

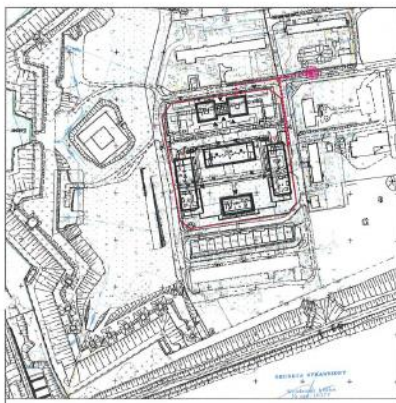
Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXV/337/2021
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia 16 września 2021 roku

KONCEPCJA LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM NA DZIAŁCE NR 118, OBR. 3-05

SZACOWANE ROCZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA
DLA 185 LOKALI MIESZKALNYCH O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI
UŻYTKOWEJ MIESZKALNEJ = 10 626,24 m²
ORAZ BUDYNKU USŁUGOWO-HANDLOWYCH O POWIERZCHNI
UŻYTKOWEJ = 818,52 m²
BUDYNKI BEZ INSTALACJI GAZU

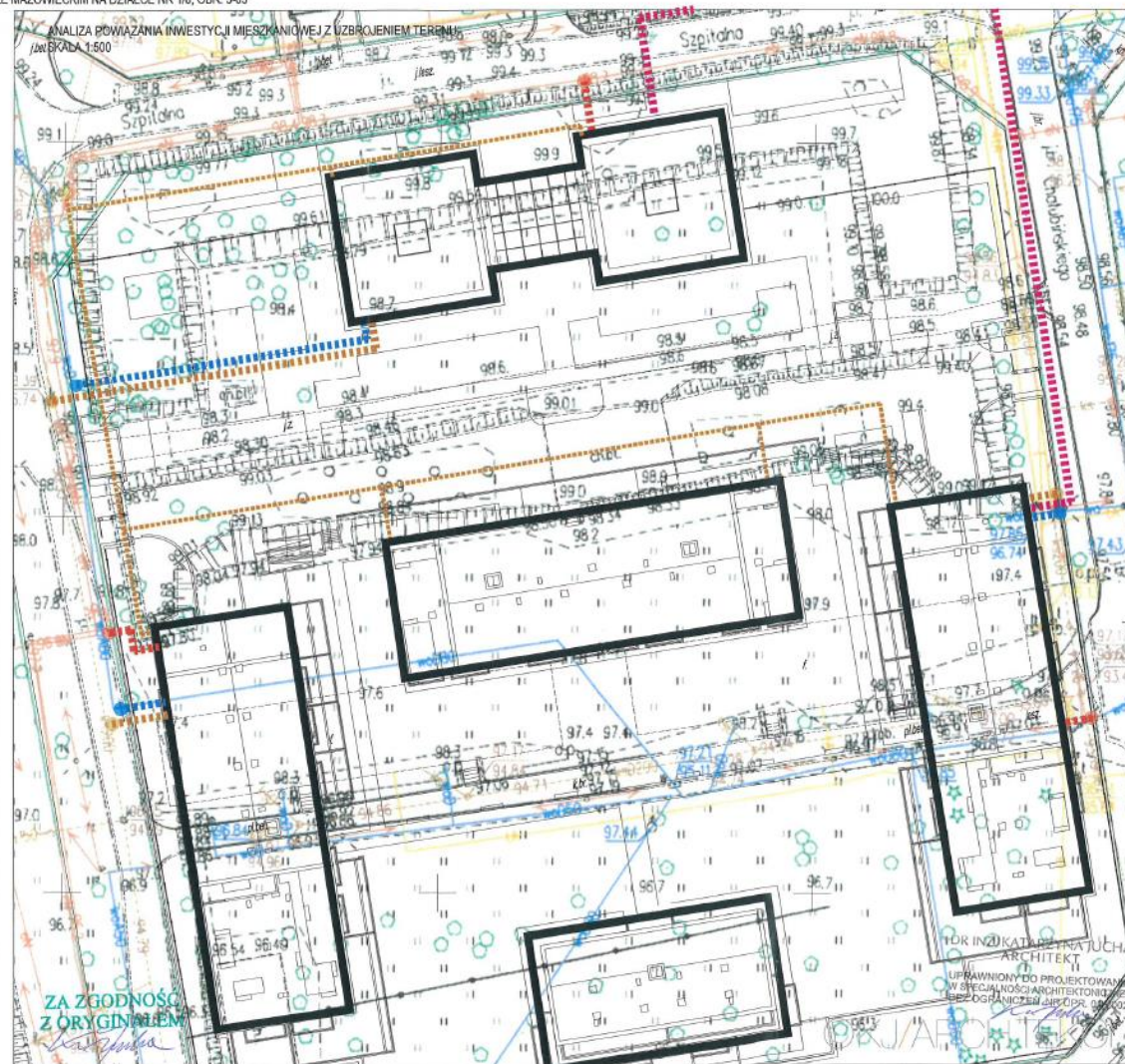
ENERGIA ELEKTRYCZNA: ok. 350 tys. kWh
ok. 1550 kWh/lok na 1 mieszkanie + ok. 60 000 kWh na bud. usługowy
MOC CIEPŁNA: ok. 727 tys. kWh
50 kWh/mok wazn² PUM + 65 kWh/mok wazn² PU z zapotrzebowaniem o charakterystyce sezonowej
ILOŚĆ WODY: ok. 27,2 tys. m³
180 litrów/mieszkanie, przy założeniu 2,0 mieszkańca na mieszkanie i 1 pracownika na 20m² usługach

RZUT NA PODKŁADZIE MAPY ZASADNICZEJ,
SKALA 1:4000



LEGENDA:
— GRANICA DZIAŁKI 1/8
— BUDYNKI PROJEKTOWANE
— BUDYNKI ISTNIEJĄCE
➤ WJAZD Z DRÓGI PUBLICZNEJ
➤ WEJŚCIE DO BUDYNKU
➤ WJAZD DO PARKINGU PODZIEMNEGO

LEGENDA
PROPONOWANE, SCHEMATYCZNE TRASY:
■ ■ ■ ■ INST. WODNEJ
■ ■ ■ ■ INST. KANAŁ. SANITARNEJ
■ ■ ■ ■ INST. KANAŁ. DESZCZOWEJ
■ ■ ■ ■ INST. CIEPŁOWNICZEJ
■ ■ ■ ■ INST. ELEKTRYCZNEJ
PROPONOWANE MIEJSCA WŁĄCZEŃ DO ISTNIEJĄCEJ SIECI:
● INST. WODNEJ
● INST. KANAŁ. SANITARNEJ
● INST. KANAŁ. DESZCZOWEJ
● INST. CIEPŁOWNICZEJ
● INST. ELEKTRYCZNEJ



DR INŻYNIER KATARZYNA JUCH
ARCHITEKT
UPRAWNIENI DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
ISEOGRAFIACJA I ARCHIT. 08/2022