

z dnia 16. 10. 2009 r.

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
nieruchomości stanowiących własność gminy**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat – kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wyszczególnionych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Jacek Kowalski

Załącznik
do Uchwały Nr _____
Rady Miejskiej
w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____

Lp.	Nr ewid. działki	Obręb	Położenie	Powierzchnia dzierżawy w m kw.
grunt przyległy (zielen)				
1	2/31	11-04	ul. Akacyjowa	230, 250
2	67	11-04	ul. Akacyjowa	47, 40 ,154
3	64/3	11-04	ul. Akacyjowa	54
4	64/4	11-04	ul. Akacyjowa	28
5	10/2	11-02	ul. PCK	140
6	1	11-02	ul. PCK	275
7	89/25, 89/24, 89/12, 89/11	8-06	ul. Bohaterów Modlina	160
8	31/5	8-10	ul. Górską	78
9	2/4	8-09	ul. Paderewskiego	110
10	5/69, 5/70, 5/76	12-04	ul. Gen. Berlinga	100
11	6/9	8-05	ul. Sukienna	6
12	47/43, 78/9, 49/10, 78/8, 47/42	4-02	ul. Słoneczna	70
13	6/16	5-01	ul. Orzeszkowej	32
14	23/5	12-04	ul. Sadowa	320
15	1/25	2-06	ul. Forteczna	5000
16	1	6-02	ul. Mieszka I	75, 75
17	12/1	4-03	ul. Przeskok	134
18	111/8	4-02	ul. Słoneczna	66
19	33/14	4-02	ul. Słoneczna	73
20	87	5-03	ul. Kolejowa	360
21	30	2-06	ul. Mieszka I	400
garaże				
1	2/31	11-04	ul. Akacyjowa	20
2	23/333	8-09	ul. Inżynierska	26
3	23/345	8-09	ul. Inżynierska	25
4	23/328	8-09	ul. Inżynierska	26
5	23/355	8-09	ul. Inżynierska	24
6	23/291	8-09	ul. Inżynierska	16,9
7	23/153	8-09	ul. Inżynierska	24

8	23/316	8-09	ul. Inżynierska	26
9	23/192 i 23/214	8-09	ul. Inżynierska	15
10	23/190	8-09	ul. Inżynierska	18
11	23/187	8-09	ul. Inżynierska	24
12	23/170	8-09	ul. Inżynierska	27
13	23/92	8-09	ul. Inżynierska	24
14	23/323	8-09	ul. Inżynierska	25
15	1/137	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
16	1/24	10-01	ul. Wojska Polskiego	21
17	1/139	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
18	1/167	10-01	ul. Wojska Polskiego	20
19	1/65	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
20	1/224	10-01	ul. Wojska Polskiego	23
21	1/228	10-01	ul. Wojska Polskiego	23
22	1/84	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
23	1/154	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
24	1/196	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
25	1/153	10-01	ul. Wojska Polskiego	21
26	1/200	10-01	ul. Wojska Polskiego	20
27	1/108	10-01	ul. Wojska Polskiego	22
28	69	8-05	ul. Kościuszki	24, 24
29	35/50, 35/51, 39/22-39/41	8-07	ul. Legionów	20,20,20,20,20,20, 20,20,20,20,20,20, 20,20,20,20,20,20, 20,20
30	39/17	8-07	ul. Legionów	19
31	43/20	8-04	ul. Mazowiecka	33
32	43/18	8-04	Ul. Mazowiecka	37
33	23/381 i 23/391	8-09	ul. Chemików	25
34	23/385 i 23/395	8-09	ul. Chemików	25
35	23/389 i 23/399	8-09	ul. Chemików	26
36	1	11-02	ul. Jana Nałęcz	40,40, 40, 40, 40, 40, 40, 40, 40, 40, 40, 40,40, 40
pawilony				
1	5/2	8-08	ul. Słowackiego	30
2	11/16	8-01	ul. Targowa	30,20
inny cel				
1	5/210	12-04	ul. Wojska Polskiego	450 (dojazd i plac manewrowy do

				salonu samochodowego)
2	68/7 i 68/9	11-05	ul. Wojska Polskiego	585 (myjnia samochodowa)
3	27/24	8-05	ul. Przejazd r. Sukiennej	110 (ogródek gastronomiczny)
4	51/3	9-02	ul. Leśna	600 (droga dojazdowa do hurtowni)
5	3	14-04	ul. Okunin	240 (parking i plac składowy)
6	70/2, 71, 72, 73/2	9-02	ul. Leśna	2000 (hurtownia)
7	44/2	12-02	ul. Wojska Polskiego	1,5 (reklama)
8	41/12	12-02	ul. Wojska Polskiego	6 (reklama)
ogródki działkowe				
1	10	8-01	ul. Targowa – przy wale	280, 290, 300, 280, 280, 312, 280, 280, 312, 312, 280, 280
2	3/9	8-01	ul. Targowa – przy wale	348, 310, 312, 280
3	1	11-02	ul. PCK	280

Uzasadnienie

Nieruchomości wyszczególnione w załączniku do uchwały są dotychczas dzierżawione na okres do 3 lat. Obecne umowy dzierżaw obowiązują do dnia 31 grudnia 2009 roku i istnieje możliwość ich przedłużenia na kolejne 3 lata.

Po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Burmistrz Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

BURMISTRZ

Jacek Nowalski

