

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r . Nr 142 poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Akacyjowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 125/4 o pow. 0,0056 ha obrębu 45 11-04 , stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 125/6.

Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00005562/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości nr ewid. 125/4 wystąpiła właścicielka sąsiedniej nieruchomości nr ewid. 125/6.

Działka nr ewid. 125/4 stanowi własność gminy – miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Położona jest pomiędzy nieruchomością wnioskodawczyni a nowo wybudowanym odcinkiem ulicy Akacjowej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze bezprzetargowej, jeżeli służyć ma poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

W opisanej wyżej sytuacji zachodzą przesłanki do zastosowania trybu bezprzetargowego zbycia nieruchomości.

