

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim

z dnia.....

w sprawie zmiany uchwały Nr X/94/07 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 26 czerwca 2007r w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2007-2011.

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) i art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala , co następuje:

§ 1

W uchwale Nr X/94/07 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 26 czerwca 2007r. *w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2007-2011* w załączniku Nr 4 do uchwały § 1 „ wykaz lokali socjalnych” otrzymuje nowe następujące brzmienie :

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali	Ilość lokali
1.	Gen.Thommee 3	249,45	8
2.	Gen.Thommee 5	248,98	8
3.	Gen.Thommee 7	243,38	8
4.	Gen.Thommee 9	243,24	8
5.	Prądyńskiego 165	1 491,26	36
6.	Długa 4	401,46	12

7.	Legionów 18	343,22	13
	Ogółem	3 220,99	93

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Budynek mieszkalny przy ul. Chryzantemy został wybudowany przy finansowym wsparciu Banku Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie. Zgodnie z zawartym w dniu 29 grudnia 2010 roku aneksem do umowy nr BS09-01384 z dnia 1 lipca 2009r. finansowego wsparcia udzielono pod warunkiem utworzenia przez Inwestora lokali socjalnych w liczbie i o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej równej liczbie łącznej powierzchni użytkowej lokali utworzonych z udziałem finansowego wsparcia. Inwestor zobowiązał się w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia do złożenia w Oddziale Banku oświadczenia potwierdzającego wydzielenie przez Inwestora z mieszkaniowego zasobu gminy część lokali z przeznaczeniem na lokale socjalne. Biorąc powyższe pod uwagę uzasadniona jest zmiana załącznika nr 4 o nazwie „wykaz lokali socjalnych” w uchwale nr X/94/07 Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2007r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Nowy Dwór Mazowiecki na lata 2007-2011.