dotyczy sprostowania oczywistych omyłek pisarskich w załączniku do uchwały nr XXIII/174/2025 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 9 września 2025 r. W załączniku błędnie wskazano numery ewidencyjne dwóch działek: zamiast działki 23/24 wpisano 23/34, oraz zamiast działki 32/5 wpisano 35/5. Korekta ma na celu prawidłowe oznaczenie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i umożliwienie prawidłowego wykonania uchwały.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Wiceprzewodniczący -Adam Szablowski poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/201/2025 została podjęta: 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 13).*

Ad. 15

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata. (garaże, pawilony)

Projekt uchwały dotyczy sprostowania oczywistych omyłek pisarskich w załączniku do uchwały nr XXIII/177/2025 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 9 września 2025 r. W załączniku błędnie wpisano powierzchnie działek w nagłówku „grunty pod garażami murowanymi”: w pozycji 9. zamiast 18 m² wpisano 20 m², w pozycji 11. zamiast 19 m² wpisano 21 m², oraz w pozycji 14. zamiast 21 m² wpisano 20 m². Korekta ma na celu prawidłowe oznaczenie powierzchni nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i zapewnienie prawidłowej realizacji uchwały.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/202/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 14).*

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości będących własnością Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na okres do 3 lat.

Przedmiotowe działki stanowią własność Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Obecne umowy dzierżawy, zawarte na okres 3 miesięcy, dotyczą gruntów pod garaż murowany, dojazd do garażu oraz schody i pochylnię.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świakło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/203/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 15).*

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Działka o powierzchni 0,0023 ha, położona przy ul. Akacyjowej w Nowym Dworze Mazowieckim, znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Ze względu na niewielką powierzchnię i cechy geometryczne działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, działka może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej osobie będącej właścicielem sąsiedniej nieruchomości co pozwoli poprawić warunki jej zagospodarowania.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świakło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/204/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 16*).

Ad. 18

Podjęcie uchwały w sprawie odmowy lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej w rejonie ulic: Akacjowej i Henryka Sienkiewicza w Nowym Dworze Mazowieckim.

Radny Michał Świokło zawnioskował o przerwę w punkcie.

11:04 została ogłoszona przerwa w obradach

11:12 koniec przerwy.

Po przerwie odbyła się dyskusja. W punkcie głos zajęli:

Wiceprzewodniczący **Krzysztof Bisiański** wyraził zastrzeżenia do formy uchwały, uznając ją za sugestywną. Podkreślił potrzebę wspierania rozwoju miasta i inwestycji mieszkaniowych, wskazując, że teren jest prywatny, a odmowa może rodzić konsekwencje prawne. Zapowiedział głos przeciw uchwale.

Radna **Angelika Sosińska** zapytała o zgodność inwestycji ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta* oraz poprosiła o stanowisko Zarządu Osiedla nr 5.

Mariola Sajkowicz, przewodnicząca Zarządu, poinformowała, że Zarząd i mieszkańcy są jednoznacznie przeciwni inwestycji, głównie z powodu zbyt intensywnej zabudowy oraz problemów komunikacyjnych.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt uchwały przygotowano w oparciu o wyniki konsultacji i opinie Zarządu Osiedla, a ustawa wymaga jednoznacznej decyzji Rady - zgody lub odmowy. Zgłosił autopoprawkę do uzasadnienia, usuwając fragment dotyczący zgodności ze studium.

Radny **Sławomir Kaliński** wskazał, że gmina posiadała prawo pierwokupu i wyraził wątpliwości co do zgodności inwestycji z funkcją usług centrotwórczych.

Radny **Paweł Musiał** przypomniał, że podobny wniosek inwestora był już wcześniej odrzucony, i podkreślił sprzeciw mieszkańców wobec skali zabudowy oraz jej wpływu na ruch drogowy.

Radny **Cyryl Turczyński** zwrócił uwagę na silne emocje społeczne i jednoznaczny sprzeciw lokalnej społeczności.

Radny **Marcin Ozdarski** zapytał o przyszłe przeznaczenie terenu.

Burmistrz Miasta oraz **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej** wyjaśnili, że projekt planu ogólnego przewiduje możliwość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej, oraz terenów zielonych.

Radna **Marta Bruzda** podkreśliła, że planowana wysokość budynków nie odpowiada charakterowi okolicy i może pogłębić istniejące problemy komunikacyjne.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - **Mirosława Boroń** poinformowała, że Komisja Finansów jednogłośnie wstrzymała się nad głosowaniem dotyczącym projektu uchwały.

Wiceprzewodniczący - **Paweł Musiał** poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - **Michał Świokło** poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała 1 gł. - za, przy 3 gł. - wstrzym. się.

Przewodniczący - **Andrzej Świder** poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - **Grażyna Brzozowska** poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały przyjęła informacyjnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/205/2025 w sprawie odmowy lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej w rejonie ulic: Akacyjowej i Henryka Sienkiewicza w Nowym Dworze Mazowieckim została podjęta stosunkiem głosów: 13 gł.-za, 4 gł.- przeciw, przy 3 gł. - wstrzym. się. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 17).*

Ad. 19

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Dylewska poinformowała, iż w dniu 28 sierpnia 2025 r. do Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim wpłynęła petycja dotycząca budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej przy ul. Łącznej.

Komisja, po zapoznaniu się z treścią petycji na posiedzeniu w dniu 1 października 2025 r. Komisja rekomenduje wnioskującym zapoznanie się składającym mieszkańcom petycję z propozycjami zakładu Wodociągów i Kanalizacji.

Komisja skarg wniosków i petycji wskazuje, że dalsze działania w przedmiotowej sprawie leżą w kompetencjach Burmistrza Miasta, który jest odpowiedzialny

za realizację inwestycji komunalnych.

Biorąc pod uwagę powyższe Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, iż Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim jest niewłaściwa do rozpatrzenia złożonej petycji i rekomenduje przekazać petycję zgodnie z właściwością do organu właściwego, tj. Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

W związku z powyższym komisja Skarg Wniosków i Petycji prosi Radę Miejską o przyjęcie proponowanej treści uchwały wraz z uzasadnieniem.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/206/2025 została podjęta: 17 gł.-za, 1 gł. - wstrzym. się, 2 gł. - nie oddnych. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 18).*

Ad. 20

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Wioletta Dylewska poinformowała, iż w dniu 28 sierpnia 2025 r. wpłynął do Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim wniosek Pani U.Ż. dotyczący odebrania koncesji na alkohol.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, po rozpatrzeniu wniosku w dniu 1 października 2025 r., stwierdziła, że organem właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Burmistrz Miasta. Biorąc pod uwagę powyższe Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, iż Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim jest niewłaściwa do rozpatrzenia złożonego wniosku i rekomenduje przekazać wniosek zgodnie z właściwością do organu właściwego, tj. Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

W związku z powyższym komisja Skarg Wniosków i Petycji prosi Radę Miejską o przyjęcie proponowanej treści uchwały wraz z uzasadnieniem.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/207/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 19).*

Ad. 21

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Stanowiska Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim, w sprawie stale pogarszającej się sytuacji na drogach dojazdowych do Nowego Dworu Mazowieckiego i braku zdecydowanych działań zarządcy drogi, zmierzających do rozwiązania problemu korków.

Projekt uchwały zaproponowany przez Radnych Klubu Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim, dotyczy sprzeciwu wobec pogarszającej się sytuacji na drogach dojazdowych do miasta oraz braku działań zarządcy drogi w celu rozwiązania problemu korków. Rada podkreśla znaczenie strategicznego położenia miasta, wzmożonego natężenia ruchu oraz konsekwencje społeczne, komunikacyjne i ekologiczne wynikające z obecnej infrastruktury. W związku z tym domaga się niezwłocznego podjęcia działań poprawiających przepustowość, bezpieczeństwo i płynność ruchu, zapewnienia koordynacji inwestycji oraz uwzględnienia interesów mieszkańców w planach inwestycyjnych i modernizacyjnych dróg krajowych i wojewódzkich.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Burmistrza Miasta.

Przewodniczący Klubu Radnych Zjednoczeni, Pan Michał Świokło wniósł na wniosek Komisji Finansów - wniosek o wprowadzenie do projektu uchwały w § 1 pkt. 2 dodanie podpunktów postów z naszego okręgu wyborczego i kolejny senatorów naszego okręgu wyborczego.

W dyskusji w punkcie **Radna Angelika Sosińska** zwróciła się - na prośbę mieszkańca - z pytaniem o dotychczasowe działania podjęte przez kierownictwo urzędu w sprawie sytuacji komunikacyjnej: z jakimi instytucjami prowadzono rozmowy, jakie były ustalenia i czy opracowano konkretne rozwiązania.

Burmistrz Miasta Sebastian Sosiński wskazał, że pytanie nie dotyczy bezpośrednio omawianej uchwały, jednak zapewnił, iż odbyło się kilkanaście spotkań z udziałem różnych instytucji, w tym przedstawiciela klubu Zjednoczeni. Podkreślił, że problem leży w kompetencji GDDKiA, a miasto podejmuje działania mające na celu jego ograniczenie.

Burmistrz Miasta poprosił o złożenie zapytania w formie pisemnej, aby móc udzielić rzetelnej odpowiedzi. **Radna Angelika Sosińska** podtrzymała swoje pytanie, zaznaczając, że wystarczającym materiałem będzie protokół z sesji, i poprosiła o udzielenie odpowiedzi na piśmie.

Dodatkowo w punkcie zajęli głos **Radni Agnieszka Grzelak i Andrzej Świder**.

Po dyskusji poddano pod głosowanie wniosek radnego o wprowadzenie w uchwały w § 1 pkt. 2 dodanie podpunktów postów i senatorów odpowiedniego okręgu wyborczego. Poddany pod głosowanie wniosek został podjęty jednogłośnie 20 gł.-za. (*protokół głosowania stanowi zał. nr 20*)

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Następnie poddany został pod głosowanie projekt uchwały wraz z poprawkami w sprawie przyjęcia Stanowiska Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim, w sprawie stale pogarszającej się sytuacji na drogach dojazdowych do Nowego Dworu Mazowieckiego i braku zdecydowanych działań zarządcy drogi, zmierzających do rozwiązania problemu korków.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/208/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 21*).

Ad. 22

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia stanowiska dotyczącego zmiany przepisów prawa w zakresie ponoszenia przez gminy kosztów pobytu mieszkańców w domach pomocy społecznej oraz możliwości egzekwowania tych opłat.

Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim, analizując przepisy ustawy o pomocy społecznej, zwróciła uwagę na problem narastającego obciążenia finansowego gminy związanego z dopłatami do pobytu mieszkańców w Domach Pomocy Społecznej.

W toku dyskusji wskazano, że obowiązujące przepisy nie umożliwiają gminie dochodzenia różnicy pomiędzy średnim kosztem utrzymania mieszkańca a wysokością wnoszonej przez niego opłaty.

W związku z powyższym Rada Miejska uznała za zasadne podjęcie uchwały intencyjnej wyrażającej sprzeciw wobec obecnych regulacji prawnych oraz apel o podjęcie działań legislacyjnych, które umożliwią gminom dochodzenie tej różnicy z masy spadkowej.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię **Burmistrza Miasta**.

Radni nie zadali pytań w punkcie.

Komisje merytoryczne Rady zaopiniowały projekt uchwały następująco:

Przewodnicząca - Mirosława Boroń poinformowała, że Komisja Finansów projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Wiceprzewodniczący - Paweł Musiał poinformował, że Komisja Spraw Społecznych projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Michał Świokło poinformował, że Komisja Inwestycji i Rozwoju projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodniczący - Andrzej Świder poinformował, że Komisja Komunalna i Bezpieczeństwa projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Przewodnicząca - Grażyna Brzozowska poinformowała, że Komisja Oświaty projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.

Poddana pod głosowanie uchwała Nr XXIV/209/2025 została podjęta jednogłośnie 20 gł.-za. *(projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 22).*

Ad. 23

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia osobowego składu stałych Komisji Rady Miejskiej, w tym Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

W związku ze zmianami w Prezydium Rady, **Przewodnicząca Rady** zaproponowała przeprowadzenie wyborów uzupełniających do komisji merytorycznych. Zgłoszono kandydaturę **radnego Adama Szablowskiego do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji** - kandydat wyraził zgodę. Więcej zgłoszeń do tej komisji nie wpłynęło.

W projekcie uchwały przewidziano uzupełnienia w dwóch komisjach merytorycznych. Wyjaśnień formalnych w tym zakresie udzieliła Małgorzata Pisanko z obsługi prawnej sesji.

Wiceprzewodniczący Rady Krzysztof Bisiański zgłosił wniosek o zdjęcie punktu z porządku obrad i przeniesienie go na kolejną sesję. Po dyskusji **radna Agnieszka**

Grzelak zawnioskowała o przerwę w obradach w celu umożliwienia klubom naradzenia się w sprawie zajęcia stanowiska. Zaaapelowała również do radnych, którzy nie uczestniczą w pracach komisji lub zasiadają w niewielkiej liczbie komisji, o zgłaszanie się do pracy w komisjach, podkreślając, że niektórzy radni uczestniczą w kilku komisjach i zespołach, a inni w żadnej.

O godz. 12:16 ogłoszono przerwę, którą zakończono o godz. 12:24.

Po przerwie **Wiceprzewodniczący Rady Krzysztof Bisiański** wycofał wcześniej złożony wniosek o zdjęcie punktu z porządku obrad.

Radna Agnieszka Grzelak zgłosiła kandydatury:

- radnej Wioletty Dylewskiej do **Komisji Oświaty**,
 - radnego Adama Szablowskiego do **Komisji Skarg, Wniosków i Petycji**.
- Oboje kandydaci wyrazili zgodę na pracę w komisjach.

Następnie poddano pod głosowanie wnioski:

Wniosek o wprowadzenie do projektu uchwały w załączniku nr 2 - Komisja Skarg Wniosków i Petycji, Adam Szablowski. Wniosek został podjęty 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym. (*protokół głosowania stanowi zał. nr 23*).

Wniosek o wprowadzenie do projektu uchwały w załączniku nr 5 - Komisja Oświaty, Wioletta Dylewska. Wniosek został podjęty 19 gł.-za, przy 1 gł. - nie oddanym. (*protokół głosowania stanowi zał. nr 24*).

Następnie pod głosowanie została poddana uchwała Nr XXIV/210/2025 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia osobowego składu stałych Komisji Rady Miejskiej, w tym Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, z uzupełnionymi składami komisji radnych zgodnie z przyjętymi wnioskami i została podjęta 18 gł.-za, przy 2 gł. - nie oddanych. (*protokół głosowania stanowi zał. nr 25*).

Ad. 24

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie na kadencję 2024r-2027r.

Na podstawie art. 160 § 1 oraz art. 168 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych, w związku ze złożonym wnioskiem prezesa Sądu Okręgowego oraz wpłynięciem zgłoszenia kandydata oraz opinii Rada Miejska przystępuje do przeprowadzenia wyborów uzupełniających ławnika do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie na kadencję 2024-2027.

Przewodnicząca Zespołu do opiniowania kandydatów na ławników, **Barbara Dudzińska**, przedstawiła stanowisko wypracowane na posiedzeniu zespołu w dniu 14 października 2025 r. dotyczące kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego dla

Warszawy Pragi-Północ w Warszawie, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych.

Przewodnicząca poinformowała, że w wyniku analizy dokumentacji złożonej przez kandydata oraz informacji przesłanej przez Komendanta Stołecznego Policji nie stwierdzono żadnych braków ani uchybień formalnych.

Zespół do opiniowania kandydatów na ławników pozytywnie zaopiniował wniosek kandydata i wnioskuje do Rady Miejskiej o przeprowadzenie tajnych wyborów ławnika do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych.

Przewodnicząca Barbara Dudzińska poinformowała również, że wpłynęła jedna kandydatura na ławnika do wskazanego sądu - **Pana Janusza Mikuszeńskiego**.

Do Komisji skrutacyjnej zgłoszono kandydatów:

Marta Bruzda,
Cyryl Turczyński,
Paweł Musiał.

Wniosek o przyjęcie kandydatów do Komisji Skrutacyjnej został poddany pod głosowanie i uzyskał 19 gł. - za, przy 1 gł. - wstrzymującym (*protokół głosowania stanowi zał. nr 26*).

W trakcie przerwy, Komisja skrutacyjna ukonstytuowała się i przygotowała karty do głosowania na kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych.

Po przerwie Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Pan Paweł Musiał omówił zasady głosowania. Następnie Komisja przeprowadziła głosowanie tajne.

Po podliczeniu głosów w głosowaniu **tajnym Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej** poinformował, że w głosowaniu tajnym na ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie, do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, wybrany został kandydat Janusz Mikuszeński . (*protokół Komisji Skrutacyjnej wraz z kartami z głosowania tajnego stanowi załącznik nr. 27 do protokołu*)

Następnie **Wiceprzewodniczący Jerzy Plackowski** odczytał projekt uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie na kadencję 2024r-2027r. pod głosowanie uchwała Nr XXIV/211/2025 została podjęta 19 gł.-za, przy 1 gł.- przeciw. (*projekt uchwały i protokół głosowania stanowią zał. nr 28*).

Ad. 25

Informacja o pracy Burmistrza Miasta między sesjami.

Sprawozdanie (zał. nr 29) Burmistrza Miasta nt. zadań realizowanych w Urzędzie Miejskim w miesiącu sierpniu 2025 roku.

Wszyscy radni otrzymali sprawozdanie oraz zapoznali się z treścią, na spotkaniach swoich Klubów lub indywidualnie.

Pytania dotyczące zagadnień ze sprawozdania zadali:

Radna Agnieszka Kowalska, z zakresu stanowiska ds. kontroli wewnętrznej, oraz z zakresu stanowiska ds. transportu publicznego.

Radna Angelika Sosińska- z zakresu stanowiska ds. kontroli wewnętrznej, oraz z zakresu stanowiska ds. ekonomii społecznej.

Ad. 26

Informacja o pracy Rady Miejskiej między sesjami.

Wiceprzewodnicząca Rada Agnieszka Kowalska poinformowała, iż w okresie od 9 września 2025 r. do 13 października 2025 r. odbyło się **7** posiedzeń Komisji, oraz **1 Sesja Rady Miejskiej**

W tym okresie Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz radni uczestniczyli w różnego rodzaju spotkaniach organizowanych przez instytucje oraz stowarzyszenia działające na terenie miasta.

Ad. 27

Interpelacje i zapytania radnych.

W tym punkcie Radna **Agnieszka Kowalska** złożyła interpelację w formie pisemnej dotyczącą podjęcia działań mających na celu opracowania i wdrożenia koncepcji humanitarnych metod ograniczenia populacji dzików i opracowania kampanii informacyjnej dla mieszkańców. na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki

Ad. 28

Sprawy różne.

W tym punkcie porządku obrad radni zgłaszali pytania, wnioski oraz uwagi, na które odpowiedzi udzielał Burmistrz Miasta.

1. Radny Cyryl Turczyński

a) podziękował Burmistrzowi za szybką reakcję w sprawie naprawy ulicy Przemysłowej na Osiedlu Okunin, podkreślając zły stan techniczny drogi przed interwencją oraz zadowolenie mieszkańców z podjętych działań.

2. Radna Grażyna Brzozowska

a) w imieniu środowiska nauczycielskiego przekazała podziękowania Burmistrzowi oraz jego zastępcom za organizację obchodów Dnia Edukacji Narodowej w GKO.

b) zwróciła uwagę na zbliżający się Dzień Wszystkich Świętych, wnosząc o oznakowanie dróg dojazdowych do cmentarza komunalnego oraz tymczasowe wyrównanie drogi polnej przy ul. Polnej.

3. Radny Krzysztof Bisiański

a) poruszył problem nadmiernego ruchu samochodowego przez osiedle Modlin Stary po wybudowaniu ronda przy Twierdzy, zwłaszcza w godzinach szczytu.

b) zaapelował o wprowadzenie rozwiązań ograniczających ruch tranzytowy przez osiedle, np. poprzez odpowiednie oznakowanie i kierowanie pojazdów na trasę krajową nr 62.

4. Radna Angelika Sosińska

a) pochwaliła formę promocji zajęć bokserskich finansowanych ze środków publicznych poprzez komunikator Messenger, wskazując ją jako przykład dobrej praktyki w zakresie upowszechniania informacji o projektach miejskich.

b) zwróciła uwagę na konieczność uporządkowania ruchu i parkowania przy ul. Chryzantemy w okresie Wszystkich Świętych oraz rozważenia odgrodzienia części

mieszkalnej od projektowanej drogi i zmiany lokalizacji altany śmietnikowej.

c) wniosła o weryfikację wysokości szyldu przy bramie wjazdowej targowiska miejskiego od ul. Targowej pod kątem bezpieczeństwa pożarowego.

d) przypomniała o potrzebie montażu skrzynek pocztowych przy budynkach komunalnych przy ul. Legionów.

e) zapytała o postęp rozmów dotyczących przekazania miastu parkingu przy ul. Modlińskiej 13 (między Urzędem Skarbowym a blokiem mieszkalnym).

Burmistrz Miasta

Poinformował, że sprawdzi kwestię parkingu i przekaże odpowiedź radnej.

Wyjaśnił, że w przypadku budowy ul. Chryzantemy nie jest możliwe wprowadzenie infrastruktury towarzyszącej w ramach obecnego projektu, jednak zgłoszone uwagi zostaną rozważone w przyszłości.

5. Radna Agnieszka Grzelak

a) podziękowała Burmistrzowi za rozpoczęcie projektowania ul. Piekarskiej oraz łącznika między ul. Konopnickiej i Kopernika.

b) zachęciła mieszkańców do udziału w konsultacjach społecznych dotyczących nowej linii autobusowej nr L7.

6. Radny Adam Szablowski

a) zaproponował opracowanie mapy miejsc, do których nie powinno się wjeżdżać hulajnogami elektrycznymi (place zabaw, parki, wał wiślany).

b) podkreślił konieczność uregulowania zasad korzystania zarówno z hulajnóg prywatnych, jak i wynajmowanych.

Burmistrz Miasta

Wskazał, iż prowadzone są rozmowy z operatorem systemu hulajnóg i zaprosił radnego do współpracy przy opracowaniu rozwiązań.

Zastępca Burmistrza Bartosz Rogiński

Potwierdził kontynuowanie rozmów z operatorami systemów hulajnóg, zauważając, że część firm wycofała się z miasta po zapoznaniu się z proponowanymi regulacjami.

7. Radna Agnieszka Kowalska

a) ponownie wnioskuje o przeprowadzenie przeglądów w rejonie przejść dla pieszych na terenie całego miasta i zapytała, czy taki przegląd został wykonany. Zwróciła szczególną uwagę na konieczność doświetlenia przejść dla pieszych, w szczególności na ulicach: 29 Listopada, Ledóchowskiego, Obwodowej, Bema oraz Prądyńskiego.

b) zwróciła uwagę na potrzebę utrzymania estetyki terenów miejskich (m.in. skweru przy bloku 107) oraz uporządkowania rozrzuconych elementów po nasadzeniach.

c) aproponowała możliwość przekazania projektu nasadzeń kompensacyjnych dla terenów Twierdzy Modlin, który został przygotowany społecznie.

d) wniosła o ustawienie kwietników przy ul. Obwodowej i 29 Listopada.

e) zgłosiła problem głośnych wystrzałów słyszanych nocą na terenie miasta, prosząc o ustalenie ich źródła.

f) poprosiła o wsparcie organizacyjne dla miejskiej Jadłodzielni oraz o spotkanie Burmistrza z mieszkańcami zaangażowanymi w działania promocyjne miasta.

Burmistrz Miasta

Poinformował, że plan nasadzeń zostanie przekazany do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków celem uzyskania zgody na realizację.

Zapowiedział kontakt ze strzelnicą w celu weryfikacji źródła odgłosów wystrzałów.

Zobowiązał się do przygotowania pisemnej odpowiedzi w sprawie doświetlenia przejść dla pieszych.

Zastępca Burmistrza Bartosz Rogiński

Poinformował, że przy ul. Ledóchowskiego dokonano już przycięcia drzew w celu poprawy widoczności i doświetlenia przejść.

8. Radna Marta Bruzda

a) zapytała o postępowanie działań dotyczących wyznaczenia miejsc postojowych i podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami przy ul. Wojska Polskiego 47.

b) podziękowała za organizację obchodów Dnia Edukacji Narodowej i przyznanie wysokich nagród dla nauczycieli.

Burmistrz Miasta

Potwierdził, że kwestia podjazdu jest analizowana pod kątem własności terenu i zostanie ujęta w planie budżetowym na kolejny rok.

9. Radna Grażyna Brzozowska

a) zwróciła uwagę na konieczność przycięcia konarów drzew przy ul. Sadowej, które utrudniają przejazd autobusom.

b) potwierdziła, że w przeszłości mieszkańcy Osiedla Młodych również zgłaszali nocne odgłosy wystrzałów.

10. Przewodnicząca Rady Grażyna Nadrzycka

a) przekazała wniosek mieszkańca dotyczący potrzeby ustawienia progów zwalniających przy ul. Kościuszki oraz częstszych patroli Straży Miejskiej w rejonie parku i plaży miejskiej.

b) wskazała na przypadki spożywania alkoholu i niszczenia mienia przez osoby przebywające na wale wiślanym, wnosząc o podjęcie działań porządkowych.

11. Pan Marcin Gołębiewski - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 1

a) poruszył kwestię **ulicy Chryzantemy**. Zwrócił uwagę na brak ogrodzenia oddzielającego ulicę od placu zabaw, co - jego zdaniem - stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci. Zapytał również, w jakim terminie po powstaniu ulicy planowane jest wykonanie ogrodzenia.

Burmistrz Miasta wyjaśnił, że jest świadomy potrzeby wykonania ogrodzenia i zgadza się z zasadnością tej inwestycji. Poinformował jednak, że w ramach realizacji budowy ulicy Chryzantemy, prowadzonej na podstawie przepisów ustawy o ZRID, nie ma możliwości wykonywania inwestycji towarzyszących, takich jak ogrodzenia. Zaznaczył, że temat ten jest znany Urzędowi i zostanie rozpatrzony w późniejszym etapie, po zakończeniu procedur projektowych i zapewnieniu środków w budżecie.

Radny Cyryl Turczyński poprosił Burmistrza o odniesienie się do problemu pojawiających się na terenie miasta dzików. Wskazał, że wśród mieszkańców pojawiają się opinie, iż Urząd Miasta nie podejmuje wystarczających działań w tej sprawie. Podkreślił, że w swoich rozmowach z mieszkańcami wyjaśnia, iż problem nie jest łatwy do rozwiązania ze względu na obowiązujące procedury i ograniczenia w zakresie możliwości odławiania zwierząt. Zwrócił się z prośbą, aby Burmistrz przedstawił stanowisko Urzędu podczas sesji, tak aby mieszkańcy mieli świadomość, że problem jest znany i nie jest lekceważony.

W ramach punktu głos zabrała mieszkanka miasta **pani Karolina Wojnarowska**, która przedstawiła petycję podpisaną przez 157 mieszkańców, dotyczącą sprzeciwu wobec planowanego odstrzału dzików na terenie miasta. Wskazała na potrzebę zastosowania alternatywnych, humanitarnych metod postępowania, w tym działań edukacyjnych, ograniczenia dostępu zwierząt do odpadów oraz współpracy z wyspecjalizowanymi organizacjami.

Burmistrz Miasta odniósł się i poinformował, że nie jest planowany odstrzał dzików, a podejmowane działania mają na celu zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców oraz uzyskanie formalnych możliwości reagowania w przypadkach zagrożenia. Zapowiedział także spotkanie z wnioskodawczynią i analizę możliwości wdrożenia działań edukacyjnych i prewencyjnych w tym zakresie.

Następnie zabrał mieszkaniec miasta **Pan Tadeusz Semplawski**, który zwrócił uwagę na nieprawidłowości przy realizacji inwestycji przy ul. Zakroczymskiej 21. Wskazał na możliwe naruszenie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz brak uznania mieszkańców - sąsiadów inwestycji - za stronę postępowania. Poinformował o złożeniu zawiadomienia do prokuratury w tej sprawie.

Następnie głos zabrała **Radna Grażyna Brzozowska**, wskazując na podobny przypadek w innej części miasta, gdzie - mimo negatywnej opinii Urzędu Miasta - starostwo wydało pozwolenie na budowę budynku wielorodzinnego na terenie zabudowy jednorodzinnej.

Burmistrz Miasta odniósł się do poruszonych kwestii, informując, że problem jest znany Urzędowi. Zaprosił Pana Tadeusza Semplawskiego na spotkanie w celu omówienia sprawy i zapowiedział podjęcie działań w ramach obowiązujących przepisów.

Ad. 29

Zamknięcie sesji.

Przewodnicząca Rady Grażyna Nadrzycka, podziękowała radnym i obecnym na sali i zamknęła XXIV Sesję Rady Miejskiej w dniu 14 października 2025 roku (godz.14:20).

(Pełne treści wypowiedzi zostały zarejestrowane i utrwalone w systemie „Obrady Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim” „Relacje Online” nagranie z XXIV sesji RM kadencji 2024-2029: strona BIP UM Nowy Dwór Mazowiecki).

Protokołowała:
Dorota Pękacka

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Grażyna Nadrzycka