

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez gminę – miasto
Nowy Dwór Mazowiecki nieruchomości stanowiącej własność
Skarbu Państwa.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)

– Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w Nowym Dworze Mazowieckim, oznaczonej nr ewid. 16/4 obr. 14 3-08 o pow. 0,0645 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/00004907/1 przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Źródłem dochodu, z którego nabyta zostanie przedmiotowa nieruchomość będą środki inwestycyjne – zadanie „wykup gruntów”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 4.

Traci moc Uchwała nr XXIX/345/13 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 16/4 obr. 14 3-08 o pow. 0,0645 ha, położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Obrońców Modlina. Nieruchomość położona jest częściowo na terenie pod poszerzenie ul. Obrońców Modlina oraz częściowo na terenie usług.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa.

W dniu 26 marca 2013 r. Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim podjęła Uchwałę nr XXIX/345/13 Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny ww. nieruchomości.

Wojewoda Mazowiecki nie wyraził zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz miasta z uwagi na fakt, że położona jest ona na terenie przeznaczonym pod usługi, zaproponował odpłatne jej nabycie po cenie obniżonej.

W związku z istniejącą na nieruchomości infrastrukturą techniczną w postaci sieci wodociągowej biegnącej od studni głębinowej na dz. nr 25, zasilającej osiedla mieszkaniowe w Modlinie Twierdzy, stanowiącej własność ZWIK Sp. z o.o. oraz siecią elektroenergetyczną zasilającą budynki wielorodzinne, stanowiącą własność Spółki Energetyka Nowy Dwór Mazowiecki, zasadne jest nabycie nieruchomości.

Na nieruchomości znajdują się także dwa pawilony handlowe wybudowane przez osoby fizyczne.

System Informacji Przestrzennej Powiatu Nowodworskiego
skala 1 : 2000

