

Uchwała Nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność
gminy - Miasta Nowy Dwór Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

- Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako dz. nr ewid. 70/10 o pow. 0,0163 ha, 71/3 o pow. 0,0055 ha, 72/3 o pow. 0,0069 ha, 73/5 o pow. 0,0060 ha (łącznie powierzchnia: 0,0347 ha) obr. 39 9-02 położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej.

Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr WA1N/00042488/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako dz. nr ewid. 70/10 o pow. 0,0163 ha, 71/3 o pow. 0,0055 ha, 72/3 o pow. 0,0069 ha, 73/5 o pow. 0,0060 ha (łącznie powierzchnia: 0,0347 ha) obr. 39 9-02 położona jest w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Leśnej, na obszarze o podstawowym przeznaczeniu jako tereny usług ogólnomiejskich centrotwórczych. Zgodnie z Decyzją Nr 33/2012 z dnia 12.06.2012 r. zatwierdzającą podział nieruchomości - nieruchomość stanowić będzie drogę dojazdową do : dz. nr ewid. 1/299, dz. nr 70/11, 71/4, 72/4, 73/6 oraz dz. nr 70/9, 71/2, 72/2, 73/4 w udziałach proporcjonalnie do powierzchni nieruchomości.

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim Księga Wieczysta nr KW WA1N/00042488/5.

Zbycie nieruchomości wymaga zgody Rady Miejskiej.

