

UCHWAŁA Nr.....
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres powyżej trzech lat oraz o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn. zm./ oraz art.13 ust.1, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./ - Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki tj.:
- Dz. Nr ewid. 76/1 obrębu 5-01 o pow.451 m2 przy ul.Gen. Thommee 27 – pod budynkiem mieszkalnym
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości o której mowa w ust.1

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Przedmiotowa działka położona jest na terenach stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Mazowiecki, z prywatnym budynkiem mieszkalnym - obecnie skończyła się dzierżawa 10-letnia. Ze względu na poczynione nakłady, dzierżawy zawierane są na czas oznaczony do 10 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata wymaga zgody Rady Miejskiej.