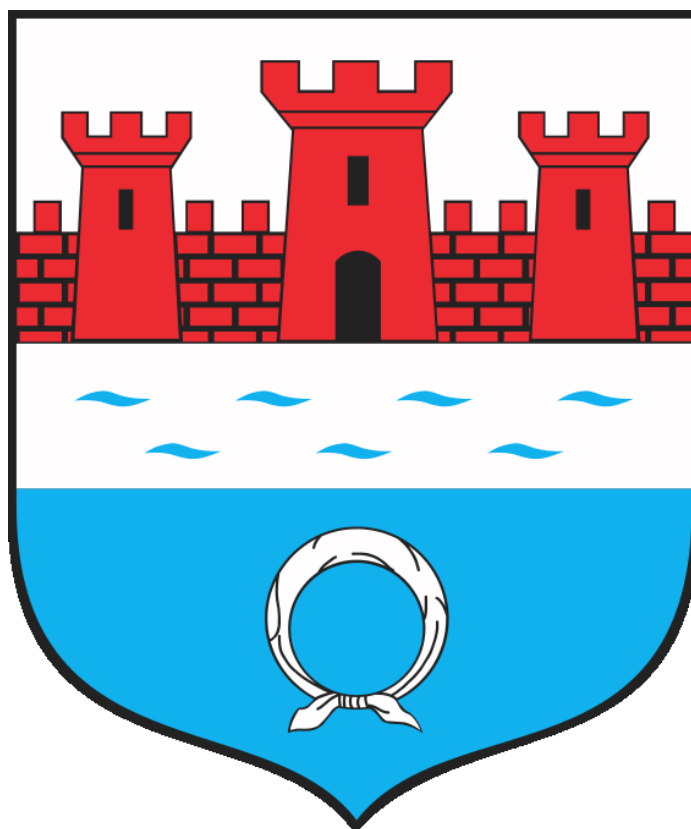


SPRAWOZDANIE

Z REALIZACJI GMINNEGO PROGRAMU OPIEKI NAD ZABYTKAMI MIASTA NOWY DWÓR MAZOWIECKI NA LATA 2018-2021

- za okres 2018–2019



NOWY DWÓR MAZOWIECKI, GRUDZIEŃ 2020

Spis treści

- 1. Wstęp**
- 2. Podstawa prawna i merytoryczna opracowanego sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki**
 - 2.1. Podstawy prawne**
 - 2.2. Podstawy merytoryczne**
- 3. Ocena realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2018-2021, w okresie sprawozdawczym 2018-2019**
 - 3.1. Priorytet I**

Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego jako elementu rozwoju gospodarczo – społecznego (tabela nr 1)

 - 3.1.1. Kierunek działań:

Zahamowanie procesu degradacji obiektów zabytkowych i poprawa ich stanu zachowania
 - 3.1.2. Kierunek działań:

Rozszerzenie zasobu i ochrony dziedzictwa kulturowego miasta
 - 3.2. Priorytet II**

Promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej mieszkańców miasta (tabela nr 2)

 - 3.2.1. Kierunek działań:

Szeroki dostęp do informacji o dziedzictwie kulturowym miasta
 - 3.2.2. Kierunek działań:

Popularyzowanie wiedzy o regionalnym dziedzictwie kulturowym miasta
 - 3.2.2. Kierunek działań:

Podniesienie świadomości społecznej dotyczącej dziedzictwa kulturowego
- 4. Zmiany w okresie sprawozdawczym w zasobie zabytków miasta wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków**
 - 4.1. Zabytki nieruchome w NDM wpisane do rejestru zabytków województwa mazowieckiego.**
 - 4.2. Postępowania o wpis do rejestru zabytków obszarów, obiektów i zespołów zabytkowych prowadzone w okresie sprawozdawczym 2018-2019, przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie.**

4.3. Postępowania o wpis do rejestru zabytków ruchomych województwa mazowieckiego, prowadzone w okresie sprawozdawczym 2018-2019, przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie.

4.4. Zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Nowy Dwór Mazowiecki w tym stanowiące własność komunalną

4.5. Zabytki archeologiczne w wojewódzkiej ewidencji zabytków

5. Zakończenie

1. Wstęp

We wrześniu 2017 r. opracowany został Gminny Program Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki (GPOnZ) na lata 2018-2021. Podstawę prawną wykonania Programu stanowiły obowiązujące (w 2017 r.) ustawy: ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 2014 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446) i ustawa z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz niektórych ustaw (Dz. U. 2017 poz. 1595), które zobowiązywały samorządy wojewódzkie, powiatowe oraz gminne, do opracowania programów opieki nad zabytkami, na czteroletnie okresy ich funkcjonowania.

Aktualnie obowiązujący GPOnZ miasta Nowy Dwór Mazowiecki sporządzony został przez pracownię projektową mART Marta Danielska z Wrocławia, zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z wytycznymi Narodowego Instytutu Dziedzictwa. Program uzyskał pozytywną opinię Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (MWKZ) w Warszawie (pismo MWKZ z dnia 3 listopada 2017 r. o sygnaturze akt: WD.5120.2017), a następnie został przyjęty przez Radę Miejską miasta Nowy Dwór Mazowiecki uchwałą Nr XXXV/413/2017 z dnia 5 grudnia 2017 r. i ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z dn. 15.12.2017, poz. 12126).

Ważnym krokiem władz miasta w kierunku ochrony zachowanego dziedzictwa kulturowego, było stworzenie w 2013 r. Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ) miasta Nowy Dwór Mazowiecki, w której znalazły się najwartościowsze obiekty zabytkowe miasta, w tym również nie ujęte w Rejestrze zabytków woj. mazowieckiego. Katalog objął 186 zabytków, dla których stworzone zostały ewidencyjne karty adresowe.

Kolejnym krokiem mającym na celu wzmocnienie ochrony zabytków naszego miasta, było utworzenie w 2014 r., po negocjacjach z Wojewodą Mazowieckim i za aprobatą MWKZ w Warszawie, stanowiska Miejskiego Konserwatora Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim (MKZ w NDM). Zakres działania miejskiego konserwatora został określony w Porozumieniu z dnia 16 września 2013 r. w sprawie powierzenia miastu Nowy Dwór Mazowiecki prowadzenia niektórych spraw Konserwatora Zabytków z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego wykonywanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 9 października 2013 r. Poz. 10007 ze zm.) i uzupełniony w Aneksie nr 5 z dnia 22 października 2018 r. do ww. Porozumienia (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 15 listopada 2018 r.). Warto pokreślić, że nasze miasto jest zaledwie jednym z czterech miast w województwie mazowieckim, w których funkcjonuje stanowisko Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z zapisami Porozumienia miasto przejęło prowadzenie spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez MWKZ, dotyczących ochrony położonych w granicach miasta zabytków nieruchomych, z wyłączeniem nieruchomości, dla których miasto NDM, jest właścicielem lub posiadaczem.

2. Podstawa prawna i merytoryczna opracowanego sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki

2.1. Podstawa prawna opracowania sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami to:

2.1.1. art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który mówi, że burmistrz sporządza co dwa lata sprawozdanie z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami, które przedstawia radzie gminy (miasta)

2.2. Podstawy merytoryczne opracowania sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki stanowią:

2.2.1. Opracowany w 2017 roku Gminny Program Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki

2.2.2. Sprawozdania cząstkowe przygotowane przez: Wydział Finansowy, Kancelarię Burmistrza, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, Wydział Gospodarki Komunalnej, Wydział Projektów Infrastrukturalnych, koordynowane przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim

3. Ocena realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2018-2021, w okresie sprawozdawczym 2018-2019

3.1. Priorytet I

Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego miasta, jako element rozwoju gospodarczo - społecznego

Sprawozdanie z realizacji kierunków i zadań nakreślonych w ramach Priorytetu I przedstawia tabela nr 1

3.2. Priorytet II

Promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości kulturowej mieszkańców miasta

Sprawozdanie z realizacji kierunków i zadań nakreślonych w ramach Priorytetu II przedstawia tabela nr 2

Tabela nr 1. Kierunki i zadania w ramach Priorytetu I

PRIORYTET I: OCHRONA I ŚWIADOME KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO MIASTA, JAKO ELEMENT ROZWOJU GOSPODARCZO – SPOŁECZNEGO			
KIERUNKI DZIAŁAŃ	ZADANIA	SPOSÓB WERYFIKACJI	
Zahamowanie procesu degradacji obiektów zabytkowych i poprawa ich stanu zachowania	Zabezpieczenie stanu zachowania zabytków będących własnością miasta poprzez: - coroczny przegląd stanu technicznego obiektów, - wyznaczenie obiektów, dla których niezbędny jest remont/konserwacja, - opracowanie planu remontów. W 2017 r. i 2018 r. kontynuacja zadania - Zabezpieczenie i utrzymanie zabytkowego budynku dawnego kasyna oficerskiego. W przypadku otrzymania kolejnego dofinansowania możliwe jest przedłużenie prac do 2019 r.	Ilość poniesionych środków na przeglądy, remonty, konserwacje, ilość podjętych działań, ilość zaplanowanych prac, ilość przeprowadzonych prac	W ramach zadania <i>Zabezpieczenie stanu zachowania zabytków będących własnością miasta</i> podjęto następujące działania o charakterze projektowym i inwestycyjnym: 1) Przygotowano w 2019 roku dokumentację projektową na kwotę 516 600,00 zł, obejmującą prace remontowe (w zależności od miejsca prowadzenia inwestycji związane z modernizacją i pracami konserwatorskimi m.in. dachów, części wspólnych obiektów, zagospodarowania terenu), instalacyjne i przyłączeniowe (CWU, CO) na następujące obiekty: a. znajdujące się w zabytkowym zespole urbanistycznym miasta (wpisanym do rejestru zabytków województwa mazowieckiego pod nr 1067/740, decyzją z dn. 7.05.1962 r.): ul. Daszyńskiego 5, ul. Jana Nałęcz 28, ul. Jana Nałęcz 33, ul. Jana Nałęcz 35, ul. Kościuszki 1, ul. Kościuszki 3, ul. Sukienna 72, ul. Warszawska 12, ul. Legionów 18 b. znajdujące się w Twierdzy Modlin (wpisanej do rejestru zabytków województwa mazowieckiego pod nr 1062/69, decyzją z dn. 19.04.1957 r.): • ul. Prądzyńskiego 165, ul. Szpitalna 86 (ujęty dodatkowo w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Nowy Dwór Mazowiecki), • ul. Moniuszki 88 (ujęty dodatkowo w GEZ miasta NDM), • ul. Kadetów 91 (ujęty dodatkowo w GEZ miasta NDM), • ul. Kadetów 92 (ujęty dodatkowo w GEZ miasta NDM), • ul. Malewicza 1 (wpisany ponadto w ramach Zespołu budowlanego osiedla oficerskiego do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr A-1268, decyzją MWKZ nr 1196/2014 z dn.

			15.10.2014 r.), - ul. Malewicza 119 (wpisany ponadto w ramach Zespołu budowlanego osiedla oficerskiego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-1268, decyzją MWKZ nr 1196/2014 z dn. 15.10.2014 r.), - ul. Poniatowskiego 121 (wpisany ponadto w ramach Zespołu budowlanego osiedla oficerskiego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-1268, decyzją MWKZ nr 1196/2014 z dn. 15.10.2014 r.), - ul. Poniatowskiego 122 (wpisany ponadto w ramach Zespołu budowlanego osiedla oficerskiego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-1268, decyzją MWKZ nr 1196/2014 z dn. 15.10.2014 r.), - ul. Poniatowskiego 123 (wpisany ponadto w ramach Zespołu budowlanego osiedla oficerskiego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-1268, decyzją MWKZ nr 1196/2014 z dn. 15.10.2014 r.), - ul. 29 Listopada 114 (ujęty dodatkowo w GEZ miasta NDM) c. nie wpisujące się w powyższy zakres: ul. Modlińska 11 W okresie sprawozdawczym odbywał się proces przygotowania do realizacji projektu (procedura przy podpisywaniu umowy o dofinansowanie) i inwestycji (postępowania przetargowe na dokumentację projektową i prace modernizacyjne i konserwatorskie). Na lata 2020-2021 r. zaplanowanych jest 21 powyższych inwestycji. 2) Prowadzono w 2019 r. prace budowlane i konserwatorskie na cmentarzu wojennym w Modlinie Twierdzy (nr rejestru 1326, dec. z dn. 16.02.1988 r.) – na kwotę 450 960,00 zł Prace dotyczyły: wykonania dokumentacji fotograficznej obiektów podlegających pracom konserwatorskim, wykonania inwentaryzacji, pozostawienia, oczyszczenia i konserwacji pomnika „ŻOŁNIERZOM POLSKIM 1920 I 1939 ROKU TUTAJ POLEGŁYM I ZMARŁYM” – szt. 1, pozostawienia, oczyszczenia i konserwacji pomników – figury orłów – szt. 7, pozostawienia, oczyszczenia i konserwacji pomnika „PAMIĘCI POLEGŁYCH I ZMARŁYCH ŻOŁNIERZY TU POCHOWANYCH 1914–1920” – szt. 1,
--	--	--	---

			pozostawienia, oczyszczenia i konserwacji krzyży betonowych oryginalnych - szt. 14, demontażu krzyży betonowych wykonanych w latach 1995-1997 - szt. 309+7=316, montażu nowych krzyży granitowych w miejscu zdemontowanych - szt. 316, pozostawienia, czyszczenia i konserwacji krzyża betonowego z postumentem z opaską betonową mogiły bez płyty - szt. 3, pozostawienia, czyszczenia i konserwacji krzyża betonowego z płytą nagrobną mogiły - szt. 1 3) Oświetlono Pomnik Obrońców Modlina w 2019 r. w 80. Rocznicę wybuchu II wojny światowej i bohaterskiej obrony Twierdzy Modlin – na kwotę 4 797,00 zł: Wyeksponowano pomnik poprzez oświetlenie jego bryły (zastosowano cztery reflektory). Sam pomnik przeszedł remont podczas rewitalizacji obecnego Parku Trzech Kultur. Wydział Gospodarki Komunalnej przy pomocy MZO, dbało na bieżąco o utrzymanie w donicach reprezentacyjnej zieleni przy pomniku. 4) Przyłączenie budynku przy ul. Nałęczu 28 do sieci wodno-kanalizacyjnej - 123 275,22 zł W przypadku Zabezpieczenia i utrzymania zabytkowego budynku dawnego Kasyna Oficerskiego po podpisaniu umowy na realizację prac projektowych i budowlanych przy obiekcie dawnego Kasyna Oficerskiego z firmami Polskie Pracownie Konserwacji Zabytków S.A i Instal Warszawa S.A, w latach 2018-2019 prowadzone były zarówno konsultacje i prace projektowe polegające na przygotowaniu dokumentacji projektowej rewitalizacji obiektu i zagospodarowania terenu jak również prace częściowo wykonano prace budowlane. W ramach zadania prowadzony był także nadzór inwestorski, działania ornitologa oraz promocja projektu, zgodnie z zasadami projektów unijnych. Przeprowadzone zostały trzy konkursy architektoniczne dla wybranych pomieszczeń, zgodnie z założeniami tych projektów. Po wypowiedzeniu umowy z winy wykonawcy, przeprowadzono inwentaryzację prac i zlecono dokończenie projektu wykonawczego dla prac na obiekcie, zgodnie z założeniami projektów unijnych i warunków technicznych. W międzyczasie prowadzono na bieżąco utrzymanie obiektu (media i ochrona).
	Monitoring stanu zachowania zabytków, zwłaszcza tych będących w stanie zagrożenia, współpracy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, polegającej na powiadamianiu go o przypadkach niszczenia	Ilość koniecznych interwencji, ilość przeznaczonych/ wydanych środków	W okresie sprawozdawczym przekazano informację Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Warszawie dotyczącą stanu zachowania jednego zabytku - budynku Spichlerza, będącego w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej z prośbą o kontrolę konserwatorską użytkownika wieczystego i interwencję.

zabytków objętych ochroną konserwatorską, niebędących własnością miasta.			
Planowana jest rewitalizacja Placu Solnego wraz z wejściem na nabrzeże Narwi. Działania dla realizacji zadania: - opracowanie w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków planu rewitalizacji wraz z kosztorysem; - pozyskanie funduszy zewnętrznych, - zabezpieczenie w budżecie miasta środków na ten cel.	Co zostało wykonane w celu zrealizowania zadania, czy opracowano plan, czy złożono wniosek o dofinansowanie, wartość inwestycji		W latach 2018 i 2019 działania zostały skupione na realizacji projektu Interreg Restaura, którego celem było wypracowanie koncepcji zagospodarowania nabrzeża Narwi oraz Placu Solnego przy wykorzystaniu mechanizmów Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP). Realizacja projektu doprowadziła do opracowania „Zintegrowanego Planu Rewitalizacji dla Elementów Dziedzictwa Historycznego”, zwanego dalej „ZPR” oraz technicznej koncepcji projektu. Na podstawie przygotowanej dokumentacji dokonano analiz prawnych oraz finansowych, które miały wskazać na techniczną i ekonomiczną możliwość realizacji projektu w formule przyjętej w programie Interreg Restaura. Szacowana wartość kosztorysowa prac budowlanych dla Placu Solnego wynikająca z przyjętej technicznej koncepcji to 8.621.410,00 zł. Miasto Nowy Dwór Mazowiecki podejmowało próby pozyskania środków pozwalających na kompleksową rewitalizację zabytkowego Placu Solnego wraz z otoczeniem, składając wniosek o dofinansowanie w ramach programu „Rozwój lokalny” ze środków mechanizmu finansowego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego. Projekt nie uzyskał dofinansowania. Przygotowania prowadzone w tym zakresie pozwoliły na złożenie kolejnego wniosku o dofinansowanie w późniejszym okresie i uzyskanie dofinansowania dla nabrzeża Narwi (poza okresem sprawozdawczym).
Intensyfikacja starań o uzyskanie zewnętrznych środków finansowania. Miasto planuje w kolejnych latach: 1. Złożenie wniosku o dofinansowanie na termomodernizację i rewitalizację tzw. „bloków carskich” w zakresie dotyczącym części wspólnych.	Jakie działania zostały podjęte, ilość pozyskanych środków		Podjęto następujące działania o uzyskanie zewnętrznych środków, które uzyskały dofinansowanie: 1. Złożono wniosek o dofinansowanie w ramach RPO WM na termomodernizację i rewitalizację tzw. „bloków carskich” w zakresie dotyczącym części wspólnych. Procedura wnioskowania trwała od końca 2017 do początku 2018 r. Projekt uzyskał dofinansowanie i obecnie trwa jego realizacja. • Tytuł projektu: Odnowa tkanki mieszkaniowej na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki jako element szerszego działania rewitalizacyjnego Kwota dofinansowania: 5 100 065,43 zł 2. W 2018 r. złożono drugi wniosek o dofinansowanie na realizację projektu obejmującego m.in. wsparcie dla „bloków carskich” w zakresie podłączenia obiektów do CWU i CO. Projekt jest obecnie realizowany.

			• Tytuł projektu: Ograniczenie zanieczyszczeń powietrza w Nowym Dworze Mazowieckim Kwota dofinansowania: 1 500 000,00 zł 3. W latach poprzedzających okres sprawozdawczy złożono cztery wnioski o dofinansowanie na realizację prac rewitalizacyjnych przy dawnym Kasynie Oficerskim. Dofinansowanie otrzymały w różnym okresie czasu wszystkie cztery projekty. Ze względu na fakt, że jeden z projektów pokrywał się zakresem prac z drugiego projektu (złożonego wcześniej z innego działania RPO WM), zrezygnowano z podpisania umowy o dofinansowanie na jeden z nich. Tym samym w okresie sprawozdawczym w realizacji były następujące projekty: • Tytuł projektu: Stworzenie funkcji kulturowych, w tym edukacyjnych, w dawnym Kasynie Oficerskim w Twierdzy Modlin Kwota dofinansowania: 3 438 087,70 zł • Tytuł projektu: Wzrost regionalnego potencjału turystycznego poprzez rewaloryzację dawnego Kasyna Oficerskiego w Twierdzy Modlin Kwota dofinansowania: 3 308 717,49 zł • Tytuł projektu: Aktywizacja społeczna i gospodarcza obszaru rewitalizowanego poprzez rozwój infrastruktury dawnego Kasyna Oficerskiego w Twierdzy Modlin Kwota dofinansowania: 4 208 830,81 zł • Tytuł projektu: Termomodernizacja zabytkowego obiektu - dawnego Kasyna Oficerskiego w Twierdzy Modlin Kwota dofinansowania: 1 320 412,00 zł – nie podpisano umowy o dofinansowanie 4. W 2019 r. złożono cztery projekty do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego na prace budowlane i konserwatorskie na cmentarzu wojennym. Wszystkie projekty otrzymały dofinansowanie, z czego dwa pierwsze zostały już zrealizowane, a dwa kolejne czekają na realizację: • Tytuł projektu: Prace remontowe i konserwatorskie na cmentarzu wojennym w Modlinie Twierdzy - upamiętnienie bohaterów wojny z 1920 r. Kwota dofinansowania: 160 000,00 • Tytuł projektu: Zachowanie historycznego charakteru cmentarza wojennego w Modlinie
--	--	--	--

			Twierdzy - prace remontowe i konserwatorskie. Kwota dofinansowania: 180 000,00 - Tytuł projektu: Prace remontowe i konserwatorskie na cmentarzu wojennym w Twierdzy Modlin w związku ze 100-leciem Bitwy Warszawskiej Kwota dofinansowania: 100 000,00 - Tytuł projektu: Zachowanie historycznego charakteru cmentarza wojennego w Modlinie Twierdzy - prace infrastrukturalne Kwota dofinansowania: 150 000,00
	Opracowanie uchwały w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w gminnej ewidencji zabytków.	Czy opracowano uchwałę, ilość złożonych wniosków, ilość przeznaczonych środków	Z uwagi na ograniczone możliwości budżetu, miasto nie posiada programu udzielania bezpośrednich dotacji na inwestycje w obiektach zabytkowych, należących do osób fizycznych lub prawnych. Miasto zgodnie z przepisami ustawy, udziela zwolnień z płacenia podatku od nieruchomości dla podmiotów posiadających zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków woj. mazowieckiego i spełniających określone prawem kryteria. 1. Kwota zwolnień udzielonych osobom fizycznym z zakresu podatku od nieruchomości, w okresie sprawozdawczym 2018-2019 w 2018 r. - 31 923,28 w 2019 r. - 32 498,73 2. Zwolnienia udzielone osobom prawnym z zakresu podatku od nieruchomości, w okresie sprawozdawczym 2018-2019 w 2018 r. - 1.277.794,30 w 2019 r. - 1.269.554,96
	Doradztwo w przygotowywaniu wniosków o dofinansowanie.	Ilość osób zainteresowanych, ilość złożonych wniosków	Z uwagi na brak środków finansowych w budżecie miasta i związany z tą sytuacją brak wniosków, nie prowadzono działań doradczych.
Rozszerzenie zasobu i ochrony	Zadania dla gminnej ewidencji zabytków: 1. Zakładanie nowych kart	Ilość przeprowadzonych aktualizacji, czy	Obowiązująca GEZ miasta Nowy Dwór Mazowiecki została opracowana w 2013 r. i przyjęta zarządzeniem Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki nr 59/2013 z

dziedzictwa kulturowego miasta	adresowych w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków dla zabytków dotychczas nierozpoznanych i nie uwzględnionych w ewidencji, a istotnych dla obrazu dziedzictwa kulturowego na terenie miasta; 2. Aktualizacja zmian w stosunkach własnościowych oraz zmian stanu prawnego jak aktualne formy ochrony; 3. Systematyczne uzupełnianie kart adresowych o uzyskane nowe dane i aktualizowaną w przypadku zmian w wyniku rozbiórek i remontów dokumentację fotograficzną; 4. Propozycje skreślenia z ewidencji obiektów nieistniejących oraz takich, które utraciły cechy zabytkowe w wyniku modernizacji w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; 5. Udostępnianie opracowanych kart adresowych do celów projektowych i badawczych dla służb i podmiotów opracowujących wszelkie plany zagospodarowania przestrzennego czy inne	dodano/usunięto obiekt z ewidencji	dnia 27 marca 2013 r. Ewidencja zawiera 186 kart ewidencyjnych (adresowych) zabytków¹. 1. W okresie sprawozdawczym Ewidencja nie uległa zmianie - nie wpisano do niej nowych obiektów, ani nie wykreślono z niej żadnego zabytku. Część obiektów włączonych do GEZ miasta NDM, jest własnością samorządu, stanowiąc tzw. mienie komunalne. Miasto Nowy Dwór Mazowiecki jest właścicielem (posiada tytuł prawny) 61 obiektów zabytkowych ujętych w GEZ, w tym 2 zespołów obiektów i cmentarza wojennego, które są wpisane do rejestru zabytków województwa mazowieckiego. Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na każdym właścicielu i posiadaczu zabytku dysponującego tytułem prawnym do obiektu, spoczywają obowiązki wynikające z zasad sprawowania opieki nad zabytkami (dbanie o stan zabytku, ponoszenie nakładów na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane). W przypadku jednostki samorządu terytorialnego prowadzenie i finansowanie wspomnianych prac i robót jest zadaniem własnym. Z uwagi na ograniczenia finansowe w budżecie, miasto w okresie sprawozdawczym 2018-2019, nie było w stanie partycypować poprzez np. dotacje miejskie w kosztach sprawowania opieki (tj. utrzymywania zabytków w dobrym stanie technicznym, finansowania i przeprowadzania remontów oraz bieżących konserwacji), nad obiektami zabytkowymi ujętymi w GEZ, nie należącymi do miasta. W okresie tym, w związku z powyższym, miasto nie uchwalilo uchwały o dofinansowaniu obiektów należących do prywatnych właścicieli obiektów zabytkowych. 2. Z uwagi na brak zmian w GEZ, nie było potrzeby zmiany kart adresowych. 3. Z uwagi na brak zmian w GEZ, nie było potrzeby uzupełniania treści kart adresowych 4.1. Mając na uwadze zły stan techniczny oraz poziom degradacji substancji budynku przy ul. Sukiennej 48 włączonego do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Nowy Dwór Mazowiecki (karta ewidencyjna nr 180), Burmistrz wystąpił do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie z wnioskiem o zaopiniowanie zarządzenia wykreślającego przedmiotowy obiekt z GEZ (w dniu 22.09.2020 r. MWKZ negatywnie zaopiniował projekt zarządzenia i nie zezwolił na wykreślenie budynku z Gminnej Ewidencji Zabytków. Dział prawny przygotował skargę do Sądu Administracyjnego w Warszawie na
---------------------------------------	--	---	--

¹ Szczegółowy wykaz wszystkich obiektów ujętych w GEZ m. Nowy Dwór Mazowiecki znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej miasta.

programy: np. rewitalizacyjne, opieki nad zabytkami.		przedmiotowe rozstrzygnięcie sprawy). 4.2. W 2019 r. MWKZ odmówił uzgodnienia wniosku PINB w NDM o nakaz rozbiórki, a tym samym wykreślenie z GEZ drewnianego budynku przy ul. Daszyńskiego 18 (postanowienie MWKZ z dn. 3.07.2019 r. – sygnatura akt: WN.5181.7.2019.DM). 5. Miasto systematycznie udostępnia opracowane karty adresowe do celów projektowych i badawczych wszystkim podmiotom opracowującym wszelkie dokumentacje (GEZ jest też dostępna na stronie internetowej miasta).
Opracowanie oraz okresowa aktualizacja Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych.	Czy opracowano plan	Plan ochrony zabytków i miasta Nowy Dwór Mazowiecki na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych został opracowany w 2008 roku i pozostaje wciąż aktualny.
Ustalenie terenów, dla których niezbędne jest opracowanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, istotnych dla ochrony dziedzictwa kulturowego.	Czy ustalono/ wyznaczono tereny	Obszar miasta Nowy Dwór Mazowiecki pokryty jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w 87%. Na terenie miasta obowiązuje 12 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego². W okresie sprawozdawczym 2018-2019 uchwalono trzy plany miejscowe: 1. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w rejonie ulicy Okunin zatwierdzony Uchwałą Nr III/38/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 19 lutego 2019 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego poz. 3127 z dnia 7 marca 2019 r.), 2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla części Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zatwierdzony Uchwałą Nr III/39/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 19 lutego 2019 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego poz. 3128 z dnia 7 marca 2019 r.), 3. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w rejonie ulicy Paderewskiego i Inżynierskiej z dnia 24 września 2019 r. (Dz. U. Woj. Mazowieckiego poz. 11797 z dnia 11 października 2019 r.). W latach 2018-2019 podjęto następujących pięć uchwał w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej:

² Wszystkie plany zagospodarowania przestrzennego umieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej urzędu miasta.

			1. Uchwała Nr XLIX/542/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 16 października 2018 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Sukiennej 24a (Dz. U. Woj. Mazowieckiego poz. 10960, z dnia 14 listopada 2018 r.). 2. Uchwała Nr XLIX/541/2018 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 16 października 2018 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Sukiennej (Dz. U. Woj. Mazowieckiego, poz. 10959, z dnia 14 listopada 2018 r.). 3. Uchwała Nr III/40/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 19 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Stefana Okrzei w Nowym Dworze Mazowieckim (Dz. U. Woj. Mazowieckiego, poz. 3129, z dnia 7 marca 2019 r.). 4. Uchwała Nr IX/158/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Warszawskiej w Nowym Dworze Mazowieckim (Dz. U. Woj. Mazowieckiego, poz. 14303, z dnia 6 grudnia 2019 r.). 5. Uchwała Nr X/170/2019 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 13 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Jarzębinowej 1, 3, 5, 7 w Nowym Dworze Mazowieckim (Dz. U. Woj. Mazowieckiego, poz. 15558, z dnia 19 grudnia 2019 r.).
--	--	--	--

Tabela nr 2. Kierunki i zadania w ramach Priorytetu II

PRIORYTET II: PROMOCJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I EDUKACJA SŁUŻĄCA BUDOWANIU TOŻSAMOŚCI KULTUROWEJ MIESZKAŃCÓW MIASTA			
KIERUNKI DZIAŁAŃ	ZADANIA	SPOSÓB WERYFIKACJI	
Szeroki dostęp do informacji o dziedzictwie kulturowym miasta	Umieszczenie na stronie internetowej miasta Gminnego programu opieki nad zabytkami.	Czy umieszczona Program na stronie, ilość odsłon	Tak, Program został umieszczony na stronie miasta
	Opracowanie interaktywnej mapy miasta z naniesioną lokalizacją obiektów zabytkowych, ułatwiającej dotarcie do wszystkich elementów dziedzictwa kulturowego.	Czy opracowano mapę, ilość odsłon	Nie opracowano interaktywnej mapy miasta
	Stworzenie „vademecum” poświęconego zabytkom dla właścicieli obiektów zabytkowych dotyczącego prac i obowiązków, gdzie zostaną określone także warunki współpracy z właścicielami.	Czy stworzono „vademecum”	Nie stworzono „vademecum” poświęconego zabytkom dla właścicieli obiektów ze zdefiniowanymi obowiązkami właścicieli obiektów zabytkowych i warunkami współpracy z miastem.
	Współpraca z instytucjami wprowadzającymi dodatkowe oznakowania na ulicach i drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich	Czy podjęto współpracę, ilość oznakowanych obiektów	W roku 2019 ustawiono 6 znaków drogowych E-22b na drogach dojazdowych do Twierdzy Modlin („obiekt na samochodowym szlaku turystycznym”)

	dojazdowych w celu ułatwienia dojazdu do tych obiektów - głównie do najcenniejszych zabytków miasta. Ciągła dbałość o tablice już umieszczone oraz oznakowanie zabytków, aby swą estetyką i formą zachęcały do odwiedzenia tych miejsc.		
	Oznaczenie obiektów zabytkowych oraz pomników przyrody w terenie: - umieszczenie tablic zawierających historię obiektu na wszystkich obiektach wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektach sakralnych, - oznaczenie cmentarzy, miejsce pocmentarnych, parków oraz miejsc pamięci.	Ilość oznakowanych obiektów, ilość umieszczonych tablic	25 tablic z informacją historyczną o poszczególnych obiektach zabytkowych wykonano i ustawiono w roku 2014 na terenie Twierdzy Modlin. W okresie sprawozdawczym nie ustawiano dodatkowych tablic. Pomniki przyrody zostały oznakowane tablicami w latach 2008-2009. W okresie sprawozdawczym, nie wykonywano nowych oznaczeń.
Popularyzowanie wiedzy o regionalnym dziedzictwie kulturowym miasta	Wydawanie i wspieranie publikacji, folderów promocyjnych, przewodników poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego miasta.	Ilość wydanych publikacji/folderów w/ przewodników	W okresie sprawozdawczym 2018-2019 nie wydawano żadnych publikacji, folderów promocyjnych, przewodników poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego miasta.
	Nagłaśnianie, promowanie i informowanie lokalnej społeczności, o ważnych odkryciach konserwatorskich i archeologicznych, w celu budowania tożsamości	Jak przekazywane są informacje, ilość odkryć, z kim współpracowano	Od kilku lat na łamach miesięcznika samorządowego Fakty Nowodworskie ukazuje się stała rubryka „Bliżej historii”, redagowana także przez p. Marię Możdżyńską. Dzięki tej rubryce czytelnicy mogą poznać dzieje miasta, instytucji działających na terenie Nowego Dworu, historie związane z zabytkowymi obiektami na terenie miasta.

	historycznej oraz kreowania właściwych zachowań wobec dziedzictwa kulturowego.		W „Faktach Nowodworskich” w rubryce „Fakty konserwatorskie” prowadzonej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim, prezentowane są dobre przykłady podejmowanych działań dotyczących ochrony zabytków i inwestycji realizowanych w obiektach zabytkowych lub na obszarach znajdujących się pod prawną ochroną konserwatorską. Od 2016 roku w Miejskiej i Powiatowej Bibliotece Publicznej funkcjonuje Pracownia Dziejów Miasta. Na stronie internetowej Biblioteki uruchomiono katalog „o regionie”, w którym można przeglądać opisy zgromadzonych przez Bibliotekę materiałów dokumentujących region nowodworski. Do opisów, tam gdzie jest to prawnie możliwe, dołączono skany tych dokumentów. W katalogu zaprezentowano wersję cyfrową ciekawej kolekcji fotografii niemieckiej Twierdzy Modlin z lat II wojny światowej. Ponadto w 2018 roku Burmistrz Nowego Dworu Mazowieckiego powołał Radę Historyczną do spraw Muzeum Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, która była pierwszym krokiem na drodze do powołania Muzeum Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Rada pełni funkcję organu opiniotwórczo-doradczego w sprawach dotyczących muzeum miejskiego. Wszyscy członkowie Rady pełnią swoje funkcje społecznie.
	Organizacja konkursu na pomysł na trasę dydaktyczną.	Czy zorganizowano konkurs, czy opracowano trasę	Ofertę atrakcji turystycznych Miasta uzupełnia szeroki wachlarz imprez kulturalnych, patriotycznych i sportowych, które bardzo często powiązane są ze zwiedzaniem miasta i jego zabytków, w tym w szczególności Twierdzy Modlin. Osoby odwiedzające nasze miasto mogą skorzystać z kilku tras spacerowych. Ich przebieg został wyznaczony we współpracy z Lokalną Organizacją Turystyczną Trzech Rzek. Są to m.in. trasy po centrum Nowego Dworu Mazowieckiego („Znaki historii”, „Na tropach wielu kultur”) i trasy po Twierdzy Modlin („Spacer dla wytrwałych”, „Spacer Nadrzeczny”, „Spacer śladami napoleońskimi”, „Spacer Rosyjski” i szlak „Baśki Murmańskiej. Od kilku lat turyści mają możliwość skorzystania z trasy tematycznych prowadzącej po Twierdzy Modlin: Twierdza Modlin na Filmowo, Twierdza Modlin szlakiem francuskim, Twierdza Modlin szlakiem rosyjskim, Twierdza Modlin z(nad) wody, Twierdza Modlin dla dzieci, czyli Baśka Murmańska. W mieście działa ponadto Muzeum Kampanii Wrześniowej i Twierdzy Modlin. W promocję oferty turystycznej miasta Nowy Dwór Mazowiecki aktywnie włącza się Lokalna Organizacja Turystyczna „Trzech Rzek”. Głównym celem organizacji jest budowanie i promowanie wspólnej oferty turystycznej Nowego Dworu Mazowieckiego i jego okolic, poszerzając tym lokalny rynek usług turystycznych.

			Kolejną atrakcją jest możliwość uprawiania sportów wodnych, dzięki położeniu w widłach trzech rzek. Dużym zainteresowaniem cieszą się spływy kajakowe, które są regularnie organizowane, głównie przez LOT Trzech Rzek. Poza spływami kajakowymi na terenie miasta organizowane są imprezy sportowe, które oprócz rywalizacji sportowej mają na celu również promocję turystyczną Nowego Dworu Mazowieckiego. Warto wspomnieć chociażby o Poland Bike Marathon – corocznie odbywający się na terenie Twierdzy Modlin, czy Bieg Obrońców Modlina, którego trasa biegła również przez zabytkową Twierdzę Modlin. Często w ramach tych imprez jest możliwość bezpłatnego zwiedzania zabytkowych obiektów na terenie Twierdzy Modlin.
Podniesienie świadomości społecznej dotyczącej dziedzictwa kulturowego	Szkolenie pracowników administracji samorządowej odpowiednich wydziałów, pedagogów szkół różnych szczebli w zakresie zasobów dziedzictwa kulturowego na terenie miasta.	Ilość osób szkolonych, ilość odbytych szkoleń, zakres szkoleń	Stały i systematyczny udział Miejskiego Konserwatora Zabytków w NDM w szkoleniach, konferencjach i seminariach dotyczących ochrony dziedzictwa kulturowego.
	Zapoznanie dzieci i młodzieży, w ramach edukacji szkolnej, z historią miasta oraz dziedzictwem materialnym i sposobami jego ochrony, np. poprzez organizowanie w ramach zajęć szkolnych wycieczek krajoznawczych połączonych z prezentacją najcenniejszych obiektów zabytkowych i ich historii.	Jak wyglądała edukacja, jakie podjęto działania, ilość osób biorących udział, czy podjęto działania długofalowe oraz ich plan	Placówki oświatowe (szkoły i przedszkola) w Nowym Dworze Mazowieckim w ramach „Wychowania do Wartości” prowadzą stałe, własne działania dotyczące kształtowania postaw obywatelsko-patriotycznych młodzieży, które są realizowane zgodnie z Rocznym Planem Pracy Szkoły. Działania te polegają na prowadzeniu edukacji historycznej dzieci i młodzieży, w tym także na przybliżaniu jej historii Nowego Dworu Mazowieckiego i zaznajamianiu z dziedzictwem kulturowym miasta i jego zabytkami.
	Organizowanie i wspieranie realizacji konkursów, wystaw, seminariów i innych działań	Ilość zorganizowanych wydarzeń, ilość	Atrakcją, przyciągającą rzesze turystów są organizowane corocznie obchody rocznicowe Obrona Modlina 1939. W ramach obchodów miasto organizuje widowiska historyczne „Obrona Modlina 1939” z udziałem grup rekonstruktorskich oraz

	propagujących wiedzę o historii i kulturze materialnej miasta.	przeznaczonych na ten cel środków, ilość osób biorących udział, jakie jednostki brały udział w zadaniu	dodatkową atrakcją - piknikiem militarnym. W uroczystości aktywnie włączają się podmioty zewnętrzne, które m.in. udostępniają swoje obiekty dla zwiedzających, a Muzeum Kampanii Wrześniowej i Twierdzy Modlin organizuje zawsze dzień otwarty dla turystów. Obchody odbywają się przy wsparciu podmiotów zewnętrznych, z reguły są to: Lokalna Organizacja Turystyczna Trzech Rzek, Muzeum Kampanii Wrześniowej i Twierdzy Modlin, 2. Mazowiecki Pułk Saperów, Grupa Konkret, Garnizon Modlin. Ostatnia rekonstrukcja odbyła się w 2019 roku.
	Aktywne wspieranie wydawania aktualnych tras turystycznych w regionie obejmujących teren miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Rozważenie wydania własnej kompleksowej mapy turystycznej zawierającej m. in. szlaki turystyczne i wszystkie zabytki.	Czy podjęto współpracę, czy wydano mapę	W 2019 r. wydano własną kompleksową mapę turystyczną, dzięki pozyskanemu dofinansowaniu od Marszałka Województwa Mazowieckiego. Miasto wykonało kompleksową mapę o charakterze turystycznym obejmującą jego teren. Przygotowano graficznie i merytorycznie materiał zawierający m.in. szlaki turystyczne, wskazane i opisane zabytki, trasy rowerowe, punkty infrastruktury rowerowej w mieście, które mogą posłużyć zarówno mieszkańcom jak i turystom. Następnie mapa została wydana i rozdyskrebowana, w szczególności do Centrum Informacji Turystycznej. W latach 2018-2019 wydane zostały (dwukrotnie) specjalne – turystyczne Fakty Nowodworskie. Ostatnie zostały wydane w 2018 roku przed sezonem turystycznym. Zamieszczone w nich były informacje nt. atrakcji turystycznych, zabytków oraz oferty instytucji działających w obszarze turystyki.
	Ustanowienie i przyznawanie nagrody za osiągnięcia w dziedzinie upowszechniania i ochrony kultury materialnej miasta (w tym publikacji, prac magisterskich i dyplomowych, stron i blogów internetowych).	Czy ustanowiono sposób przyznawania nagrodę, czy przyznano nagrodę, wysokość nagrody, ilość osób ocenianych	Nie ustanowiono nagrody w dziedzinie upowszechniania i ochrony kultury materialnej miasta.

4. Zmiany w okresie sprawozdawczym w zasobie zabytków miasta wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków

Obszarami miasta szczególnie cennymi w kontekście ochrony i kształtowania krajobrazu kulturowego są: centrum miasta³ i Twierdza Modlin⁴ oraz obszary zieleni zorganizowanej - funkcjonujące parki i cmentarze (w tym również nieczynne)⁵.

4.1. Zabytki nieruchome w NDM wpisane do rejestru zabytków województwa mazowieckiego.

Do chwili sporządzenia w 2017 r. Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla miasta Nowy Dwór Mazowiecki, na terenie miasta znajdowały się 24 zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków województwa mazowieckiego⁶.

Po zakończeniu opracowania GPOnZ, MWKZ wpisał ponadto do rejestru zabytków nieruchomych Dom czynszowy dra Władysława Nowaduńskiego wzniesiony wg projektu Borysa von Zinserlinga, przy ul. Paderewskiego 22 (Nr rejestru 1397, dec. 1566/2017 z dn. 07.12.2017).

4.2. Postępowania o wpis do rejestru zabytków obszarów, obiektów i zespołów zabytkowych prowadzone w okresie sprawozdawczym 2018-2019, przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie.

W okresie sprawozdawczym MWKZ prowadził 5 postępowań o wpis do rejestru zabytków kolejnych obiektów zabytkowych (zestawienie poniżej):

1. Postępowanie prowadzone z urzędu przez MWKZ wobec zespołu budowlanego tzw. „białych bloków” (zakończone w 2020 r.).

³ Centrum to zabytkowy układ Nowego Dworu Mazowieckiego obejmujący śródmieście miasta, będący przykładem kompozycji urbanistycznej doby Oświecenia (1780 r.).

⁴ Twierdza Modlin zawiera w sobie elementy fortyfikacji francuskiej, rosyjskiej i polskiej. Potocznie nazwą „Twierdza Modlin” określa się jedynie jej centralną część, tworzącą osiedle Modlin Twierdza; niemniej obejmuje też forty wewnętrzne i zewnętrzne pierścienia wzniesione w okresie od lat 80. XIX w. do wybuchu I wojny światowej oraz towarzyszące im dzieła z różnych okresów.

⁵ Zabytkowe parki i cmentarze w Nowym Dworze Mazowieckim to:

- Park Miejski im. Józefa Wybickiego ,
- Cmentarz parafialny pw. św. Michała Archanioła,
- Cmentarz ewangelicko – augsburski,
- Cmentarz żydowski,
- Cmentarz garnizonowy Twierdzy Modlin

⁶ Pełne zestawienie obiektów wpisanych do rejestru zabytków woj. mazowieckiego przedstawia tabela nr 1 w GEZ.

2. Postępowanie MWKZ (prowadzone na wniosek właściciela), w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych, dawnej pralni garnizonowej (obecnie Hotelu Royal), położonej w NDM na terenie Twierdzy Modlin, przy ul. Szpitalnej 93, w granicach działki ewidencyjnej nr 1/15, w obrębie 3-05 – umorzona na wniosek właściciela obiektu - dec. MWKZ nr 414/2018 z dn. 19.03.2018.
3. Postępowanie MWKZ (prowadzone na wniosek właściciela obiektu), w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych, stacji gołębi pocztowych zlokalizowanej na terenie Twierdzy Modlin, w Nowym Dworze Mazowieckim, przy ul. Księstwa Warszawskiego 190, w granicach działki ewidencyjnej nr 6/41, w obrębie 3-09 (zakończone wpisem w 2020 r. - dec. MWKZ nr 45/2020 z dn. 8.06.2020).
4. Postępowanie MWKZ (prowadzone na wniosek właściciela), w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych, dawnej łaźni szpitalnej położonej w NDM na terenie Twierdzy Modlin, przy ul. Boduena 4, w granicach działki ewidencyjnej nr 1/20, w obrębie 3-05.
5. Postępowanie MWKZ (prowadzone na wniosek właściciela), w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych, zachodniego zespołu umocnień obwodu zewnętrznego Twierdzy Modlin w NDM, w granicach działki ewidencyjnej nr 1/17, w obrębie 3-05.

4.3. Postępowania o wpis do rejestru zabytków ruchomych województwa mazowieckiego, prowadzone w okresie sprawozdawczym 2018-2019, przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie.

W okresie sprawozdawczym 2018-2019, do MWKZ w Warszawie wpłynął jeden wniosek właściciela zabytku (Modlin Spółki z o.o.), o wpis zabytku do przedmiotowego rejestru, dotyczący należącego do Spółki zwornika z Bramy Północy w Twierdzy Modlin (płaskorzeźby orła z okresu Księstwa Warszawskiego z 1811 r.). W okresie sprawozdawczym postępowanie nie zostało zakończone (wpis do rejestru zabytków ruchomych został dokonany dopiero w 2020 r.).

4.4. Zabytki ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Nowy Dwór Mazowiecki w tym stanowiące własność komunalną

Zabytki ujęte w GEZ miasta Nowy Dwór Mazowiecki w tym stanowiące własność komunalną przedstawia tabela nr 3 w GPOnZ.

4.5. Zabytki archeologiczne w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Stanowiska archeologiczne, są ważnym elementem krajobrazu kulturowego. Zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wszystkie zabytki archeologiczne, bez względu na stan zachowania, podlegają ochronie i opiece. Ewidencję zabytków archeologicznych prowadzi Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie. Ewidencja oparta jest na programie tzw. AZP (Archeologiczne Zdjęcie Polski). Miasto Nowy Dwór Mazowiecki nie posiada opracowanych kart gminnej ewidencji zabytków dla stanowisk archeologicznych.

5. Zakończenie

Przedstawione sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami miasta Nowy Dwór Mazowiecki, obejmuje okres 2018-2019. Kolejne sprawozdanie z realizacji Programu obejmie okres 2020-2021. W 2022 roku powinna nastąpić, zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, aktualizacja GPOnZ.

Wnioski:

- 5.1. W kolejnych latach obowiązywania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami (2020-2021) należy kontynuować realizację zadań zawartych w programie, a w szczególności zadań jeszcze nie zrealizowanych.
- 5.2. Miasto NDM, wzorem innych gmin, powinno w miarę możliwości budżetu, rozważyć potrzebę utworzenia miejskiego funduszu na dofinansowanie zabytków znajdujących się w zasobach prywatnych z czytelnym i jawnym systemem udzielania dotacji.
- 5.3. Z uwagi na długi okres funkcjonowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta (od 2003 roku) i następujące w tym okresie intensywne zmiany w rozwoju miasta, powinna być podjęta ocena potrzeby opracowania nowego planu, który lepiej spełniałby współczesne potrzeby i wymagania w zakresie gospodarki przestrzennej miasta i ochrony jego dziedzictwa kulturowego.
- 5.4. Miasto powinno zweryfikować, we współpracy z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i Miejskim Konserwatorem Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim, listę obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków, która byłaby wynikiem kompromisu między współczesnymi potrzebami rozwojowymi miasta, uwarunkowaniami finansowymi wynikającymi z sytuacji budżetu miasta i obowiązkiem ochrony lokalnego dziedzictwa kulturowego.

Autorzy opracowania:

1. Lidia Bisialska – Naczelnik Wydziału Finansowego
2. Hanna Owocka – Naczelnik Wydziału Projektów Infrastrukturalnych
3. Anna Palczowska – Skarbnik Miasta
4. Andrzej Szakuro – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Koordynacja:

1. Marek Przeździecki - Miejski Konserwator Zabytków w Nowym Dworze Mazowieckim

Zatwierdził:

1. Janusz Mikuszeński - Z-ca Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowiecki, ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
3. A/a UM w NDM (MK, FIN, KB, WPI, S, GP)