

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r . Nr 142 poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Górskiej oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 28/6 obrębu 36 8-10 o pow. 0,0067 ha, stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 28/4;
2. działka nr 31/5 obrębu 36 8-10 o pow. 0,0078 ha, stanowiącej części przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 31/4.

Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00038647/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości nr ewid. 28/6 o pow. 67 m kw. oraz 31/5 o pow. 78 m kw. wstąpili właściciele nieruchomości sąsiednich.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze bezprzetargowej, jeżeli służyć ma poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stąd wyrażenie zgody jest zasadne.

