



**MIASTO
NOWY DWÓR
MAZOWIECKI**

**URZĄD MIEJSKI
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**
ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel.: (22) 51-22-000, (22) 51-22-111
Fax: (22) 51-22-101

sekretariat@nowydwormaz.pl
www.nowydwormaz.pl

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 24 stycznia 2022 roku.

WPI.271.1.3.2022

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: **„Budowa i przebudowa dróg gminnych - Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej w ul. Małej w Nowym Dworze Mazowieckim”**, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.3.2022.**

W dniu 21 stycznia 2022 roku wpłynęły do Zamawiającego pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ.

- 1. Na podstawie art. 74 ust. 1 Prawa zamówień publicznych proszę o udostępnienie protokołu postępowania i/lub podanie szacunkowej wartości zamówienia.*

Wartość szacunkowa zamówienia określona została w rozdz. III SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” ust. 4 na kwotę 221 517,62 złotych netto.

- 2. Czy wadium zostało określone zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych: wysokość wadium nie może stanowić więcej niż 1,5 % wartości zamówienia (art. 281 ust. 2 pkt. 10 i ust.4 pzp)*

Tak, wadium zostało określone zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i jego wysokość stanowi nie więcej niż 1,5 % wartości zamówienia.

- 3. Czy w pobliżu pasa drogowego znajdują się obiekty lub tereny objęte ochroną konserwatorską?*

W pobliżu pasa drogowego nie ma obiektów ani terenów objętych ochroną konserwatorską.

- 4. Czy w pobliżu pasa drogowego znajdują się tereny Natura 2000?*

W pobliżu pasa drogowego nie ma terenów Natura 2000.

- 5. Zamawiającego obowiązują wytyczne ustawowe (Art. 99 PZP) w zakresie prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia publicznego. Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia publicznego w następujący sposób:*

"jednoznacznie i wyczerpująco za pomocą dokładnych i zrozumiałych określić, uwzględniając wszystkie wymagania zamawiającego i okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty".

Dokonanie opisu w jednoznaczny i wyczerpujący sposób, oznacza taki opis za pomocą którego, wykonawcy będą w stanie, bez dokonywania dodatkowych interpretacji, zidentyfikować, co jest przedmiotem zamówienia (jakie usługi), i że wszystkie elementy istotne dla wykonania zamówienia będą w nim uwzględnione (Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach z dnia 23 czerwca 2008 r. XIX Ga 214/08).

- jaki rodzaj odwodnienia? czy kanalizacja deszczowa? Jeśli tak to jakie są możliwości odprowadzenia wody?

Zamawiający proponuje odwodnienie powierzchniowe do nowo wykonanego rowu lub poprzez wykonanie pobocza chłonnego.

- Czy należy projektować kanał technologiczny? Zgodnie z nowelizacją ustawy o drogach publicznych obowiązek jego wykonania spoczywa na zarządcy drogi.

Zarządca drogi nie przewiduje potrzeby projektowania kanału technologicznego.

- Czy w pobliżu pasa drogowego istnieje już kanał technologiczny lub linia światłowodowa, posiadające wolne zasoby wystarczające do zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie dostępu do usług szerokopasmowych?

W pobliżu pasa drogowego nie ma kanału technologicznego ani linii światłowodowej

- proszę o wskazanie zakresu przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu: rodzaje sieci, lokalizacja, ilości

Sieć gazowa, teletechniczna, elektryczna. Zalecana jest wizja w terenie dot. oceny przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

6. Czy Zamawiający dysponuje prawem do nieruchomości na cele budowlane? Proszę o potwierdzenie, że inwestycja planowana jest do wykonania jedynie w obrębie działek należących do inwestora

Inwestycja planowana jest do wykonania w obrębie działek prywatnych, innych instytucji (PKP PLK S.A.) oraz nieruchomościach należących do Inwestora.

7. Zgodnie z ustawą prawo budowlane pod pojęciem przebudowy - należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego; Czy Zamawiający podtrzymuje nazwę inwestycji jako „przebudowa”? Czy też zamiarem Zamawiającego jest podzielenie inwestycji na etapy obejmujące odrębne odcinki przebudowy i odcinki rozbudowy w przypadku konieczności poszerzenia istniejącego pasa drogowego?

Zamawiający nie dzieli inwestycji na etapy obejmujące odrębne odcinki przebudowy i odcinki rozbudowy. Planowane jest poszerzenie istniejącego pasa drogowego.

8. Proszę o podanie ilości działek do podziału jaką Zamawiający przewiduje do wykonania.

Orientacyjna liczba działek to 66.

9. Proszę o wydłużenie terminu wykonania dokumentacji na 12 0-cy plus 90 dni na uzyskanie decyzji ZRID. Zaproponowany przez Zamawiającego termin 9 m-cy z uzyskaniem decyzji ZRID oznacza, że na wykonanie dokumentacji pozostaje 6 m-cy co jest terminem nierealnym biorąc pod uwagę konieczność opracowania mapy do celów projektowych (1,5 – 2 m-ce) oraz uzyskanie wielu opinii i uzgodnień.

Termin wykonania dokumentacji projektowej pozostaje bez zmian.

10. Proszę o przedłużenie terminu składania ofert na min. 7 dni od dnia przekazania wyjaśnień.

Zamawiający nie ma podstaw do przedłużenia terminu składania ofert.

Powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców, którzy przygotowując oferty na zadanie: „**Budowa i przebudowa dróg**”

gminnych - Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej w ul. Małej w Nowym Dworze Mazowieckim”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.3.2022**, w celu ich złożenia u Zamawiającego, są zobowiązani uwzględnić je w swoich ofertach.

Termin składania ofert nie ulega zmianie.

Z poważaniem,

Z up. BURMISTRZA
Jacek Gereluk
Sekretarz