

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) – w związku z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) – Rada Miejska w Nowym Dworze Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany:

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Okunin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr 30/3, 21/3, 22/3 obrębu 58 14-04 o pow. łącznej 5973 m², stanowiącej własność gminy miasta Nowy Dwór Mazowiecki, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/00044761/7 w Sądzie Rejonowym IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Mazowieckim
- na nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka ewid. nr 22 obr. 59 14-05 o pow. 7005 m², położoną w Nowym Dworze Maz. przy ul. Okunin, stanowiącą własność osoby fizycznej, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr WA1N/00026709/3 w Sądzie Rejonowym IV Wydziale Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Mazowieckim.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Janusz Mikuszeński
Z-ca Burmistrza

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność gminy miasta Nowy Dwór Mazowiecki – oznaczona jako dz. nr ewid. 20/3, 21/3 i 22/3 obr. 58 14-04 o pow. 5973 m kw. położona jest przy ul. Okunin w Nowym Dworze Mazowieckim na terenach produkcyjno-przemysłowych, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów, składów, baz.

Nieruchomość stanowiąca własność osoby fizycznej, tj. działka nr ewid. 22 obr. 59 14-05 o pow. 7005 m kw. położona jest przy ul. Okunin w Nowym Dworze Mazowieckim na terenie przeznaczonym pod nowo projektowaną drogę.

Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą równą różnicy wartości w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości.

Z up. Burmistrza

mgr inż. Janusz Mikuszeński
2-ca Burmistrza

