

UCHWAŁA Nr.....
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia.....

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy na okres powyżej trzech lat oraz o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) - Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, wyszczególnionych w załączniku będącym integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o których mowa w ust.1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej
w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia

Lp.	Nr ew.. działki	Obręb	Położenie	Powierzchnia dzierżawy w m kw
Budynki mieszkalne				
1.	32	20 5-02	Środkowa	637
2.	26/2	29 8-03	Boh.Modlina	637

UZASADNIENIE

Przedmiotowe działki położone są na terenach stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Mazowiecki, z prywatnym budynkiem mieszkalnym - obecnie skończyła się dzierżawa 10-letnia. Ze względu na poczynione nakłady, dzierżawy zawierane są na czas oznaczony do 10 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata wymaga zgody Rady Miejskiej.