

Nowy Dwór Mazowiecki 31.12.2018 r.

Angelika Sosińska

Radna Rady Miejskiej

W Nowym Dworze Mazowiecki

Klub Radnych Nowodworscy

25669/2018

Urząd Miejski
Nowy Dwór Mazowiecki

31. 12. 2018

W P Ł Y N Ę Ł O

Sz. P.

Jacek Kowalski

Burmistrz Miasta

Nowy Dwór Mazowiecki

Szanowny Panie Burmistrzu,

Uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe wnioski:

1. Jakie są plany zredukowanie natężenie ruchu drogowego na ulicy Modlińskiej, tym samym organicznie uciążliwego hałasu i wzrost bezpieczeństwa drogowego. Mieszkańcy bezpośrednio sąsiadujący z ulicą Modlińską doświadczają ogromnej uciążliwości z powodu hałasu.
2. Wnioskuję o zastosowanie zmiennej co rocznie lokalizacji miejskiego lodowiska. Z uwagi na jedno takie miejsce rekreacji, zmiana lokalizacji jest zasadna. Jako jedno z miejsc wskazuję na parki miejski przy ul. Wybickiego (amfiteatr), który w świątecznej dekoracji świetlnej jest uroczym miejscem, zaś lodowisko spowoduje wzrost atrakcyjności miejsca i pobudzi do aktywnego spędzania czasu. Lokalizacja ta mogłaby również stanowić bazę zajęć wychowania fizycznego dla uczniów szkoły podstawowej nr 1, 5 i zespołu placówek edukacyjnych. Sprawa była przez mnie poruszana na komisji spraw społecznych w grudniu 2018.
3. Wnioskuję o pozytywne rozpatrzenie wniosku dyrekcji Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Jana Pawła II w Nowym Dworze Mazowieckim o przeznaczenie środków finansowych na remont stołówki szkolnej. Obecny stan techniczny stołówki wymaga pilnego remontu.
4. Wnioskuję o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej z uwzględnieniem ustalenia bonifikaty w wysokości 99% mając na uwadze art. 9 ust. 4. ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. 2018 poz. 1716), który stanowi, że w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych

jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty na podstawie uchwały właściwej rady albo sejmiku.

Z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe przekształca się w prawo własności tych gruntów. Na koniec 2017 roku Spółdzielnia ML-W „Dążność” w Nowym Dworze Mazowieckim liczyła 4207 członków, a w 3199 lokalach zamieszkiwało 6924 osób. Spółdzielcy, mieszkańcy miasta będący dotychczas użytkownikami wieczystymi oczekują od władz miasta udzielenia przedmiotowej bonifikaty.

Z poważaniem,

Angelika Sosińska

