

z dnia 19.05.2009r.

Uchwała nr _____
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia _____ roku
w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze
bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2602, z późn.zm.) - Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, położonej w Nowym Dworze Maz. przy ul. Zacisze (Osiedle Młodych) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/235 obręb 12-04 o pow. 107 m², stanowiącej część przyległą, niezbędną dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr ewid. 5/105. Prawo własności uwidocznione jest w Księdze Wieczystej nr 46132. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZA

Piotr Zdzienkowski
Burmistrz

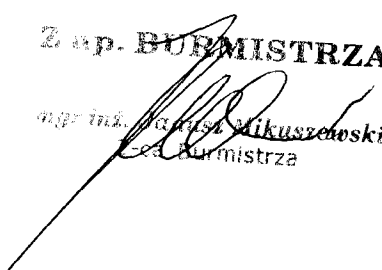
Kancelaria Radców Prawnych
J. Nieścior Z. Wójtowski sp. w Pułtusku

Piotr Zdzienkowski
prawnik

Uzasadnienie

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości nr ewid. 5/235 wystąpili właściciele sąsiedniej nieruchomości nr ewid. 5/105 . Dz. nr ewid. 5/235 jest przedmiotem dzierżawy przez zainteresowanych od 2007 roku. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z up. BURMISTRZA


mgr inż. Andrzej Mikuszyński
Prez. Burmistrza

