

UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ NOWY DWÓR MAZOWIECKI

z dnia 2024 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 9 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) Rada Miejska Nowy Dwór Mazowiecki uchwala, co następuje:

§1.

1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji z budżetu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków.
2. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§2.

Z budżetu miasta może być udzielona dotacja celowa na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku w wysokości do 100%.

§3.

Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane obejmuje wyłącznie nakłady konieczne na realizację prac wymienionych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§4.

1. Podmioty uprawnione do ubiegania się o uzyskanie dotacji składają pisemny wniosek o przyznanie dotacji, w terminie podanym do publicznej wiadomości na stronie internetowej Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz na tablicy ogłoszeń Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do uchwały.
2. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:
 - 1) kopię decyzji o wpisie zabytku do rejestru zabytków lub informację o ujęciu zabytku w gminnej ewidencji zabytków;
 - 2) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku;
 - 3) decyzję właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót, które mają być przedmiotem dotacji lub opinię właściwego organu ochrony zabytków, jeżeli dany zakres prac lub robót nie wymaga wydania decyzji;

- 4) pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym;
- 5) kosztorys ofertowy prac wykonany przez uprawnionego wykonawcę, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia;
- 6) informację o wnioskach o udzielenie dotacji skierowanych do innych organów.

§5.

1. Dotacje dla przedsiębiorców na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane są pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023/2831 z 15.12.2023), a w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w rolnictwie, rybołówstwie i akwakulturze – pomocą de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013 roku) oraz rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.6.2014 r. str. 45z późn.zm.) Pomoc udzielana jest do dnia 30 czerwca 2031 r. tj. do czasu obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831.
2. Jeżeli wnioskodawcą jest podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą, do wniosku o udzielenie dotacji powinien załączyć :
 - 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - 2) informacji określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. nr 53, poz. 311).
3. Jeżeli wnioskodawca jest podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą w rolnictwie, rybołówstwie lub akwakulturze, do wniosku o udzielenie dotacji powinien załączyć:
 - 1) dokumenty określone w art. 37 ust 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej,
 - 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 roku w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. 2010 Nr 121 poz. 810).

§6.

1. Burmistrz Miasta dokonuje weryfikacji złożonych wniosków i przedkłada je Radzie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, która podejmuje odrębną uchwałę w

sprawie udzielenia dotacji.

2. Uchwała Rady Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w sprawie udzielenia dotacji stanowi podstawę do zawarcia umowy z Wnioskodawcą.

§7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie do uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków

Przedmiotowa uchwała ma na celu określenie zasad udzielania dotacji na prace związane z ochroną i konserwacją obiektów zabytkowych, zarówno tych wpisanych do rejestru zabytków, jak i figurujących w gminnej ewidencji zabytków. Podstawą prawną dla podjęcia tej uchwały jest art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2023 r. poz. 712). Zgodnie z ww. przepisem, jednostki samorządu terytorialnego mogą udzielać dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie oraz roboty budowlane przy zabytkach, pod warunkiem że obiekty te są ujęte w rejestrze zabytków bądź w gminnej ewidencji zabytków.

Ochrona dziedzictwa kulturowego, niezależnie od statusu własnościowego danego obiektu, jest jednym z priorytetów polityki samorządowej, gdyż zabytki pełnią istotną rolę w podtrzymywaniu tożsamości kulturowej społeczności lokalnej. Prace związane z ich konserwacją i restauracją wpływają pozytywnie na wizerunek miasta, podnoszą jego atrakcyjność turystyczną, a w konsekwencji sprzyjają rozwojowi gospodarczemu regionu. Jednocześnie, poprawa stanu technicznego zabytków przekłada się na jakość życia mieszkańców, stanowiąc wartość dodaną do przestrzeni miejskiej.

Podjęcie uchwały umożliwi właścicielom obiektów zabytkowych znajdujących się na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki ubieganie się o dotacje przeznaczone na realizację niezbędnych prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych, mających na celu zabezpieczenie i utrzymanie właściwego stanu technicznego zabytków. Dotacje będą mogły być udzielane w oparciu o zasady i kryteria określone w uchwale.

Ze względu na możliwość, iż beneficjentami dotacji będą również przedsiębiorcy, w uchwale zostały zawarte stosowne zapisy dotyczące pomocy publicznej. Zgodnie z art. 7 ust. 3 oraz art. 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023 r. poz. 702), projekt uchwały wymagał przeprowadzenia weryfikacji pod kątem zgodności z przepisami dotyczącymi pomocy publicznej. W tym celu przeprowadzono procedurę konsultacji z Prezesem Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz z Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Po uwzględnieniu zaleceń wynikających z opinii ww. organów, projekt uchwały został przekazany Radzie Miejskiej do dalszego procedowania. Uchwała ta ma na celu wsparcie właścicieli zabytków w prowadzeniu niezbędnych prac, przy jednoczesnym zapewnieniu, że udzielone dotacje będą zgodne z regulacjami dotyczącymi pomocy publicznej oraz interesem publicznym gminy

WNIOSEK o udzielenie w roku..... dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

I. DANE WNIOSKODAWCY	
1. Osoba Fizyczna	
Imię i Nazwisko	
Adres :Ulica/ nr budynku/ nr lokalu/kod pocztowy	
Nr telefonu i/lub adres e-mail	
2. Jednostka Organizacyjna	
Nazwa	
Siedziba Adres :Ulica/ nr budynku/ nr lokalu/kod pocztowy	
Forma organizacyjno prawna	
Nazwa i nr rejestru/ ewidencji	
NIP:	
Regon:	
Imię i nazwisko oraz pełnione funkcje osób uprawnionych do reprezentowania Wnioskodawcy (zgodnie z danymi rejestrowymi, uchwałami lub upoważnieniami)	
Nr telefonu i / lub adres e-mail	

3. Konto bankowe Wnioskodawcy (nazwa banku, adres, nr konta)	
4. Tytuł prawny do zabytku	
5. Dane osoby upoważnionej do składania wyjaśnień	
II. INFORMACJE O ZABYTKU	
Nazwa zabytku	
Miejsce położenia zabytku adres	
Numer w rejestrze zabytków/gminnej ewidencji zabytków	
Data wpisu do rejestru zabytków/gminnej ewidencji zabytków	
III. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRAC LUB ROBÓT PRZY ZABYTKU	
1. Nazwa inwestycji	
2. Opis inwestycji	
3. Przewidywany okres realizacji inwestycji (w miesiącach)	

4. Przewidywany termin rozpoczęcia inwestycji	
5. Przewidywany termin zakończenia inwestycji	
IV. Przewidywane koszty inwestycji i źródła finansowania	
1. Całkowity koszt prac lub robót przy zabytku	zł (słownie.....)
2. Wysokość dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca	zł (słownie.....)
3. Wysokość udziału środków własnych	zł (słownie.....)
4. Wysokość środków z innych źródeł	zł (słownie.....)
VII Załączniki	

Klauzula informacyjna w celu przeprowadzenia postępowania dotyczącego udzielenia dotacji z rządowego programu odbudowy zabytków

(miejscowość i data)

(Podpis Wnioskodawcy lub osoby
upoważnionej do działania w
imieniu wnioskodawcy)