Projekt

Uchwała nr .....
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
– Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany:

- nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Jana Nałęcza oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 101/14 o pow. 0,0062 ha oraz 101/16 o pow. 0,0391 ha obrębu 33 8-07, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/00047950/0, stanowiącej własność gminy miasta Nowy Dwór Mazowiecki (łączna powierzchnia 0,0453 ha),
- na nieruchomość gruntową położoną w Nowym Dworze Mazowieckim oznaczoną jako działka ewid. nr 101/17 o pow. 0,0003 ha oraz 101/19 o pow. 0,0025 ha obr. 33 8-07, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/25125/8, stanowiącą własność osoby prawnej (łączna powierzchnia wynosi 0,0028 ha).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

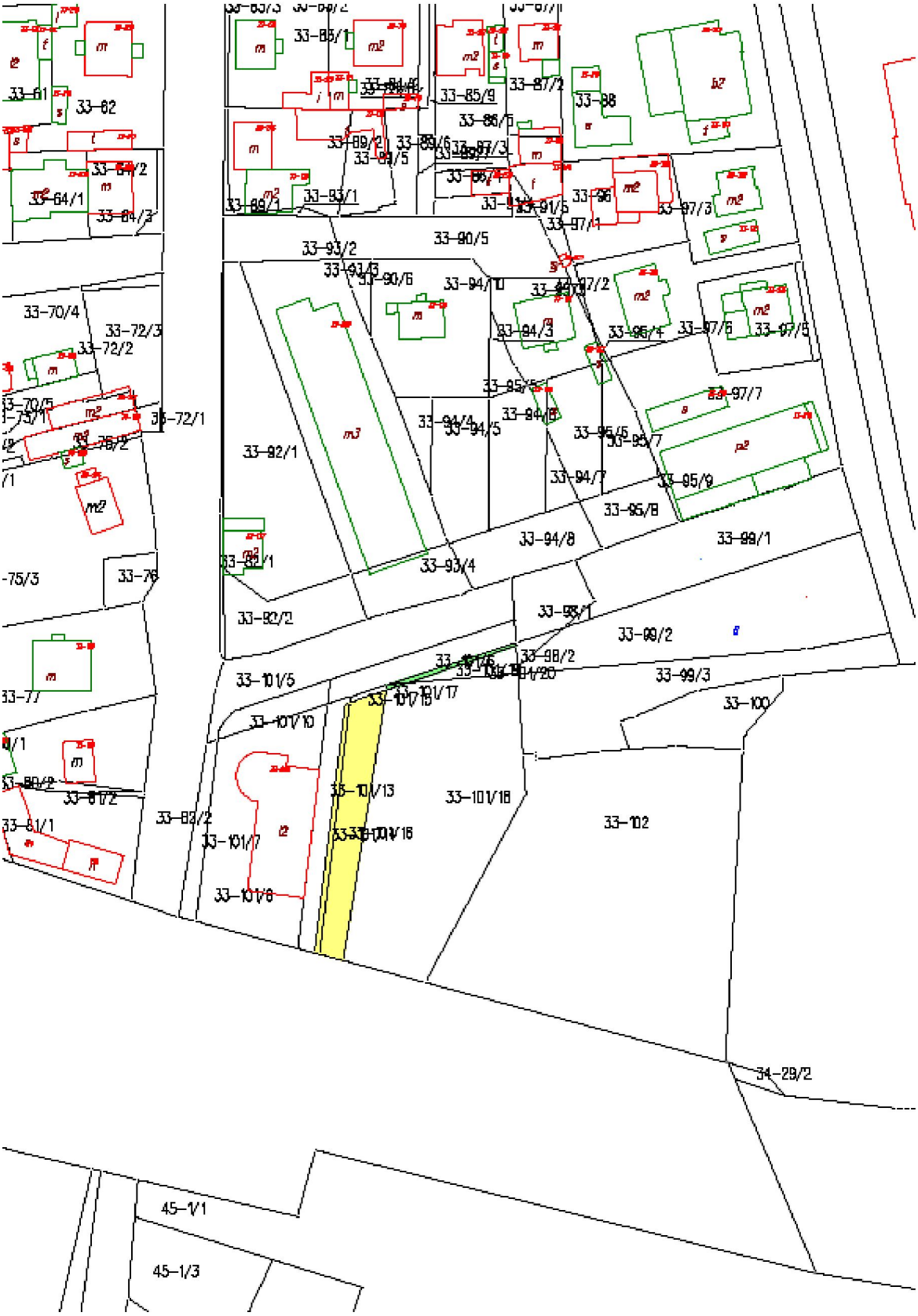
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość miasta oznaczona numerem ewidencyjnym 101/14 oraz 101/16 o łącznej pow. 0,453 ha obrębu 33 8-07 położona jest na terenie przeznaczonym pod cmentarz.

Nieruchomość osoby prawnej oznaczona jako dz. nr ewid. nr 101/17 i 101/19 obr. 33 8-07 o łącznej powierzchni 0,0028 ha jest niezbędna miastu w związku z zagospodarowaniem obszaru pomiędzy ulicami Jana Nałęcza i Słowackiego.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych, a w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę.


33-61
33-62
33-64/2
33-64/1
33-64/3
33-70/4
33-72/3
33-72/2
33-72/1
33-75/3
33-76
33-77
33-80/2
33-81/2
33-81/1
33-82/2
33-85/1
33-85/9
33-86/5
33-87/2
33-88
33-89/2
33-89/6
33-89/5
33-87/3
33-89/3
33-93/1
33-90/5
33-93/2
33-93/3
33-90/6
33-94/10
33-94/3
33-95/4
33-97/6
33-97/5
33-96
33-97/3
33-97/1
33-95/5
33-97/7
33-94/4
33-94/5
33-94/6
33-95/6
33-95/7
33-92/1
33-94/7
33-95/9
33-95/8
33-94/8
33-99/1
33-93/4
33-82/1
33-92/2
33-95/1
33-99/2
33-98/2
33-101/5
33-101/17
33-99/3
33-100
33-101/10
33-101/13
33-101/18
33-102
33-101/7
33-101/8
34-29/2
45-1/1
45-1/3