

Uchwała nr LII/474/10
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia 23 lipca 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wykonanie prawa pierwokupu udziału 1/2
części prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości
gruntowej położonej w Nowym Dworze Mazowieckim.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.) – Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wykonanie prawa pierwokupu tj. nabycie udziału wynoszącego 1/2 części prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Thommee, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 72 z obrębu ewidencyjnego 8-01 o powierzchni 2,3344 ha, której sposób korzystania określono jako „działka zabudowana” budynkiem nazwanym „obiekt Barbakan” oraz urządzeniami „towarzyszącymi”, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Dworze Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1N/00014294/3, za cenę 370 000,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt tysięcy złotych), ustaloną między stronami w warunkowej umowie sprzedaży, zawartej w formie aktu notarialnego – Repertorium A numer 1427/2010 z dnia 25.06.2010 roku, przed notariuszem Patrycją Wąsowską w Kancelarii Notarialnej w Warszawie, przy ulicy Jasnej 7 lokal 1A.

§ 2.

Źródłem dochodu, z którego nabyte zostanie prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o której mowa w § 1 będą środki inwestycyjne – zadanie „wykup gruntów”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Podpis]
Krzysztof Hulancki