



**MIASTO
NOWY DWÓR MAZOWIECKI**

**URZĄD MIEJSKI
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**
ul. Zakroczyńska 30
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel.: (22) 51-22-000, (22) 51-22-111
Fax: (22) 51-22-101

sekretariat@nowydwormaz.pl
www.nowydwormaz.pl

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 1 października 2020 r.

WPI.271.1.20.2020

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

ODPOWIEDZI

na pytania Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: **„Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego kasyna oficerskiego usytuowanego przy ul. Ledóchowskiego 160 w Nowym Dworze Mazowieckim”**, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.20.2020**.

W dniach 28 września – 30 września 2020 r. drogą elektroniczną wpłynęły do Zamawiającego pytania dotyczące niniejszego postępowania. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: DzU z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), Zamawiający informuje:

1. W związku z ponownym ogłoszeniem postępowania pn. „Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego kasyna oficerskiego usytuowanego przy ul. Ledóchowskiego 160 w Nowym Dworze Mazowieckim” postępowanie WPI.271.1.20.2020, zważając na treść art. 38 ust.1 oraz art.96 ust 3 ustawy PZP oraz biorąc pod uwagę treść par. 4 ust. 1 i 4 rozporządzenia w sprawie protokołu postępowania o udzieleni zamówienia publicznego, w trybie dostępu do informacji publicznej zwracam się z prośbą o wskazanie szacunkowej wartości niniejszego zamówienia ustalonej na podstawie art. 32 i 34 PZP a także ujawnionej w protokole postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. Jednocześnie zwracam uwagę na fakt, że termin określony w art. 86 ust. 3 Pzp jest terminem ostatecznym, w którym zamawiający może podać kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Nie ma natomiast przeszkód prawnych, by zamawiający ujawnił kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia już po wszczęciu postępowania (np. w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia), co znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie jak niżej:

sygn. akt KIO/UZP 586/09; KIO/UZP 600/09

Izba nie znalazła podstaw do uwzględnienia zarzutu naruszenia przez Zamawiającego art. 86 ust. 3 ustawy p.z.p. przez umieszczenie we Wzorze Umowy (§ 18 ust. 18.3) kwoty stanowiącej maksymalne zobowiązanie Zamawiającego tj. kwoty 44.652,00 zł. Przepis ten zobowiązuje jedynie Zamawiającego do podania bezpośrednio przed otwarciem ofert kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która zwykle wynika z możliwości finansowych Zamawiającego określonych w stosownym dokumencie. Podanie ww. kwoty we Wzorze umowy nie prowadzi do naruszenia art. 86 ust. 3 ustawy p.z.p., bowiem nie jest równoznaczne z tym, iż bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający nie poinformuje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Wobec powyższego, zarzut ten nie zasługuje na uwzględnienie. Wskazać również należy, iż informacja na temat kwoty środków posiadanych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia może być także uzyskana w drodze dostępu do informacji publicznej.

Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę 20 842 000,00 złotych na sfinansowanie zamówienia.

2. *Prosimy o wskazanie pomieszczeń w dokumentacji technicznej w których zalecane jest zabezpieczenie ogniowe REI60 stropów przez zastosowanie płyt cementowo – wiórowych wraz z płytami g-k ogniowymi (odpowiedź do przetargu nr 50).*

W załączeniu rysunki z zaznaczonymi stropami drewnianymi.

3. *Prosimy o wskazanie ścian w piwnicach, na których należy wykonać przeponę poziomą metodą iniekcji ciśnieniowej (pozycja 7 przedmiar Rewitalizacja).*

Zamawiający informuje, że przeponę poziomą metodą iniekcji ciśnieniowej należy wykonać na wszystkich ścianach zewnętrznych piwnic.

4. *Zwracamy się z prośbą o umożliwienie w jak najszybszym terminie wizji lokalnej na obiekcie.*

Informacja o wizji lokalnej znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego.

5. *Z uwagi na konieczność odbycia wizji lokalnej na przedmiotowym obiekcie oraz koniecznością weryfikacji dokumentacji i wykonanych robót, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 15.10.2020 r.*

Zamawiający informuje, że zmieni termin składania ofert.

6. *Prosimy o udostępnienie rysunków do Ekspertyzy Integra.*

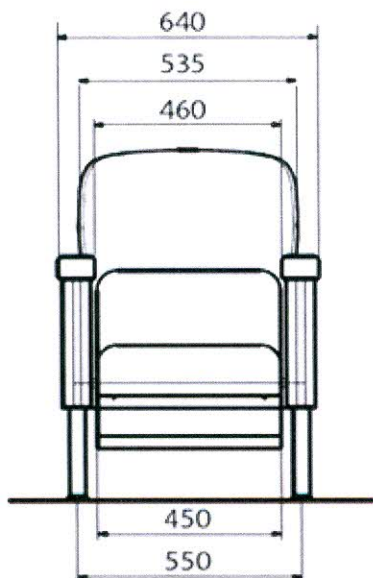
Zamawiający informuje, że wszystkie materiały, które posiada zamawiający, zostały zamieszczone na jego stronie internetowej.

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający uszczegóławia wymagania dotyczące foteli kinowych.

Wymagania dotyczące foteli kinowych.

Zamawiający oczekuje dostawy i montażu 250 foteli z kubkiem na płozie, łączone w zestawy 2 i 3 osobowe. Zaproponowane rozwiązania muszą być systemowe, seryjnie produkowane.

Fotele kinowe na płozie, łączone w rzędy ze wspólnymi podłokietnikami, o całkowitej wysokości min 880 mm (tolerancja +/- 5mm), szerokości w osiach 550mm (tolerancja +/- 5mm), głębokości siedziska min 465 mm (tolerancja +/- 5mm) i głębokości po złożeniu 465 mm (tolerancja +/- 50 mm)



Konstrukcja pojedynczego fotela oparta na nogach wykonanych z profili i płaskowników stalowych osłoniętych poszyciem z blachy. Wewnątrz nóg powinien być zamontowany sprężynowy mechanizm składania siedziska z systemem cichego zamykania. Osadzenie mechanizmu składania w zamkniętej przestrzeni nie pozwalający na jakąkolwiek ingerencję osób trzecich w mechanizm. Mechanizm składania i jego elementy całkowicie niewidoczne. Konstrukcja nośna powinna być w estetycznej osłonie (obudowie) z metalu, malowanej farbą proszkową. Na obu bokach szkieletu metalowego nogi fotela należy zamontować tapicerowane nakładki. Nakładki tapicerowane w górnej części nogi. U dołu nogi widoczne elementy metalowe nogi. Górna część nogi powinna być zakończona podłokietnikiem wykonanym z litego drewna bukowego, lakierowanego. Nakładki podłokietników zaoblone na końcach, o długości 250 mm +/- 50 mm.

Siedzisko fotela uchylnie o profilowanym kształcie, wykonane przy zachowaniu zasad ergonomii, gwarantujące komfort użytkowania. Konstrukcja siedziska oparta na szkielecie z rur stalowych oraz taśmach stalowych gwarantujących trwałość kształtu. Całość konstrukcji zatopiona w trudnopalnej, wylewanej piance poliuretanowej. Siedzisko o grubości zbliżonej do 110mm +/- 10mm, gwarantującej komfort siedzenia nawet podczas długotrwałego użytkowania. Siedzisko w pokrowcu z tkaniny tapicerskiej, zamykanej na zamek błyskawiczny, pozwalający na ewentualną wymianę.

Oparcie fotela „kubelkowe” mocowane w sposób niewidoczny do konstrukcji fotela. Nie dopuszczalnym jest stosowanie widocznych śrub lub zaślepek montażowych. Górny profil oparcia zaoblony. Pianki oparcia profilowane horyzontalnie i wertykalnie. Szkielet główny oparcia wykonany z min 12mm sklejki bukowej.

Celem zapewnienia wyższej odporności fotela na uszkodzenia tylną część oparcia należy wykonać z widocznej, profilowanej sklejki bukowej lakierowanej, wybarwionej.

Poduszka oparcia składa się ze sklejki szkieletu oparcia, oraz przyklejonej do niego gąbki wykonanej z trudnopalnej poliuretanowej pianki wylewanej oraz materiału tapicerskiego zamocowanego za pomocą zszywek.

W konstrukcji fotela, oparciu i siedzisku wykluczone jest stosowanie elementów plastikowych.

Siedzisko i oparcie tapicerowane tkaniną o wytrzymałości min 35 000 cykli w skali Martindale’a wyznaczona, skład 100% poliester, welur.

Gramatura tapicerki 250 g/m² +/- 5%.

Kolor komponentów metalowych: do uzgodnienia na etapie realizacji.

Kolor komponentów drewnianych: do uzgodnienia na etapie realizacji.

Kolor komponentów tapicerowanych: do uzgodnienia na etapie realizacji.

Fotel z haftowaną numeracją miejsc i rzędów. Kolor nici, wielkość i rodzaj czcionki do uzgodnienia z Zamawiającym.

Oferowane fotele powinny posiadać następujące atesty i certyfikaty (weryfikacja na etapie realizacji), z których musi bezpośrednio wynikać, że dotyczą one oferowanego modelu fotela.

- Atest wytrzymałościowy dla oferowanego fotela w zakresie bezpieczeństwa użytkowania wg normy PN-EN 12727:2016, poziom 4 (intensywny);
- Atest wytrzymałościowy dla pianek siedziska fotela na 200 000 cykli wg normy PN – EN ISO 3385:2014, właściwości wg PN – EN ISO 5999:2013 w klasie V (warunki użytkowania – bardzo ciężkie);
- Klasyfikacja Ogniowa w zakresie zapalności mebli tapicerskich wg normy PN-EN 1021.1 oraz PN-EN 1021.2 dla oferowanego układu tapicerskiego i sklejk;
- Klasyfikacja ogniowa w zakresie wydzielania toksycznych produktów spalania wg kryteriów normy PN/88/B/02855 dla oferowanego układu tapicerskiego i sklejk;
- Atest Higieniczny;
- Akustyczność PN-EN ISO 354:2005, PN-EN ISO 11654:1999.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wyniki badań pogłosowego współczynnika pochłaniania dźwięku przez fotele, wraz z opisem procedury i warunków pomiarów oraz obliczenia współczynnika pochłaniania dźwięku α .

Należy podać wyniki pomiarów foteli pustych i zajętych. Pomiary powinny być wykonane zgodnie z PN-EN ISO 354:2005 Akustyka - Pomiar pochłaniania dźwięku w komorze pogłosowej. Średni współczynnik pochłaniania foteli pustych i z publicznością powinien być zgodny z parametrami podanymi w tabeli poniżej z dopuszczalnym marginesem $\pm 5\%$.

Współczynnik absorpcji (alfa) fotela

Częstotliwość (Hz)	125	250	500	1000	2000	4000
Fotel bez widza	0,30	0,45	0,55	0,55	0,55	0,60
Fotel z widzem	0,45	0,60	0,75	0,75	0,75	0,85

Załącznikiem do pisma są rysunki stropów nad parterem oraz I i II piętrem z zaznaczonymi stropami drewnianymi.

Powyższe informacje są wiążące dla wszystkich Wykonawców, którzy przygotowując oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: „**Rewitalizacja i modernizacja budynku dawnego kasyna oficarskiego usytuowanego przy ul. Ledóchowskiego 160 w Nowym Dworze Mazowieckim**”, oznaczenie sprawy: **WPI.271.1.20.2020**, w celu ich złożenia u Zamawiającego są zobowiązani uwzględnić je w swoich ofertach.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Oferty w powyższym postępowaniu należy składać do dnia **14 października 2020 r. do godz. 11:30.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **14 października 2020 r. o godz. 12:00** w siedzibie Zamawiającego, pok. **412.**

Z up. Burmistrza
Janusz Mikuszewski
Z-ca Burmistrza