

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Gen. Berlinga oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/234 obrębu 50 12-04 :

1. w części o pow. około 0,0094 ha , stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 5/178 i 28 oraz 5/214,
2. w części o pow. około 0,0081 ha, stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 5/214 i 5/51.

Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00046132/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż części nieruchomości nr ewid. 5/234 obr. 50 12-04 wystąpili właściciele sąsiednich nieruchomości, oznaczonych nr ewid. 5/178 i 28 oraz 5/214 i 5/51.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze bezprzetargowej, jeżeli służyć ma poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Takiemu warunkowi odpowiadają części nieruchomości będące przedmiotem uchwały.

